

# Anlage 2

Bezirksausschuss des 5. Stadtbezirk  
**Au-Haidhausen**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstr. 40, 81660 München

Stadtkämmerei  
Investitionsplanung und -controlling  
SKA 2.21

Per eMail

Ihr Schreiben  
14.03.2025

Ihr Zeichen

Vorsitzender:  
**Jörg Spengler**

E-Mail:  
[joerg.spengler@muenchen.de](mailto:joerg.spengler@muenchen.de)

BA-Geschäftsstelle Ost:  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Zi. 2.207  
Telefon: 2 33-6 14 84  
Telefax: 2 33-6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 11.04.2025

Unser Zeichen  
A 6.1.1 / 04/25

## **Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 5 hat in seiner Sitzung am 09.04.2025 Folgendes einstimmig beschlossen:

### **1. Kinder- und Jugendtreff Au, Am Kegelhof, Generalsanierung**

Der Bezirksausschuss Au-Haidhausen protestiert vehement gegen eine erneute Vertagung bzw. Hinterfragung der Sanierung der Jugendfreizeitstätte "Am Kegelhof". Der BA verlangt, dass die Sanierung nach jahrelangen Vorarbeiten endlich in diesem Jahr startet, da es gelungen ist, Räume für eine Zwischennutzung durch die Freizeitstätte zu finden. Diese Räume werden aktuell für die Zwischennutzung vorbereitet.

Es mag ja sein, dass ein Neubau "auf der grünen Wiese" billiger wäre - aber wo in der Au sollte dazu ein entsprechendes Grundstück gefunden werden? Und dann gäbe es ja immer noch ein Gebäude, das unter Denkmalschutz steht und von der Stadt auch erhalten und saniert werden muss.

Die Jugendfreizeitstätte "Am Kegelhof" wartet bereits seit vielen Jahren auf ihre Sanierung, die umfangreichen Vorarbeiten dürfen nicht umsonst gewesen sein.

### **2. Schulstandort Ernst-Reuter-Straße, Grundschule**

Die Grundschule hat massive räumliche Engpässe.

Die Mittagsbetreuung nutzt an der Schule schon seit Jahren 4 Klassenzimmer für die Betreuung ab 11.30 Uhr. Diese gemeinsame Nutzung von Klassenzimmern funktioniert nur, da jeden Tag ein fliegender Wechsel zwischen Klassenlehrern und MiB-Betreuern ab 11.30 Uhr stattfindet. Lehrkräfte müssen ihre Klassenzimmer räumen und können die Unterrichtsräume dann erst wieder nach 16 Uhr nutzen, z.B. um zu korrigieren oder Unterricht vorzubereiten. Gleichzeitig ist aber in den Klassenzimmern kein Platz für Materialien für die Nachmittagsbetreuung, weil die Garderobenschränke aus Feuerschutzgründen in die Klassenzimmer verlegt werden mussten.

Im Zuge des verpflichtenden Ganztags entsteht zusätzlicher Betreuungsbedarf, die Schule braucht dringend mehr Räume.

Dazu kommt, dass die Schule seit Jahren den Pflichtunterricht im Sportunterricht nicht abdecken kann, da die beiden Turnhallen mit der Realschule geteilt werden müssen. Sport findet in der Grundschule deshalb in einzelnen Klassen im Klassenzimmer statt.

Der BA bittet deshalb dringend um Erhöhung der Priorisierung für den Schulstandort Ernst-Reuter-Straße in den Stand „Projektauftrag“ und Aufnahme der Kosten ins Mehrjahresinvestitionsprogramm.

### 3. Pestalozzi-Gymnasium

Die Sanierungsbedürftigkeit der Schule ist seit langem bekannt:

- völlig veraltete Heizungsanlage, die regelmäßig ausfällt,
  - marodes Abwassersystem, regelmäßige Überschwemmungen in Schulgebäude/Pausenhof,
  - veraltete Umkleide mit unzumutbaren Nassraumbereichen bei den Turnhallen,
  - fehlende Fachlehrsaalsanierungen, insbesondere in Physik mit veralteter Technik,
  - marodes Turnhallendach mit wiederholter Gefährdungsmeldung, seit Herbst mit Spanngurten gesichert, damit es nicht wegfliegt,
  - etliche heruntergekommene Räume (Theaterkeller, Kunsträume etc.) und für Unterricht genutzter Dachboden, unisoliert und mit feuerrechtlich bedenklichem Zugang,
  - unzumutbare Hausmeisterwohnung im Untergeschoss, für die sich kein THV findet.
- Der BA bittet deshalb dringend um Erhöhung der Priorisierung für den Schulstandort Pestalozzi-Gymnasium in den Stand „Projektauftrag“ und Aufnahme der Kosten ins Mehrjahresinvestitionsprogramm.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Jörg Spengler  
Vorsitzender im BA 5  
Au-Haidhausen

Bezirksausschuss des 20. Stadtbezirkes

**Hadern** 



Landeshauptstadt  
München

BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Stadtkämmerei  
per Mail an: [2-21.ska@muenchen.de](mailto:2-21.ska@muenchen.de)

**Vorsitzende**  
**Dr. Renate Unterberg**  
**c/o BA-Geschäftsstelle West**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
Telefax: 089 – 233 989 37356  
E-Mail: [bag-west.dir@muenchen.de](mailto:bag-west.dir@muenchen.de)

München, 09.04.2025

**Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029**

Anlagen: 3 Anträge

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau

der Bezirksausschuss 20 Hadern hat sich in seiner Sitzung am 07.04.2025 mit o.g. Anhörung befasst und den beiliegenden Anträgen der CSU-, Grünen- und SPD-Fraktion einstimmig zugesimmt.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -





## CSU Fraktion im BA 20

### **Bezirksausschuss BA 20: 2025 - 2029**

### **Mehrjahresinvestitionsprogramm**

Der BA20-Hadern fordert die LH München auf Finanzmittel in der Investitionsliste des MIP für folgende Projekte einzustellen.

1. Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der BAB96 auf dem Gebiet des Stadtbezirks
2. Gestaltung des Canisiusplatzes (im MIP bisher nur Planungskosten)
3. Neugestaltung des Höngschmidplatzes
4. Errichtung Bildungslokal Blumenau
5. Sanierung der Sauerbruchstraße zwischen Max-Lebsche-Platz und Zöllerstraße inkl. Lichtzeichenanlage und barrierefreie Bushaltestellen
6. Lichtzeichenanlage Am Ährenfeld / Waldwiesenstraße
7. Generalsanierung „Treff 21“
8. Weiterentwicklung des Landschaftsparks West

CSU-Fraktion im BA 20

April 2025





## Antrag MEHRJAHRESINVESTITIONSPROGRAMM 2025 – 2029

Bezirksausschuss 20 Hadern  
zur Stadtkämmerei der Landeshauptstadt München

Der BA 20 fordert die LH München auf, Finanzmittel in die Investitionsliste 1 für folgende Projekte einzustellen:

- 1) 9 Sofortiger Umbau und Entsiegelung des Canisiusplatzes, mit Trinkbrunnen
- 2) 10 Hönigschmidplatz überplanen
- 3) 11 Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen für die gesamte Länge und beide Seiten der A 96, z.B. als Einhausung, inkl. Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen BSA Wolkerweg
- 4) 12 Generalsanierung Treff 21
- 5) 13 Bürgerkulturzentrum Max-Lebsche-Platz
- 6) 14 Bildungslokal in der Blumenau
- 7) 15 Radweg umfassend sanieren/umbauen/überplanen Sauerbruchstraße beidseitig zwischen Max-Lebsche-Platz und Haderner Weg/Tischlerstraße
- 8) 16 Weiterbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing/Gräfelfing/Planegg
- 9) 17 Kauf eines bestehenden Anwesens, um dort ein Frauenhaus einzurichten. Kein Neubau, keine Flächenversiegelung!
- 10) 18 Erstellung eines Entsiegelungsprogramms für Hadern
- 11) 19 Bau einer Kunstwand in der Grünanlage Stiftsbogen/Schröfelhofstraße gem. BA-Antrag vom 14. Juni 2021

- ~~12) 20~~ Schaffung einer Einrichtung für Tagespflege
- ~~13) 21~~ Radweg in der Kriegerheimstraße oder Verschmälerung bzw.  
Entsiegelung dieser Straße
- ~~14) 22~~ Gepflasterte Gehwege in der Zöllerstraße
- ~~15) 23~~ Mehrgenerationenspiel- und -sportplatz auf der Wirschingwiese
- ~~16) 24~~ Jugendcontainer auf der Grünanlage Schröfelhofstraße
- ~~17) 25~~ Pflanzung weiterer Straßenbäume (Alleeäume) zur Verbesserung des  
Stadtbildes und des Klimas, auch als Ausgleich zu den Fällungen  
wegen der Tramwesttangente

München, 3. April 2025

Irmengard Hegnauer-Schattenhofer  
Christa Peltner  
Christoph Unterberg

Sabine Wenng

Catherine Lodge  
Harald Schmitt  
Dr. Renate Unterberg

**Hadern**

**SPD -Fraktion**

**Bezirksausschuss 20**

**Antrag**

April 2025

**Ergänzungs-Antrag MEHRJAHRESINVESTITIONSPROGRAMM 2025-2029**

**Bezirksausschuss 20 Hadern zur Stadtkämmerei  
der Landeshauptstadt München**

- 26 1.** Errichtung eines BildungsLokals in der Blumenau
- 27 2.** Lichtzeichenanlage Am Ährenfeld/Ecke Waldwiesenstraße
- 28 3.** Sanierung Sauerbruchstr. zwischen Max-Lebsche-Platz und Zöllerstr. inkl. Lichtzeichenanlage und barrierefrei ausgebauten Bushaltestellen
- 29 4.** Generalsanierung des „Treff 21“ Terofalstr. 68
- 30 5.** Neugestaltung des Höngschmidplatzes
- 31 6.** Weiterentwicklung des Landschaftsparks West („Laim/Hadern/Pasing“)
- 32 7.** Neugestaltung des Blumenauer Stadtteilzentrums
- 33 8.** Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der A96 für die gesamte Länge

Fast alle Maßnahmen werden seit vielen Jahren vom BA 20 Hadern gefordert.

Gez. Derya Bozaba-Baylaz  
Fraktionssprecherin

Derya Bozaba  
Manfred Bruckbauer

Irmgard Hofmann  
Arda Celik

Robert Köster

