

Antrag

An Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



02.12.2025

Einheitlicher Ansprechpartner zur Schaffung von Wohnungsbau

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung errichtet einen einheitlichen Ansprechpartner zur Schaffung von Wohnungsbau. Dieser hat die Funktion einer One stop agency für Bauherrn. Diese Stelle führt durch den Prozess und damit auch den Behörden-Dschungel, welcher oft über das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hinausführt.

Begründung

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung berät schon heute Bauherren sowie Architekten hinsichtlich eines kostengünstigen und qualitätsvollen Wohnungsbaus. Dabei sollen auch Förderungsmöglichkeiten beim Wohnungsbau nach technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten in frühen Planungsstadien aufgezeigt werden.

Immer wieder gibt es diese Zeitverluste, da man weitere Stellen in der Münchner Stadtverwaltung, über das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hinaus benötigt. Und dann wird es leider oft kompliziert. Darum soll ein einheitlicher Ansprechpartner unterstützen, umso auch zeitraubendes durchfragen auf der Suche nach der richtigen Stelle hin zu ersparen. Das Bauen und die Schaffung von Wohnraum soll im Vordergrund stehen.

Manuel Pretzl (Initiative)
Fraktionsvorsitzender

Heike Kainz
Stadträtin