



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89 - 233 212 55
Telefax: +49 89 - 233 989 312 370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 02.10.2025

Protokoll

der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 30.09.2025, um 19:30 Uhr,
im Schulcampus Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn: 19:37 Uhr
Sitzungsende: 21:50 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender
Schriftführer: BA-Geschäftsstelle Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste
Gäste: siehe Gästeliste

A. Allgemeines

- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
Der BA-Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, sowie Vertreter*innen der Presse und der Verwaltung. Herr Wolf stellt die Nachträge der heutigen Sitzung vor. Herr Sertl wünscht seinen Antrag „Massendemos mit Steuergeldern finanziert“ als Nachtrag auf die Tagesordnung zu nehmen. Dies wird mit großer Mehrheit abgelehnt. Der so ergänzten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
Den Protokollen der Sitzungen vom 29.07.2025 und 26.08.2025 wird ohne Änderungswünsche einstimmig zugestimmt.
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
Herr Wolf berichtet über den BA-Eilantrag zur Zukunft der Seidlvilla. Die Ausschreibungsfrist wurde bis Mitte Oktober verlängert. Ein Vertreter des BA 12 wird an den Jurysitzungen teilnehmen (kein Stimmrecht, aber Rederecht). Das Bürgerforum (mit der Polizeiinspektion 47 in der Funkstation zu Vorkommnissen in der Max-Bill-Straße war

sehr gut besucht. Die Bürgerforen pausieren ab Dezember für drei Monate, nach den Kommunalwahlen geht es weiter. Schülerinnen und Schüler der Rudolf-Steiner-Schule kommen im Oktober in den BA 12.

A.4. Berichte

A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup

Herr Mentrup berichtet über den anstehenden Stadtrats-Beschluss für einen Nachtragshaushalt. Durch Einsparungen innerhalb der Referate sollen die Auswirkungen für Bürgerinnen und Bürgern minimiert werden. Für das kommende Jahr werden derzeit Einsparungen in Höhe von 260 Mio. € diskutiert. Bei der Vollversammlung soll ein Austausch über das laufende Oktoberfest erfolgen. Am Kieferngrund findet der Startschuss für die Bauarbeiten zur neuen Trambahn statt.

A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke

Herr Benicke berichtet über den Schuljahresbeginn. Schwerpunkt war die Baustellenführung für die neue Trambahn. Die Stadt und die MVG wollen die Bürgerinnen und Bürger laufend über die Baustelle zu informieren.

A.5. Fragen an die Polizei

Ein Vertreter der Polizeiinspektion 13 ist anwesend. Ein neues Fast-Food-Lokal verursacht zusätzlichen Müll auf dem Wedekindplatz. Bei der Bezirksinspektion sind bereits Beschwerden eingegangen, bei der Polizei noch nicht. Der Betreiber will Situation beobachten und den verstreuten Müll entsorgen. Zu Baugerüst-Kletterern ist keine Meldung bei der Polizei eingegangen. Der Baustellen-Betreiber sollte Aufstiegssicherungen prüfen und ggf. nachrüsten. Die Polizei wird mögliche Tempoüberschreitungen in der Dietlindenstr./Kunigundenstr. vermehrt kontrollieren. Falschparker auf dem Geh- oder Radweg sollten der Polizei gemeldet werden, um schnell Abhilfe zu schaffen. Zudem gebe es Online-Meldeportale, bei denen Verstöße gemeldet werden können. Im Bereich der Berliner Str./Weißenhofweg sind Verkehrsverstöße bei der Polizei bekannt, die Kontrollen wurden während des Schuljahresbeginn verstärkt. Schüler nehmen jedoch in der Regel einen anderen Schulweg. Geparkte Fahrzeuge ohne Zulassung werden im gesamten Stadtbezirk von der Polizei mit einem roten Aufkleber markiert. Das Baureferat informiert daraufhin den Halter des Fahrzeugs und leitet ggf. das Abschleppen ein.

A.6. Anträge

A.7. Entscheidungen

A.8. Anhörungen

A.9. Unterrichtungen

A.10. Sonstiges

A.10.1 Projekt „Jüdisches Leben in der Ohmstraße“

Mitglieder der Nachbarschaftsprojekts stellen die Planungen vor. Eine Ausstellung in der Ohmstraße 13 findet am 9., 15. und 16. November statt (14:00-17:00 Uhr). Die Ohmstraße ist eine kurze Straße mit ca. 200 jüdischen Bewohnern in den 1930er Jahren. Zahlreiche dieser jüdischen Bewohner wurden während der Nazi-Zeit ermordet. Durch die Ausstellung sollen Erinnerungen zurückgegeben werden. Frau Farkas erinnert an eine Solidaritätsveranstaltung gegen Antisemitismus am 5. Oktober auf dem Königsplatz.

A.10.2 Vorstellung Integrierte Quartiers-Mobilitätskonzepte als Beitrag zur Mobilitätswende durch Vertreter der Urban Standards als Beispiel für Neufreimann

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt F – Mobilität

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)	
B.0. Präsentationen	
B.0.1	Nördliche Lärmschutzwand des Quartiers Neufreimann
B.0.2	Vorstellung Standortkonzept, Vertikales Parken und Laden an der Münchner Freiheit
B.1. Anträge	
B.1.1	Brunnenanlage für den Stadtplatz Neufreimann Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.1.2	Maßnahmen zur Grundwassersituation an der Genter Straße und der Umgebung in Schwabing I Beschlussvorschlag: Ablehnung, wegen Unzuständigkeit des BA 12. Herr Wolf erklärt, dass der Vorgang vom Stadtrat bearbeitet wird. Die Interessengemeinschaft „Genter Straße“ sieht die Anträge als nicht zielführend an. Herr Sertl erklärt, dass Informationen über Pegelstände einen Vorteil für die Anwohner bieten können. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Damit wird der Antrag abgelehnt.
B.1.3	Maßnahmen zur Grundwassersituation an der Genter Straße und der Umgebung in Schwabing II Beschlussvorschlag: Ablehnung, wegen Unzuständigkeit des BA 12. Herr Wolf erklärt, dass der Vorgang vom Stadtrat bearbeitet wird. Die Interessengemeinschaft „Genter Straße“ sieht die Anträge als nicht zielführend an. Herr Sertl schlägt vor, Aufstauungen am Stauwerk Oberföhring zu beseitigen, um Belastungen für die Düker zu minimieren. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Damit wird der Antrag abgelehnt.
B.1.4	Bürgerbeteiligung zur Aufwertung des Habsburgerplatzes Der Antrag wird von der Antragstellerin zurückgezogen.
B.2. Entscheidungen	
B.2.1	Projektplanung Grammstraße 8 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3. Anhörungen	
B.3.1	Nachtrag in die Denkmalliste, Artur-Kutscher-Platz 1-2 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.2	Perspektive München: Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung – Ergebnisse der Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste Schritte Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.3	Nachtrag in die Denkmalliste, Ensemble Eisenbahnersiedlung Freimann Beschlussvorschlag: Vertagung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.4	Änderung des Flächennutzungsplans Oberschleißheim (Gewerbegebiet südlich der B 471) Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.5	Sitzgelegenheit vor Tierarztpraxis, Hohenzollernstraße 36 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

- B.3.6 Christoph-Probst-Straße 16 (Haus 9), Generalsanierung und Aufstockung eines Studentenwohnheims mit 620 Einheiten - VORBESCHIED
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Anregung, die verlorene Dachterrasse wieder auf das neue Stockwerk aufzubauen.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.3.7 Ingolstädter Straße 40, Abbruchs eines Lager- und Bürogebäudes und Neuerrichtung eines Gebäudes mit Büronutzung und Tiefgarage – VORBESCHIED – Vertagung aus 08/2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung für Variante 1.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.3.8 Kunigundenstraße 8, Aufstockung eines Mehrfamilienhauses – VORBESCHIED
 Vertagung aus 08/2025
Beschlussvorschlag: Abgelehnt, da sich die Planung nicht in die Umgebung einfügt.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.3.9 Neubau einer Lärmschutzwand (Teil C West) entlang der Heidemannstraße (südlich) - ehemalige Bayernkaserne – Vertagung aus 08/2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Stellungnahme von Frau Piloty.
 Der BA will in die Farbgebung der Stahlträger einbezogen werden. Die Kosten mussten reduziert werden, daher konnten die ursprünglichen Konzepte nicht voll übernommen werden. Die Innenseite der Wand erhält einen 3m Pflanzstreifen. Keine Rankhilfe auf Seiten der Schule, aus Sicherheitsgründen. Das vorgestellte Konzept ist - vor dem Hintergrund der Kosteneinsparungen und dank der ausführlichen Erläuterungen - aus Sicht des UA ein geeignetes Konzept für diesen Abschnitt.
 Frau Piloty verweist auf unterschiedliche Bepflanzung und Rhythmisierung, um Eintönigkeit zu vermeiden. Die vorgeschlagene gelbe Einfärbung von Metallelementen wird kritisch gesehen. Die Farbwahl sollte sich am Gestaltungsleitfaden Neufreimann orientieren. Herr Mentrup schlägt vor, bei einigen Bereichen der Lärmschutzwand Street Art durch Künstler zu ermöglichen. Frau Steinheimer kritisiert die Verwendung von Beton als Baustoff, da dies die Hitzebelastung verstärke. Daher sollten rechtzeitig schnellwachsende Pflanzen gesät werden. Frau Piloty erklärt, dass eine Betonwand mit geringeren Bau- und Unterhaltskosten verbunden sei. Geplant ist eine großflächige Begrünung mit hochwachsenden Pflanzen.
Abstimmungsergebnis: Der BA-Stellungnahme wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.4.1 Leerstand in der Ungererstraße / Luxemburgerstraße
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.4.2 Erschwingliche Wohnungen am Schwabinger Tor
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.4.3 Stau vor Restaurant in der Friedrichstraße
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Abfallgebühren für Alle, BV-Anfrage vom 10.07.2025
- B.5.1.2 Den Eingang in den Englischen Garten gestalten, BA-Antrag vom 29.07.2025
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 OB-Entscheidungen zu mehreren Schanigärten-Anträgen
- B.5.2.2 Satzung der Landeshauptstadt München zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von notw. Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung – StPIS)

- B.5.2.3 Aktuelle Fragen zur Klimaanpassung in Stadtentwicklung und Stadtplanung (2023/ 2024)
- B.5.2.4 Änderung der Spielplatzsatzung
- B.5.2.5 Anpassung des Ökologischen Kriterienkatalogs an die Ziele des Interfraktionellen Arbeitskreises Wohnungsbau

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)	
C.0	Präsentationen
C.1.	Anträge
C.2.	Entscheidungen
C.2.1	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Domagkateliers gem GmbH Projekt: „Offene Atelier 2025 im Atelierhaus am Domagkpark vom 10.10.2025 - 20.10.2025“ Beantragter Zuschuss: 5.000,00 € Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Förderung in beantragter Höhe von 5.000,00 €. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
C.2.2	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Init. "München in den Wunderjahren" Projekt: „München in den Wunderjahren - Jugend zwischen Protest und Anpassung vom 15.10.2025 - 14.10.2026, 1. Projektjahr: Stoffentwicklung, Dreh & Rohschnitt“ Beantragter Zuschuss: 1.100,00 € Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Förderung in beantragter Höhe von 1.100,00 €. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
C.2.3	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Init. "München in den Wunderjahren" Projekt: „München in den Wunderjahren - Jugend zwischen Protest und Anpassung vom 15.10.2026 - 14.10.2027; 2. Projektjahr: Feinschnitt, Postproduktion, Sprache. Master“ Beantragter Zuschuss: 1.100,00 € Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Förderung in beantragter Höhe von 1.100,00 €. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
C.3.	Anhörungen
C.4.	Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern
C.4.1	Gestaltung der Unterführung Fröttmaninger Straße / Walter-Gropius-Straße Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
C.5.	Unterrichtungen
C.5.1.	Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen
C.5.2.	Fortführung von Gaststättenbetrieben
C.5.2.1	Ursulastraße 10, Fortführung Schank- und Speisewirtschaft
C.5.2.2	Ungererstraße 56, Fortführung Schank- und Speisewirtschaft
C.5.2.3	Siegfriedstraße 14, Fortführung Schank- und Speisewirtschaft
C.5.3	Sonstige Unterrichtungen
C.5.3.1	Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
C.5.3.2	Filmstandort München stärken 2
C.5.3.3	Terminhinweis: Zamanand und Corso Leopold in den Jahren 2026 und 2027

D.	Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)
D.0.	Präsentationen
D.1.	Anträge
D.1.1	Einrichtung eines Friedwaldes / Bestattungsgartens auf dem städtischen Nordfriedhof Beschlussvorschlag: Zustimmung (Bestattungsgarten). Der BA befürwortet die Idee ausdrücklich. Aufgrund der räumlichen Gegebenheiten ist die Umsetzung eines Bestattungsgartens realistisch, während ein Friedwald an diesem Standort nicht möglich erscheint. Weiterleitung an die Verwaltung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.1.2	Schaffung von Kühlen Orten im Bezirk 12, Ein Kühler Ort für Freimann Ost Beschlussvorschlag: Zustimmung. Teil 1: Zustimmung (angesichts der geplanten dichten Bebauung sind zusätzliche „Kühle Orte“ in Freimann notwendig). Teil 2: Vertagung bis geklärt ist, ob die Feuerwehr den Platz benötigt. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
(N)D.1.3	Entsorgung von Ekelmüll am U-Bahnhof Kieferngarten, Errichtung einer Toilette und eines Zauns, um eine erneute Vermüllung zu verhindern Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
(N)D.1.4	Aufstellung von Mülleimern und Herstellung des 2024 zugesagten Toilettenhäuschens am P&R-Parkplatz Studentenstadt Beschlussvorschlag: Zustimmung und eilige Weiterleitung an die Verwaltung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.2.	Entscheidungen
D.3.	Anhörungen
D.3.1	Baumfällungen
D.3.1.1	Baumfällungsantrag, Helene-Wessel-Bogen 30; Frist bis 06.10.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung unter folgenden Maßgaben: Für den Standort Kieferngarten wird die Zustimmung ohne Einschränkungen erteilt. Für die übrigen Standorte (Tramleitungs- und Wasserrohrverlegung) bestehen Bedenken. Hier soll die Fällung erst unmittelbar vor Baubeginn erfolgen. Der BA fordert eine detaillierte Information darüber, welche und wie viele Bäume verpflanzt werden. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.3.1.2	Baumfällungsantrag, LSG Isarauen; Frist bis 06.10.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.3.1.3	Baumfällungsantrag, Maiglöckchenstr. 16; Frist bis 06.10.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung von drei Tannen, von denen eine stark beschädigt ist. Ersatzpflanzung ist auf dem Grundstück nur möglich, sofern ausreichend Platz vorhanden ist. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.3.1.4	Baumfällungsantrag, Osterwaldstr. 14; Frist bis 06.10.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung von drei Eschen (Zwiesel sowie weiterer Baum). Eine Ersatzpflanzung wird gefordert. Der aufwachsende Ahorn wird erhalten. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
D.3.1.5	Baumfällungsantrag, Obere Hausbreite 9 – 39; Frist bis 06.10.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung des erkrankten Baumes. Ersatzpflanzung erfolgt auf dem Grundstück. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Kaiserstr. 13; Frist bis 06.10.2025
Beschlussvorschlag: Ablehnung des Fällungsantrags. Die Rosskastanie ist vital und nicht akut gefährdet. Stattdessen wird fachgerechte Baumpflege empfohlen. Herabgefallenes Laub ist wegen der Miniermotte regelmäßig zu entsorgen.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Leopoldstr. 234; Frist bis 06.10.2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit verpflichtender Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Tristanstr. 24; Frist bis 15.10.2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung einer vertrockneten Fichte an der Ecke, unter der Bedingung einer Ersatzpflanzung. Zusätzlich dürfen bis zu drei weiteren Fichten aus der Hecke entfernt werden, ohne Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.9 Baumfällungsantrag, Heidemannstr. 50; Frist bis 15.10.2025
Beschlussvorschlag: Vor einer Entscheidung wird eine Ortsbegehung mit den Verantwortlichen gewünscht.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.2 Sonstige Anhörungen**
- D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- D.4.1 Mülleimer in der Reventlowstraße / Virchowstraße
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.4.2 Mülleimer in der Heckscherstraße / Leopoldstraße
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.4.3 Krähensichere Mülleimer im Domagpark
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Ermöglichung einer zusätzlichen Aufenthalts- und Erholungsfläche im Domagpark, BA-Antrag vom 06.05.2025
- D.5.1.2 Schilder und Mülleimer am Eingang Carl-Orff-Bogen neu anordnen, BA-Antrag vom 06.05.2025
- D.5.1.3 Mülleimer am Eingang Arnold-Schönberg-Weg aufstellen, BA-Antrag vom 06.05.2025
- D.5.1.4 Anfrage Straßenreinigung, BA-Antrag vom 01.07.2025
- D.5.1.5 Befall der Miniermotte, BA-Antrag vom 01.07.2025
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Brettener Straße 15
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Am Blütenring 74
- D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Ungererstraße 69
- D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Moltkestraße 12
- D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Bürgerbeteiligung an kalten Nahwärmenetzen durch die Stadtwerke
- D.5.3.2 Sanierung des Hauptsammelkanals Oberwiesenfeld: Abschnitt zwischen Waisenhausstraße/Klugstraße und Knoten 3 (Abschnitt West) sowie

E.	Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)
E.0.	Präsentationen
E.1	Anträge
E.1.1	Anspruch auf Ganztagsbetreuung – Sachstand Schwabing-Freimann Beschlussvorschlag: Zustimmung zum ergänzten Antrag. Von Herrn Branscheidt wurden mehrere Fragen nachgereicht. Frau Föst-Reich wird einen ergänzten Antragstext an die BA-Geschäftsstelle weiterleiten. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
(N)E.1.2	Eilantrag: Fahrtkostenerstattung für alle Schülerinnen und Schüler des Gymnasiums Neufreimann aufgrund der Gefährlichkeit des Schulwegs Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
E.2.	Entscheidungen
E.2.1	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Rudolf - Steiner - Schulverein Schwabing e.V. / Theater LEO17 Projekt: „Forum Leotopia: Stadt der Zukunft - wie wollen wir leben? vom 14.11.2025 - 16.11.2025“ Beantragter Zuschuss: 9.822,00 € Beschlussvorschlag: Ablehnung. Der UA sieht den BA als falschen Adressaten für diesen Antrag an. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Damit wird der Budgetantrag abgelehnt.
E.2.2	Tischtennisplatten am Spielplatz Münchner Freiheit – Austausch der alten Platten durch alte beschädigte Platten, Empfehlung der Bürgerversammlung vom 16.07.2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
E.2.3	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V. Projekt: Durchführung eines Christkindlmarktes im Rahmen eines Straßenfestes vom 27.11.-01.12.2025 Beantragter Zuschuss: 3.730,00 € Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Herr Benicke beteiligt sich nicht an Diskussion und Abstimmung.
E.2.4	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Stadtbezirksbudget neufrei - Quartalsverein für Nachbarschaft, Umwelt und Kultur Projekt: Flohmarkt - neufrei.markt am 14.09.2025 Beantragter Zuschuss: 790,00 € Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe. Zusätzlich Aufhebung der Verfristung, und Akzeptanz, dass bei den Eigenmitteln nicht 25% erreicht werden. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
E.3.	Anhörungen
E.3.1	Rahmenkonzept: „Kommunale Kinder- und Jugendpartizipation in München“ Beschlussvorschlag: Ablehnung. Innerhalb des Bezirksausschuss entwickelt sich eine angeregte Diskussion über die Notwendigkeit, sowie Vor- und Nachteile, der Beschlussvorlage. Als Vorteil werden eine

Bündelung und Kanalisierung der bereits bestehenden Projekte gesehen. Zudem könnten durch Stellenumschichtungen die Projektkosten begrenzt werden. Die Kritik an der Beschlussvorlage richtet sich gegen eine zunehmende Bürokratie, die in den vergangenen Jahren und Jahrzehnten immer weiter gewachsen sei. Für Demokratiebildung sei in erster Linie die Erziehung im Elternhaus und vor allem die Schulen zuständig und nicht die Kommunalverwaltung (Ekkehard Pascoe). Es gibt zudem bereits genügend Anlaufstellen für Kinder und Jugendliche und ihre Belange, zum Beispiel den Kinder- und Jugendhilfeausschuss bei der LHM München (Stadtrat Lars Mentrup). Erstmal müssten die vorhandenen Strukturen genutzt werden, bevor immer neue Strukturen geschaffen würden. In finanziell angespannten Zeiten könnten nicht mehr alle gewünschten Angebote finanziert werden

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt. Somit wird die Beschlussvorlage abgelehnt.

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Bau eines Calisthenics Park im neuen Stadtteil Neufreimann

Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Verwaltung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.4.2 Müllprobleme nach Neueröffnung

Beschlussvorschlag: Herr Wolf erklärt sich bereit, den Leiter des Ladens anzusprechen, ob er Möglichkeit zur Müllreduzierung sieht. Für das Thema Baugerüstkletterer sehen wir die Polizei als zuständig an.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)E.4.3 Schulwege Neufreimann

Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Verwaltung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Tischtennisplatten am Spielplatz Münchner Freiheit, BV-Anfrage vom 16.07.2025

E.5.1.2 Gestaltung großer Spielplatz Domagkpark, BA-Antrag vom 01.07.2025

E.5.1.3 Es ist höchste Zeit: Wasser marsch an der Freiheit! Brunnen und Wasserspielplätze um die Münchner Freiheit, BA-Antrag vom 01.07.2025

E.5.1.4 Provisorische Ertüchtigung des Sportplatzes östlich der Kollwitzstraße, BA-Antrag vom 27.05.2025

E.5.1.5 Sanierung und Aufwertung des Spielplatzes Bärenwiese (Sondermeier-/Floriansmühlstraße), BA-Antrag vom 27.05.2025

E.5.1.6 Eilantrag Sicherer Schulweg zum Gymnasium Neufreimann, BA-Antrag vom 01.07.2025

E.5.1.7 Bänke am Schachplatz Münchner Freiheit instand setzen, BA-Antrag vom 29.07.2025

E.5.1.8 Platz an der Nikodemuskirche durch die Polizei oder AKIM besuchen, BA-Antrag vom 29.07.2025

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

E.5.2.2 Marktfestsetzung Münchner Freiheit, Italienischer Markt vom 05.09. bis 10.09.2025

E.5.2.3 Geänderte Zuständigkeiten: Öffentlichkeitsarbeit zu Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose im Amt für Wohnen und Migration (S-III-L/S-GK) für die Stadtbezirke

E.5.2.4 Abdruck Erlaubnisbescheid Latino Sommerfest am 30.und 31.08.2025

E.5.2.5 Dienststellenverständigung: Umzug der staatlichen Realschule München VI von der Ungererstraße 191 in die Paul-Hindemith-Allee 5-7

F.	Unterausschuss Mobilität (MOB)
F.0.	Präsentationen
F.1.	Anträge
F.1.1	Externe Parkplätze Beschlussvorschlag: Ablehnung, der Straßenraum ist öffentlicher Raum. Herr Sertl verweist darauf, dass zahlreiche Fahrzeuge (z.B. Wohnmobile / Anhänger) Sichtachsen und Parkplätze blockieren. Städtische Freiflächen sollten als (Langzeit-)Parkplätze nutzbar gemacht werden. Dies könnte zusätzliche Parkmöglichkeiten in städtischen Wohngebieten frei machen. Frau Föst-Reich sieht die Schaffung von externen Parkplätzen nicht als städtische, sondern als privatwirtschaftliche, Aufgabe an. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Somit wird der Antrag abgelehnt.
F.2.	Entscheidungen
F.2.1	Verkehrsberuhigung: Schulweg entlang der Heidemannstraße zwischen der U-Bahn Unterführung und der Kulturheimstraße absichern, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.2.2	Geh- und Radwege auf der linken Seite der Freisinger Landstraße stadtauswärts, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.3.	Anhörungen
F.3.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
F.3.2	Sonstige Anhörungen
F.3.2.1	Neues Radverkehrsnetz für München – IR IV (Radverkehrsverbindungen), Vertagung aus 07/2025 Beschlussvorschlag: Zustimmung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.3.2.2	4-Jahresplanung der MVG (Frist: 30.09.2025) Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.4.	Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern
F.4.1	Occamstraße, Antrag auf Fahrrad- oder Lastenradabstellplätze Beschlussvorschlag: Ablehnung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.4.2	Fahrradständer an den großen Kreuzungen der Leopoldstraße Beschlussvorschlag: Auf dem Gehweg auf der Nordseite der Nikolaistraße parallel Fahrbahn sollten Fahrradabstellplätze geschaffen werden. Auf der Höhe Leopoldstraße 19 könnten 2 Parkplätze für Fahrradabstellplätze zur Verfügung gestellt werden, der Bedarf ist klar vorhanden. Schrotträder sollten zwingend entsorgt werden. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.4.3	Seestraße 20, Antrag Fahrrad-Abstellplätze Beschlussvorschlag: Ablehnung. Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
F.4.4	Dietlindenstraße / Kunigundenstraße, Beschwerde wegen unpassendem Geschwindigkeitslimit Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Polizei bereits erfolgt.

- Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.5 Siegfriedstraße 3, Fahrrad-Abstellplätze
Beschlussvorschlag: Ablehnung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.6 Schranke beim Freizeitheim Burmesterstraße 27
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung an das Baureferat.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.7 Verkehrssicherheit Berliner Straße / Weißenhofweg
Beschlussvorschlag: Zustimmung. Es gibt bereits einen Antrag auf Befürwortung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.8 Aufstellung eines Dialogdisplays zur Geschwindigkeitsüberwachung in der Straße „Untere Länge“
Beschlussvorschlag: Vertagung bis Klärung der Verwendung und Kosten der Displays zur Geschwindigkeitsüberwachung. Frage an die Polizei, ob eine Notwendigkeit sieht.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.9 Fahrradsituation am U-Bahnhof Dietlindenstraße
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.4.10 Gefahrenstelle für Radfahrer, Allianz-Arena
Beschlussvorschlag: Dem Votum des RA wird gefolgt. Der RA sieht keine erhöhte Gefahr. Der Vorsitzende setzt sich mit den zuständigen Stellen in Verbindung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.5. Unterrichtungen**
- F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen.**
- F.5.1.1 Mobilitätsmanagement für das Gebiet NFM/Europark im Rahmen des Quartiersmanagements/2, BA-Antrag vom 28.01.2025
- F.5.1.2 Sofortiger Baubeginn der Verbindungsstraße Maria-Probst-Str-/ Lilienthalallee, BA-Antrag vom 01.07.2025
- F.5.1.3 Einrichtung einer ÖPNV-Verbindung von Freimann-Ost zur U-Bahn Kieferngarten, Empfehlung aus der Bürgerversammlung am 01.07.2024
- F.5.1.4 Konzept für Abstellplätze für E-Roller erstellen, Empfehlung aus der Bürgerversammlung am 01.07.2025
- F.5.1.5 Installation eines festen Blitzers auf der Leopoldstraße zwischen Ungererstraße und Potsdamer Straße, Anfrage aus der Bürgerversammlung am 16.07.2025
- F.5.1.6 Nächtliche Lärmbelästigung im Sommer durch posierende Sportwagen, Anfrage aus der Bürgerversammlung am 16.07.2025
- F.5.1.7 Fahrradabstellplätze entrümpeln, BA-Antrag vom 29.07.2025
- F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- F.5.2.1 Sturystraße (Nordseite), Errichtung eines absoluten Haltverbotes
- F.5.2.2 Zufahrtsregelung für Wohngebiete an Spieltagen in der Allianz Arena, Saison 2025/2026
- F.5.2.3 Friedericke-Nadig-Allee / Henny-Seidemann-Straße: Maßnahmen nach Teilwidmung
- F.5.2.4 Umgesetzte Fahrrad- und Lastenradstellplätze: Giselastraße 10 (Seite Kaulbachstraße) und Leopoldstraße 12 (Seite Ainmillerstraße)
- F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
- F.5.3.1 Antwortschreiben, Fahrradstellplätze an der Kreuzung Maria-Josepha-Str. / Kaulbachstraße
- F.5.3.2 Antwortschreiben, Fahrradstellplätze an der Bismarckstraße

- F.5.3.3 Baustellen der SWM
- F.5.3.4 Arbeiten im Straßenraum; Tram Münchner Norden; Baulos 3 - Vorabmaßnahmen
- F.5.3.5 MVG Rad-System endet am 30. September 2025
- F.5.3.6 Arbeiten im Straßenraum (Erneuerung einer Wasserversorgungsleitung), Maiglöckchenstr. / Am Blütenring / Sondermeierstr.
- F.5.3.7 Anpassungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2026
- F.5.3.8 Arbeiten im Straßenraum (Erneuerung einer Wasserversorgungsleitung), Gundelindenstr. / Kunigundenstr. / Ungererstr.
- F.5.3.9 Tram-Neubaustrecke „Tram Münchner Norden“, Endgültiger Beschluss
- F.5.3.10 Arbeiten im Straßenraum; Tram Münchner Norden; Baulos 1 - Vorabmaßnahmen
- F.5.3.11 Verkehrliche Maßnahmen am Ankunftszentrum für Asylbewerber (zentraler Flüchtlingsunterkunft) Lotte-Branz-Straße / Maria-Probst-Straße
- F.5.3.12 Baustellenbedingte Fahrplan- und Linienwegsänderungen auf allen U-Bahnlinien aufgrund von Fräszugfahrten
- F.5.3.13 Öffentliche Toiletten im Bereich des ÖPNV - Sachstandsbericht Sanierung und Betrieb

gez. für das Protokoll
gez.

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

BA-Geschäftsstelle Mitte