

Bezirksausschuss des 18. Stadtbezirkes
Untergiesing-Harlaching



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An alle Mitglieder
im Bezirksausschuss 18**

**Vorsitzende
Dr. Anais Schuster-Brandis**

Geschäftsstelle:
Meindlstraße 14, 81373 München
Telefon: 233 – 33889
Telefax: 233 – 989 – 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 03.12.2025

Einladung

zur **öffentlichen** Sitzung des Bezirksausschusses
des 18. Stadtbezirkes – Untergiesing - Harlaching –
am Dienstag, den 16.12.2025, 19:30 Uhr,

**in der Gaststätte Harlachinger Einkehr,
Karolingerallee 34, 81545 München**

(Barrierefreier Zugang möglich)

Folgende vorläufige Tagesordnung ist vorgesehen:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen

1.2 Tagesordnung

1.3 Protokolle

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung des BA 18 vom 18.11.2025

2. Aktuelles

2.1 Behördenvertreter*innen

2.1.1 Vortrag städtischer Referate

2.2 Anliegen von Bürger*innen

2.2.1 Anwesende Bürger*innen

2.3 Fragen an Polizei und Bezirksinspektion

2.4 Bericht des/der Vorsitzenden

3. Unterausschüsse

3.1 UA Budget

3.1.1 Bericht

1. Übersicht der Zuschussanträge des Stadtbezirksbudget 18

3.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Stadtbezirksbudget
BIKU gGmbH
„Mädchen an den Ball/ Mädchenfußball im Bezirk 18 Untergiesing - Harlaching vom 01.01.2026 - 31.12.2026“
7.980,00 € / AZ: 0262.0-18-0434
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17310
2. (E) Stadtbezirksbudget
Bürgerinitiative Mehr Platz zum Leben
Mobile Toiletten für den Halt 58 am Kolumbusplatz vom 01.12.2025 - 30.11.2026
2.700,42 €; Az. 0262.0-18-0445
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18228
3. (E) Stadtbezirksbudget
Init. "München in den Wunderjahren"
„München in den Wunderjahren - Jugend zwischen Protest und Anpassung vom 15.10.2026 - 14.10.2027, 2. Projektjahr: Feinschnitt, Postproduktion, Sprache, Muster“
750,00 € / AZ: 0262.0-18-0441
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17875
4. (E) Stadtbezirksbudget
die Urbanauten
Spiel mich! vom 15.12.2025 - 14.12.2026
3.250,00€ Az.: 0262.0-14-0447
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18441

3.1.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Der Bezirksausschuss bewirbt sich beim Förderprojekt des Planungsreferats „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ für 2026. Gegenstand der Bürger*innenbeteiligung soll die Gestaltung des Mangfallplatzes sein; Antrag BA-Vorstand
2. Schäfflertanz als BA-Veranstaltung; Antrag BA-Vorstand

3.1.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.1.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

3.1.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Verwendungsnachweise für vom BA 18 geförderte Budgetanträge
2. Information zum Ergebnis des MünchenBudget 2025

3.1.7 Sonstiges

3.2 UA Kultur, Sport und Vereine

3.2.1 Bericht

3.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.2.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

3.2.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.2.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Rückbau des Zauns an der Stehhalle im städtischen Stadion an der Grünwalder Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08269
2. Zwischennutzung des U-Bahn-Kiosks am Candidplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07792

3.2.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Drehgenehmigungen im Stadtbezirk 18
2. Sondernutzungserlaubnis für das Presseevent des Mobilitätsreferats am 19.11.2025 am Hans-Mielich-Platz
3. (U) Städtisches Stadion an der Grünwalder Straße 4 im 18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching
Sachstandsbericht sowie weiteres Aussetzen des MVV-Kombitickets
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18583

3.2.7 Sonstiges

3.3 UA Mobilität

3.3.1 Bericht

3.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.3.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Anfrage zur Verlängerung des Parkverbots in der Königswarterstraße; Bürgeranliegen
2. Regelmäßige Verkehrsüberwachung von Tempo 30 in der Naupliastraße; Bürgeranliegen
3. Überquerung der Pilgersheimer Straße an der Kreuzung Kühbachstraße/Cannabichstraße; Bürgeranliegen
4. Antrag auf Fahrrad-Abstellplätze vor der Säbener Str. 30; Bürgeranliegen
5. Fehlende Hinweisschilder auf die Tempo 30-Zone in der Hans-Mielich-Straße; Bürgeranliegen

3.3.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung von Radfahrenden an der Hochleite
2. BA-Stellungnahme zum neuen Radverkehrsnetz IR-IV-Routen

3.3.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Zwischennachrichten der Verwaltung zu Anträgen aus dem Bereich Mobilität
2. Einrichtung von einem Behindertenparkplatz am Biergarten Menterschwaige BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08016
3. Auskunft des Mobilitätsreferats zur Reinigung und Sicherung des Gehwegs in der Portiastraße
4. Antwortschreiben des KVR zur Verkehrssituation in der Weyarner Straße

3.3.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Einrichtung eines allgemeinen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung in der Harthäuser Straße, südlich Menterschwaigstraße

3.3.7 Sonstiges

3.4 UA Umwelt und Klimaschutz

3.4.1 Bericht

3.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Feuerwerkskörperverbot an Silvester in der unmittelbaren Nähe des Klinikums Harlaching und des Perlacher Forsts
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02874 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18293

3.4.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Unterflur-Glascontainer in der Gerhardstraße; Grünen-Antrag

3.4.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Baumfällanträge (Anhörungen):
 - Am Hollerbusch
 - Schönstr.(a)
 - Schönstr.(b)
 - Schönstr.(c)
 - Söttlstr.
 - Steingadener Str.
 - Tegelbergstr.

3.4.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Zwischennachrichten der Verwaltung zu Anträgen aus dem Bereich Umwelt
2. Begrünung der Gehwegnasen am Tiroler Platz
3. Reinigung der Wege in den Grünflächen am Auer Mühlbach
4. (U) Einführung eines Verbots für den Einsatz von Laubbläsern im Gemeindegebiet
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02865 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18019

3.4.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München
2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für Gleisbauarbeiten Haltestelle Tiroler Platz bis Wettersteinplatz
3. Allgemeinverfügung über das Feuerwerkabbrennverbot im Umkreis des Tierparks Hellabrunn

3.4.7 Sonstiges

3.5 UA Soziales, Bildung und Gesundheit

3.5.1 Bericht

3.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. (E) Installation einer Baumbank und eines Picknicktisches am Brunnen vor dem Giesinger Waldhaus
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02876 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17833
2. Genehmigung eines mobilen Kiosks (Foodtruck) am Candidplatz
3. (E) Errichtung von Stellplätzen für den geplanten Bunte Blätter Naturkindergarten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02867 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18034

3.5.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Verbesserungsvorschläge für die soziale Nutzung des Perlacher Forsts und der Waldwiese; Bürgeranliegen
2. Fehlende Abfallbehälter für Hundekot im Bereich Untergiesing; Bürgeranliegen

3.5.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.5.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Auskunft der Verwaltung zur Aufstellung eines Bauzauns auf der Grünanlage östlich der Geiseltagestraße 265 für die Naturspiele für Kinder und Familien durch BEIKU e.V.
2. Antwort der Verwaltung zu den Kosten für eine Installation einer Baumbank und eines Picknicktisches am Giesinger Waldhaus
3. Wie ist der aktuelle Stand zum Leerstand des Mehrfamilienhauses in der Säbener Straße 88?
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00679
4. Ablehnung einer Betriebserlaubnis für den Bunte Blätter Naturkindergarten durch das RBS
5. Auskunft des RBS zur Streichung der Erweiterung des Theodolinden-Gymnasiums aus der Schulbauoffensive

3.5.6 Unterrichtsfälle / Bekanntgaben

1. (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18207

2. (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18279
3. (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freie Träger“
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement, Geschäftsleitung/
Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18232
4. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2025-2029
5. Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß
Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und
Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau
 - Weiterverfolgung des Anbaus des Theodolinden-Gymnasiums im
Rahmen der Schulbauoffensive
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02852 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Keine Streichung des geplanten Anbaus des Theodolinden-
Gymnasiums aus dem Mehrjahresinvestitionsprogramm
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02853 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Weiterverfolgung des Anbaus des Theodolinden-Gymnasiums im
Rahmen der Schulbauoffensive
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02852 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Rücknahme der Streichung des Anbaus des Theodolinden-
Gymnasiums aus der Schulbauoffensive
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02854 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Schulraumnot beenden - Anbau beim Theodolinden-Gymnasium nicht
streichen!
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02855 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Rücknahme der Streichung der Förderung für den Anbau des
Theodolinden-Gymnasiums!
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02856 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Die geplante Erweiterung des Theodolinden-Gymnasiums darf nicht
gestrichen werden!
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02857 der Bürgerversammlung des 18.
Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315

6. (U) Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206
7. Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“
Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400

8. Austausch des Kombinationsspielgeräts am Miesbacher Platz

3.5.7 Sonstiges

3.6 UA Bau und Planung

3.6.1 Bericht

3.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

3.6.3 Bürger*innenschreiben / Anträge

1. Fragen und Anmerkungen zum geplanten Hochhausprojekt am Candidplatz;
Bürgeranliegen
2. Bauvorhaben in der Tauernstraße 4; Bürgeranliegen

3.6.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

3.6.4.1 Anhörungen zu Bauvorhaben

1. Energetische Sanierung und Erneuerung der Bestandsbalkone in der
Alemannenstraße 2
2. Neubau eines Wohngebäudes mit 57 WE und Tiefgarage mit 31 Stellplätzen
und Mobilitätskonzept in der Claude-Lorrain-Str. 19 (inkl. Teilrückbau und
Generalsanierung eines Bestandsgebäudes mit gewerblicher Nutzung- mit
Mobilitätskonzept)
3. Neubau eines Zweifamilienhauses mit zwei offenen Stellplätzen in der
Stadelbergstraße 9
4. Umbau und energetische Sanierung eines Reiheneckhauses in der
Königswarterstraße 1
5. Hofseitige Erweiterung eines Mehrfamilienhauses mit zusätzlich 9
Wohneinheiten in der Jamnitzerstraße 6

3.6.4.2 Baumbestandspläne

3.6.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

1. Antwort des Planungsreferats zur Ablehnung des beschleunigten Verfahrens beim Bauvorhaben Candidtor durch den BA 18

3.6.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2204
Candidplatz (östlich), Waldeckstraße (südlich), Auer Mühlbach (westlich), Candidstraße (nördlich)
- privates Vorhaben am Candidplatz -
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 1118 und Nr. 457)
- Einleitungsbeschluss -
Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17299

2. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/53 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2205
Schönstraße (östlich), Candidstraße (südlich), Auer Mühlbach (westlich)
Birkenleiten (nördlich)
- Städtische Flächen am Candidplatz -
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 10a und 457)
-Eckdaten- und Aufstellungsbeschluss-
A) Eckdaten- und Aufstellungsbeschluss
B) Weiteres Vorgehen
C) Empfehlungen / Antrag
 - Skaterplatz am Candidplatz erhalten und umgestalten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02145 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 04.07.2024
 - Erhalt der vielgenutzten Freizeitfläche am südlichen Candidplatz
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02870 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 03.07.2025
 - Ein Kulturhaus für Untergiesing-Harlaching
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08181 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 23.09.2025
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17298

3. Erlass und Überprüfung einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 05 (Au-Haidhausen) und 18 (Untergiesing-Harlaching)
 - a) Satzungsbeschluss Satzung "Untere Au / Untergiesing" der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung "Untere Au / Untergiesing)
 - b) BA-Anträge
 - Stadtbezirk 05 Au-Haidhausen
Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching
Erweiterung des Umgriffs der Erhaltungssatzung „Untere Au / Untergiesing“
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07359 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 17.12.2024
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17677

4. Perspektive München:
Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung - Ergebnisse der Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste Schritte
Fachstelle Nachhaltigkeit im Direktorium & in allen Referaten
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16131
5. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029
 - Gliederungsziffern
 - o 3601 Baum- und Denkmalschutz
 - o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - o 6101 Stadtentwicklungsplanung
 - o 6110 Lokalbaukommission
 - o 6130 Stadtplanung
 - o 6150 Städtebauförderung
 - o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 - Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis
 - Mittelübertragung vom Kommunalreferat
 - Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148
6. BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481

3.6.7 Sonstiges

4. Sonstige Fälle

- 4.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
- 4.2 Sonstige Anträge
- 4.3 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen
- 4.4 Sonstige Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen
- 4.5 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

5. Berichte der Beauftragten / Polizei

- 5.1 Kinder / Jugend
- 5.2 Senioren*innen
- 5.3 Regsam
- 5.4 Migration
- 5.5 Menschen mit Behinderung

- 5.6 Sport und Vereine**
- 5.7 Baumschutz**
- 5.8 Gleichstellung**
- 5.9 Denkmal- und Ensembleschutzschutz**
- 5.10 Gegen Rechtsextremismus**
- 5.11 Mieterbeirat**
- 5.12 Rad- und Fußverkehr**
- 5.13 Corona**
- 5.14 Digitales**
- 6. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**
- 6.1 Termine der UA - Sitzungen**
- 6.2 Ankündigungen**
- 6.3 Sonstiges / Verschiedenes**
- 7. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Anais Schuster-Brandis
Vorsitzende des BA 18
Untergiesing-Harlaching

*** Barriere-Hinweise zu den Sitzungsorten:**

Gaststätte Harlachinger Einkehr

Anfahrt: Keine direkte MVV Anbindung, Trambahnhaltestelle „Tiroler Platz“ Linie 25, N27 (derzeit noch nicht barrierefrei, tiefe Schienenrillen) in 600m Entfernung, ein Behindertenparkplatz

Zugang: Rampe am Vordereingang 103 cm breit mit beidseitigem Geländer, Tür nur nach außen links zu öffnen, Türgriff in ca. 107 cm Höhe rechts, Türbreite innen 100 cm, kleine Schiene am Boden, Zwischentüre zum Saal nach innen rechts zu öffnen, Türgriff links in ca. 107 cm Höhe, Türbreite 100 cm, barrierefreie Toilette mit Türbreite 83 cm nach innen rechts zu öffnen, Türgriff in ca. 107 cm Höhe links

Teilhabe: gut besucht, teilweise viele Hintergrundgeräusche, keine Übersetzung in Gebärdensprache oder andere Sprache

Restaurant zum Dachs

Anfahrt: Bushaltestelle vorm Eingang, der Aufzug der U-Bahn Haltestelle Mangfallplatz ist 450m entfernt auf der anderen Straßenseite

Zugang: Stufe am Vordereingang 17cm hoch, 2 Türen nur nach außen zu öffnen (im Sommer manchmal offenstehend), 1. Türgriff in ca. 87 cm Höhe rechts, Türbreite ca. 96 cm, 2. Türgriff 107 cm Höhe links, keine barrierefreie Toilette vorhanden, kein Behindertenparkplatz vorhanden

Teilhabe: keine Übersetzung in Gebärdensprache oder andere Sprachen

Diese Informationen stellte Ihnen die Beauftragte für Menschen mit Behinderungen, Petra Jakob, nach bestem Wissen und Gewissen zur Verfügung. Es können sich an den einzelnen Orten oder bezüglich der Erreichbarkeit Änderungen ergeben. Es wird daher empfohlen, die tagesaktuelle Zugänglichkeit bei den Tagungsorten zu erfragen. Störungsmeldungen des MVV sind teilweise in der MVV-App angezeigt.

Die Planung der Sitzungen des Vollgremiums obliegt der BA-Vorsitzenden.