



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzende
Carmen Dullinger-Oßwald

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
und Gäste**

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 82
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 30.12.2025

Einladung

zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 17 - Obergiesing-Fasangarten
Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle,
Giesinger Bahnhofplatz 1, 81539 München
Dienstag, 13.01.2026, 19:30 Uhr

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

1.	Allgemeines
1.1	Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen
1.2	Tagesordnung
1.3	Protokoll/e
2.	Aktuelles
2.1	Anliegen von Bürger*innen
2.1.1	Anwesende Bürger*innen sowie Kinder und Jugendliche und/oder deren Vertretung
2.1.2	Schreiben/Anträge von Bürger*innen
2.1.2.1	Bürgeranliegen; Nashorn am Grünspitz (FF UA Umwelt)
2.1.2.2	Bürgeranliegen; Baumfällungen in der Kappellenfeldstr. (FF UA Umwelt)

2.1.2.3	Bürgeranliegen; Unhaltbarer Zustand der Straßen - Balanstr., Grenzweg und Fasangartenstr. (FF UA MuV)
2.1.2.4	Kinderbürgeranliegen; Schulwegsituation St.-Martin-Straße / Werinherstraße (Ampelschaltungen und Vorschlag zur Anbringung von TRIXI-Spiegeln) (FF: UA MuV)
2.2	Behördenvertretung
2.2.1	Vortrag städtischer Referate
2.2.2	Fragen an die Polizei
2.3	Bericht des/der Vorsitzenden
2.4	Bericht aus dem Stadtrat
2.5	Sonstiges
3.	Berichte der Beauftragten
3.1	Kinderbeauftragte*r
3.2	Beauftragte*r für Menschen mit Behinderungen
3.3	Internetbeauftragte*r
3.4	Gleichstellungsbeauftragte*r
3.5	Jugendbeauftragte*r
3.6	Beauftragte*r für Integration
3.7	Beauftragte* gegen Rechtsextremismus
3.8	Seniorenbeauftragte*r
3.9	Mieterbeirat
3.10.	Baumschutzbeauftragte*r (Einzelfälle und Bauvorhaben)
3.10.1	Kesselbergstr.
3.10.2	Kulmbacher Pl. 1
3.10.3	Deisenhofener Str. 63
3.10.4 Zu 3.10.4	Fasangartenstr. Information der Lbk zur Gefahrenbaumfällung / Antrag auf Baumveränderung
3.10.5	Scharfreiterstr. 1

3.10.6	Rotwandstr. 28
4.	Anträge/Anfragen
4.1	"München Box" auch in Obergiesing; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
5.	Budget
5.1	Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
5.1.1	(E) Stadtbezirksbudget Giesinger Mädchen*treff (FF: UA FSA) Bewegungsmaterial ab dem 08.12.2025 487,50€; Az.: 0262.0-17-0516 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18678
5.2	Anträge und Entscheidungen zu Bestellungen städtischer Leistungen
5.3	Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
5.4	Sonstiges
6.	Unterausschüsse
6.1.	Unterausschuss Bau/Planung/Wohnen (UA BPW)
6.1.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.1.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.1.2.1	(E) Ella-Lingens-Platz – statt Hitzeinsel gesunder, lebendiger, würdevoller Ort Ella-Lingens-Platz - statt Hitzeinsel gesunder, lebendiger, würdevoller Ort BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03074 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirk Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18808
6.1.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.1.3.1	Schwanseestr. 22 - Neubau einer Wohnanlage mit ca. 11.260qm GF und Tiefgarage - VORBESCHEID
6.1.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

6.1.4.1	<p>Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“ Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN)</p> <p>A) Auswirkungen der Fördermittelsituation auf den geförderten und Preisgedämpften Mietwohnungsbau B) Auftrag zur Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung C) Bürgerversammlungsempfehlung Sozialer Wohnungsbau darf in München nicht eingestellt werden BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03073 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025</p> <p>Dritte Programmanpassung "Wohnen in München VII" Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN) Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06154 von FDP BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 03.12.2025</p> <p>Dritte Programmanpassung "Wohnen in München VII" Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN) Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06161 von SPD-Fraktion, Stadtratsfraktion Die Grüne/Rosa Liste/Volt vom 03.12.2025</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400</p>
6.1.4.2	<p>BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“) BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“) Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06157 von Stadtratsfraktion Die Grüne/Rosa Liste/Volt vom 03.12.2025</p> <p>BauGB-Novelle 2025 - Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06162 von SPD-Fraktion vom 03.12.2025</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481</p>
6.1.4.3	<p>Vollzug der Erhaltungssatzung; Scharfreiterplatz</p> <p>a) Chiemgaustr. 84 b) Chiemgaustr. 78 c) Chiemgaustr. 86</p>
6.1.4.4	<p>Vollzug der Erhaltungssatzung; Trauchberg-/ Forgenseestr.</p> <p>a) Forgenseestr. 16 b) Sintpertstr. 49 c) Deisenhofener Str. 87</p>
6.1.4.5	<p>Vollzug der Erhaltungssatzung; Tegernseer Landstraße</p> <p>a) Deisenhofener Str. 39</p>

6.1.4.6	<p>Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gliederungsziffern ◦ 3601 Baum- und Denkmalschutz ◦ 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung ◦ 6101 Stadtentwicklungsplanung ◦ 6110 Lokalbaukommission ◦ 6130 Stadtplanung ◦ 6150 Städtebauförderung ◦ 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung • Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis • Mittelübertragung vom Kommunalreferat • Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7 <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148</p>
6.1.5.	Anträge
6.1.6.	Sonstiges
6.2	Unterausschuss Familie/Soziales/Ausbildung (UA FSA)
6.2.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.2.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.2.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.2.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.2.4.1	(U) Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206
6.2.4.2	Dienststellenverständigung vom 22.12.2025; Städt. Kindertageszentrum Severinstr. 2
6.2.5.	Anträge
6.2.6.	Sonstiges
6.3.	Unterausschuss Mobilität und Verkehr (UA MuV)
6.3.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.3.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.3.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.3.3.1	Chiemgaustr. - 1 digitale Werbeanlage für Fremdwerbung mit Bedarfsinfo. der Stadtinfo., als Ersatz, freistehend, einseitig, im 10-Sek.-Takt, die Leistungsstufe gemäß LAI beträgt am Tag 8 %, Nacht 8 % (DB-Brücke)
6.3.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.3.4.1	Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München Fortschrittsbericht 2024 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190
6.3.4.2	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Verkehrssituation am Tegernseer Platz
6.3.4.3	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Umsetzung Radentscheid Werinher- und Deisenhofenerstr.
6.3.4.4	Schulwegsicherheit an der Icho Grund- und Mittelschule BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00778
6.3.4.5	Sichtbarmachung von Verkehrsschildern am General-Kalb-Weg BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08241
6.3.4.6	Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO): hier: Am Giesinger Feld, Nordseite, ca. 10 m westlich der Einmündung Balanstraße, wird das Z. 283 -10 StVO (Beginn absolutes Haltverbot) angebracht.
6.3.4.7	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Verbesserung der Radverbindung Harlaching Siedlung am Perlacher Forst (ehemalige Amisiedlung)
6.3.5.	Anträge
6.3.6.	Sonstiges
6.4.	Unterausschuss Umwelt und Gesundheit (UA Umwelt)
6.4.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.4.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.4.2.1	(E) Einrichtung eines betreuten Taubenschlages am Giesinger Bahnhofplatz Einrichtung eines betreuten Taubenschlages am Giesinger Bahnhofplatz BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03061 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18647

6.4.2.2	(E) Scharfreiterplatz – Zusätzliche Aufstellung von Mülleimern mit separatem Einwurf für Zigarettenkippen Scharfreiterplatz - Zusätzliche Aufstellung von Mülleimern mit separatem Einwurf für Zigarettenkippen BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03058 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18803
6.4.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.4.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.4.4.1	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Erscheinungsbild Ostfriedhof
6.4.4.2	Fortschreibung der Fachleitlinie Ökologie: Die Fachleitlinie Klima, Umwelt und globale Verantwortung, Vorstellung und Vorbereitung Öffentlichkeitsphase und Leitprojekte Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18071
6.4.4.3	Meldungen von Baumfällungen und /oder pflegerisch notwendigen Maßnahmen in Gehölzbeständen auf Grundlage der BA-Satzung
6.4.4.4	Antwortschreiben; Unhaltbare hygienische Zustände in der Unteren Grasstr. durch Gewerbeabfälle - Sachstand
6.4.4.5	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung 2026 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München und oberirdischen Verkehrsflächen
6.4.4.6	Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen auf dem Ostfriedhof
6.4.5.	Anträge
6.4.6.	Sonstiges
6.5.	Unterausschuss Kultur/Vereine/Initiativen/Sport (UA Kultur)
6.5.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.5.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.5.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.5.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.5.4.1	Stadtbezirksbudget- Herzkasperl goes Grünspitz - Verlängerung Bewilligungszeitraum
6.5.4.2	Bewilligung/ Änderung Budget und Beginn des Projekts IM HERZEN DER STILLE

6.5.4.3	Bauprogramm zum Ersatz der mit Kunststoffgranulat gefüllten Kunstrasenplätze durch alternative Kunstrasensysteme Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13213
6.5.5.	Anträge
6.5.6.	Sonstiges
6.6.	Unterausschuss lokale Wirtschaft und Arbeit (UA Wirtschaft)
6.6.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.6.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.6.2.1	Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht des Oberbürgermeister vom 09.04.2018 hier: Aufstellung einer Warenauslage - St. Martin Str. 2
6.6.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.6.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.6.5.	Anträge
6.6.6.	Sonstiges
7.	Sonstige Fälle (FF alle UA)
7.1	Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
7.2	Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen
7.3	Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
7.3.1	Mehrjahresinvestitionsprogramm 2025 – 2029 Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates Programmentwurf Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18436
7.3.2	Haushaltsbeschluss 2026; Stadtbezirksbudgets für 2026; Infoschreiben des Direktoriums vom 22.12.2025
8.	Termine, Ankündigungen, Verschiedenes
8.1.	Ankündigungen
1.	UA - Sitzungstermin im Januar 2026
8.2.	Verschiedenes
9.	Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Carmen Dullinger-Oßwald
Vorsitzende BA 17
Obergiesing – Fasangarten