

Telefon: 0 233-25566  
Telefax: 0 233-24217

**Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung**  
Stadtplanung  
PLAN-HAI-40V

**Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2116a**  
**Hufelandstraße (alt) (südlich)**  
**Oberhofer Weg (westlich)**  
**DB-Nordring (nördlich)**  
**Knorrstraße und Kreuzungsbereich Max-Diamand-Straße/ Knorrstraße/ Hufelandstraße**  
**(neu) (östlich)**  
**(Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 1505b und Nr. 948a)**  
- Hufeland-Areal -  
- Billigungsbeschluss -

**Hinweis /  
Ergänzung  
vom 24.10.2025**

Stadtbezirk 11 – Milbertshofen-Am Hart

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18030**

**Anlagen:**

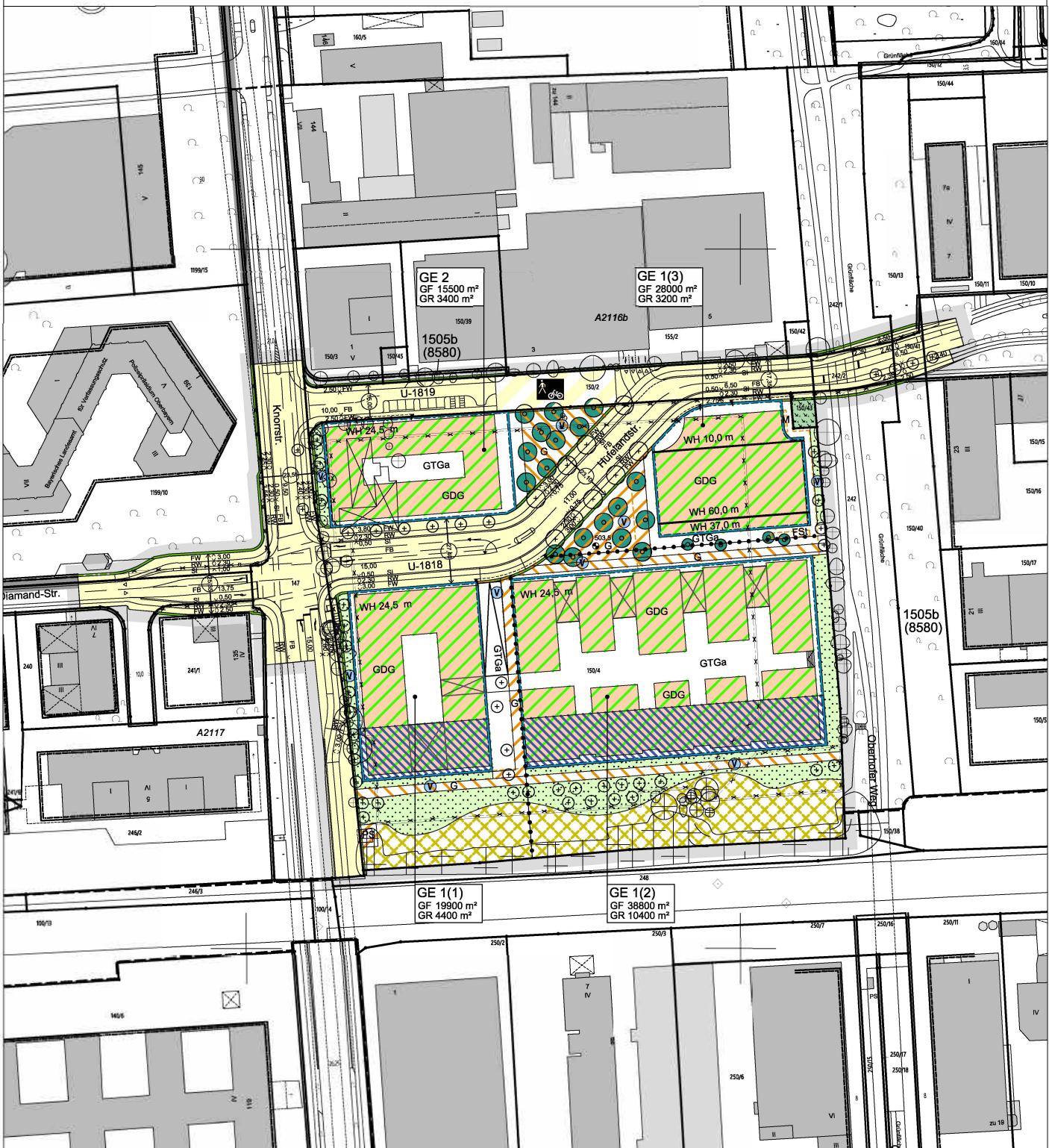
Anlage 3 NEUFASSUNG  
Anlage 4 NEUFASSUNG

**Hinweis / Ergänzung zum  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.2025 (SB)  
Öffentliche Sitzung**

**Ergänzung zum Vortrag der Referentin:**

Die Anlage 3 des vorliegenden Billigungsbeschlusses enthält auf Grund eines Versehens ein falsches Datum und wird daher aus Gründen der Rechtssicherheit ausgetauscht. Zudem werden die Anlagen 3 und 4 aus Gründen der besseren Lesbarkeit durch einen Farbdruck ausgetauscht.

Aufgrund der vorstehenden Ausführungen ändert sich der Antrag der Referentin **nicht**.



# Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2116a der Landeshauptstadt München

Bereich:  
Hufelandstraße (alt) (südlich), Oberhofer Weg (westlich),  
DB-Nordring (nördlich), Knorrstraße und  
Kreuzungsbereich Max-Diamand-Straße/ Knorrstraße/  
Hufelandstraße (neu) (östlich)

Am 17.09.2025  
gez.

(Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 1505b und Nr. 948a)

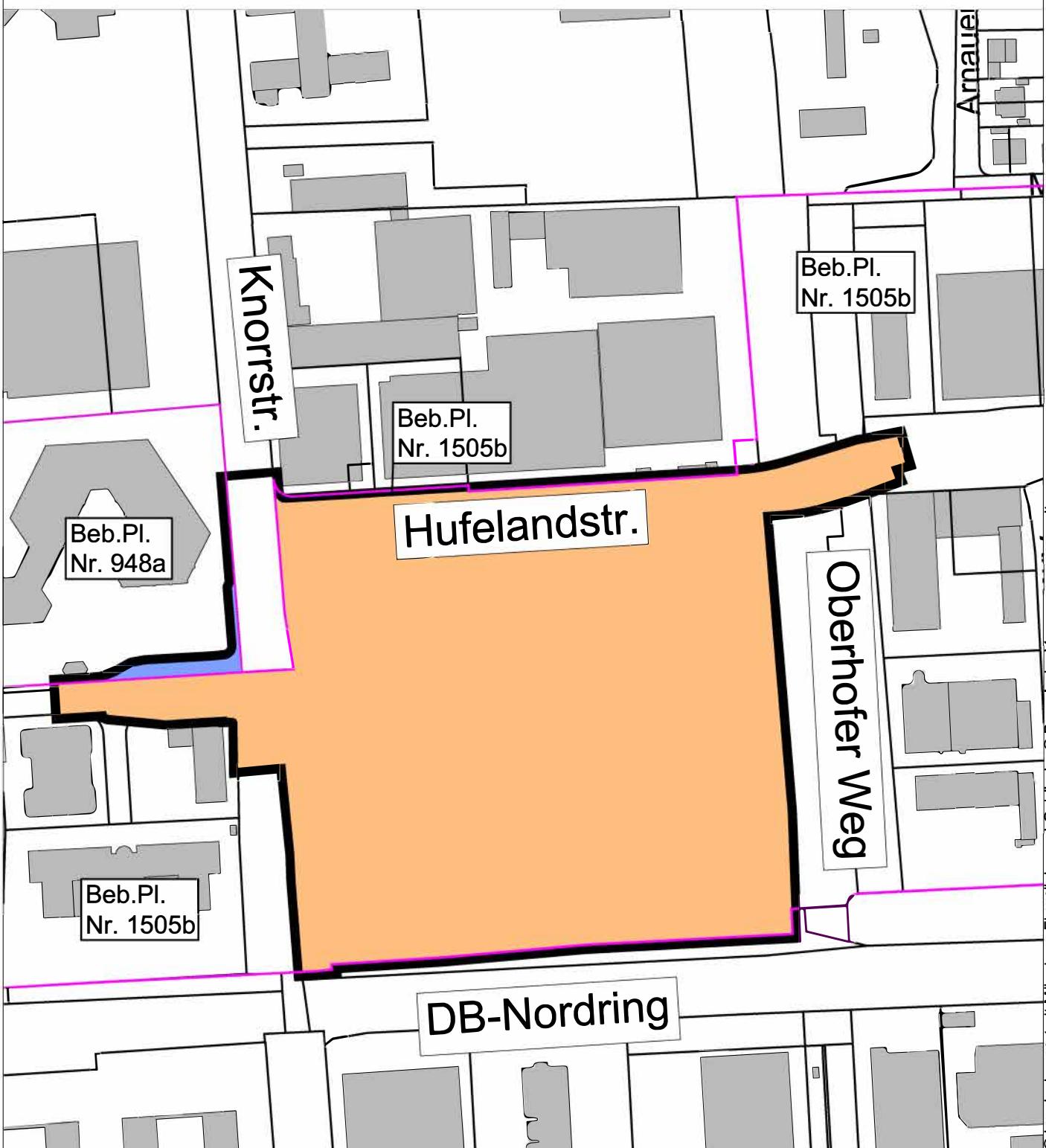
- Hufeland-Areal -



 Landeshauptstadt München  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung



Quelle: KR-GSM-BO  
nicht maßstabsgerechte Verkleinerung

**Legende:**

Geltungsbereich des Beb.Pl.  
gem. Beschlussvorlage

Geltungsbereich bestehender  
Bebauungspläne:



betroffene Bebauungsplanumgriffe  
Teilverdrängung des  
Bebauungsplans Nr. 1505b



Teilverdrängung des  
Bebauungsplans Nr. 948a

M = 1 : 2500

0

125

**Übersichtsplan zur Teilverdrängung des  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2116a  
Bereich:**

Hufelandstraße (alt) (südlich),  
Oberhofer Weg (westlich),  
DB-Nordring (nördlich),  
Knorrstraße und Kreuzungsbereich Max-Diamond-Straße/  
Knorrstraße/ Hufelandstraße (neu) (östlich)  
(Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 1505b und Nr. 948a)  
- Hufeland-Areal -

Landeshauptstadt München  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
HA II / 43 P

am 18.09.2025