



**Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus**

München, 04.12.2025

Neue bezahlbare Räume für die Zwischennutzung „FatCat“

Antrag

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, mit den Mieter*innen und Nutzer*innen der Zwischennutzung „FatCat“ im Gasteig, nach neuen bezahlbaren Räumen zu suchen.

Besonders zu prüfen sind das ehemalige Strafjustizzentrum an der Nymphenburgerstr., der Studiobau des Bayerischen Rundfunks, aber auch leerstehende Gewerberäume.

Begründung:

Die geplante Sanierung des Gasteig hat eine weitere Hürde genommen und der vom Stadtrat beauftragte Prozess liegt im Zeitplan. Im nun abgeschlossenen ersten Verfahrensschritt des Ausschreibungsverfahrens haben mehrere vielversprechende potenzielle Baupartner ihr Interesse bekundet, die Generalsanierung des Gasteig als Totalunternehmer zu übernehmen.

Die vielfältige Nutzung und die Gemeinschaft, die in der „FatCat“ gewachsen ist, zeigt wie wichtig dauerhaft bezahlbare Räume für die kulturellen, kreativen Szenen in der Stadt sind.

Die Gemeinschaften der Pop- und Nachtkultur sind für eine lebendige, moderne Stadt wichtige Impulsgeber, die wir schützen und fördern wollen.

Gerade konnte durch die Initiative des Stadtrats das Kunstlabor 2 um weitere 7,5 Jahre gesichert werden. Hier könnten zu den bestehenden Räumen weitere Räume erschlossen werden

Fraktion Die Grünen/Rosa Liste/Volt

Initiative:

David Süß

Dr. Florian Roth

Mona Fuchs

Anja Berger

Angelika Pilz-Strasser

Mo Lüttig

Thomas Niederbühl

Christian Smolka

Andreas Voßeler

Mitglieder des Stadtrates