



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 09.12.2025**  
Öffentliche Sitzung, TOP4

**Umsetzung Masterplan Solares München – Bericht und Fortschreibung Photovoltaik-Agentur**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17775**  
**Ergänzungsantrag**

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt:

Ziffer 1.	Wie im Antrag der Referentin.
Ziffer 2 ergänzt.	<p>Der Stadtrat bekraftigt erneut das Ziel, das die Landeshauptstadt München einschließlich ihrer Beteiligungsgesellschaften und Eigenbetriebe mit ihren Liegenschaften als Vorbild vorangeht.</p> <p><b>Hierzu sollen durch das Bau- und das Kommunalreferat in Kooperation mit der PV-Agentur im Referat für Klima- und Umweltschutz schnellstmöglich 50 geeignete Dachflächen identifiziert werden, die für einen raschen Ausbau von Mieterstromprojekten in Frage kommen.</b></p> <p><b>Die Liste der identifizierten Dachflächen mit einer Zeitschiene für den PV-Ausbau ist dem Stadtrat spätestens im 1. Quartal 2026 vorzulegen. Gegebenenfalls anfallende Kosten für Voruntersuchungen werden von der PV-Agentur an das Baureferat gemeldet.</b></p>
Ziffer 3 ergänzt.	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird gebeten, in Zusammenarbeit mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz die Vorgehensweise zur Integration der Photovoltaik-Ziele – wie im Kapitel 3.2 des Vortrags beschrieben – in neuen und laufenden Bebauungsplanverfahren zu berücksichtigen: Demnach wird auf Grundlage einer jahresbilanziellen Prognose des Strombedarfs im Planungsumgriff das Ziel verfolgt, davon im Jahr 2050 25 % mittels Photovoltaik-Anlagen innerhalb des Bebauungsplanumgriffs zu erzeugen.</p> <p><b>Darüber hinaus wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung gebeten, in den Fällen, in denen durch die Anwendung des § 246e BauGB ein Bebauungsplanverfahren „ersetzt“ oder abgekürzt wird, eine an diesem Ziel orientierte PV-Quote als Bedingung für die Erteilung der Zustimmung nach §36a BauGB festzuschreiben.</b></p>
Ziffern 4-6.	Wie im Antrag der Referentin.

## **Fraktion Die Grünen/Rosa Liste/Volt**

Mona Fuchs  
Florian Schöinemann  
Dr. Florian Roth  
Ursula Harper  
Gunda Krauss  
Judith Greif

Mitglieder des Stadtrates