

Datum: 21.10.2025
Telefon: 0 233-
Telefax: 0 233-

Kommunalreferat
Team Bauplanung und
Beratungseinrichtungen
KR-IM-KS-SOZ-BB

:@muenchen.de

**Anmietung einer Einrichtung (Neubau)
der Offenen Kinder- und Jugendarbeit
im Neubaugebiet Lerchenauer Straße
Bauträger Münchner Wohnen GmbH
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2138**

**Genehmigung des Nutzer*innenbedarfsprogramms
Zustimmung zur Finanzierung der Folgekosten
Zustimmung zur Finanzierung eines Investitionskostenzuschusses für die
Erstausrüstungskosten
Zustimmung zu Anmietverhandlungen durch das Kommunalreferat**

**Zustimmung zur Änderung der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms
Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2026, SOZ-008**

24. Stadtbezirk - Feldmoching-Hasenberg I

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17960

I. An das Sozialreferat

Das Kommunalreferat hat die oben genannte Sitzungsvorlage mit der Bitte um Stellungnahme erhalten.

Von Seiten des Kommunalreferates bestehen keine Einwände gegen die Sitzungsvorlage.

Ein Erwerb der Immobilie würde den Investitionshaushalt der Landeshauptstadt München, der in den kommenden Jahren dringend der Begrenzung bedarf, im Haushaltsjahr des Erwerbs einmalig belasten. Die Anmietung ist langfristig besser planbar und enthält zudem kein Risiko unvorhergesehener Kosten durch Kostenbeteiligungen an größeren Instandhaltungsaufwendungen. Sie ist damit die bessere Lösung.

II. Abdruck von I.

KR-IS-AM
KR-GL-GL2
je z.K.

III. Zum Vorgang bei KR-IM-KS-SOZ

gez.

Edwin Grodeke
Leiter des Kommunalreferats