



Betreff - Antrag

Verbot der Kurzzeitvermietung von Wohnraum in Schwabing-West

Antrag zum Themengebiet Soziales und Integration

Der Bezirksausschuss Schwabing-West möge beschließen, bei der Landeshauptstadt München zu beantragen, die Kurzzeitvermietung von Wohnraum über Plattformen wie [REDACTED] in unserem Stadtteil zu untersagen. Begründung: Die zunehmende Umwandlung von Wohnraum in touristische Unterkünfte verschärft dramatisch die Wohnungsnot in Schwabing-West. Bezahlbarer Wohnraum für Einheimische wird systematisch dem Tourismus geopfert, was zu Gentrifizierung und Verdrängung der angestammten Bevölkerung führt.

Durch Kurzzeitvermietung entstehen zusätzlich Lärmbelästigungen, Verschmutzung und Störungen der Hausgemeinschaften. Die soziale Struktur unseres Viertels wird nachhaltig geschädigt.

München benötigt jeden Quadratmeter Wohnraum für seine Bürger. Ein Verbot würde hunderte Wohnungen wieder dem regulären Mietmarkt zuführen und die Lebensqualität für Anwohner verbessern.

Antrag: Erlass einer Satzung zum vollständigen Verbot der gewerblichen Kurzzeitvermietung von Wohnraum in Schwabing-West.

Raum für Vermerke des Direktoriums

☐ ohne Gegenstimme angenommen



☒ mit Mehrheit angenommen

☐ ohne Gegenstimme abgelehnt

☐ mit Mehrheit abgelehnt