



Dr. Christian Scharpf
Referent für Arbeit und Wirtschaft

- I. An die Vorsitzende des
Bezirksausschusses 18
Untergiesing - Harlaching
Frau Dr. Anais Schuster-Brandis
Meindlstr. 14
81373 München

30.10.2025

[LHM-Schutzbedarf: 2]

Zwischennutzung des U-Bahn-Kiosks am Candidplatz
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07792 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 18 – Untergiesing-Harlaching vom 20.05.2025

Sehr geehrte Frau Dr. Schuster-Brandis,

der Bezirksausschuss beantragte am 20.05.2025, den Kiosk im U-Bahnhof Candidplatz
baldmöglichst zur Zwischennutzung durch Künstlerinnen, Künstler und Initiativen freizugeben.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des Art. 37 Abs. 1 Nr. 1 der
Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der mein Referat mit der
Beantwortung beauftragt hat.

Wir haben die Stadtwerke München GmbH um Stellungnahme gebeten, die Folgendes
mitgeteilt hat:

„Der betreffende Kiosk wurde im Jahr 2023 regulär vermietet. Der Genehmigungsprozess für
das vorgesehene Ladenkonzept hat sich aufgrund komplexer brandschutzrechtlicher
Fragestellungen leider verzögert. Die eingereichte Mieterplanung wurde inzwischen durch die
Technische Aufsichtsbehörde abschließend genehmigt. Der Ausbau der Verkaufsfläche soll ab
Oktober 2025 beginnen; eine Eröffnung ist voraussichtlich Anfang November 2025
vorgesehen.“

Es handelt sich bei dem Mietverhältnis um eine reguläre, langfristig angelegte Nutzung. Eine
Zwischennutzung ist daher – auch aus Sicht des Referats für Arbeit und Wirtschaft – derzeit
nicht möglich.

Dennoch wird das Anliegen des Bezirksausschusses, kreative und kulturelle Nutzungen im Stadtteil zu stärken, vom Referat für Arbeit und Wirtschaft zur Kenntnis genommen und grundsätzlich begrüßt. Das Bestreben, kulturelle und kreative Aktivitäten im öffentlichen Raum, insbesondere in Untergiesing, zu ermöglichen und sichtbarer zu machen, wird positiv bewertet.

Ich bitte Sie, von den vorstehenden Ausführungen Kenntnis zu nehmen und hoffe, dass Ihr Antrag hiermit zufriedenstellend beantwortet ist und als erledigt gelten darf.

Mit freundlichen Grüßen

- II. **Abdruck von I.**
an RS/BW
an das Direktorium-HA II/BA-G Süd
an die SWM

jeweils z.K.

- III. **WV FB5** S:\FB5\SWM\3 Gremien\1 Stadt\1 Stadtrat\4 BA Antraege\Ba18\07792_Zwischennutzung Kiosk
Candidplatz\07792_Antwort.rtf

Dr. Christian Scharpf