

Antrag

An Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



02.12.2025

Die Münchner Wohnen setzt ein Pilotprojekt im 3D-Betondruck um

Die Wohnungsbaugesellschaft der Landeshauptstadt München (LHM), die Münchner Wohnen (MW), wird aufgefordert, zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Pilotprojekt im Hausbau in 3D-Betondruck-Bauweise durchzuführen, um beispielsweise das Potenzial des 3D-Druck-Verfahrens im Bereich des sozialen Wohnungsbaus auszuloten. Sollte sich das Konzept bewähren, folgt eine Ausweitung des Projektes oder die Umsetzung von Folgeprojekten.

Begründung

Der 3D-Betondruck im Gebäudebau entwickelt sich ständig weiter. Inzwischen wurden im Kreis Unna Deutschlands erste Sozialwohnungen aus dem 3D-Drucker fertiggestellt¹. Das dort errichtete Mehrfamilienhaus bietet sechs Wohneinheiten Platz und steht Menschen mit geringem Einkommen zur Verfügung.

Die Vorteile der Bauweise liegen dabei klar auf der Hand: sie ist weniger personalintensiv, spart Zeit im Vergleich zum herkömmlichen Bau und ist mit steigender Tendenz auch kostensparender. Bei Verwendung von modernem, CO₂-reduziertem Zement wird auch ein Beitrag zur Nachhaltigkeit geleistet.

Diese Vorteile sollte die MW bei einem Bauvorhaben auf jeden Fall einmal ausloten und auswerten.

Manuel Pretzl (Initiative)
Fraktionsvorsitzender

Alexander Reissl
Stadtrat

Heike Kainz
Stadträtin

Winfried Kaum
Stadtrat

Hans-Peter Mehling
Stadtrat

¹ <https://www.zeit.de/news/2024-12/11/erste-sozialwohnungen-aus-dem-3d-drucker-bezugsfertig>