



An den Oberbürgermeister
Herr Dieter Reiter
80331 München

Die PARTEI
Stadtratsfraktion München

München, 29. Oktober 2025

**Änderungs- / Ergänzungsantrag zu TOP 2 des Planungsausschusses am 29. 10. 2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17874**

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147 – PaketPost-Areal
Satzungsbeschluss

Punkt 4 geändert:	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, diesen Satzungsbeschluss zunächst bis zu einer Entscheidung über den Eilantrag im Verfahren M 7 E 25-3823 im Hauptsacheverfahren über den Bürgerentscheid HochhausSTOP nicht bekannt zu machen.
--------------------------	--

Begründung:

Sobald der Satzungsbeschluss des Bebauungsplans bekannt gemacht wird, wird er rechtsgültig. In diesem Fall entstehen auch Baurecht und ggf. Ansprüche der Investoren auf Entschädigung, wenn sie die Planung dann doch nicht umsetzen können.

Selbst wenn im Eilverfahren die Position der Stadt unterstützt werden sollte, so kann dies im Hauptsacheverfahren später immer noch revidiert und der Bürgerentscheid doch noch abgehalten werden. Der wäre dann aber weitgehend sinnlos, wenn das Baurecht bereits besteht und der Bau ggf. bereits begonnen hat. In einem solchen Fall kämen unabsehbare Kosten auf die Stadt zu.

Den Zeitverzug, der durch die verzögerte Bekanntmachung entsteht, hat allein die Stadtratsmehrheit zu verantworten, die den Bürgerentscheid nicht zugelassen hat. Andernfalls hätten wir bereits jetzt Rechtssicherheit in diesem Verfahren und könnten den Mehrheitswillen der Bürgerschaft umsetzen.

Initiative:
Stadträtin Brigitte Wolf

Gezeichnet:
Stadtrat Stefan Jagel
Stadträtin Marie Burnebeit
Stadtrat Thomas Lechner

Stadtratsfraktion
Die Linke / Die PARTEI
dielinke-diepartei@muenchen.de
Telefon: 089/233-25 235
Rathaus, 80331 München