

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München



Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 27.11.25

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 02. Dezember 2025, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Pfandflaschensammelaktion (Vertagung aus der BA-Sitzung am 11.11.25)
2. Gestaltung Trafohäuschen Schirmerweg / Loichingerstraße
3. Brunnen am Pasinger Marienplatz
4. Nächtliche Lärmbelästigung durch Club, Peter-Anders-Str. 4
5. Krautgarten Blumenau - Unterstützung bzgl. Planungen zum Landschaftspark West
- (N) 6. Prüfung der Parksituation in der Ernsbergerstraße
- (N) 7. Lkw-Fahrverbot in der Offenbach- / Meyerbeerstraße ab Höhe Würmkanal
- (N) 8. Landschaftspark West: Krautgarten in Gefahr!

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Heerstr. 46: Baumbestandsplan
2. Schrämelstr. 54: Baumbestandsplan
3. Bergsonstr. 79a: 1 Haselnuss
4. Bergsonstr. 79b: 1 Kupferfelsbirne, 1 Thuja
5. Paganinistr. 16. 1 Säuleneibe
6. Stöcklstr. 3: 2 Eschen
7. Franckensteinstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
8. Peter-Putz-Str. 9: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
9. Willibaldstr. 42: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
10. Kaflerstr. 15: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

11. Meyerbeerstr. 20: 1 Esche
12. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 1
13. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 2
14. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 3
15. Kalmannstr. 7: Baumbestandsplan Haus 4
16. Mühlerweg 9: Baumbestandsplan
17. Bauseweinallee 81: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
18. Strindbergstr. 19: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen in der Pembaurstraße
2. Anwesen in der Fouquestraße

6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein LeseEulen.de auf Zuschuss für Dialogisches Vorlesen - Jahrgangsstufe eins und Textförderung - Jahrgangsstufe zwei vom 23.10.25 - 31.07.26 in Höhe von 2.250,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18320
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur- und Heimatpflegeverein D'Pasinger e.V. auf Zuschuss für Gedenkfeier am Volkstrauertag am 16.11.25 in Höhe von 187,50 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18353

3. Stadtbezirksbudget; Antrag die urbanauten auf Zuschuss für Spiel mich! vom 15.12.25 - 14.12.26 in Höhe von 3.250,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18363
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Vokalensemble 1600 e.V. auf Zuschuss für Im Garten der Liebe - Konzert mit Kunstpräsentation vom 11. - 18.01.26 in Höhe von 600,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18485
5. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. auf Zuschuss für Erneuerung von Marktständen nach Einbruch für den Christkindlmarkt 2025 / 2026 in Höhe von 8.769,90 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18487
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. (ARGE) auf Zuschuss für Pasing Narrisch 2026 am 14.02.26 in Höhe von 6.814,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18518
7. Langfristiger Vertrag für die Mittagsbetreuung in der Meyerbeerstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02556 der Bürgerversammlung vom 18.03.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18161

11. Anhörungen

1. Heerstr. 46: Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses
2. Schrämelstr. 54: Umbau, Sanierung und Erweiterung eines Reiheneckhauses
3. Franckensteinstr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses (10 WE) mit Tiefgarage
4. Peter-Putz-Str. 9: Neubau von drei Mehrparteienhäusern mit 33 Wohneinheiten mit Tiefgarage (Peter-Putz-Str. 9 / Sollbauerweg)
5. Willibaldstr. 42: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 16 Stellplätzen
6. Peter-Anders-Str. 19: Neubau von 9 Wohngebäuden mit Tiefgarage / Änderungsantrag
7. Kaflerstr. 15: Aufstockung eines gewerblich genutzten Gebäudes mit Wohnungen / Änderungsantrag
8. Fasanenstr. 6: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Änderungsantrag
9. Wildes Abstellen von E-Scootern im Bereich Pasing; Planung für den Mobilitätspunkt Pasing Nord
10. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 1
11. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 2
12. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 3
13. Kalmannstr. 7: Neubau eines Stadthauses mit Duplexgaragen - Haus 4

- 14. Mühlerweg 9: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage / Vorbescheid
- 15. Bauseweinallee 81: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 16. Blumenauer Straße: Errichtung einer Telekommunikationsvermittlungsstelle
- 17. Schuegrafstraße, Südseite, vor Anwesen Nr. 6; Errichtung einer Anfahrtszone für die Heilpädagogische Tagesstätte Kinderhaus München
- 18. Strindbergstr. 19: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport
- (N) 19. Neuer Mobilfunkmast im Bereich Westbad Pasing / Dirtpark
- (N) 20. Pippinger Str. 38: Neubau eines Mehrfamilienhauses (7WE) mit Stellplätzen (7ST) - Vorbescheid
- (N) 21. Frihindorfstr. 16: Neubau von zwei Wohnhäusern - Vorbescheid

12. Anträge und Anfragen

- 1. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord I, Schaffung eines verkehrsberuhigten Geschäftsbereich nach §45 (1d) StVO ab Pasinger Bahnhof Nord bis Wensauer Platz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 2. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord II, Einführung einer Platzsatzung als Pilotversuch zur Optimierung der Fahrradabstellsituation (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 3. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord III, Ausstattung aller Bushaltestellen mit Wartehäuschen am Pasinger Bahnhof Nord (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 4. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord IV, Anbindung der geplanten Fahrradgarage auf dem ehemaligen Weylgelände an den Wolkentunnel (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 5. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord V, Schaffung eines urbanen Platzes vom Wensauer Platz zum Platz mit dem Bismarckbrunnen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 6. SPD, Antrag: Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord VI, Verbreiterung der Hellihofwegs für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 16.09.25)
- 7. SPD, Antrag: Fahrradschutzstreifen in der Georg-Habel-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 11.11.25)

13. Unterrichtungen - kein Eingang –

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 22.10.25:
Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 – 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18145
2. Bauausschuss vom 28.10.25:
Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB AG,
Beseitigung dreier höhengleicher Bahnübergänge im Münchner Norden
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17645
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.25:
Stadtsanierung in München, Stadtteilsanierung in Pasing, Bekanntgabe der Abschluss-
dokumentation "Stadtteilsanierung Pasing, Zentraler Geschäftsbereich Pasing"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18077
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.25:
Änderung der Spielplatzsatzung; Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshaupt-
stadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung und Unterhaltung
von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse
(Spielplatzsatzung – SpielplatzS)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18178

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
- Anschaffung einer neuen Industriespülmaschine; Freunde der Freiwilligen Feuerwehr
Obermenzing
- Renovierung und Gestaltung Kursraum; Fabi Pasing
2. Aufruf zu den Internationalen Wochen gegen Rassismus 2026 (16.03. bis 29.03.26)
3. Stadtbezirksbudget; Stand der Anträge und Mittel zum 17.11.25
4. MünchenBudget 2025: Die Gewinner-Vorschläge stehen fest!

15.1.2. Baureferat

1. BA-Austauschtreffen vom 13.10.25 - Foliensatz
2. Bahnhof Pasing, Radlweg entlang der Bahnhofsnordseite Richtung Offenbachstraße
3. Baustellensituation am Angela-Molitoris-Platz / Neupasing
4. Soccerplatz Kaflerstraße / Hermann-Hesse-Weg: Protokoll zum Ortstermin
Abstimmung Sanierungskonzept Bolzplatz und Vorstellung Pilot Solarbeleuchtung
5. Baumpflanzungen Grünfläche Haidelweg Ecke Lampertstraße

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Ampel mit Behindertensymbol (Antrag Nr. 20-26 / B 08024 vom 29.07.25)
2. Drehgenehmigung für 22.03.26, Parkanlage Pipping, Schirmerweg
3. Antrag auf Einrichtung eines Fußgängerüberwegs in der Berduxstr. 12
4. Angela-Molitoris-Platz, Anpassung der Beschilderung als Fußgängerzone, Erweiterung „Radfahrer frei“ (1022-10 StVO); verkehrsrechtliche Anordnung
5. Einrichtung eines Zebrastreifens an der Einmündung Engelbertstraße in die Planegger Straße; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 017233
- 5.1 => dazu: Errichtung eines Zebrastreifens an der Einmündung Engelbertstraße in die Planegger Straße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 02649 der Bürgerversammlung vom 10.04.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17233
6. Verdistrasse und Bertha-von-Suttner-Weg (Autobahnkreisel), Geschwindigkeitsreduzierung und Anbringung von 3 Piktogrammen (Vorfahrt gewähren); verkehrsrechtliche Anordnung
7. Radfahren auf der Straße erlaubt - Alte Allee und Bergsonstraße
8. Behindertenparkplätze Bodenseestr. 4 vor dem ASZ
9. Gefährdungssituation am Zebrastreifen Maria-Eich-Straße 71 – Bitte um Prüfung und Maßnahmen zur Verkehrssicherheit
10. Parksituation Agnes-Bernauer-Straße; Probleme mit dauerparkenden Wohnanhängern und Campern im Bereich zwischen Westbad und Fischer-von-Erlach-Straße
11. Umgestaltung und Sperrung der Engelbertstraße

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Anna-Dandler-Str. 9
 - Barystr. 6
 - Franz-Hauser-Weg 3a
 - Gräfstr. 62
 - Grandlstraße
 - Lindpaintnerstr. 2
 - Musäusstr. 3
 - Pippinger Str. 123
 - Richard-Riemerschmid-Allee 37-55
 - Thuillestr. 37a
2. Leerstand in Hartmannshofen
3. Bauvorhaben Verdistr. 54 und Schikanederstr. 3-7

15.1.5. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gräfstr. 74

15.1.6. Kommunalreferat, AWM

1. Wertstoffinsel Mergenthalerstraße
2. Sachstand "Perlschneiderhof"

15.1.7. Kreisverwaltungsreferat

1. Beantragte Freischankfläche Bäckerstr. 6; Versetzung einer Bank
2. Einrichtung einer öffentlichen Toilette im Pasinger Rathaus

15.1.8. Stadtkämmerei

1. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2025 - 2029

15.1.9 Sozialreferat

1. Bedarfsabfrage: Toilettenjetons Pasinger Bahnhof

15.2. Sonstige

1. ClutureClouds e.V.: Planung der mobilen Kunst-Spiel-Aktionen 2026 und 2027
2. Gemeinde Gräfelfing / Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobilität: Beschluss zu Landschaftsbezogenen Geh- und Radwegen in den Landschaftsparks Würm und München West
3. Verbraucherzentrale Bayern e.V.: Energieberatung - Angebot für Kampagnen in Stadtvierteln
- (N) 4. Projektvorschlag: Bewegung und mentale Gesundheit im öffentlichen Raum

16. Sonstiges**16.1. Termine**

1.
 - BA-Sitzung 13.01.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
 - BA-Sitzung 03.02.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. Bürgerversammlungen
 - 20.01.26, Bezirksteil Pasing, Aula Bert-Brecht-Gymnasium
 - 23.03.26, Bezirksteil Obermenzing, Aula Grandschule

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Historischer Bauernhof "Riegerhof"
2. Nachfrage zum aktuellen Sachstand bzgl. "Perlschneiderhof"
3. Laub auf gemeinsamen Fuß- und Radwegen
4. Rad- und Fußwegbrücke Offenbachstrasse
- (N)** 5. Kahlschlag in der Münchner Presselandschaft

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsong
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -