

**Anlagen 7 - 9
(Seiten 113 - 158)**

Maßnahmen aus dem Bereich Gartenbau

Anlage 7

Datenausdruck

Investitionsliste 1

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich				
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
Einzelplan 3																	
36 Heimatpflege																	
3600 Stadtbildpflege																	
3600.7600																	
Romantische Ruine auf Bastion	001	F			1	932	431	205	226	0	215	11	0	0	0	0	
Corneliusbrücke						Sum	431	205	226	0	215	11	0	0	0	0	
						S.I.	431	205	226	0	215	11	0	0	0	0	
						368	226	0	226	226	0	0	0	0	0	0	
						Sum	226	0	226	226	0	0	0	0	0	0	
						St.A.	205	205	0	226-	215	11	0	0	0	0	0
3600.7620																	
Errichtung von Trinkbrunnen im öffentl. Raum	002	F			1	950	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	
						Sum	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	
						S.I.	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	
						St.A.	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	212
Summe																	
3600 Stadtbildpflege						950	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	
						Sum	1.300	462	838	750	88	0	0	0	0	0	
						932	431	205	226	0	215	11	0	0	0	0	
						Sum	431	205	226	0	215	11	0	0	0	0	
						S.I.	1.731	667	1.064	750	303	11	0	0	0	0	
						368	226	0	226	226	0	0	0	0	0	0	
						Sum	226	0	226	226	0	0	0	0	0	0	
						St.A.	1.505	667	838	524	303	11	0	0	0	0	212

- 115 -

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
Einzelplan 5																
58 Park- und Gartenanlagen																
5800 Alleen und Anlagen																
5800.8520																
Freiraumpauschale	001	B	O	1	950	49.346	0	39.263	3.754	7.683	8.477	9.266	10.083	10.083	0	
					Sum	49.346	0	39.263	3.754	7.683	8.477	9.266	10.083	10.083	0	
					S.I.	49.346	0	39.263	3.754	7.683	8.477	9.266	10.083	10.083	0	
					St.A.	49.346	0	39.263	3.754	7.683	8.477	9.266	10.083	10.083	0	0
5800.9920																
Vorlaufende Planungskosten, Pauschale	002	B	O	1	950	3.512	0	3.126	672	700	700	527	527	386	0	
					Sum	3.512	0	3.126	672	700	700	527	527	386	0	
					S.I.	3.512	0	3.126	672	700	700	527	527	386	0	
					St.A.	3.512	0	3.126	672	700	700	527	527	386	0	0
5800.9330																
Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	003	B	O	1	935	4.820	20	4.150	790	840	840	840	840	650	0	
					Sum	4.820	20	4.150	790	840	840	840	840	650	0	
					S.I.	4.820	20	4.150	790	840	840	840	840	650	0	
					St.A.	4.820	20	4.150	790	840	840	840	840	650	0	0
5800.9340																
Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	004	B	O	1	935	10.316	592	9.324	764	2.240	3.670	2.250	400	400	0	
					Sum	10.316	592	9.324	764	2.240	3.670	2.250	400	400	0	
					S.I.	10.316	592	9.324	764	2.240	3.670	2.250	400	400	0	
					St.A.	10.316	592	9.324	764	2.240	3.670	2.250	400	400	0	0

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1										nachrichtlich	
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
5800.9900																	
Kauf von	005	B	O	1	932	1.200	0	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	
Grundstückseinrichtungen					Sum	1.200	0	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	
					S.I.	1.200	0	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	1.200	0	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	
5800.1870																	
Erneuerung der Wegeaufgänge u.	006	B	O	1	950	328	0	287	82	52	51	51	51	41	0	0	
Regen. der Vegetationsdecke					Sum	328	0	287	82	52	51	51	51	41	0	0	
entlang des Isarhanges					S.I.	328	0	287	82	52	51	51	51	41	0	0	
					St.A.	328	0	287	82	52	51	51	51	41	0	0	
5800.8280																	
Baumaßnahmen zur Sicherung und	007	B	O	1	935	250	0	250	0	0	50	200	0	0	0	0	
messtechnischen Überwachung					Sum	250	0	250	0	0	50	200	0	0	0	0	
des Isarhanges - Ostufer					932	1.500	970	530	0	0	250	280	0	0	0	0	
					Sum	1.500	970	530	0	0	250	280	0	0	0	0	
					S.I.	1.750	970	780	0	0	300	480	0	0	0	0	
					St.A.	1.750	970	780	0	0	300	480	0	0	0	0	
5800.8750																	
Aufwertung und Gestaltung	008	B	O	1	932	8.258	0	7.260	1.768	1.648	1.648	1.098	1.098	998	0	0	
öffentlicher Raum					Sum	8.258	0	7.260	1.768	1.648	1.648	1.098	1.098	998	0	0	
					S.I.	8.258	0	7.260	1.768	1.648	1.648	1.098	1.098	998	0	0	
					St.A.	8.258	0	7.260	1.768	1.648	1.648	1.098	1.098	998	0	140	
5800.8600																	
Erschließung von ortsfesten	009	B	O	1	932	5.550	0	5.550	1.500	1.500	1.000	1.550	0	0	0	0	
WC-Anlagen (Pauschale)					Sum	5.550	0	5.550	1.500	1.500	1.000	1.550	0	0	0	0	
					S.I.	5.550	0	5.550	1.500	1.500	1.000	1.550	0	0	0	0	
					St.A.	5.550	0	5.550	1.500	1.500	1.000	1.550	0	0	0	0	

-117-

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5800.8670																
Mehr Grün und mehr Biodiversität II - IV - Sonderprogramm Klimaschutz 2021 - GSB I Nr. 6 - 8	010	B	O	1	950	4.450	2.837	1.613	400	1.213	0	0	0	0	0	0
					Sum	4.450	2.837	1.613	400	1.213	0	0	0	0	0	0
					S.I.	4.450	2.837	1.613	400	1.213	0	0	0	0	0	0
					St.A.	4.450	2.837	1.613	400	1.213	0	0	0	0	0	0
5800.8675																
Pauschale D1 Gebäudebegrünung Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 18	011	B	O	1	950	350	250	100	50	50	0	0	0	0	0	0
					Sum	350	250	100	50	50	0	0	0	0	0	0
					S.I.	350	250	100	50	50	0	0	0	0	0	0
					St.A.	350	250	100	50	50	0	0	0	0	0	0
5800.8680																
Pauschale D2 Fassadenbegrünung Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 19	012	B	O	1	950	3.200	250	2.950	130	940	940	940	0	0	0	0
					Sum	3.200	250	2.950	130	940	940	940	0	0	0	0
					S.I.	3.200	250	2.950	130	940	940	940	0	0	0	0
					St.A.	3.200	250	2.950	130	940	940	940	0	0	0	212
5800.8735																
Beleuchtung Jugendspieleinrichtungen	013	B	O	1	950	5.429	229	5.200	1.200	2.000	2.000	0	0	0	0	0
					Sum	5.429	229	5.200	1.200	2.000	2.000	0	0	0	0	0
					S.I.	5.429	229	5.200	1.200	2.000	2.000	0	0	0	0	0
					St.A.	5.429	229	5.200	1.200	2.000	2.000	0	0	0	0	0

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5800.8740																
Schlüsselprojekt	014	B	O	1	950	274	0	274	0	0	244	30	0	0	0	
Freiraumquartierskonzept					Sum	274	0	274	0	0	244	30	0	0	0	
Innenstadt 1, Planungskosten					S.I.	274	0	274	0	0	244	30	0	0	0	
					St.A.	274	0	274	0	0	244	30	0	0	0	
5800.8745																
Baumpflanzungen in	015	B	O	1	950	9.500	49	9.451	1.900	2.600	2.600	1.500	851	0	0	
öffentlichen Grünflächen, GSB					Sum	9.500	49	9.451	1.900	2.600	2.600	1.500	851	0	0	
III Nr. 11					S.I.	9.500	49	9.451	1.900	2.600	2.600	1.500	851	0	0	
					St.A.	9.500	49	9.451	1.900	2.600	2.600	1.500	851	0	0	
5800.0340																
Versteigerung Kfz durch VgSt.	016	B	O	1	345	180	0	150	30	30	30	30	30	30	0	
1					Sum	180	0	150	30	30	30	30	30	30	0	
					St.A.	180-	0	150-	30-	30-	30-	30-	30-	30-	0	
5800.6545																
Münchner Badeseen, Errichtung	021	F	-	1	950	1.500	120	1.380	740	330	280	10	20	0	0	
barrierefreier Wegebeziehungen					Sum	1.500	120	1.380	740	330	280	10	20	0	0	
(6900.6545)					S.I.	1.500	120	1.380	740	330	280	10	20	0	0	
					St.A.	1.500	120	1.380	740	330	280	10	20	0	0	

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1										nachrichtlich	
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
5800.7925																	
Freiham, öffentliche Grün- und Ausgleichsflächen	022	F	-	1	950	7.354	6.165	1.189	200	300	300	339	50	0	0		
					Sum	7.354	6.165	1.189	200	300	300	339	50	0	0		
					S.I.	7.354	6.165	1.189	200	300	300	339	50	0	0		
S 262 ,SF,Beb.Pl.Nr. 1916 A					St.A.	7.354	6.165	1.189	200	300	300	339	50	0	0		0
5800.8235																	
Grünanlage Neuherbergstr. 28	023	F	-	1	950	2.820	921	1.899	1.439	250	80	80	50	0	0		
					Sum	2.820	921	1.899	1.439	250	80	80	50	0	0		
					S.I.	2.820	921	1.899	1.439	250	80	80	50	0	0		
S 441 ,EM,Beb.Pl.Nr. 1779 A					St.A.	2.820	921	1.899	1.439	250	80	80	50	0	0		0
5800.6535																	
Bayernkaserne, ÖG 1, 2, 3, 8, 9 - 1. Ausbaustufe	024	F	-	1	950	6.000	587	5.413	149	200	300	3.500	1.264	0	0		
					Sum	6.000	587	5.413	149	200	300	3.500	1.264	0	0		
					S.I.	6.000	587	5.413	149	200	300	3.500	1.264	0	0		
					St.A.	6.000	587	5.413	149	200	300	3.500	1.264	0	0		159
5800.6540																	
Bayernkaserne, ÖG 7 Westteil	025	F	-	1	950	2.270	216	2.054	700	1.000	244	110	0	0	0		
					Sum	2.270	216	2.054	700	1.000	244	110	0	0	0		
					S.I.	2.270	216	2.054	700	1.000	244	110	0	0	0		
					St.A.	2.270	216	2.054	700	1.000	244	110	0	0	0		0
5800.8310																	
Öffentliche Grünfläche	026	F	-	1	950	1.777	1.737	40	20	20	0	0	0	0	0		
					Sum	1.777	1.737	40	20	20	0	0	0	0	0		
					S.I.	1.777	1.737	40	20	20	0	0	0	0	0		
Salzsenderweg/Fideliostraße					St.A.	1.777	1.737	40	20	20	0	0	0	0	0		0
SB,Beb.Pl.Nr. 0043 D																	

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5800.8335																
Freiham Nord - Grünband / Grünfinger	027	F	-	1	950	5.140	4.310	830	10	30	300	370	120	0	0	
					Sum	5.140	4.310	830	10	30	300	370	120	0	0	
					S.I.	5.140	4.310	830	10	30	300	370	120	0	0	
S 262 ,SF,Beb.Pl.Nr. 2068					St.A.	5.140	4.310	830	10	30	300	370	120	0	0	0
5800.8340																
Freiham Nord - Landschaftspark Planungskosten	028	V	O	1	950	2.377	615	1.762	300	200	200	200	862	0	0	
					Sum	2.377	615	1.762	300	200	200	200	862	0	0	
					S.I.	2.377	615	1.762	300	200	200	200	862	0	0	
S 262 ,SF,Beb.Pl.Nr. 2083					St.A.	2.377	615	1.762	300	200	200	200	862	0	0	0
5800.8345																
Freiham Nord - Öffentl. Grünflächen im Freihamer Anger	029	F	-	1	950	2.210	1.363	847	350	150	150	147	50	0	0	
					Sum	2.210	1.363	847	350	150	150	147	50	0	0	
					S.I.	2.210	1.363	847	350	150	150	147	50	0	0	
S 262 ,SF,Beb.Pl.Nr. 2068					St.A.	2.210	1.363	847	350	150	150	147	50	0	0	0
5800.8620																
Spielplatz Theresienwiese und Spielinseln am Bavariaring Aufwertung	030	F	-	1	950	3.170	1.665	1.505	1.300	150	20	20	15	0	0	
					Sum	3.170	1.665	1.505	1.300	150	20	20	15	0	0	
					S.I.	3.170	1.665	1.505	1.300	150	20	20	15	0	0	
					St.A.	3.170	1.665	1.505	1.300	150	20	20	15	0	0	0
5800.8380																
Öffentl. Grünfläche Prinz-Eugen-Park	031	F	-	1	950	14.500	12.309	2.191	765	680	470	276	0	0	0	
					Sum	14.500	12.309	2.191	765	680	470	276	0	0	0	
					S.I.	14.500	12.309	2.191	765	680	470	276	0	0	0	
Beb.Pl.Nr. 2016					St.A.	14.500	12.309	2.191	765	680	470	276	0	0	0	0

-121-

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1					nachrichtlich								
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.			
						EURO in 1000													
5800.8405 Öffentl. Grünfläche an der Offenbachstraße Beb.Pl.Nr. 1922 A	032	F	-	1	950	1.680	1.432	248	0	0	168	80	0	0	0	0	0	0	0
					Sum	1.680	1.432	248	0	0	168	80	0	0	0	0	0	0	0
					S.I.	1.680	1.432	248	0	0	168	80	0	0	0	0	0	0	0
					St.A.	1.680	1.432	248	0	0	168	80	0	0	0	0	0	0	0
5800.8435 See an der Lüderitzstraße Sanierung der Versickerungsanlage	033	G	O	1	950	480	330	150	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0
					Sum	480	330	150	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0
					S.I.	480	330	150	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0
					St.A.	480	330	150	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0
5800.8645 Grünanlage Gollierplatz - Umbau Spielplatz	034	F	-	1	950	1.940	766	1.174	950	90	0	0	134	0	0	0	0	0	0
					Sum	1.940	766	1.174	950	90	0	0	134	0	0	0	0	0	0
					S.I.	1.940	766	1.174	950	90	0	0	134	0	0	0	0	0	0
					St.A.	1.940	766	1.174	950	90	0	0	134	0	0	0	0	0	0
5800.8495 Johannisplatz, Sanierung Spielplatz	035	F	-	1	950	2.820	293	2.507	1.540	630	110	80	147	20	0	0	0	0	0
					Sum	2.820	293	2.507	1.540	630	110	80	147	20	0	0	0	0	0
					S.I.	2.820	293	2.507	1.540	630	110	80	147	20	0	0	0	0	0
					St.A.	2.820	293	2.507	1.540	630	110	80	147	20	0	0	0	0	0

-122-

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5800.8595																
Öffentl. Grünfläche mit Spielplatz an der Henschelstraße	036	P	O	1	950	2.400	172	1.868	150	700	800	168	50	360	0	
					Sum	2.400	172	1.868	150	700	800	168	50	360	0	
					S.I.	2.400	172	1.868	150	700	800	168	50	360	0	
					351	431	431	0	0	0	0	0	0	0	0	
EM,					Sum	431	431	0	0	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	1.969	259-	1.868	150	700	800	168	50	360	0	0
5800.8510																
Kreativquartier / Kreativpark Dachauer Str. - NB öffentl. Grünfläche	037	P	O	1	950	7.970	249	6.981	475	1.640	1.600	1.600	1.666	740	0	
					Sum	7.970	249	6.981	475	1.640	1.600	1.600	1.666	740	0	
					S.I.	7.970	249	6.981	475	1.640	1.600	1.600	1.666	740	0	
					351	1.864	1.864	0	0	0	0	0	0	0	0	
SB, Beb.Pl.Nr. 2096 A					Sum	1.864	1.864	0	0	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	6.106	1.615-	6.981	475	1.640	1.600	1.600	1.666	740	0	0
5800.8350																
Freiham Nord - öffentl. Grünflächen Wohnpark	038	P	O	1	950	2.580	0	2.580	120	360	1.440	280	380	0	0	
					Sum	2.580	0	2.580	120	360	1.440	280	380	0	0	
					S.I.	2.580	0	2.580	120	360	1.440	280	380	0	0	
SF,					St.A.	2.580	0	2.580	120	360	1.440	280	380	0	0	0
5800.8700																
Sozialer Zusammenhalt, Aufwertung zw. ÖG Bingener- u. Triebstr.	100	F	-	1	950	215	150	65	65	0	0	0	0	0	0	
					Sum	215	150	65	65	0	0	0	0	0	0	
					S.I.	215	150	65	65	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	215	150	65	65	0	0	0	0	0	0	0

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1										nachrichtlich	
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
5800.8725																	
Sozialer Zusammenhalt, Grünzug	101	F	-	1	950	295	95	200	200	0	0	0	0	0	0	0	
L städt. Flächen zw.					Sum	295	95	200	200	0	0	0	0	0	0	0	
Überlinger Weg und					S.I.	295	95	200	200	0	0	0	0	0	0	0	
Radolfzeller Str. einschl.					St.A.	295	95	200	200	0	0	0	0	0	0	0	
Mainaupark																0	
5800.8535																	
Zukunft Stadtgrün u. Sozialer	102	F	-	1	950	6.972	5.477	1.495	1.495	0	0	0	0	0	0	0	
Zusammenhalt - Campus Ost,					Sum	6.972	5.477	1.495	1.495	0	0	0	0	0	0	0	
Aufwertung u. Umgestaltung					S.I.	6.972	5.477	1.495	1.495	0	0	0	0	0	0	0	
öffentl. Grünflächen					St.A.	6.972	5.477	1.495	1.495	0	0	0	0	0	0	0	
5800.8555																	
Sozialer Zusammenhalt,	103	F	-	1	950	1.792	842	950	950	0	0	0	0	0	0	0	
öffentl. Grünfläche im Grünzug					Sum	1.792	842	950	950	0	0	0	0	0	0	0	
L Bodenseestr.					S.I.	1.792	842	950	950	0	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	1.792	842	950	950	0	0	0	0	0	0	0	
5800.8565																	
Sozialer Zusammenhalt,	104	F	-	1	950	955	480	475	475	0	0	0	0	0	0	0	
Tegernseer Landstraße 104					Sum	955	480	475	475	0	0	0	0	0	0	0	
Giesinger Grünspez					S.I.	955	480	475	475	0	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	955	480	475	475	0	0	0	0	0	0	0	

-124-

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich							
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.			
																	EURO in 1000		
5800.8570 Sozialer Zusammenhalt, Ravensburger Ring Aufwertung öffentl. Grünfläche	105	F	-	1	950	245	158	87	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					Sum	245	158	87	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					S.I.	245	158	87	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					St.A.	245	158	87	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5800.8755 Lerchenauer Feld, Kostenanteil ÖG Nord Beb.Pl.Nr. 2138	200	F	-	1	950	2.324	500	1.474	0	300	274	500	400	350	0	0	0	0	0
					Sum	2.324	500	1.474	0	300	274	500	400	350	0	0	0	0	0
					S.I.	2.324	500	1.474	0	300	274	500	400	350	0	0	0	0	0
					St.A.	2.324	500	1.474	0	300	274	500	400	350	0	0	0	0	0
5800.8790 Spielplatzablöse	201	B	O	-	352	3.500	0	2.500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
					Sum	3.500	0	2.500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
					St.A.	3.500-	0	2.500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-	500-
Summe 5800 Alleeen und Anlagen					935	15.386	612	13.724	1.554	3.080	4.560	3.290	1.240	1.050	0	0	0	0	0
					950	158.175	44.567	101.628	20.668	22.268	21.898	20.074	16.720	11.980	0	0	0	0	0
					Sum	173.561	45.179	115.352	22.222	25.348	26.458	23.364	17.960	13.030	0	0	0	0	0
					932	16.508	970	14.540	4.468	3.148	2.898	2.928	1.098	998	0	0	0	0	0
					Sum	16.508	970	14.540	4.468	3.148	2.898	2.928	1.098	998	0	0	0	0	0
					S.I.	190.069	46.149	129.892	26.690	28.496	29.356	26.292	19.058	14.028	0	0	0	0	0
					345	180	0	150	30	30	30	30	30	30	0	0	0	0	0
					351	2.295	2.295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					352	3.500	0	2.500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
					Sum	5.975	2.295	2.650	530	530	530	530	530	530	500	500	500	500	500
					St.A.	184.094	43.854	127.242	26.160	27.966	28.826	25.762	18.528	13.498	500-	500-	500-	500-	714

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5810 Stadtgärtnerei																
5810.9340																
Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	001	B	O	1	935	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					Sum	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					S.I.	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					St.A.	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	0
5810.0340																
Versteigerung Kfz durch VgSt. 1	002	B	O	1	345	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	
					Sum	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	
					St.A.	30-	0	25-	5-	5-	5-	5-	5-	5-	0	0
Summe																
5810 Stadtgärtnerei					935	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					Sum	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					S.I.	2.924	384	2.440	280	630	940	490	100	100	0	
					345	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	
					Sum	30	0	25	5	5	5	5	5	5	0	
					St.A.	2.894	384	2.415	275	625	935	485	95	95	0	0

BAU OHNE ÖPNV+SWM

Variante 630

Stand 14.08.2025

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1										nachrichtlich	
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2024	Summe 2025-2029	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Rest 2031 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
59 Sonstige Erholungseinrichtungen																	
5910 Kleingärten																	
5910.1000																	
Pauschale für Kleingärten	001	B	O	1	950	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0		
					Sum	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0		
					S.I.	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0		
					St.A.	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0	97	
5910.9330																	
Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	002	B	O	1	935	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0		
					Sum	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0		
					S.I.	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0		
					St.A.	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0	0	
Summe																	
5910 Kleingärten					935	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0		
					950	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0		
					Sum	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0		
					S.I.	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0		
					St.A.	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0	97	
Summe																	
59 Sonstige Erholungseinrichtungen					935	60	0	50	10	10	10	10	10	10	0		
					950	8.660	0	8.190	1.501	1.860	1.730	1.470	1.629	470	0		
					Sum	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0		
					S.I.	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0		
					St.A.	8.720	0	8.240	1.511	1.870	1.740	1.480	1.639	480	0	97	

Anlage 8

**Erläuterungen
Investitionsliste 1**

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
2025-2029**

Bereich 3600 Stadtbildpflege

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-
Nr.

001 3600.7600, Romantische Ruine auf Bastion Corneliusbrücke

Mit Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15450) wurde in nichtöffentlicher Sitzung der Annahme einer Zuwendung für die Errichtung der vereinfachten Version einer romantischen Ruine auf der Bastion der Corneliusbrücke zugestimmt.

Die Realisierung der vereinfachten Version der romantischen Ruine auf der Bastion der Corneliusbrücke wurde mit Beschluss des Bauausschusses vom 11.03.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15451) genehmigt. Das Baureferat wurde beauftragt, die Ausführung vorzubereiten und die Maßnahme ab Frühjahr 2026 durchzuführen.

002 3600.7620, Errichtung von Trinkbrunnen im öffentlichen Raum

Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.12.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07949) wurden für die Errichtung und den Betrieb von neuen Trinkbrunnen im öffentlichen Raum die notwendigen Ressourcen genehmigt.

Mit den genehmigten Ressourcen können im Stadtgebiet 10 neue Trinkbrunnen, die Umwandlung von 32 Zierbrunnen als Trinkbrunnen und die Nachrüstung von 34 öffentlichen Toiletten mit Trinkbrunnen im öffentlichen Raum realisiert werden.

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
2025-2029**

Bereich 5800 Alleen und Anlagen

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-
Nr.

001 5800.8520, Freiraumpauschale

Die Mittel werden insbesondere verwendet für:

- Um- und Ausbau von Grünflächen
- Errichten und Modernisierung von Kinderspiel- und Jugendspielplätzen
- Ersatzbeschaffung von Spielgeräten und Möblierung

002 5800.9920, Vorlaufende Planungskosten, Pauschale

Pauschalausweisung eines unabdingbaren Mittelbedarfes für die Vorbereitung von Baumaßnahmen. Eine ausreichend dotierte Planungskostenpauschale ist zur Finanzierung von Aufwendungen im Zusammenhang mit der Vorbereitung von Baumaßnahmen unverzichtbar.

003 5800.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände

Neu- und Ersatzbeschaffung von gärtnerischen Maschinen für den Unterhalt und Betrieb der öffentlichen Grün- und Spielflächen sowie städtischen Freiflächen.

004 5800.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger

Neu- und Ersatzbeschaffung von Kraftfahrzeugen und anderen Nutzfahrzeugen für den Unterhalt der öffentlichen Grün- und Spielflächen sowie städtischen Freiflächen.

005 5800.9900, Kauf von Grundstückseinrichtungen

Ersatzbeschaffung von Spielgeräten für öffentliche Spielflächen. Finanzierung durch Umschichtung von Finanzmitteln aus der Maßnahme 5800.8520 "Freiraumpauschale" (Rangfolge Nr. 001) und 5800.9330 "Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände" (Rangfolge Nr. 003).

- 006 5800.1870, Erneuerung der Wegeaufgänge und Regeneration der Vegetationsdecke entlang des Isarhanges**
Am östlichen Isarhang befinden sich 26 Hangwege im Zuständigkeitsbereich des Baureferates. Durch Hangerosionen und Hangabbrüche mit den damit aufgetretenen Verfallserscheinungen müssen diese Wege, die teilweise wichtige Fußwegeverbindungen zwischen einzelnen Stadtteilen bilden, laufend saniert werden.
- 007 5800.8280, Baumaßnahmen zur Sicherung und messtechnischen Überwachung des Isarhanges - Ostufer**
Am östlichen Isarhang sind aus Gründen der Verkehrssicherheit Maßnahmen zur Hangsicherung erforderlich. Ein vom Baureferat beauftragter Gutachter hat dazu die Errichtung von Schutzzäunen und Schutznetzen vorgeschlagen, für die eine naturschutzrechtliche Genehmigung herbeizuführen ist. Bis zur Klärung des Sachverhaltes sind die gefährdeten Wege gesperrt.
Weiterhin ist in einem größeren Abschnitt die Möglichkeit des Abrutschens von Hangbereichen nicht auszuschließen. In Abstimmung mit geologischen Gutachtern sind Dauer-Messeinrichtungen zur Überwachung der betroffenen Hangbereiche eingerichtet. Durch diese präventive Kontrollmaßnahme könnte im Gefahrenfall rechtzeitig die Sperrung von Wegen veranlasst werden.
- 008 5800.8750, Aufwertung und Gestaltung öffentlicher Raum**
Dem Baureferat wurden mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.12.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11636) dauerhafte Sachmittel für die vertiefte Machbarkeitsstudie zu Baumpflanzungen in der Fußgängerzone sowie für Pflanztröge und weitere attraktive Möblierungen inklusive Logistik, Betrieb, Bepflanzung und Pflege genehmigt.
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.07.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17094) wurde eine Konsolidierung in Höhe von jährlich 550 Tsd. Euro in 2028 bis 2030 beschlossen.
- 009 5800.8600, Erschließung von ortsfesten WC-Anlagen (Pauschale)**
Mit Beschluss des Bauausschusses vom 03.12.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16785) wurde das Baureferat mit der Errichtung und dem Betrieb ortsfester WC-Anlagen in öffentlichen Grünflächen und auf öffentlichen Plätzen/Verkehrsräumen beauftragt. Auf der investiven Position werden gemäß den buchhalterischen Vorgaben der Stadtkämmerei die Kosten für die Erschließung der WC-Anlagen verbucht.

Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.07.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17094) wurde eine Konsolidierung in Höhe von insgesamt 1,55 Mio. Euro in 2029 und 1.546 Mio. Euro in 2030 ff. beschlossen. Neben 29 WC-Anlagen, mit deren Errichtung und Betrieb das Baureferat auf Grundlage eines Stadtratsbeschlusses beauftragt wurde, fallen durch die dynamische Entwicklung der Landeshauptstadt zunehmend weitere Standorte in die stadtweit geltenden Kriterien für WC-Anlagen. Bis einschließlich 2028 ist die Realisierung von 21 WC-Anlagen, für welche Erschließungen hergestellt werden müssen, bereits vergeben. Sollten weitere Bedarfe, z.B. im Rahmen von Siedlungsentwicklungen entstehen, müssen diese gesondert finanziert werden.

- 010** **5800.8670, Mehr Grün und mehr Biodiversität II – IV – Sonderprogramm
Klimaschutz 2021 – GSB I Nr. 6 - 8**
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03895) wurde ein Sonderprogramm zum Klimaschutz beschlossen.
Aus dieser Pauschale werden die Maßnahmen für „Mehr Grün und mehr Biodiversität“ - 6 „Fassadenbegrünung an Betriebsgebäuden des Baureferates“, 7 „Baumpflanzungen im öffentlichen Raum“ und 8 „Ökologische Aufwertung Straßenbegleitgrün“ (Umstellung auf Langgrasmahd im innerstädtischen Straßenbegleitgrün als Pilotprojekt im BA 4 Schwabing-West) finanziert.
- 011** **5800.8675, Pauschale D1 Gebäudebegrünung
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 18**
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.01.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05040) wurde der Grundsatzbeschluss II zur Münchner Klimastrategie beschlossen.
Aus dieser Pauschale wird die Erforschung und kontinuierliche Entwicklung von Standards für die künftige Umsetzung einer nachhaltigen Fassaden- und Dachbegrünung unter Berücksichtigung der Aspekte Klimaschutz, Biodiversität und Bauphysik finanziert.
- 012** **5800.8680, Pauschale D2 Fassadenbegrünung
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 19**
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.01.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05040) wurde der Grundsatzbeschluss II zur Münchner Klimastrategie beschlossen.
Aus dieser Pauschale wird die Machbarkeitsuntersuchung zu Möglichkeiten der Fassadenbegrünungen an Bestandsgebäuden des Referates für Bildung und Sport finanziert.
- 013** **5800.8735, Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen**
Mit Beschluss des Bauausschusses vom 28.03.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755) wurde das Baureferat auf Grundlage der Evaluation des Pilotprojekts zur Beleuchtung der Skateanlage „Im Gefilde“ beauftragt, den für die Beleuchtung der 21 vorgeschlagenen Anlagen erforderlichen Finanzbedarf zum Eckdatenverfahren 2024 anzumelden.
Den Finanzbedarf in Höhe von 9,0 Mio. Euro für die Realisierung der Maßnahme hat die Vollversammlung des Stadtrates in der Sitzung am 29.11.2023 genehmigt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10774).
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 03.07.2024 „Zwischenbericht zur Taskforce Hauptbahnhof“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13717) wurde festgelegt, dass die Finanzierung der Maßnahmen Skateanlage Karl-Stützel-Platz, Streetball auf dem Karl-Stützel-Platz und Kleinspielfeld Fußball im Alten Botanischen Garten in Höhe von 1,0 Mio. Euro aus dieser Pauschale erfolgt. Voraussichtlich können dadurch zwei der 21 untersuchten Anlagen dann nicht beleuchtet werden.
Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.07.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17094) wurde eine Konsolidierung dieser Pauschale für 2028 um

2,0 Mio. Euro und für 2029 um 1,5 Mio. Euro beschlossen. Durch diese Konsolidierung wird es nicht möglich sein, dass alle beauftragten Jugendspielanlagen mit Beleuchtung ausgestattet werden.

014 5800.8740, Schlüsselprojekt Freiraumquartierskonzept Innenstadt 1, Planungskosten

Für die Umsetzung des Freiraumquartierkonzeptes (Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.05.2023, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07388), insbesondere Maßnahmen Maximilianstraße, Max-Joseph-Platz, Herzog-Wilhelm-Straße, Neubau Hauptbahnhof und Bahnhofplatz, Integration grüner Infrastruktur im Altstadtensemble, Boulevard Sonnenstraße sowie Fokusraum Tal und Isartorplatz wurden durch die Vollversammlung des Stadtrates am 29.11.2023 investive Mittel genehmigt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10774).

Mit Beschluss des Bauausschusses vom 30.04.2024 zur Umgestaltung des Max-Josephs-Platz wurde die Interimgestaltung mit Kosten in Höhe von 3,846 Mio. Euro aus dieser Pauschale finanziert (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12741).

015 5800.8745, Baumpflanzungen in öffentlichen Grünflächen, GSB III Nr. 11

Mit Beschluss vom 20.12.2023 hat die Vollversammlung des Stadtrates im Rahmen der Fortschreibung des Klimabudgets (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10568 „Grundsatzbeschluss III“) die Mittel für rd. 3.500 zusätzliche Baumpflanzungen auf öffentlichen Flächen als wichtige Maßnahme zur Anpassung an den Klimawandel genehmigt.

In öffentlichen Grünflächen werden rd. 2.000 Bäume neu gepflanzt. Die bauliche Umsetzung erfolgt stadtweit seit dem Jahr 2024.

016 5800.0340, Versteigerung Kfz durch VgSt. 1

Pauschale zur finanztechnischen Abwicklung von Einzahlungen aus der Versteigerung von Kraft- und Nutzfahrzeugen durch das Direktorium

021 5800.6545, Münchner Badeseen, Errichtung barrierefreier Wegebeziehungen (6900.6545)

Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.12.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08306) wurde das Baureferat beauftragt, an fünf Badeseen im Zuständigkeitsbereich der Landeshauptstadt München barrierefreie Einstiegshilfen/ Stege einschließlich notwendiger Infrastruktur, wie zum Beispiel barrierefreie Anbindung an das vorhandene Wegesystem, zusätzliche Bewegungsflächen sowie barrierefreie Toiletten zu errichten.

Die Finanzierung für die Errichtung der barrierefreien Einstiegshilfen/Stege erfolgt über die Maßnahme-Nr. 6900.6545.

022 5800.7925, Freiham, öffentliche Grün- und Ausgleichsflächen, BPl. Nr. 1916 a Restabwicklung nach Fertigstellung

023 5800.8235, Grünanlage Neuherbergstraße 28, BPl. Nr. 1779 a Fortsetzungsmaßnahme

- 024 5800.6535, Bayernkaserne, ÖG 1, 2, 3, 8, 9 - 1. Ausbaustufe**
Die öffentlichen Grünflächen 1, 2, 3, 8 und 9 haben insgesamt eine Größe von ca. 8,3 Hektar und verteilen sich auf den Norden und Süden des Planungsgebietes. Um den Bewohner*innen bereits zum Bezug eine Erstausrüstung an öffentlichem Grün anbieten zu können, werden diese Flächen zeitnah nach der Übergabe durch das Kommunalreferat in einer ersten Ausbaustufe hergestellt.
Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag wurden mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.05.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08597) erteilt.
Für die erste Ausbaustufe der ÖG 8 ist der Baubeginn im Juni 2024 erfolgt.
- 025 5800.6540, Bayernkaserne, ÖG 7 Westteil**
Fortsetzungsmaßnahme
- 026 5800.8310, Öffentliche Grünfläche Salzsanderweg/Fideliostraße, BPl. Nr. 43 d**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 027 5800.8335, Freiham Nord – Grünband /Grünfinger, BPl. Nr. 2068**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 028 5800.8340, Freiham Nord – Landschaftspark, BPl. Nr. 2083**
Planungsmittel
- 029 5800.8345, Freiham Nord – Öffentl. Grünflächen im Freihamer Anger, BPl. Nr. 2068**
Fortsetzungsmaßnahme
- 030 5800.8620, Aufwertung Spielplatz Theresienwiese und Spielinseln am Bavariaring**
Fortsetzungsmaßnahme
- 031 5800.8380, Öffentliche Grünfläche Prinz-Eugen-Park, BPl. Nr. 2016**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 032 5800.8405, Öffentliche Grünfläche an der Offenbachstraße, BPl. Nr. 1922 a**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 033 5800.8435, See an der Lüderitzstraße, Sanierung der Versickerungsanlage**
Der See an der Lüderitzstraße ("Zamilasee") wird über ein Grundwasserpumpwerk gespeist. Zur Ableitung des Überlaufwassers sind zwei Versickerungsanlagen vorhanden, welche saniert werden müssen.
- 034 5800.8645, Grünanlage Gollierplatz – Umbau Spielplatz**
Fortsetzungsmaßnahme

- 035** **5800.8495, Johannisplatz, Sanierung Spielplatz**
Fortsetzungsmaßnahme
- 036** **5800.8595, Öffentliche Grünfläche mit Spielplatz an der Henschelstraße**
Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates hat am 06.12.2017 den Satzungsbeschluss für einen Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2084 „Kleiberweg (südlich), Henschelstraße (südwestlich), Federseestraße (westlich und nördlich)“ (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10474) gefasst. Er trat mit Bekanntgabe im Amtsblatt der Landeshauptstadt München am 09.01.2019 in Kraft. Um die in der Grundvereinbarung zum Bebauungsplan vertraglich geregelte auskömmliche Grünversorgung der zukünftigen Bevölkerung im Planungsgebiet sicherzustellen, wird durch das Baureferat einerseits die im Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2084 auf städtischen Flächen festgesetzte öffentliche Grünfläche ausgebaut und zusätzlich eine westlich des Planungsgebietes gelegene, bestehende Grünverbindung aufgewertet. Es entsteht eine zusammenhängende öffentliche Grünanlage, in der eine durchgehende Fuß- und Radwegeverbindung zwischen der Federseestraße und der Mettnauer Straße verläuft. Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag wurden mit Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 22 Aubing - Lochhausen - Langwied vom 15.11.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10639) erteilt. Die Herbeiführung der verwaltungsinternen Projektgenehmigung ist für Anfang des Jahres 2026 vorgesehen.
- 037** **5800.8510, Kreativquartier / Kreativpark Dachauer Str., BPl. Nr. 2096 a**
Nordöstlich der Dachauer Straße entsteht zwischen Lothstraße und Schwere-Reiter-Straße das sogenannte Kreativquartier, ein urbanes Stadtquartier, in dem Wohnen und Arbeiten mit Kunst, Kultur und Wissen verknüpft werden. Das Quartier umfasst vier Teilbereiche, die miteinander vernetzt sind – Kreativfeld, Kreativlabor, Kreativpark und Kreativplattform. Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 01.07.2015 der Rahmenplanung für das gesamte Kreativquartier und der Aufstellung eines Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2096 zugestimmt (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03083). Für die Teilquartiere Kreativpark und Kreativplattform wurde der Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2096 a aufgestellt. Für diesen Bebauungsplan Nr. 2096 a hat der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 04.12.2019 den Satzungsbeschluss gefasst (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16876). Er trat mit Bekanntgabe im Amtsblatt der Landeshauptstadt München am 29.05.2020 in Kraft. Für den Neubau der öffentlichen Grünfläche im Umgriff des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2096 a zwischen der Heß- und der Dachauer Straße im Quartier Kreativpark wurde mit Beschluss des Bauausschusses vom 05.12.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10785) die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag erteilt. Die Herbeiführung der verwaltungsinternen Projektgenehmigung ist für Anfang des Jahres 2026 vorgesehen.
- 038** **5800.8350, Freiham Nord - öffentliche Grünflächen Wohnpark**
Mit Beschluss des Bauausschusses vom 03.12.2024 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14487) wurde der Bedarf für Teil A „Öffentliche Grünanlage Roman-Herzog-

Straße (ÖG 5)“ sowie das Planungskonzept nach Maßgabe der vorgelegten Planung genehmigt. Das Baureferat wurde beauftragt, für Teil A „Öffentliche Grünanlage Roman-Herzog-Straße (ÖG 5)“ die Entwurfsplanung zu erarbeiten, die Ausführung vorzubereiten und die Ausführungsgenehmigung herbeizuführen

- 100 5800.8700, Sozialer Zusammenhalt, Aufwertung zwischen ÖG Bingener- und Triebstr.**
Die Planungsmittel werden finanziert aus Maßnahme 6150.9000, Rangfolge-Nr. 003, Städtebauförderung, Aufwendungen nach dem BauGB, Sanierungsmaßnahmen der Stadt.
- 101 5800.8725, Sozialer Zusammenhalt, Grünzug L, städt. Flächen zwischen Überlinger Weg und Radolfzeller Str. einschl. Mainaupark**
Die Planungsmittel werden finanziert aus Maßnahme 6150.9000, Rangfolge-Nr. 003, Städtebauförderung, Aufwendungen nach dem BauGB, Sanierungsmaßnahmen der Stadt.
- 102 5800.8535, Zukunft Stadtgrün und Sozialer Zusammenhalt – Campus Ost, Aufwertung und Umgestaltung öffentliche Grünflächen**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 103 5800.8555, Sozialer Zusammenhalt, öffentliche Grünfläche im Grünzug L Bodenseestr.**
Fortsetzungsmaßnahme
- 104 5800.8565, Sozialer Zusammenhalt, Tegernseer Landstr. 104 Giesinger Grünspez**
Restabwicklung nach Fertigstellung
- 105 5800.8570, Sozialer Zusammenhalt, Ravensburger Ring, Aufwertung öffentliche Grünfläche**
Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag wurden mit Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 22 Aubing-Lochhausen-Langwied vom 15.05.2024 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12724) erteilt.
- 200 5800.8755, Lerchenauer Feld, Kostenanteil ÖG Nord, BPI. Nr. 2138**
Finanzmittel für die Herstellung der öffentlichen Grünflächen im Rahmen der Realisierung des Bebauungsplans Nr. 2138 gemäß Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.05.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06159)
- 201 5800.8790, Spielplatzablöse**
Pauschale zur finanztechnischen Abwicklung von Einzahlungen auf Grundlage der seit dem Jahr 2025 geltenden Spielplatzsatzung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
2025-2029**

Bereich 5810 Stadtgärtnerei

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-
Nr.

- 001 5810.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger**
Neu- und Ersatzbeschaffung von Kraftfahrzeugen und anderen Nutzfahrzeugen für den Betrieb der städtischen Baumschulen und Kulturgärten.
- 002 5810.0340, Versteigerung Kfz durch VgSt. 1**
Pauschale zur finanztechnischen Abwicklung von Einzahlungen aus der Versteigerung von Kraft- und Nutzfahrzeugen durch das Direktorium

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
2025-2029**

Bereich 5910 Kleingärten

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-
Nr.

001 5910.1000, Pauschale für Kleingärten

Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 16.12.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04368) wurden für die dringend notwendige Sanierung der Trinkwasserleitungsnetze in 24 städtischen Kleingartenanlagen für einen Zeitraum von sieben Jahren ab 2017 zusätzlich insgesamt 7.210.000 Euro bereitgestellt. Im Rahmen des Eckdatenbeschlusses hat die Vollversammlung des Stadtrates am 27.07.2022 die Fortführung des Sanierungsprogramms anerkannt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06456). Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.11.2022 wurde hierfür die Finanzierung genehmigt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660).

002 5910.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände

Neu- und Ersatzbeschaffung von beweglichen Anlagegütern, insbesondere von Spielgeräten für die öffentlich zugänglichen Bereiche in städtischen Kleingartenanlagen

Anlage 9

**Anregungen und Empfehlungen
der Bezirksausschüsse**

Stellungnahmen

Baureferat

Bezirksausschuss des 10. Stadtbezirkes
Moosach



**Vorsitzender
Wolfgang Kuhn**

Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1, 80992 München

Landeshauptstadt München
Stadtkämmerei
SKA-2-21

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 233-28067
bag-nord.dir@muenchen.de
Ansprechpartner:

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom:
17.03.2025

Unser Zeichen:
BA 10 07.04.2025 – TOP 6.3

Datum: 09.04.2025

**BA-Anhörung: Mehrinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029
-Stellungnahmeersuchen des BA 10 - Moosach mit Frist zum 25.04.2025-**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BA 10 – Moosach hat sich in seiner Sitzung am 07.04.2025 mit der o. g. Anhörung befasst und dieser mit den untenstehenden Wünschen / Anregungen / Forderungen einstimmig zugestimmt (siehe auch beigefügte Liste).

- 1.● Radweg in der Untermenzinger Straße noch nicht ausgeführt
- BAU 2.● S-Bahnhof Olympiastadion (Oberwiesenfeld):
Herstellung der Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahn-Trasse --> Planung finanziert aus Planungskostenpauschale MIP Liste 1
- BAU 3.● Rad- und Fußwegbrücke Moosacher/Feldbahnstraße
Die Grundstücksverhandlungen mit der DB sind erfolgreich abgeschlossen worden. Die Umsetzung erfolgt im Rahmen des Projekts "Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahn-Trasse".
- BAU 4.● Radwegverbindung vom Olympiapark zur Riesstraße/Pressestadt
Diese wichtige Radwegverbindung soll im Rahmen des Projekts "Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahn-Trasse" verwirklicht werden. Nördlich der Berufsschule an der Riesstraße ist ein Durchstich geplant --> Planung finanziert aus Planungskostenpauschale MIP Liste 1
- 5.● Generalsanierung des Westfriedhofs
Das Projekt ist durch dem BA nicht näher bekannte Umstände stark verzögert und sollte nun baldmöglichst verwirklicht werden. Statusanfrage erforderlich --> In Planung mit sozialem Zusammenhalt

6. ● Neubau einer Turnhalle für die Mittelschule Leipziger Straße sowie Bau zusätzlicher Kinderräume und einer Kindertagesstätte, Generalsanierung des Bestandsgebäudes
Der Bedarf einer Turnhalle wurde vielfach begründet und ist wohl unstrittig. Zwischenzeitlich ist der Bedarf an einer Kindertagesstätte und an Unterrichtsräumen durch die Erweiterung auf 5 Züge hinzugekommen --> steht aus
7. ● Generalsanierung Betriebsgebäude des Sportgeländes Saarlouiser Straße
Die Generalsanierung ist dringend erforderlich --> ausstehend
8. ● Bezirkssportanlage für Moosach
Moosach ist einer von wenigen Stadtbezirken, die noch nicht über eine Bezirkssportanlage verfügen. Die Standortsuche im Bereich Ludwigsfelder Straße soll vorangetrieben werden --> Planungskosten ins MIP Liste 1 aufnehmen
9. ● Instandsetzung oder Neubau der Freizeitstätte Mooskito
Der Zustand der Freizeitstätte ist nicht zufriedenstellend. In Anbetracht des Alters von 40 Jahren ist zu prüfen, ob eine Instandsetzung ausreicht und wirtschaftlich ist oder ob ein Neubau geplant werden muss (siehe BA-Antrag 14-20 / B06828) --> Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden
10. ● Sanierung oder Neubau ASZ Manzostraße mit Veranstaltungssaal, Wohnanlage mit betreutem Wohnen auch für Menschen mit geringem Einkommen
Das ASZ Manzostraße liegt zwar nicht im Stadtbezirk 10, ist aber für die Bürger*innen im Moosacher Westen von großer Bedeutung. Es darf keinesfalls eine Lücke in der Versorgung dieser Bürger entstehen --> Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden
11. ● Kultursaal in Moosach
In Moosach fehlen Räumlichkeiten für größere Veranstaltungen. Der Bedarf ist seit langem gemeldet. Eine erste Machbarkeitsstudie liegt vor. Weitere Schritte sollen schnellstmöglich folgen. Kofinanzierung über "Soziale Stadt" --> Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Wolfgang Kuhn
Vorsitzender BA 10

Bezirksausschuss des 11. Stadtbezirkes
Milbertshofen – Am Hart



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle Nord, Hanauer Str. 1, 80992 München

Vorsitzender
Fredy Hummel-Haslauer

An die
Stadtkämmerei
Investitionsplanung und -controlling
SKA 2.21
-per E-Mail an 2-21.ska@muenchen.de-

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 089 / 233-28463
BA11@muenchen.de

München, 02.05.2025

Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029

Stellungnahme des BA 11

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 11 Milbertshofen - Am Hart hat sich im Rahmen seiner Sitzung am 30.04.2025 mit der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2025 bis 2029 befasst und stimmt dieser im Rahmen seines Anhörungsrechts mehrheitlich zu. Zudem erkundigt sich der BA 11 wie bereits im letzten Jahr, warum der Bernayspark in der Fortschreibung nicht aufgeführt ist und bittet um Rückmeldung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Fredy Hummel-Haslauer
Vorsitzender

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

An die

Stadtkämmerei
Investitionsplanung und -controlling

SKA 2.21

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: +49 89/233-21255
Telefax: +49 89/233-21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 12.05.2025

Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Sitzung des Bezirksausschusses 12 (Schwabing-Freimann) am 25.03.2025 wurde die oben genannte Anhörung diskutiert. Der Bezirksausschuss hat der folgenden Stellungnahme mit großer Mehrheit zugestimmt:

Stellungnahme des BA 12 zum MIP, Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029

1. Der BA 12 fordert die Einstellung von Mitteln für eine Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung und ein Familienzentrum in Neufreimann.
 2. Die Streichung bzw. Verschiebung des Ausbaus des Busbahnhofs Studentenstadt lehnt der BA 12 ab und fordert die Wiedereinstellung des Projekts in das Mehrjahresinvestitionsprogramm.
 3. Im MIP findet sich kein Posten für die Stadtteilbibliothek Neufreimann, dies ist nachzuholen.
 4. Ebenfalls vermisst der BA 12 die Planungskosten für das Gymnasium Kieferngarten an der Burmesterstraße.
 5. Eine seit Jahren bestehende Forderung des BA 12 ist die Sanierung des Dachs des Parkhauses Occamstraße 20, damit dies wieder als Schulsportfläche für die Grundschule an der Haimhauserstraße zur Verfügung gestellt werden kann.
- BAU 6. Der BA 12 fordert ebenfalls Mittel im MIP für die Beseitigung der Vermüllung und von Wasserlöchern im Leopoldpark einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Jez,

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

Bezirksausschuss des 20. Stadtbezirkes

Hadern 



Landeshauptstadt
München

BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Stadtkämmerei
per Mail an: 2-21.ska@muenchen.de

Vorsitzende
Dr. Renate Unterberg
c/o BA-Geschäftsstelle West

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
Telefax: 089 – 233 989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 09.04.2025

Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2025 bis 2029

Anlagen: 3 Anträge

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 20 Hadern hat sich in seiner Sitzung am 07.04.2025 mit o.g. Anhörung befasst und den beiliegenden Anträgen der CSU-, Grünen- und SPD-Fraktion einstimmig zugestimmt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Hadern -



CSU Fraktion im BA 20

Bezirksausschuss BA 20: 2025 - 2029

Mehrjahresinvestitionsprogramm

Der BA20-Hadern fordert die LH München auf Finanzmittel in der Investitionsliste des MIP für folgende Projekte einzustellen.

1. Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der BAB96 auf dem Gebiet des Stadtbezirks
- BAU 2. Gestaltung des Canisiusplatzes (im MIP bisher nur Planungskosten)
- BAU 3. Neugestaltung des Hönigschmidplatzes
4. Errichtung Bildungslokal Blumenau
- BAU 5. Sanierung der Sauerbruchstraße zwischen Max-Lebsche-Platz und Zöllerstraße inkl. Lichtzeichenanlage und barrierefreie Bushaltestellen
- BAU 6. Lichtzeichenanlage Am Ährenfeld / Waldwiesenstraße
7. Generalsanierung „Treff 21“
- BAU 8. Weiterentwicklung des Landschaftsparks West

CSU-Fraktion im BA 20

April 2025



Antrag MEHRJAHRESINVESTITIONSPROGRAMM 2025 – 2029
Bezirksausschuss 20 Hadern
zur Stadtkämmerei der Landeshauptstadt München

Der BA 20 fordert die LH München auf, Finanzmittel in die Investitionsliste 1 für folgende Projekte einzustellen:

- BAU ~~1~~) 9 Sofortiger Umbau und Entsiegelung des Canisiusplatzes, mit Trinkbrunnen
- BAU ~~2~~) 10 Hönigschmidplatz überplanen
 - ~~3~~) 11 Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen für die gesamte Länge und beide Seiten der A 96, z.B. als Einhausung, inkl. Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen BSA Wolkerweg
 - ~~4~~) 12 Generalsanierung Treff 21
 - ~~5~~) 13 Bürgerkulturzentrum Max-Lebsche-Platz
 - ~~6~~) 14 Bildungslokal in der Blumenau
- BAU ~~7~~) 15 Radweg umfassend sanieren/umbauen/überplanen Sauerbruchstraße beidseitig zwischen Max-Lebsche-Platz und Haderner Weg/ Tischlerstraße
- BAU ~~8~~) 16 Weiterbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing/Gräfelfing/ Planegg
 - ~~9~~) 17 Kauf eines bestehenden Anwesens, um dort ein Frauenhaus einzurichten. Kein Neubau, keine Flächenversiegelung!
- BAU ~~10~~) 18 Erstellung eines Entsiegelungsprogramms für Hadern
- BAU ~~11~~) 19 Bau einer Kunstwand in der Grünanlage Stiftsbogen/Schröfelhofstraße gem. BA-Antrag vom 14. Juni 2021

~~12~~)20 Schaffung einer Einrichtung für Tagespflege

BAU ~~13~~)21 Radweg in der Kriegerheimstraße oder Verschmälerung bzw.
Entsiegelung dieser Straße

BAU ~~14~~)22 Gepflasterte Gehwege in der Zöllerstraße

BAU ~~15~~)23 Mehrgenerationenspiel- und -sportplatz auf der Wirschingwiese

BAU ~~16~~)24 Jugendcontainer auf der Grünanlage Schröfelhofstraße

BAU ~~17~~)25 Pflanzung weiterer Straßenbäume (Alleebäume) zur Verbesserung des
Stadtbildes und des Klimas, auch als Ausgleich zu den Fällungen
wegen der Tramwesttangente

München, 3. April 2025

Irmengard Hegnauer-Schattenhofer
Christa Peltner
Christoph Unterberg

Sabine Wennig

Catherine Lodge
Harald Schmitt
Dr. Renate Unterberg

April 2025

Ergänzungs-Antrag MEHRJAHRESINVESTITIONSPROGRAMM 2025-2029
Bezirksausschuss 20 Hadern zur Stadtkämmerei
der Landeshauptstadt München

- 26 ~~1~~. Errichtung eines BildungsLokals in der Blumenau
- BAU 27 ~~2~~. Lichtzeichenanlage Am Ährenfeld/Ecke Waldwiesenstraße
- BAU 28 ~~3~~. Sanierung Sauerbruchstr. zwischen Max-Lebsche-Platz und Zöllerstr. inkl. Lichtzeichenanlage und barrierefrei ausgebauten Bushaltstellen
- 29 ~~4~~. Generalsanierung des „Treff 21“ Terofalstr. 68
- BAU 30 ~~5~~. Neugestaltung des Hönigschmidplatzes
- BAU 31 ~~6~~. Weiterentwicklung des Landschaftsparks West („Laim/Hadern/Pasing“)
- BAU 32 ~~7~~. Neugestaltung des Blumenauer Stadtteilzentrums
- 33 ~~8~~. Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der A96 für die gesamte Länge

Fast alle Maßnahmen werden seit vielen Jahren vom BA 20 Hadern gefordert.

Gez. Derya Bozaba-Baylaz
Fraktionssprecherin

Derya Bozaba
Manfred Bruckbauer

Irmgard Hofmann
Arda Celik

Robert Köster

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Stadtkämmerei
Mehrjahreshaushaltswirtschaft
Finanz- und Investitionsplanung

SKA 2.21

Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32
Sachbearbeitung:

München, 03.04.25

Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2025 – bis 2029

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich nehme Bezug auf Ihre Zuleitung vom 14.03.2025.

Der BA 21 hat zur Fortschreibung des MIP für die Jahre 2025 – 2029 in seiner Sitzung am 01.04.2025 die nachstehende Stellungnahme beschlossen:

In **Liste 1** sollen Finanzmittel bereitgestellt werden für:

Schulische und soziale Maßnahmen

1. Errichtung einer Jugendeinrichtung in Obermenzing (Freizeitstätte) am Dreilingsweg
2. Errichtung des 2. Bauabschnitts des Aktionssportzentrums an der Hildachstraße
3. Neubau Eisstadion West
4. Sanierung Bertolt-Brecht-Gymnasium
5. Sanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule an der Peslmüllerstraße sowie Sanierung der Dreifachturnhalle
6. Erweiterung Max-Planck-Gymnasium
7. Erweiterung Anne-Frank-Realschule
8. Aufnahme der Planungen zur Beseitigung der Raumnot Grundschule Bäckerstraße

9. Schaffung eines Schulcampus am Schererplatz unter Einbeziehung des Elsa-Brändström-Gymnasium (Erweiterung, Sanierung der Fassade, Sicherheit des Schulgeländes, Öffnung der Mensa zum Schulhof mit Gestaltung eines Freisitzes) und der Grundschule Schererplatz (Errichtung einer Turnhalle und Schwimmbad) incl. Flächengestaltung Alois-Wunder-Straße vor der Turnhalle
10. Errichtung einer Dreifachturnhalle auf dem Gelände der TSG Pasing e.V. in der Aubinger Straße unter Einbeziehung der Überbauung der Flächen des Park&Ride-Platzes mit einer Turnhalle und Bau einer Bogenschießhalle
11. Errichtung eines Schulstandorts im Bereich des Dreilingswegs / Langwieder Bahnhof
12. Erweiterung der Grundschule an der Schäferwiese
13. Modernisierung der Sportanlage Aubinger Straße 12

BAU 14. Schaffung eines Fitnessparks im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee

Kulturelle Maßnahmen

15. Baldige Errichtung des Kulturbürgerzentrums als adäquaten Ersatz für den Kopfbau auf dem ehemaligen Stückgutgelände an der Offenbachstraße
16. Zügige Sanierung des Pasinger Viktualienmarktes und Nutzung des denkmalgeschützten Gewölbekellers für kulturelle Nutzung
17. Sanierung, Umstrukturierung, Teilneubau und zukunftsweisende Neukonzipierung der Pasinger Fabrik als Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum
18. Erweiterung der VHS Pasing, Bäckerstr. 14, in die Räume des ehem. Alten- und Servicezentrum
19. Sanierung des Perlschneiderhofs mit dem Ziel der öffentlichen Nutzungsmöglichkeiten

BAU 20. Platzgestaltung Himmelfahrtskirche Pasing unter Einbindung des Straßenraums

Umweltrelevante Maßnahmen

- BAU 21. Ausbau des Landschaftspark West unter Einbeziehung des Geländes der Baumschule und Anlage eines Badesees, Schaffung einer legalen Dirtbikeanlage, Anlage eines Laubfroschbiotops, Schaffung eines Festplatzes
- BAU 22. im Bereich des sog. Erdbeerfeldes an der Weinschenkstraße (Grünzug M) Schaffung eines Bürgerparks und Festplatzes

Verkehrliche und bauliche Maßnahmen

- BAU 23. Weiterführung der U-Bahnlinie U 5 nach Pasing und Freiam / Germering
24. Umgehende Schaffung eines S-Bahnhaltepunktes an der Berduxstraße
- BAU 25. Umgestaltung der Kaflerstraße im Bereich der zentralen Bushaltestellen; der begehbare Mittelstreifen soll dauerhaft und verbreitert eingerichtet werden.
- BAU 26. Errichtung einer Fuß- und Radwegverbindung aus dem Bereich des Baugebiets an der Paul-Gerhardt-Allee in Richtung Am Knie und auf die Nord- / Ostseite der Bahn Richtung Laim und Stadtmitte (Hauptradwegtrasse Hauptbahnhof – Laim – Pasing)

BAU 27. Bau der Radwegeverbindung vom Obermenzinger Dorfkern / Durchblickpark zum Naherholungsgebiet Langwieder See / Lußsee

28. Konzeptentwicklung und Bereitstellung von Investitionsmitteln für die Umgestaltung des Bereichs Bahnhof Pasing Nordseite einschließlich Neugestaltung des Wensauer Platzes, Sanierung der Gottfried-Keller-Straße und Schaffung eines Platzbereichs sowie Schaffung einer größeren Fahrradgarage, Neubau des Einganggebäudes und einer Toilettenanlage

BAU 29. Gestaltung des Rüttenauer Platzes (siehe Antrag Nr. 14-20 / B 04526 vom 06.02.18)

30. durchgehender Zweirichtungs-Radweg entlang der Josef-Felder-Straße von der Lortzingstraße bis zur Offenbachstraße

31. Erstellung eines Planungskonzeptes für eine mögliche Verlegung des „Obermenzinger Kreisels“, Anbindung der Mühlangerstraße an die A 8

32. Erstellung einer P+R-Anlage am Ende der A 8 mit Anbindung an den ÖPNV

33. Erstellung eines Gesamtkonzeptes für Radverkehr in Pasing-Obermenzing

34. Erstellung einer Machbarkeitsstudie für die Verlängerung der Tram 17 bis Schloss Blutenburg (dieser Punkt wurde mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen so beschlossen).

Die einzelnen Punkte wurden – soweit nicht jeweils vermerkt – einstimmig beschlossen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsong
Vorsitzender des BA 21
Pasing-Obermenzing

**Bezirksausschuss 10
Moosach**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 09.04.2025	Stellungnahme Baureferat:
2	<p>S-Bahnhof Olympiastadion (Oberwiesenfeld): Herstellung der Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehem. S-Bahn-Trasse --> Planung finanziert aus Planungskostenpauschale MIP Liste 1</p>	<p>Das Baureferat ist 2019 durch den Stadtrat beauftragt worden, für die Nord-Süd-Grünverbindung die Vorplanung zu erstellen und das Ergebnis dem Stadtrat zum Projektauftrag vorzulegen.</p> <p>Mit der Planung wird u.a. das Ziel verfolgt, eine durchgängige Fuß- und Radwegeverbindung zwischen dem Sapporobogen im Süden und den Grün- und Freiflächen nördlich der Moosacher Straße zu schaffen. Eine durchgehende Trockenbiotop-Verbundachse und Angebote, insbesondere für Jugendliche und Kinder, werden entstehen.</p> <p>Die Planung und Kostenermittlung sind seit 2023 abgeschlossen. Der Projektauftrag wird dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt, sobald die Finanzierung für das Bauprojekt gesichert ist.</p>
3	<p>Rad- und Fußwegbrücke Moosacher-/Feldbahnstraße Die Grundstücksverhandlungen mit der DB sind erfolgreich abgeschlossen worden. Die Umsetzung erfolgt im Rahmen des Projekts „Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahn-Trasse“.</p>	<p>Das Baureferat ist 2019 durch den Stadtrat beauftragt worden, für die Nord-Süd-Grünverbindung die Vorplanung zu erstellen und das Ergebnis dem Stadtrat zum Projektauftrag vorzulegen.</p> <p>Mit der Planung wird u.a. das Ziel verfolgt, eine durchgängige Fuß- und Radwegeverbindung zwischen dem Sapporobogen im Süden und den Grün- und Freiflächen nördlich der Moosacher Straße zu schaffen. Eine durchgehende Trockenbiotop-Verbundachse und Angebote, insbesondere für Jugendliche und Kinder, werden entstehen.</p> <p>Die Planung und Kostenermittlung sind seit 2023 abgeschlossen. Der Projektauftrag wird dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt, sobald die Finanzierung für das Bauprojekt gesichert ist.</p>
4	<p>Radwegverbindung vom Olympiapark zur Riesstraße/Pressestadt Diese wichtige Radverbindung soll im Rahmen des Projekts „Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahn-Trasse“ verwirklicht werden. Nördlich der Berufsschule an der Riesstraße ist ein Durchstich geplant. --> Planung finanziert aus Planungskostenpauschale MIP Liste 1</p>	<p>Das Baureferat ist 2019 durch den Stadtrat beauftragt worden, für die Nord-Süd-Grünverbindung die Vorplanung zu erstellen und das Ergebnis dem Stadtrat zum Projektauftrag vorzulegen.</p> <p>Mit der Planung wird u.a. das Ziel verfolgt, eine durchgängige Fuß- und Radwegeverbindung zwischen dem Sapporobogen im Süden und den Grün- und Freiflächen nördlich der Moosacher Straße zu schaffen. Eine durchgehende Trockenbiotop-Verbundachse und Angebote, insbesondere für Jugendliche und Kinder, werden entstehen.</p> <p>Die Planung und Kostenermittlung sind seit 2023 abgeschlossen. Der Projektauftrag wird dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt, sobald die Finanzierung für das Bauprojekt gesichert ist.</p>

**Bezirksausschuss 11
Milbertshofen – Am Hart**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 02.05.2025	Stellungnahme Baureferat:
1	Der BA 11 erkundigt sich wie bereits im letzten Jahr, warum der Bernayspark in der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms nicht aufgeführt ist.	<p>Auf Basis der Beschlüsse des Bezirksausschusses 11 Milbertshofen – Am Hart vom 08.11.2017 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 10192, Nr. 14-20 / V 10191 und Nr. 14-20 / V 10190) hat das Baureferat unter Einbeziehung der Nutzer*innen ein Gesamtkonzept für die Gestaltung der Grünanlage nach Abbau der Gemeinschaftsunterkunft an der Rathenaustraße erarbeiten lassen.</p> <p>Nachdem die Gemeinschaftsunterkunft seit Anfang 2023 entfernt ist, steht die für das Jugendspiel benötigte Fläche nun zur Verfügung. Auch die übrige Grünanlage soll aufgewertet werden, damit sie ihrer Funktion zur Versorgung der umliegenden Wohnbebauung wieder gerecht wird.</p> <p>Die Planung und Kostenermittlung sind abgeschlossen. Der Projektauftrag wird dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt, sobald die Finanzierung für das Bauprojekt gesichert ist.</p>

**Bezirksausschuss 12
Schwabing-Freimann**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 12.05.2025	Stellungnahme Baureferat:
6	Der BA 12 fordert ebenfalls Mittel im Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Beseitigung der Vermüllung und von Wasserlöchern im Leopoldpark einzustellen.	Die Wege im Leopoldpark sind verkehrssicher. Der Leopoldpark wird derzeit 3-mal wöchentlich gereinigt (Mo, Do, Sa). Es ist durch die intensive Nutzung ein hohes Müllaufkommen festzustellen, jedoch keine Vermüllung im Sinne von dauerhaft herumliegendem Müll auf den Parkflächen. Bei den vorgenannten Themen handelt es sich zudem um konsumtiv abzubildende Sachverhalte.

**Bezirksausschuss 20
Hadern**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 03.04.2025 / April 2025	Stellungnahme Baureferat:
	<p>Der BA 20 – Hadern fordert die LH München auf, Finanzmittel in die Investitionsliste 1 des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2025-2029 für folgende Projekte einzustellen: (CSU-Fraktion und BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN)</p> <p>Ergänzungs-Antrag Mehrjahresinvestitionsprogramm 2025-2029, fast alle Maßnahmen werden seit vielen Jahren vom BA 20 Hadern gefordert (SPD-Fraktion)</p>	
8, 16 und 31	<p>Weiterentwicklung des Landschaftsparks West (CSU-Fraktion)</p> <p>Weiterbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing/Gräfeling/ Planegg (BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN)</p> <p>Weiterentwicklung des Landschaftsparks West ("Laim/Hadern/Pasing") (SPD-Fraktion)</p>	<p>Das Baureferat hat alle bisher möglichen Maßnahmen aus dem Grundsatzbeschluss Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern vom 14.12.1994 umgesetzt. Ein Weiterbau darüber hinaus ist erst möglich, sobald Flächen mit Anbindung an das öffentliche Wegenetz bzw. an die städtischen Flächen verfügbar gemacht werden.</p> <p>Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.10.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03912) wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, eine Fortschreibung des vorliegenden Konzeptes zum Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern (Grundsatzbeschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 14.12.1994; „Verbindung Lochhamer Schlag mit Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern“, Beschluss des Bauausschusses vom 11.02.2003, Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 01632) zu erstellen bzw. erarbeiten zu lassen.</p> <p>Das Kommunalreferat wurde mit gleichem Beschluss beauftragt, in Kooperation mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung und im Auftrag des Baureferates bei gesicherter Finanzierung für die weitere Umsetzung des Landschaftsparks die Grundstücksverhandlungen fortzuführen.</p>
19	<p>Bau einer Kunstwand in der Grünanlage Stiftsbogen/Schröfelhofstraße gem. BA-Antrag vom 14. Juni 2021 (BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN)</p>	<p>Auszug aus der Stellungnahme des Baureferates vom 08.07.21 zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02557 vom 14.06.2021:</p> <p>„... Vom Baureferat werden in Abstimmung mit den Bezirksausschüssen bestehende Wandflächen an seinen Bauwerken – in Unterführungen, unter Brücken o.ä. auf Anfrage zur Verfügung gestellt.</p>

**Bezirksausschuss 20
Hadern**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 03.04.2025 / April 2025	Stellungnahme Baureferat:
		<p>Zum Beispiel wurde 2020 ein Bereich der Donnersbergerbrücke an der Arnulfstraße gestaltet. ... Dabei ist das Ziel, Funktionsbauwerke oder deren Teile individuell zu gestalten und zugleich verschiedenen Interessengruppen die Möglichkeit zu geben, kreativ zu sein.</p> <p>Die Errichtung von Wänden ohne weitere Funktion nur zum Zweck der Bemalung, ist bislang noch nicht realisiert worden und erscheint wegen der hohen Kosten für Investition und Unterhalt einer Wandkonstruktion als reinem Maluntergrund aber auch hinsichtlich der Positionierung im öffentlichen Raum nicht geeignet.</p> <p>Leider befinden sich in der Nähe der Grünanlage auch keine städtischen Gebäude oder Unterführungen, deren Wandflächen sich für eine künstlerische Gestaltung eignen.“</p>
23	Mehrgenerationenspiel- und -sportplatz auf der Wirschingwiese	<p>Die Grünanlage und der Spielplatz sind in einem verkehrssicheren Zustand.</p> <p>Im Hinblick auf die derzeitige Haushaltslage kann ein Mehrgenerationenspiel- und -sportplatz nicht realisiert werden.</p>
24	Jugendcontainer auf der Grünanlage Schröfelhofstraße	<p>In Hadern werden derzeit bereits zwei Jugendcontainer (Menaristraße, Zöllerstraße) angeboten.</p> <p>Derzeit wird vom Baureferat ein weiterer Standort, in der Grünanlage nördlich der Terofalstraße, geprüft und mit dem BA abgestimmt.</p>

Bezirksausschuss 21
Pasing-Obermenzing

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 03.04.2025	Stellungnahme Baureferat:
	In Liste 1 sollen Finanzmittel bereitgestellt werden für:	
14	Schaffung eines Fitnessparks im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee	<p>In der Nähe der Paul-Gerhardt-Allee, im östlichen Teil des Durchblickparks im Bereich der Schrämelsstraße, wurde im Jahr 2024 eine Fitnessanlage eröffnet.</p> <p>Aufgrund der aktuellen Haushaltslage ist es momentan nicht möglich, zusätzliche Sportangebote in der Umgebung der Paul-Gerhardt-Allee zu realisieren.</p>
21	Ausbau des Landschaftspark West unter Einbeziehung des Geländes der Baumschule und Anlage eines Badesees, Schaffung einer legalen Dirtbikeanlage, Anlage eines Laubfroschbiotops, Schaffung eines Festplatzes	<p>Das Baureferat hat alle bisher möglichen Maßnahmen aus dem Grundsatzbeschluss Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern vom 14.12.1994 umgesetzt. Ein Weiterbau darüber hinaus ist erst möglich, sobald Flächen mit Anbindung an das öffentliche Wegenetz bzw. an die städtischen Flächen verfügbar gemacht werden.</p> <p>Mit Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.10.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03912) wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, eine Fortschreibung des vorliegenden Konzeptes zum Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern (Grundsatzbeschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 14.12.1994; „Verbindung Lochhamer Schlag mit Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern“, Beschluss des Bauausschusses vom 11.02.2003, Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 01632) zu erstellen bzw. erarbeiten zu lassen.</p> <p>Das Kommunalreferat wurde mit gleichem Beschluss beauftragt, in Kooperation mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung und im Auftrag des Baureferates bei gesicherter Finanzierung für die weitere Umsetzung des Landschaftsparks die Grundstücksverhandlungen fortzuführen.</p> <p>Darüber hinaus hat das Baureferat geprüft, unter welchen natur- und artenschutzrechtlichen Voraussetzungen eine Verstetigung der Mountainbike-Anlage an der städtischen Baumschule möglich ist. Das Planungskonzept wurde dem BA im Rahmen eines Ortstermins am 19.03.2025 vorgestellt und fand große Zustimmung. Dieses umfasst auch die Anlage eines Tümpels für Laubfrösche auf dem angrenzenden städtischen Grundstück der Bogenschießanlage.</p>

Bezirksausschuss 21
Pasing-Obermenzing

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 03.04.2025	Stellungnahme Baureferat:
		<p>Der BA hat der Beschlussvorlage in seiner Sitzung am 01.07.2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / T 079739) zugestimmt. Mit der baulichen Umsetzung soll voraussichtlich im ersten Quartal 2026 begonnen werden.</p> <p>Die Anfrage nach Anlage eines Badesees und eines Festplatzes ist dem Baureferat bislang nicht bekannt.</p>
22	<p>Umweltrelevante Maßnahmen im Bereich des sog. Erdbeerfeldes an der Weinschenkstraße (Grünzug M) und Schaffung eines Bürgerparks und Festplatzes</p>	<p>Derzeit verfügt das Baureferat nicht über die erforderlichen Flurstücke um eine zusammenhängende öffentliche Grünanlage herzustellen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung erarbeitet derzeit einen Bebauungsplan mit Grünordnung u.a. zur Festsetzung einer öffentlichen Grünfläche.</p> <p>Sobald die Flächenverfügbarkeit, die Finanzierung und die bauleitplanungsrechtlichen Voraussetzungen gegeben sind, wird das Baureferat die Herstellung einer öffentlichen Grünanlage projektieren und mit dem Projektauftrag Mittel zum Mehrjahresinvestitionsprogramm anmelden.</p>