

Datum: 27.08.2025  
Telefon: +49 (89) 233-1

@muenchen.de



Landeshauptstadt  
München  
**Stadtökonomie**  
Haushaltswirtschaft und Finanzplanung  
Teilhaushalte  
SKA 2.12

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17635 Standortbeschluss Bayerstr. 22 zur  
Interimsnutzung während der Sanierung Karlstr. 51 für das Frauenobdach KARLA 51  
Beschlussvorlage für den Sozialausschuss am 13.11.2025  
Öffentliche Sitzung**

I. An das Sozialreferat

Die Stadtökonomie erhebt gegen die o.g. Beschlussvorlage keine Einwendungen.

Mit der Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14599, Generalsanierung des Objektes KARLA 51 in der Karlstr. 51, wurde in Antragspunkt 12 festgeschrieben, dass die Münchner Wohnen beauftragt wird, einen Auflösungsvertrag für die Karlstr. 51 mit dem Evangelischen Hilfswerk (EHW) zu schließen und nach Beendigung der Sanierung wieder einen Mietvertrag mit dem EHW über das Objekt Karlstr. 51 abzuschließen. Während der Sanierung wird das Objekt Bayerstr. 22 als Standort für die Interimsnutzung vorgeschlagen. Dies führt zu keiner Ausweitung des städtischen Haushalts, da die hierfür benötigten Mittel bereits im Haushaltsbudget des Kommunalreferates enthalten sind.

Die Stellungnahme der Stadtökonomie ist in die Beschlussvorlage einzuarbeiten oder als Anlage beizufügen.

Das Büro des Oberbürgermeisters sowie das Direktorium D-HAII-V1 (Beschlusswesen) und das Revisionsamt erhalten einen Abdruck der Stellungnahme zur Kenntnis.

Gezeichnet  
am 27.08.2025