

[LHM-intern]

**Erlass und Überprüfung einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2
BauGB im Stadtbezirk 05 (Au-Haidhausen) und 18 (Untergiesing-Harlaching)**

**a) Satzungsbeschluss Satzung „Untere Au / Untergiesing“ der Landeshauptstadt
München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172
Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Untere Au / Untergiesing“)**

b) Erhaltungssatzungsgebiet Untere Au Nordost,

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04019 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 5 - Au-
Haidhausen vom 01.06.2022

c) Erweiterung des Umgriffs der Erhaltungssatzung „Untere Au / Untergiesing“,

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07359 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 18 -
Untergiesing-Harlaching vom 17.12.2024

d) Erhaltungssatzungsgebiet Untere Au Nordost (2025),

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 07572 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 5 – Au-
Haidhausen vom 19.03.2025

Stadtbezirk 05 Au-Haidhausen

Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching

Sitzungsvorlage Nr. 17677

§ 2 Nr. 14 GeschO

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2025

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag und Antrag der Referentin

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2025.
Der Ausschuss hat die Annahme des Antrages empfohlen.

II. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister

Prof. Dr. (Univ. Florenz)
Elisabeth Merk
Stadtbaurätin

**III. Abdruck von I. mit II. mit der Bitte um Kenntnisnahme
über Stadtratsprotokolle (D-II/V-SP)**

an das Direktorium – Rechtsabteilung (3x)

an das Revisionsamt

an die Stadtkämmerei

z. K.

IV. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

zur weiteren Veranlassung.

zu IV.

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An das Direktorium HA II – BA – Geschäftsstelle Mitte
3. An den Bezirksausschuss 05 – Au - Haidhausen
4. An das Direktorium HA II – BA – Geschäftsstelle Ost
5. An den Bezirksausschuss 18 - Untergiesing - Harlaching
6. An das Kommunalreferat
7. An das Sozialreferat
8. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – SG 3
9. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I
10. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II
11. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA III
12. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA IV
13. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II/11

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3