

## Änderungsantrag

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Marienplatz 8  
80331 München



02.12.2025

### Änderungsantrag für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 03.12.2025

#### TOP ö 4

**Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/56 und Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2203 Stephensonplatz Schneckestraße (südlich), Neubiberger Straße (westlich), Unterbiberger Straße (östlich) - Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss-**

#### Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17678

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1 ergänzt	<p>...werden <b>unter folgenden Bedingungen</b> entsprochen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Es ist darzulegen, ob die verkehrliche Leistungsfähigkeit im umliegenden Straßennetz, insb. aber an der Kreuzung Neubiberger Straße/Putzbrunnerstraße, zur Abwicklung des durch das Bauvorhaben ausgelösten Verkehrs (inkl. Baustellenverkehr) ausreicht. Ggf. sind entsprechende Anpassungen rechtzeitig zu planen und vorzunehmen.</li><li>- Der Vorhabenträger stellt das aktuelle Konzept zeitnah dem Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach sowie den Anwohnern des Planungsgebiets vor.</li></ul>
Ziffer 2t	unverändert

Heike Kainz  
Stadträtin

Alexander Reissl  
Stadtrat

Andreas Babor  
Stadtrat

Fabian Ewald  
Stadtrat

Winfried Kaum  
Stadtrat

Veronika Mirlach  
Stadträtin

Hans-Peter Mehling  
Stadtrat