



Vorsitzender
Josef Mögele

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 17.12.2025

Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim

am Donnerstag, den 15. Januar 2026, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.2 Post von Bürger*innen an den BA

1.3 Fragen an die Polizei

2 Anträge

1. Fraktion Die Grünen: Errichtung inklusives Spielgerät mit Zugangsmöglichkeit
2. Fraktion Die Grünen: Errichtung inklusiver Kommunikationstafeln
3. Fraktion Die Grünen: Entsiegelung und Begrünung der Arrondierung an der Kreuzung Valpichlerstraße/Reutterstraße
4. Fraktion Die Grünen: Nachhaltige Lösung für die Vermüllung an Wertstoffinseln in Laim
5. SPD-Fraktion: Akute Vermüllung an Wertstoffinseln in Laim wirksam eindämmen
6. CSU-Fraktion: Probebetrieb eines Mikrowagen der AWM in schwer zugänglichen Straßen
7. SPD-Fraktion: Parkraum in Laim sichern III - Aufhebung der Carsharing-Stellplätze in der Aindorferstraße

3 Entscheidungsfälle

1. Antwortschreiben und Zwischennachricht Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 08.12.25 bzw. 21.11.25:
Bestellung städtischer Leistung: Finanzierung des Einbaus von Unterflurcontainern für Wertstoffe
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08225
(UA Bau)
2. (E) Stadtbezirksbudget
die urbanauten
Spiel mich! vom 15.12.2025 - 14.12.2026
3.250,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0388
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18464
(UA Kultur)
3. (E) Stadtbezirksbudget
Helferkreis für Geflüchtetenunterkünfte in den Stadtbezirken 7, 8 und 25
Jahresprogramm 2026 des Helferkreises vom 01.01. - 31.12.2026
2.500,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0391
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18527
(UA Soziales)

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Einzelfällungsanträge

2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 15.12.25:
Veranstaltung im Freien in städtischer Grünanlage: Laimer Faschingstreiben
am Samstag, 14.02.2026 von 11:00 bis 15:30 Uhr, Am Laimer Anger
(Frist: 26.01.2026)

5 Bauvorhaben

1. Elsenheimerstr. 59, 8480/4-Sektion V
Umbau und Erweiterung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit
Tiefgarage
(Frist 19.01.2026)
2. Elsenheimerstr. 67, 8480/0-Sektion V
Nutzungsänderung eines Casinos mit Fitness- und Saunabereich zu einer
Praxis für Physiotherapie und Rehabilitation sowie räumliche Abtrennung
einer BMZ-Leitwarte
(Frist 19.01.2026)
3. Gatterburgstr. 5, 1432/5-Pasing
Neubau eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen
(Frist 19.01.2026)
4. Hohenwarter Str. 4, 355/15-Laim
Energetische Sanierung einer Doppelhaushälfte mit zwei Wohneinheiten
(Frist 19.01.2026)
5. Landsberger Str. 212, 238/2-Neuhausen
ÄNDERUNGSAANTRAG zu 1.1-2024-4566-23 hier: EG: Anbauten an
Containerbauten mit Garderobe/Lager, OG: Containerbau mit Lager,
Außenanlagen: Lärmschutzzaun h=3m zu Nachbar Nord
(Frist: 19.01.2026)
6. Lautensackstr. 15, 312/84-Laim
Abbruch und Neubau größerer Balkone sowie Errichtung zweier neuer
Balkone im Hochparterre – ÄNDERUNGSAANTRAG zu 1.23-2023-17848-23
(Frist 19.01.2026)
7. St.-Ulrich-Str. 19, 127/182-Laim
Neubau von einem Doppelhaus (2 DHH) - VORBESCHEID
(Frist 19.01.2026)
8. Veit-Stoß-Str. 40, 294/6-Laim
Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung
(Frist 19.01.2026)

6 Sonstiges

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung am 04.12.25
2. Protokoll UA Kultur am 13.11.25
3. Protokoll UA Mobilität am 18.11.25

4. Protokoll UA Bau am 27.11.25
5. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz am 01.12.25

8 Umlauf

1. Bautenliste 17.11. – 23.11.25
A) Erstantragsverfahren
1. Elsenheimerstr. 59
2. Elsenheimerstr. 67
3. Gatterburgstr. 5
2. Bautenliste 24.11. – 30.11.25
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Landsberger Str. 212
3. Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.11.25:
Gleichberechtigung für gehörlose Mieter*innen in „Alte Heimat“ -
Videogegensprechanlagen für alle
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08049
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.11.25:
Fällungsantrag Westendstr. 266-268c
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.12.25:
Gefahrenbaumfällung Mitterhoferstr. 1-3, Landsberger Str. 215
6. Schreiben Direktorium vom 20.11.25:
Übersicht der Zuschussanträge des Stadtbezirksbudgets im IV. Quartal 2025
7. Schreiben Direktorium vom 08.12.25:
Verwendungsnachweis
8. Schreiben Direktorium vom 10.12.25:
Regenbogenbank am Laimer Würfel
9. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 17.11.25 und 26.11.25:
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BlmSchV für
Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München im
Kalenderjahr 2026
10. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 08.12.25:
Modernisierung einer Mobilfunkanlage in der Senftenuerstr. 50
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.11.25:
Fortführung zweier Gaststätten, Landsberger Str. 214
12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.11.25:
Knallerverbotszone Mittlerer Ring und Feuerwerkabbrennverbot Tierpark
13. Schreiben Baureferat vom 13.11.25:
Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrbäumen

14. Antwortschreiben Baureferat vom 19.11.25:
Abfalleimer am Laimer Anger
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08224
15. Zwischennachrichten Baureferat vom 25.11.15 und 26.11.25:
Bestellung städtischer Leistung: Verbesserung der Sauberkeit im öffentlichen Raum – zusätzliche Personalleistungen zur Müllentsorgung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08223
16. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 11.12.25:
Protokoll und Präsentation der Informationsveranstaltung zur Versorgung Münchens mit stationären Einrichtungen der Post am 27.11.2025
17. Antwortschreiben des Referats für Bildung und Sport vom 04.12.25:
Anfrage: Überfüllte Mülleimer in der Hogenbergstraße - Beschwerden für die Tonne?
18. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 06.11.25:
Mehr Sicherheit für Kinder: Tempo 30 in der Siglstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08221
19. Schreiben Mobilitätsreferat vom 19.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Ammerseestraße Bauphase 5.4
TramWestTangente
Änderung und Verlängerung
20. Schreiben Mobilitätsreferat vom 19.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Stefan-Zweig-Weg bis Kreuzhofbrücken/ A95 und Abfahrt in die Forst-Kasten-Allee, BA III SZW-KHB/ A95
BP 2.3.1, TWT
21. Schreiben Mobilitätsreferat vom 19.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Saherstraße bis Hohenwarterstraße
Bph. 6.3.4 AIN Knoten, Bph. 6.3 LEI-AIN
TramWestTangente
2. Änderung
22. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 20.11.25:
Erhöhung der Verkehrssicherheit an der T-Einmündung Wilhelm-Riehl-Straße / Straubinger Straße
23. Schreiben Mobilitätsreferat vom 20.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Bauphase 6.1 im Bereich Laimer Kreisel bis Agnes-Bernauer-Straße
TramWestTangente
Änderung
24. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 21.11.25:
Die Laimer Röhre endlich verkehrssicher für Fußgänger
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06923

25. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Bereich Agnes-Bernauer-Straße - Bauphase 6.6
TramWestTangente
2. Änderung
26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Wotanstraße zwischen Herthastraße und Gaßnerstraße
Bauphase 2.7 – Gaßnerstraße bis Walhallastraße
Bauphase 2.5 – Walhallastraße bis Laimer Kreisel
TramWestTangente
27. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Saherstraße bis Hohenwarterstraße
Bph. 6.3.4 AIN Knoten, Bph. 6.3 LEI-AIN
TramWestTangente
3. Änderung
28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.11.25:
Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfläche 888.1 Nähe Ammerseestraße
29. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.11.25:
Anordnung absolutes Haltverbot mit Zusatz „Feuerwehrzufahrt“, Inderstorferstr. 18-20
30. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.11.25:
Drehgenehmigung, Gunzenlehstr. 3-19
31. Schreiben Mobilitätsreferat vom 26.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße, Bereich Ammerseestr. Süd bis Meier-Helmbrechts-Str./Andreas-Vöst-Str.
BA III AMM_MHS BP 2.1.2 mit Übergang zu AMM 5.4/ MHS 2.2.2, 2.
Änderung
3-spurig/Spurwechsel zwischen Andreas-Vöst-Str. und südl. Ammerseestr., TWT, Verlängerung
32. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Ammerseestraße
Bauphase 6.0
TramWestTangente
33. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.11.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße, Bereich Ammerseestr. Süd bis Meier-Helmbrechts-Str./ Andreas-Vöst-Str.,
BA III AMM_MHS BP 2.1.2 mit Übergang zu AMM 5.4/ MHS 2.2.2,
3. Änderung AMM-MHS 2.1.2 mit Übergang zu AMM 6.0 (ab nördl. der Leostr.) und MHS 2.2.2, TWT
34. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 02.12.25:
Einbahnstraße Aindorferstraße
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00781

35. Schreiben Mobilitätsreferat vom 02.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Agnes-Bernauer-Straße - Bauphase 6.6
TramWestTangente
3. Änderung
36. Schreiben Mobilitätsreferat vom 03.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bauphase 6.1 im Bereich Laimer Kreisel bis Agnes-Bernauer-Straße
TramWestTangente
2. Änderung
37. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 04.12.25:
Parksituation am Willibaldplatz: Umsetzung der beschlossenen fünf Kurzzeitparkplätze und Begrenzung von Carsharing-Stellplätzen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07746
38. Schreiben Mobilitätsreferat vom 04.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.)
Gotthardstraße Bauphase 7.2
Verlängerung
39. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.)
Gotthardstraße Bauphase 7.2.1
40. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 11.12.25:
Micro-Mobilität in Laim
41. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 11.12.25:
Parksituation Berchemstraße
42. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 11.12.25:
Gehwegparken Flotowstraße
43. Schreiben Mobilitätsreferat vom 11.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.)
Gotthardstraße Bauphase 7.2.1 mit Camerloherstr. Bauphase 6.5
(Winterphase)
TramWestTangente
44. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße
Bereich Saherstraße bis Hohenwarterstraße
Bph. 6.4 AIN Knoten, Bph. 6.4.2
TramWestTangente
45. Antwortschreiben Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 04.12.25:
Wertstoffinsel Von-der-Pfordten-Straße/Camerloherstraße

46. Antwortschreiben Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 12.12.25:
Mülltrennung Aindorferstraße/Joergstraße
47. Antwortschreiben Stadtwerke München vom 20.11.25:
Ticketpreis Schwimmbad
48. Schreiben Stadtwerke München vom 21.11.25:
Umleitung wegen Straßenbauarbeiten (Bereich: Guido-Schneble-Straße)
49. Schreiben Stadtwerke München vom 27.11.25:
Haltestellenverlegung Laimer Bahnhof, Fahrtrichtung Süden;
Aidenbachstraße, Parkstadt Solln
50. Schreiben Stadtwerke München vom 02.12.25:
Baumaßnahmen
51. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
03.12.2025:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148
52. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
03.12.2025:
Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“
Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400
53. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
03.12.2025:
BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches
durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur
Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481
54. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
03.12.2025:
Perspektive München:
Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung - Ergebnisse der
Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste Schritte
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16131
55. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder-
und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
(U) Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206

56. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025: (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18207
57. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025: (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026
für den Bereich „Förderung freier Träger“
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement,
Geschäftsleitung/Sozialplanung
und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18232
58. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 02.12.2025: (U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18279
59. Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 09.12.25:
Fortschreibung der Fachleitlinie Ökologie:
Die Fachleitlinie Klima, Umwelt und globale Verantwortung,
Vorstellung und Vorbereitung Öffentlichkeitsphase und Leitprojekte
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18071
60. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 10.12.25:
Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München
Fortschrittsbericht 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Gehwegparken Aindorferstraße
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
2. Gehwegparken Berchemstraße
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
3. Gehwegparken Wimpfener Straße und Freiburger Platz
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
4. Parken Camerloherstraße (zwischen Fürstenrieder Straße und Flotowstraße)
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat und Polizeiinspektion 41)
5. Parkplatzsituation in der Aindorferstraße, Guido-Schneble-Straße und Lanzstraße
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)

6. Lade-/Lieferzone Elsenheimerstraße 4
(Verweisung an Unterausschuss Mobilität)
7. Erweiterung Haltverbot Josef-Schick-Straße
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
8. Getrennter Fuß- und Radweg in der Laimer Unterführung
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat und Verweisung an Unterausschuss Mobilität)
9. Ampelphase Fürstenrieder Straße Ecke Aindorferstraße
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
10. Beleuchtung am U-Bahnhof Friedenheimer Straße
(Weiterleitung an Baureferat)
11. Geschäfte und Parkplätze in Laim
(Antwort durch Bezirksausschuss 25 Laim)
12. Christkindl-/Weihnachtsmarkt Laim
(Verweisung an Unterausschuss Kultur)
13. Neubauvorhaben Högerstraße
(Verweisung an Unterausschuss Bau)
14. Umweltbildung für Kinder durch KI-gestützten Recycling-Container
(Verweisung an Unterausschuss Bildung und Gesundheit)
15. Wertstoffinsel Straubinger Straße/Wilhelm-Riehl-Straße
(Weiterleitung an Abfallwirtschaftsbetrieb München)

10 Nichtöffentlicher Teil