



Landeshauptstadt München, Baureferat
81671 München

Bezirksausschuss 16
Thomas Kauer
Geschäftsstelle Ost
Friedensstraße 40
81660 München

Gartenbau Planung und Neubau
Planungsbezirk Ost
Bau-G11

Friedenstraße 40
81671 München
Telefon:
Telefax:
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40
Zimmer: 5.228
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
29.10.2025

**Bitte um Sanierung des Fußballplatzes im Kustermannpark
und Trockenlegung der unter Wasser stehenden Rasenflächen**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 08043
des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16
Ramersdorf-Perlach vom 31.07.2025

Sehr geehrter Herr Kauer,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss hat in seiner Sitzung am 31. Juli 2025 ein Bürgeranliegen behandelt, das die Durchführung von Aufwertungsmaßnahmen im Kustermannpark zum Ziel hat. Die Vorschläge umfassen den Austausch des Asphaltbelags des Bolzplatzes durch einen gelenkschonenden Belag, die Wiederherstellung bzw. Pflege der Grünflächen sowie die Ergänzung des Parks mit Sitzgelegenheiten und schattenspendenden Elementen. Der Bezirksausschuss hat das Anliegen aufgegriffen und bittet um Prüfung, welche Maßnahmen zeitnah trotz der Haushaltsslage umgesetzt werden können.

Dazu nimmt das Baureferat (Gartenbau) folgt Stellung:

Der Kustermannpark wurde in den 1980er Jahren als öffentliche Grünanlage geschaffen und entspricht den damaligen Standards für Freiflächen. Der Park wird von verschiedenen Bevölkerungsgruppen intensiv genutzt und dient unterschiedlichen Zwecken, darunter Erholung, Hundespaziergänge und sportliche Aktivitäten. Eine Modernisierung der gesamten Anlage erscheint ggf. zielführend.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: _Baureferat
_81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
_81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Um sicherzustellen, dass alle relevanten Nutzer*innengruppen angemessen berücksichtigt werden und ein zeitgemäßes sowie zukunftsfähiges Angebot entsteht, ist es sinnvoll, ein Beteiligungsverfahren vor einer umfassenden Sanierungsmaßnahme durchzuführen. Andernfalls könnte der bestehende Status quo für die kommenden Jahrzehnte unverändert bleiben.

Derzeit stehen leider keine finanziellen Mittel für umfassende Umbauten oder Einzelmaßnahmen zur Verfügung. Das Baureferat (Gartenbau) wird jedoch ein Konzept für den Kustermannpark erarbeiten, das ein Raumprogramm sowie Vorschläge für das weitere Vorgehen enthält. Es ist geplant, dieses Konzept voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2026 mit dem Bezirksausschuss abzustimmen.

Dieses Konzept wird als Grundlage für das Beteiligungsverfahren und für die weitere Umsetzung dienen, sobald wieder finanzielle Mittel verfügbar sind. In der Zwischenzeit wird das Baureferat (Gartenbau) die Sanierung des Kustermannparks in die mittelfristige Projektplanung aufnehmen.

Bis dahin wird der Park im Rahmen des laufenden Unterhalts in einem verkehrssicheren und gut nutzbaren Zustand erhalten. So sind im kommenden Winter Baumpflegearbeite zum Erhalt der Verkehrssicherheit vorgesehen. Außerdem sind Instandhaltungsmaßnahmen am Spielplatz und der Wegeentwässerung geplant.

Die vernässte Rasenfläche ist uns bekannt. Die Situation tritt nur bei länger anhaltender regnerischer Witterung auf. Die Fläche ist keine Spiel- und Liegewiese, insofern besteht kein dringender Handlungsbedarf.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 08043 ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.