



Einladung

zur Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 13. Januar 2026 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

Hinweis: barrierefreier Zugang nicht möglich

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
 - 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
 - 2.2 Post von Bürger*innen an den BA**
 1. Lärm- und Abgasbelastung durch LKW-Leerlauf am geplanten KV-Terminal München Nord
 2. Am Münchfeld - Versetzung der neuen öffentlichen Bank
 3. N - Ermäßigtes Deutschlandticket
- 3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**
 - 3.1 Budget**
 - 3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport**

3.3 Kultur

1. vom 07.01.26

3.4 Planung und Bau

3.5 Umwelt und Verkehr

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

4.1 Baumschutz

5. Anträge

1. N - Sicherstellung des Zivilschutzes im 23. Stadtbezirk (Allach-Untermenzing) – Schaffung von Schutzräumen im Umfeld des KNDS-Standortes

6. Entscheidungen

1. (E) Bürgerempfehlungen zum Verkehr in Allach-Untermenzing 2025
Fertigstellung des bestehenden Radwegs zum Langwieder See
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02944 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Gehwege bei Neubauten in Mindestbreite entlang der Eversbuschstraße bauen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02947 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Errichtung einer Fuß- und Radwegunterführung an der Kreuzung Von-Kahr-Straße / Pippinginger Straße / Mühlangerstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02936 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Ausweisung des Freybergwegs als Fahrradstraße mit Zusatz "Anlieger frei"
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02969 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Beidseitiges Befahren des Fuß- und Radwegs entlang der Wilhelm-Zwölfer-Straße stadtauswärts Richtung Karlsfelder Bahnhof für Radfahrer, Errichtung eines Radwegs in der Thea-Knorr-Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02970 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Entlastung der Knotenpunkte in der Georg-Reismüller-Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02978 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18419
2. (E) Stadtbezirksbudget: Kath. Pfarrkirchenstiftung Maria Himmelfahrt München
Faschingsumzug am 17.02.2026, 5.910,00 Euro, Az.: 0262.100-23-0261
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18735
3. (E) Zukunftskonzept und Konzept zur Sicherstellung der öffentlichen Ordnung des Oertelplatzes
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02979 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18646

7. Anhörungen

1. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.25:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1713a - Ludwigsfelder Straße (südlich), Verlängerung Krauss-Maffei-Straße/Privatstraße (westlich), Kraus-Maffei-Straße (nördlich), Bahnlinie München – Ingolstadt (östlich) „KNDS-Norderweiterung“ - Aufstellungsbeschluss - (vertagt aus 12/25)
2. Schreiben KVR vom 15.12.25:
Veranstaltung auf öffentlichem Grund; "Faschingsumzug" Höcherstr./Baumstänglstr., 80999 München am 17.02.2026
3. Schreiben Baureferat vom 15.12.25:
Sanierung Ganzenmüllerstr. / Bechtholsheimstr.
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.12.25:
Ernst-Kuhn-Str. - Neubau eines Mehrfamilienhauses - VORBESCHEID
5. Schreiben RKU vom 17.12.25 und 29.12.25:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung: Fa. Siemens Mobility GmbH - Antrag auf Genehmigung gem. § 4 BImSchG Errichtung und Betrieb einer Anlage zum Bau von Schienenfahrzeugen + Antrag auf Zulassung des vorzeitigen Beginns gem. § 8a BImSchG (vertagt aus 10/25)
6. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.12.25:
Baumfällungsantrag auf dem Grundstück Penzoltstr. 5

8. Verschiedenes

1. N - Schreiben LBV vom 07.01.26:
Gehölzschnittmaßnahmen auf der Allacher Heide

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 03.12.25:
Entfernung von Gefahrenbäumen im 23. Stadtbezirk
2. Schreiben vom 18.12.25:
Fahrbahnmarkierungen an den Einmündungen Pfarrer-Grimm-Straße und Esmarchstraße in die Eversbuschstraße

9.2 Direktorium

1. Schreiben vom 14.12.25:
Verwendungsnachweis für Zuschuss aus Stadtbezirksbudget: Kolping Bildungsagentur gGmbH
2. Schreiben vom 22.12.25:
Haushaltsbeschluss 2026; Stadtbezirksbudgets für 2026

9.3 Gesundheitsreferat

1. Schreiben vom 16.12.25:
Memoriumsgarten im Friedhof Untermenzing

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 10.12.25:
Bescheid - Spezialmarkt auf öffentlichem Verkehrsgrund (Stadtbezirk 23) Allacher Christkindlmarkt auf dem Oertelplatz vom 18. - 22.12.2025 (Aufbau ab 17.12.25, Abbau bis 22.12.25)
2. N - Schreiben vom 05.01.26:
Bescheid - Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. § 29 StVO; hier: Schäftlertanz am 10.01.2026 Oertelplatz, Aufbau ab 09:00 Uhr, Abbau bis 18:00 Uhr

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 11.12.25:
Ergebnisse des Stadtteil-Checks Allach 2025 im Rahmen des Projekts "Auf Herz und Rampen prüfen"
2. Schreiben vom 17.12.25:
Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Peter-Müller-Straße - Anordnung eines absoluten Haltverbots
- Am Münchfeld, Stichstraße zwischen Anwesen Nr. 43 und 53; Ausweisung eines verkehrsberuhigten Bereichs, Sackgassenbeschilderung
3. Schreiben vom 09.12.25:
Gefährliche Verkehrssituation in der Georg-Reismüller-Straße
4. Schreiben vom 15.12.25:
Arbeiten im Straßenraum; Elly-Staegmeyr-Str. 2-22: Vollsperrung für Rückbau Gebäude – Verlängerung
5. Schreiben vom 17.12.25:
Nachtbuslinie zur Anbindung der S-Bahnstationen Untermenzing, Allach und Karlsfeld an den U-Bahnhof Moosach
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07959

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

1. Schreiben vom 11.12.25:
Informationsveranstaltung zur Versorgung Münchens mit stationären Einrichtungen der Post

9.8 Referate für Bildung und Sport

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 09.12.25:
Ausnahmezulassungen nach § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV: Jahresgenehmigung für nächtliche Reinigungsarbeiten an oberirdischen Verkehrsanlagen und an U-Bahnhöfen

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 22.12.25:
Bescheides zum Vollzug der Baumschutzverordnung: Kunstmannstraße

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 11.12.25 und Schr. Baureferat vom 16.12.25:
Diamaltpark - Anfrage zu Kindergarten Georg-Reismüller-Straße und zu dem Spielplatz Am Münchfeld

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben AWM vom 09.12.25:
Maßnahmen zur Verbesserung der Altglasentsorgung an Wertstoffinseln zum Jahreswechsel 2025/2026
2. N - Schreiben MVG vom 08.01.26:
Veränderungen bei der Buslinie 164

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Bildungsausschusses und des Bauausschusses des Stadtrates vom 03.12.25:

1. Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau
Aufstellung von Containern für den offenen Ganztag der Grundschule an der Pfarrer-Grimm-Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02174 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Schulquote im 23. Stadtbezirk absichern - kein Klassenzukauf außerhalb des Stadtbezirks, Erfüllung der Sprengelquoten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02949 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.25:

1. BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481

10.3 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.25:

1. Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“, Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN)
A) Auswirkungen der Fördermittelsituation auf den geförderten und Preisgedämpften Mietwohnungsbau
B) Auftrag zur Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung
C) Bürgerversammlungsempfehlung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400

10.4 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.25:

1. (U) Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2026; Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206

10.5 Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz am 09.12.25:

1. Fortschreibung der Fachleitlinie Ökologie: Die Fachleitlinie Klima, Umwelt und globale Verantwortung, Vorstellung und Vorbereitung Öffentlichkeitsphase und Leitprojekte
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18071

10.6 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 10.12.25:

1. Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München, Fortschrittsbericht 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190

10.7 Beschluss der Vollversammlung vom 17.12.25:

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029
 - Gliederungsziffern: 3601 Baum- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung, 6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 - Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis
 - Mittelübertragung vom Kommunalreferat
 - Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148

10.8 Beschluss der Vollversammlung vom 26.11.25:

1. Bauprogramm zum Ersatz der mit Kunststoffgranulat gefüllten Kunstrasenplätze durch alternative Kunstrasensysteme
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13213

2. Neuerlass der Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München (BaumschutzV)
- zeitgemäßer Baumschutz in einer dynamischen Stadt
Anträge und Empfehlungen
Bestmögliche Begrünung von Neubauten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00665 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 30.06.2022
Maximale Begrünung
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01371 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 29.06.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17557

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 10.02.26** um 19:00 Uhr in der Mensa der Grundschule Theodor-Fischer-Straße, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23