



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Seniorenvertretung,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende:**  
Gesa Tiedemann

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 233-21334  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

**Newsletter des BA 4:**  
[https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter\\_dir.dir-ba\\_6=1](https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1)

München, den 20.01.2026

## **Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 28.01.2026**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 28.01.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 17.12.2025
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürger\*innenanliegen

### **B Soziales und Bildung**

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger: Ermäßigtes Deutschlandticket
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2026 und 2027 (*vertagt aus 11/25*)
  - 2.2 Unterstützung des Projekts „Mental Fit Pfad“ (*vertagt aus 12/25*)
  - 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Evangelische Kreuzkirche München-Schwabing für „Wonderous Work – Wunderwerke“ am 08.02.2026

- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den PA/SPIELkultur e.V. für das SPIELkultur-Atelier - Offene kulturelle Bildung für Kinder (5 - 12 Jahre) im Ackermannbogen vom 13.02.2026 bis 18.12.2026
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **C Bauen und Wohnen**

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kölner Pl. 1:  
Neubau Elternhaus - Wirtschaftshof - Parkhaus – VORBESCHIED **Frist: 13.02.2026**
- 2.2 Elisabethstr. 24:  
Errichtung eines neuen Dachgeschosses mit Wohnungen, Erweiterung und energetische Sanierung – VORBESCHIED **Frist: 16.02.2026**
- 2.3 Hiltenspergerstr. 38:  
Energetische Modernisierung von zwei Mehrfamilienhäusern, Aufzugs- und Balkonanbau sowie Errichtung eines neuen Dachgeschosses mit zwei Wohnungen **Frist: 16.02.2026**
- 2.4 Herzogstr. 105:  
Abbruch und Aufstockung eines Dachgeschosses mit Galeriewohnung sowie Aufstockung Zwischenbau um ein Geschoss - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG **Frist: 16.02.2026**
- 2.5 Herzogstr. 105:  
Anbau eines Außenaufzugs (EG - 4. OG) und dreier Balkonanlagen - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG **Frist: 16.02.2026**
- 2.6 Agnesstr. 56a:  
Einbau Aufzug im Treppenhaus **Frist: 16.02.2026**
- 2.7 Kathi-Kobus-Str. 28:  
Aufstockung und Modernisierung des Wohngebäudes Kathi-Kobus-Str. 28-30 mit 2 Wohnungen sowie die Errichtung eines 5-geschossigen Wohngebäudes mit 25 Wohnungen am Theo-Prosel-Weg und Modernisierung und Umbau der Gewerbehalle zu 2 Gewerbeeinheiten (Kathi-Kobus-Str. 28-30 / Theo-Prosel-Weg 15) **Frist: 16.02.2026**
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **D Mobilität und Verkehr**

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 1.1 Bürger: Schaffung von Fahrradstellplätzen am Kölner Platz (Projektvorschlag für das Stadtbezirksbudget)
- 1.2 Bürgerin: Fehlende Beleuchtung des Fußgängerüberwegs Winzererstr./ Elisabethstr.
- 1.3 Bürgerin: Pfosten zur sicheren Sperrung des Rad- und Fußweges Erich-Kästner-Straße für den Fahrzeugverkehr
- 1.4 Bürgerin: Sicherheit öffentliche Haltestellen
- 1.5 Bürgerin: Neuer Vorschlag Dialogdisplays vor der Grundschule an der Infanteriestraße

2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Sperrungen für Fußgänger und Radfahrer im Olympiapark bei Veranstaltungen entschärfen (BA-Beschluss zur Erledigung der BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02819 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 25.06.2025)
- 2.2 Erinnerungsverfahren Farinellistr. 8-12: Straßenunterhalt **Frist: 16.02.2026**
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürgerin: Antrag Rankmasten Gehweg Georgenstraße
  - 1.2 Bürgerin: Wertstoffcontainer Rümmanstraße dringend benötigt
  - 1.3 Bürger: Ergänzung des Spielplatzes am Pündterplatz
  - 1.4 Bürger: Bepflanzung Konradstraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Ökologie und Klimaschutz
    - 2.1.1 Burgunderstr. 11: Antrag auf Fällung mehrerer Bäume **Frist: 30.01.2026**
    - 2.1.2 Giselherstr. 16: Antrag auf Fällung einer Schwarzkiefer **Frist: 30.01.2026**
    - 2.1.3 Schleißheimer Str. 181: Antrag auf Fällung zweier Robinien **Frist: 30.01.2026**
    - 2.1.4 Kaiserstr. 38: Antrag auf Fällung zweier Eschen **Frist: 13.02.2026**
  - 2.2 Öffentlicher Raum
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **F Kultur und Wirtschaft**

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger: Gedenktafeln zum 100. Todestag eines Krippenkünstlers und Bildhauers
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Kultur
    - 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Würdest Du lieber . . .?" für das Theaterprojekt "Würdest Du lieber . . .?" vom 23.04.2026 bis 26.04.2026
    - 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Tanztendenz München e.V. für das Projekt „STANDPUNKT.e -welcome to my world“ vom 23.02.2026 bis 28.02.2026
  - 2.2 Wirtschaft
  - 2.3 Veranstaltungen
    - 2.3.1 Fahrradsicherheitscheck am 13.02.2026 im Petuelpark **Frist: 10.02.2026**
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **G      BA-Angelegenheiten**

## **H      Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## **I      Termine**

### **Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:**

- 1.      Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 28.01.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums
- 2.      Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 21.01.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums
- 3.      Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 21.01.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums
- 4.      Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 22.01.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums
- 5.      Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 22.01.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**  
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 04.03.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.**

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Gesa Tiedemann

### **3. Unterrichtungen**

#### **A Allgemeines**

#### **B Soziales und Bildung**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
  - 3.2.1 Initiative Lecture Performance für das Projekt „Agentin Noor Inayat Khan - Lecture Performance“ vom 26.11.2025 bis 31.12.2025
  - 3.2.2 Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband München für das Spielprogramm „Umsonst und Draußen“ während des LILALU-Sommerfestivals vom 04.08.2025 bis 13.09.2025
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.3.1 Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes (Sitzungsvorlage 20-26 / V 18279)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

#### **C Bauen und Wohnen**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Einwendung zur geplanten Aufstockung des Bestandsgebäudes Clemensstraße 62a (Antwortschreiben der LBK auf ein weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen; vgl. TOP C 1.1 11/25)
  - 3.1.2 Kathi-Kobus-Str. 28: Aufstockung und Modernisierung des Wohngebäudes mit 2 Wohnungen sowie die Errichtung eines 5-geschossigen Wohngebäudes und Modernisierung und Umbau der Gewerbehalle zu 2 Gewerbeeinheiten (Kathi-Kobus-Str. 28-30 / Theo-Prosel-Weg 15) – VORBESCHIED (Antwortschreiben der LBK auf die Stellungnahme des BA; vgl. TOP C 2.6 11/25)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
  - 3.3.1 Baulisten Vorbescheide KW 48 und KW 02 sowie Erstantragsverfahren KW 50 bis KW 02
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

#### **D Mobilität und Verkehr**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Radverkehr vs. Autoverkehr (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen; vgl. TOP D 1.1 11/25)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 3.2.1 Errichtung eines absoluten Haltverbots mit Zusatz „Feuerwehruzufahrt“ in der Winzererstr. 25
- 3.2.2 Mehrere Anordnungen in der Karl-Theodor-Straße
- 3.2.3 Errichtung eines absoluten Haltverbots in der Karl-Theodor-Straße
- 3.2.4 Freigabe für den Verkehr bis zur Umwidmung der Fläche zur Erweiterung des Elisabethplatzes
- 3.2.5 Verkehrsfreigabe nach mehrjähriger Kraftfahrzeugsperrung am Elisabethplatz
- 3.2.6 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes Schleißheimer Straße 199
- 3.3 Arbeiten im Straßenraum
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.4.1 Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2024-2028 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18587)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.5.1 Sicherheit für Rad- und Autofahrer in der Hornstraße (Erneutes Schreiben des Baureferats zur BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02836)
  - 3.5.2 Information über Änderungen bei Baumaßnahmen auf den U-Bahnlinien

## **E     Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Verschlechterte Entsorgungssituation durch Neubauprojekt an der Rümmanstraße (Münchenstift) (Antwortschreiben des Referats für Arbeit und Wirtschaft auf ein weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen; vgl. TOP E 1.1 11/25)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
  - 3.2.1 Bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.3.1 Bauprogramm zum Ersatz der mit Kunststoffgranulat gefüllten Kunstrasenplätze durch alternative Kunstrasensysteme (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13213)
  - 3.3.2 Perspektive München - Leitlinie Freiraum; Strategische Ziele und Grundlagen der Grün- und Freiraumentwicklung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17591)
  - 3.3.3 Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15584)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.4.1 Ausnahmezulassung für die Mülleinsammlung in der Barbarastraße, Elisabethstraße, Winzererstraße, Heßstraße, Infanteriestraße und Schwere-Reiter-Straße

## **F     Kultur und Wirtschaft**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Auflagen Gaststätte in der Viktoriastraße (Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP A 3.1 12/25)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)

- 3.2.1 Stiftung Pfennigparade Kulturforum für die Lesung „Die Herrlichkeit des Lebens“ am 22.10.2025
- 3.2.2 Assoziation E e.V. für das Mobilitätswendecamp München 2025 vom 09.09.2025 - 14.09.2025
- 3.2.3 Theater Perlach e.V. für das Karussell (AT) von Mai bis September 2025
- 3.2.4 Foolpool GbR für das „VerWunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Varieté“ von April - November 2025
  
- 3.3 Drehgenehmigungen
  - 3.3.1 Jahresgenehmigung Dreharbeiten 2026 für eine Fernsehproduktion
  
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
  - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft Georgenstr. 62
  - 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft Erich-Kästner-Str. 2
  
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
  - 3.5.1 Solidarität mit den Bundeswehrtramverweigerern am 22.01.2026 in der Winzererstr. 106
  - 3.5.2 Fortbewegende Versammlung "Für den verpflichtenden Einsatz..." am 14.01.2026
  - 3.5.3 Fortbewegende Versammlung "Bundesweiter Tag der Motorradfahrer..." am 09.05.2026
  - 3.5.4 Opferfest des Muslimrat München e.V. am 08.06.25 (Ersatz 15.06.25) im Luitpoldpark
  
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.7.1 Unterlagen der Informationsveranstaltung zur Versorgung Münchens mit stationären Einrichtungen der Post