

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München



Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 24.11.25

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 02. Dezember 2025, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Pfandflaschensammelaktion (Vertagung aus der BA-Sitzung am 11.11.25)
2. Gestaltung Trafohäuschen Schirmerweg / Loichingerstraße
3. Brunnen am Pasinger Marienplatz
4. Nächtliche Lärmbelästigung durch Club, Peter-Anders-Str. 4
5. Krautgarten Blumenau - Unterstützung bzgl. Planungen zum Landschaftspark West

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Heerstr. 46: Baumbestandsplan
2. Schrämelstr. 54: Baumbestandsplan
3. Bergsonstr. 79a: 1 Haselnuss
4. Bergsonstr. 79b: 1 Kupferfelsbirne, 1 Thuja
5. Paganinistr. 16: 1 Säuleneibe
6. Stöcklstr. 3: 2 Eschen
7. Franckensteinstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
8. Peter-Putz-Str. 9: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
9. Willibaldstr. 42: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
10. Kaflerstr. 15: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
11. Meyerbeerstr. 20: 1 Esche
12. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 1
13. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 2

- 14. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 3
- 15. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 4
- 16. Mühlerweg 9: Baumbestandsplan
- 17. Bauseweinallee 81: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 18. Strindbergstr. 19: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume - kein Eingang -

- 4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 - 1. Anwesen in der Pembaurstraße
 - 2. Anwesen in der Fouquestraße
- 6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen**
- 10. Entscheidungen**
 - 1. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein LeseEulen.de auf Zuschuss für Dialogisches Vorlesen - Jahrgangsstufe eins und Textförderung - Jahrgangsstufe zwei vom 23.10.25 - 31.07.26 in Höhe von 2.250,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18320
 - 2. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur- und Heimatpflegeverein D'Pasinger e.V. auf Zuschuss für Gedenkfeier am Volkstrauertag am 16.11.25 in Höhe von 187,50 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18353
 - 3. Stadtbezirksbudget; Antrag die urbanauten auf Zuschuss für Spiel mich! vom 15.12.25 - 14.12.26 in Höhe von 3.250,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18363

4. Stadtbezirksbudget; Antrag Vokalensemble 1600 e.V. auf Zuschuss für Im Garten der Liebe - Konzert mit Kunstpräsentation vom 11. - 18.01.26 in Höhe von 600,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18485
5. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. auf Zuschuss für Erneuerung von Marktständen nach Einbruch für den Christkindlmarkt 2025 / 2026 in Höhe von 8.769,90 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18487
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. (ARGE) auf Zuschuss für Pasing Narrisch 2026 am 14.02.26 in Höhe von 6.814,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18518
7. Langfristiger Vertrag für die Mittagsbetreuung in der Meyerbeerstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02556 der Bürgerversammlung vom 18.03.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18161

11. Anhörungen

1. Heerstr. 46: Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses
2. Schrämelstr. 54: Umbau, Sanierung und Erweiterung eines Reiheneckhauses
3. Franckensteinstr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit Tiefgarage
4. Peter-Putz-Str. 9: Neubau von drei Mehrparteienhäusern mit 33 Wohneinheiten mit Tiefgarage (Peter-Putz-Str. 9 / Sollbauerweg)
5. Willibaldstr. 42: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 16 Stellplätzen
6. Peter-Anders-Str. 19: Neubau von 9 Wohngebäuden mit Tiefgarage / Änderungsantrag
7. Kaflerstr. 15: Aufstockung eines gewerblich genutzten Gebäudes mit Wohnungen / Änderungsantrag
8. Fasanenstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Änderungsantrag
9. Wildes Abstellen von E-Scootern im Bereich Pasing; Planung für den Mobilitätspunkt Pasing Nord
10. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 1
11. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 2
12. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 3
13. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 4
14. Mühlerweg 9: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage / Vorbescheid

- 15. Bauseweinallee 81: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 16. Blumenauer Straße: Errichtung einer Telekommunikationsvermittlungsstelle
- 17. Schuegrafstraße, Südseite, vor Anwesen Nr. 6; Errichtung einer Anfahrtszone für die Heilpädagogische Tagesstätte Kinderhaus München
- 18. Strindbergstr. 19: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport

12. Anträge und Anfragen

- 1. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord I, Schaffung eines verkehrsberuhigten Geschäftsbereich nach §45 (1d) StVO ab Pasinger Bahnhof Nord bis Wensauer Platz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 2. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord II, Einführung einer Platzsatzung als Pilotversuch zur Optimierung der Fahrradabstellsituation (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 3. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord III, Ausstattung aller Bushaltestellen mit Wartehäuschen am Pasinger Bahnhof Nord (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 4. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord IV, Anbindung der geplanten Fahrradgarage auf dem ehemaligen Weylgelände an den Wolkentunnel (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 5. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord V, Schaffung eines urbanen Platzes vom Wensauer Platz zum Platz mit dem Bismarckbrunnen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 6. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord VI, Verbreiterung der Hellihofwegs für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 7. SPD, Antrag: Fahrradschutzstreifen in der Georg-Habel-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 11.11.25)

13. Unterrichtungen - kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Vollversammlung vom 22.10.25:
Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 – 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18145
- 2. Bauausschuss vom 28.10.25:
Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB AG,
Beseitigung dreier höhengleicher Bahnübergänge im Münchner Norden
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17645

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.25:
Stadtsanierung in München, Stadtteilsanierung in Pasing, Bekanntgabe der Abschlussdokumentation "Stadtteilsanierung Pasing, Zentraler Geschäftsbereich Pasing"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18077
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.25:
Änderung der Spielplatzsatzung; Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung – SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18178

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
- Anschaffung einer neuen Industriespülmaschine; Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Obermenzing
- Renovierung und Gestaltung Kursraum; Fabi Pasing
2. Aufruf zu den Internationalen Wochen gegen Rassismus 2026 (16.03. bis 29.03.26)
3. Stadtbezirksbudget; Stand der Anträge und Mittel zum 17.11.25
4. MünchenBudget 2025: Die Gewinner-Vorschläge stehen fest!

15.1.2. Baureferat

1. BA-Austauschtreffen vom 13.10.25 - Foliensatz
2. Bahnhof Pasing, Radlweg entlang der Bahnhofsnordseite Richtung Offenbachstraße
3. Baustellensituation am Angela-Molitoris-Platz / Neupasing
4. Soccerplatz Kaflerstraße / Hermann-Hesse-Weg: Protokoll zum Ortstermin Abstimmung Sanierungskonzept Bolzplatz und Vorstellung Pilot Solarbeleuchtung
5. Baumpflanzungen Grünfläche Haidelweg Ecke Lampertstraße

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Ampel mit Behindertensymbol (Antrag Nr. 20-26 / B 08024 vom 29.07.25)
2. Drehgenehmigung für 22.03.26, Parkanlage Pipping, Schirmerweg
3. Antrag auf Einrichtung eines Fußgängerüberwegs in der Berduxstr. 12
4. Angela-Molitoris-Platz, Anpassung der Beschilderung als Fußgängerzone, Erweiterung „Radfahrer frei“ (1022-10 StVO); verkehrsrechtliche Anordnung

5. Einrichtung eines Zebrastreifens an der Einmündung Engelbertstraße in die Planegger Straße; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 017233
- 5.1 => dazu: Errichtung eines Zebrastreifens an der Einmündung Engelbertstraße in die Planegger Straße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02649 der Bürgerversammlung vom 10.04.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17233
6. Verdistrasse und Bertha-von-Suttner-Weg (Autobahnkreisel), Geschwindigkeitsreduzierung und Anbringung von 3 Piktogrammen (Vorfahrt gewähren); verkehrsrechtliche Anordnung
7. Radfahren auf der Straße erlaubt - Alte Allee und Bergsonstraße
8. Behindertenparkplätze Bodenseestr. 4 vor dem ASZ
9. Gefährdungssituation am Zebrastreifen Maria-Eich-Straße 71 – Bitte um Prüfung und Maßnahmen zur Verkehrssicherheit
10. Parksituation Agnes-Bernauer-Straße; Probleme mit dauerparkenden Wohnanhängern und Campern im Bereich zwischen Westbad und Fischer-von-Erlach-Straße
11. Umgestaltung und Sperrung der Engelbertstraße

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Anna-Dandler-Str. 9
 - Barystr. 6
 - Franz-Hauser-Weg 3a
 - Gräfstr. 62
 - Grandlstraße
 - Lindpaintnerstr. 2
 - Musäusstr. 3
 - Pippinger Str. 123
 - Richard-Riemerschmid-Allee 37-55
 - Thuillestr. 37a
2. Leerstand in Hartmannshofen
3. Bauvorhaben Verdistr. 54 und Schikanederstr. 3-7

15.1.5. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gräfstr. 74

15.1.6. Kommunalreferat, AWM

1. Wertstoffinsel Mergenthalerstraße
2. Sachstand "Perlschneiderhof"

15.1.7. Kreisverwaltungsreferat

1. Beantragte Freischankfläche Bäckerstr. 6; Versetzung einer Bank
2. Einrichtung einer öffentlichen Toilette im Pasinger Rathaus

15.1.8. Stadtkämmerei

1. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2025 - 2029

15.1.9 Sozialreferat

1. Bedarfsabfrage: Toilettenjetons Pasinger Bahnhof

15.2. Sonstige

1. ClutureClouds e.V.: Planung der mobilen Kunst-Spiel-Aktionen 2026 und 2027
2. Gemeinde Gräfelfing / Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobilität: Beschluss zu Landschaftsbezogenen Geh- und Radwegen in den Landschaftsparks Würm und München West
3. Verbraucherzentrale Bayern e.V.: Energieberatung - Angebot für Kampagnen in Stadtvierteln

16. Sonstiges**16.1. Termine**

1.
 - BA-Sitzung 13.01.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
 - BA-Sitzung 03.02.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2.
 - Bürgerversammlungen
 - 20.01.26, Bezirksteil Pasing, Aula Bert-Brecht-Gymnasium
 - 23.03.26, Bezirksteil Obermenzing, Aula Grandlschule

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Historischer Bauernhof "Riegerhof"
2. Nachfrage zum aktuellen Sachstand bzgl. "Perlschneiderhof"
3. Laub auf gemeinsamen Fuß- und Radwegen
4. Rad- und Fußwegbrücke Offenbachstrasse

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -