



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzende
Dr. Renate Unterberg
c/o BA-Geschäftsstelle West

Einladung

Zur 69. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 12.01.2026 um 19.30 Uhr,
Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 22.12.2025

Tagesordnung:

- A. Vorstellung Projektvorschlag: Bewegung und mentale Gesundheit im öffentlichen Raum**
- 1 Die Bürger*innen haben das Wort**
- 1.1. Mündliche Anliegen**
- 1.2. Schriftliche Anliegen**
 - 1. Grünanlage Großhaderner Straße / Ecke Gardinistraße
 - 2. Zebrastreifen Stiftsbogen
 - 3. Ausreichende Beleuchtung des Walter-Hopf-Weges
- 1.3. Fragen an die Polizei**
 - 1. Missbrauch öffentlichen Straßenraums in der Würmtalstraße
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
- 3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
 - 1. - Heinz-Goerke-Straße 31, gem. Baumbestandsplan
 - Steinbrechweg 6, 1 Hänge-Birke
 - Stolzenfelsstraße 15, 1 Sitka-Fichte
- 3.2. Berichte der Unterausschüsse**
 - 1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz

3.3. Berichte der Beauftragten

3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung - kein Eingang -

5. Entscheidungsfälle

1. Stadtbezirksbudget, Förderverein der Grundschule am Canisiusplatz e.V., Schäfflertanz im Januar 2026, 380,- €; Az.: 0262.100-20-0499 (Direktorium, 04.12.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18681
2. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Straße, Die Münchner Stadtmusikanten am 25.06.2026, 2.250,- €, Az.: 0262.100-20-0500 (Direktorium, 18.12.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18762

6. Anhörungsfälle

1. Kommunalwahl am 8. März 2026; Einteilung der Stimmbezirke und Wahlräume (Kreisverwaltungsreferat, 04.12.25)
2. Stolzenfelsstraße 15, Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Einzelgaragen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.12.25)
3. Heinz-Goerke-Straße 31, Erweiterung des bestehenden Elternwohnhauses der McDonald's Kinderhilfe am Klinikum Großhadern - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.12.25)
4. Waldeslust 28, Neubau eines Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 10.12.25)
5. Flemischweg 28, Umnutzung eines Hobbyraumes zu einer Wohneinheit und Neubau von zwei Dachgauben (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.12.25)
6. Mobilfunk-Suchkreis, Suchkreis 510339500 (Haderner Stern) der Netzbetreiberfirma: Telefónica (Referat für Klima- und Umweltschutz, 12.12.25)
7. Anhörung Pkw-Parken Kurparkstraße 65 (Mobilitätsreferat, 18.12.25)
8. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Menaristraße 8, Nachtrag in die Denkmalliste (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.25)
9. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Pelargonienweg 2c, Nachtrag in die Denkmalliste (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.12.25)

7. Unterrichtungsfälle

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Holzapfelkreuther Straße (Sozialreferat, 28.11.25)

2. Neubau einer Lichtsignalanlage (LSA) - Standort Waldwiesenstraße / Am Ährenfeld (Mobilitätsreferat, 03.12.25)
3. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gelbfhofstraße 18, 81375 München; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland (Referat für Klima- und Umweltschutz, 08.12.25)
4. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße bis Stefan-Zweig-Weg / Waldfriedhofparkplatz, Verlegung Geh- und Radweg entlang Fahrbahn, BA III WÜR/WAL-SZW/WFH Bph. 2.3.2, Änderung Ansichtsfenster Sperre Gehweg Südwestseite, TWT (Mobilitätsreferat, 09.12.25)
5. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München (Referat für Klima- und Umweltschutz, 09.12.25)
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Kriegerheimstraße; Allgemeiner Schwerbehindertenparkplatz (Mobilitätsreferat, 09.12.25)
7. Entfernung von Gefahrenbäumen im Straßenbegleitgrün und Grünanlagen (Baureferat, 13.11.25)
8. Arbeiten im Straßenraum; BAB95/B2 Anschlussstelle München-Kreuzhof; Fahrtrichtung München von km 1,714 bis km 1,2 mit Ausfahrten "Obersendling, Zoo" und "Laim, Hadern"; Fahrtrichtung Garmisch von km 0,915 bis km 1,714; Behelfsumfahrung für Neubau der Autobahnbrückenbauwerke 40/45b und 40/45c (Bauabschnitt II); Behelfsumfahrung Fahrtrichtung München über Behelfsbrücke Süd mit verkürzten Ausfahrten "Obersendling, Zoo" und "Laim, Hadern"; Behelfsumfahrung Fahrtrichtung Garmisch über Bauwerk 40/45a, 1. Änderung (ersetzt U 04220/25); geänderte Verkehrsführung Fahrtrichtung München (Rückführung auf BAB95/B2 am Ende der Behelfsumfahrung) (Mobilitätsreferat, 15.12.25)
9. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich ggü. Senftenauerstraße 39 (Mobilitätsreferat, 15.12.25)
10. Meldung von Baumfällungen und/oder pflegerischen Maßnahmen in Gehölzbeständen auf Grundlage der Bezirksausschusssatzung (Baureferat, 09.12.25)
11. Streetwork-Truck-Einsatz am Haderner Stern (Sozialreferat, 16.12.25)
12. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Leostraße, BA III Rückbau FRS West, südlich AMM Bph. 2.1.2, TWT (Mobilitätsreferat, 18.12.25)

8. Antworten der Stadt

1. Umgang mit Wildem Campieren im Kurparkviertel bis zum Haderner Stern (Sozialreferat, 01.12.25)
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00724
2. Brücken über die A96 im Stadtteil Hadern (Baureferat, 28.11.25)
3. Sichtbehinderung und Vorfahrtmissachtung durch Autofahrer an der Kreuzung Holzapfelkreuther Straße / Ecke Rolandseckstraße (Mobilitätsreferat, 03.12.25)

4. Umleitung Fürstenrieder Straße / Stolzenfelsstraße (Mobilitätsreferat, 18.12.25)
5. Verkehrssituation im Wohngebiet nördlich der Würmtalstraße (Mobilitätsreferat, 18.12.25)

9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Zwischennachricht: MVV-Buslinie X208 (Landratsamt Fürstenfeldbruck, 19.12.25)

10. Verschiedenes

1. Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget, hier:
 - stüps Schulsozialarbeit, GS Blumenauer Straße, (Gewalt)-Präventionsprojekt "Schlaue Power - selbstbewusste und starke Kinder" (Direktorium, 28.11.25)
 - Trachtenverein Waldfrieden Großhadern, Strohpreisplatteln (Direktorium, 13.12.25)
2. Informationsveranstaltung zur Versorgung Münchens mit stationären Einrichtungen der Post am 27.11.25 (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 11.12.25)

11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
 Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
 Zuschussnehmerdatei 2026
 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18207
2. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 02.12.2025:
 Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
 Zuschussnehmerdatei 2026
 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18279
3. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
 Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
 Zuschussnehmerdatei 2026
 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freie Träger“ des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement, Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18232
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2025:
 Perspektive München:
 Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung - Ergebnisse der Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste Schritte
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16131

5. Beschluss der Vollversammlung vom 17.12.2025:
 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029
 - Gliederungsziffern
 - o 3601 Baum- und Denkmalschutz
 - o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - o 6101 Stadtentwicklungsplanung
 - o 6110 Lokalbaukommission
 - o 6130 Stadtplanung
 - o 6150 Städtebauförderung
 - o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 - Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis
 - Mittelübertragung vom Kommunalreferat
 - Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148

6. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
 Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
 Zuschussnehmerdatei 2026
 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206

7. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2025 - 2029
 Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18493

8. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2025:
 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2025 – 2029
 Einzelplan 4 / Sozialbereich
 Ergänzende Konsolidierungsvorschläge der Jahre 2026 - 2028
 Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2029 ff.
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18398

9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2025:
 BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“)
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481

10. Hinweis / Ergänzung vom 02.12.2025 und Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2025:
 Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“
 Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN)
 A) Auswirkungen der Fördermittelsituation auf den geförderten und Preisgedämpften Mietwohnungsbau
 B) Auftrag zur Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung
 C) Bürgerversammlungsempfehlung
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400

11. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 10.12.2025:
Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München
Fortschrittsbericht 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190
12. Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 09.12.2025:
Fortschreibung der Fachleitlinie Ökologie:
Die Fachleitlinie Klima, Umwelt und globale Verantwortung, Vorstellung und
Vorbereitung Öffentlichkeitsphase und Leitprojekte
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18071
13. Beschluss der Vollversammlung vom 26.11.2025:
Bauprogramm zum Ersatz der mit Kunststoffgranulat gefüllten Kunstrasenplätze durch
alternative Kunstrasensysteme
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13213

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste Sitzung findet am **Montag, 09.02.2026 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13**, statt.



Anmeldung zum Newsletter des
BA 20 Hadern:

