



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Bauausschusses vom 28.10.2025**

Öffentliche Sitzung, TOP 1

**Neubau einer Lärmschutzwand (Teil C West)  
entlang der Heidemannstraße (südlich)  
- ehemalige Bayernkaserne**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17743  
Ergänzungsantrag**

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt / geändert:

Punkte 1-4	Wie Punkte 1-4 Antrag der Referentin
Punkt 5 neu	<p><b>Das Baureferat wird beauftragt, eine Ost-West Gehverbindung entlang der Heidemannstraße auf den Flächen nördlich der Lärmschutzwand (LSW) zu planen und umzusetzen.</b></p> <p><b>Die MVG wird gebeten, in ihren Planungen zur Tram Münchner Norden, Planfeststellungsabschnitt 1 auf den südlich der Heidemannstraße gelegenen Gehweg weitestgehend zu verzichten. Auf den bisher für Geh- und Radweg vorgesehenen Flächen sollen nun der Radweg und ein straßenseitiger Baumgraben situiert werden.</b></p> <p><b>Für die Umsetzung des straßenseitigen Baumgrabens ist in Abstimmung mit der MVG eine abschnittsweise Verschiebung der LSW nach Süden zu prüfen.</b></p> <p><b>Die MVG wird gebeten auf der Nordseite die Geh- und Radwegbreiten zu verschmälern, um die Sicherheitstrennstreifen in versickerungsfähige Flächen mit Bepflanzung (evtl. Rankhilfen) umzuwandeln.</b></p>
Punkt 6 neu	<p><b>Das Baureferat wird beauftragt, in Abstimmung mit der DB Baumpflanzungen auf den Flächen des Bebauungsplans Neufreimann nördlich der LSW zu prüfen.</b></p>
Punkt 7 neu	<p><b>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, die MVG und das Baureferat werden gebeten, bezüglich der genauen Lage der LSW an der Heidemannstraße im Bereich der Tram Münchner Norden, Planfeststellungsabschnitt 2 in Abstimmungen zu gehen mit dem Ziel</b></p>

	<b>im nördlichen Bereich sowie im südlichen Bereich der Heidemannstraße einen Grünstreifen bzw. Baumgraben zwischen Fahrbahn und Radweg einrichten zu können (s. Beschluss der Vollversammlung vom 30. Juli 2025, TOP 32, Beschlussziffer 4).</b>
--	---

**Fraktion Die Grünen/Rosa Liste/Volt**

Paul Bickelbacher  
 Florian Schönenmann  
 Linda Faltin  
 Ursula Harper  
 Christian Smolka  
 Sibylle Stöhr

Mitglieder des Stadtrates

**SPD-Fraktion**

Klaus Peter Rupp  
 Andreas Schuster  
 Marian Offman  
 Dr. Julia Schmitt-Thiel

Mitglieder des Stadtrates