

FRAKTION IM BEZIRKSAUSSCHUSS 3 MAXVORSTADT

Fraktionsvorsitzende: Sigrid Eck
Lionel Behrends, Norbert Datzmann, Sigrid Eck,
Dr. Christoph Braun, Ruth Gehling, Martha Hipp,
Georg Jakob, Dr. Svenja Jarchow, Sabine Krieger,
Dr. Gerhard Pischel, Florina Vilgertshofer, Richard Weiss



Internet: www.gruene-maxvorstadt.de

München, den 15.11.2025

Antrag für die BA-Sitzung am 02. Dezember 2025

Jahrelanger Leerstand Mehrfamilienhaus Schleißheimer Str. 90 endlich beenden

Eigentum verpflichtet (Artikel 14 des Grundgesetzes)

Sein Gebrauch soll zugleich dem Wohle der Allgemeinheit dienen. Dieser Satz stellt klar, dass Eigentum nicht nur private Rechte, sondern auch gesellschaftliche Pflichten mit sich bringt.

Der BA Maxvorstadt fordert die LH München auf, alle möglichen rechtlichen Mittel auszuschöpfen, um den Leerstand des Mehrfamilienhauses Schleißheimer Str. 90 schnellstmöglich zu beenden und den Wohnraum dem angespannten Münchner Wohnungsmarkt wieder zur Verfügung zu stellen.

Weiter bittet der BA Maxvorstadt das Amt für Wohnen und Migration um Beantwortung folgender Fragen:

- 1. Welche glaubhaften und schlüssig nachgewiesenen Umstände liegen dem Amt vor, die diesen jahrelangen Leerstand rechtfertigen?**
- 2. Was hat das Amt für Wohnen und Migration bezüglich Leerstand Schleißheimer Str. 90 bereits unternommen?**
- 3. Wurde ein Busgeldverfahren eingeleitet? Wenn nein, warum nicht?**

Der BA stellt fest, dass Art. 14 GG auch für den Eigentümer dieses Hauses gilt. Nach dem jahrelangen Leerstand ist nicht davon auszugehen, dass es aktive Bemühungen des Eigentümers gibt, etwas an dem Status Quo zu ändern, die LHM steht deshalb in der Verantwortung hier tätig zu werden.

Für die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
Martha Hipp
Ruth Gehling
Gerhard Pischel