

Betreff

Kein Versteckspiel bei den Heizkosten! Automatische Rückerstattung für alle betroffenen Mieter*innen bei der Münchner Wohnen

Antrag zum Themengebiet Soziales und Integration

Seit 2014 ist gesetzlich vorgeschrieben, dass Heiz- und Warmwasserkosten getrennt

gemessen und abgerechnet werden müssen.

Die städtische Wohnungsgesellschaft Münchner Wohnen - und auch ihre Vorgänger -

haben das aber in vielen Fällen nicht gemacht.

Stattdessen wurde und wird immer noch oft pauschal über eine Formel gerechnet - obwohl

das seit 2014 rechtlich nicht mehr zulässig ist.

Die Folge: Mieter*innen haben einen gesetzlichen Anspruch auf 15 % Rückerstattung der

Heizkosten - aber nur, wenn sie es selbst beantragen.

Darum stelle ich folgenden Antrag:

Die Stadt soll dafür sorgen, dass alle betroffenen Haushalte automatisch die 15 %

Rückerstattung erhalten:

- rückwirkend für die letzten drei Jahre 2022, 2023 und 2024
- für zukünftige Abrechnungen, solange rechtswidrig abgerechnet wird

Fest, mehr.