



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürger*innen

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 089/233-21311
Telefax: 089/233-989-21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 08.01.2026

**Protokoll der öffentlichen Sitzung am 18.12.2025
im 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)**

Ort: Kleiner Sitzungssaal des Neuen Rathauses

Beginn: 19:10 Uhr
Ende: 20:39 Uhr

Sitzungsleitung: Frau Stadler-Bachmaier, Vorsitzende
Protokoll: BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 13 BA-Mitglieder anwesend

A Allgemeines

1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Frau Stadler-Bachmaier begrüßt die anwesenden BA-Mitglieder, Presse und Bürger*innen und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Frau Stadler-Bachmaier schlägt die Aufnahme der Tagesordnungspunkte der Tischvorlage vor:

TOP	Bezeichnung
A	Allgemeines
B	Planen, Bauen Wohnen
0.2	Ortstermin Baumpflanzungen Innenstadt, 150 Baumpflanzungen in der Altstadt
C	Mobilität und öffentlicher Raum
D	Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

2.1.7	aus 11/2025 TOP 2.1.3 Stadtbezirksbudget Antragsteller*in: KTF Luitpold e.V. Maßnahme: neue Turngeräte für Regelbetrieb Turnabteilung in Versicherungskammer Beantragter Zuschuss: 11.484,00 €
1.4	BA eigenen Veranstaltung Schäfflertanz im Lehel TOP 2025.11 D 1.8 - aktueller Sachstand
1.5	BA eigenen Veranstaltung Erinnern an Hugo Helbing TOP 2025.10 D 1.3 + TOP 2025.11 D 1.9 - aktueller Sachstand

Zu allen nachträglichen Tagesordnungspunkten lagen vor der Sitzung Unterschriften von mindestens 5 BA-Mitgliedern zur Aufnahme der Punkte auf die Tagesordnung vor.

Der Tagesordnung mit den Ergänzungen der Nachtragstagesordnung einstimmig zugestimmt.

Die Themen der Unterausschüsse werden in der Reihenfolge D/B/C behandelt.

Abstimmungsergebnis: Der so ergänzten und geänderten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

2 Protokoll der letzten Sitzung

Abstimmungsergebnis: Das Protokoll der letzten Sitzung wird **einstimmig** genehmigt.

3 Bürger*innenanliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion

Es gilt eine Redezeitbegrenzung von drei Minuten gemäß Beschluss aus TOP 2024.12 A 5.1.

Ein Vertreter der örtlichen Polizeiinspektion ist entschuldigt.

3.1 offene Bürger*innenanliegen

Bürgeranliegen #2: Vandalismus, Verwahrlosung und rechtsstaatliche Defizite (=VVRD) im öffentlichen Raum von Altstadt-Lehel

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig):

- Weiterleitung an die Verwaltung, mit der Bitte um Stellungnahme
- Nochmaliger Verweis an den Bürger auf die Seite "Mach München besser!" - Online-Plattform zur Meldung von Beschädigungen und Verschmutzungen in München

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Frau Böhmler trägt die Bitte einer Bürgerin vor, dass an der Einmündung Radlsteeg ein Mülleimer aufgestellt wird, da es von der Zwingerstraße bis zur Kurve keinen einzigen Mülleimer gibt.

Beschlussempfehlung VV: Weitergabe an das Baureferat

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ein Bürger bemängelt den undemokratischen Kommunikationsstil der Vorsitzenden. Sie ist seiner Bitte nach einer Eingangsbestätigung seiner Mail erst nach 52 Stunden nachgekommen. Er hinterfragt die Aussagen in der Antwortmail der Vorsitzenden, ihr war eine schnellere Antwort nicht möglich war, dass die Arbeit des BAs ein Ehrenamt ist und dass man sie bei dringenden Themen auch anrufen oder die Sprechstunde des BAs nutzen könne. Statt eines vorgeschlagenen Telefonats oder Vieraugengesprächs wäre seiner Meinung angemessener in der demokratischen Öffentlichkeit des BAs über den undemokratischen und unhöflichen Kommunikationsstil zu sprechen. Außerdem habe sie auf seine Anliegen aus dem November bisher nicht geantwortet.

Die Vorsitzende weist den Bürger darauf hin, dass er in der letzten Sitzung anwesend war und somit den einstimmigen Beschluss des Bezirksausschusses, sein Anliegen in den

nächsten Vorstand zu vertagen, mitgeteilt bekommen hat. Das Anliegen wurde sowohl im Vorstand als auch im Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum behandelt. Desweiteren liegt keine Rechtsgrundlage vor, welche besagt, dass die Vorsitzende sofort an einem Sonntagnachmittag zu antworten habe. Die Vorsitzende betont wiederholt ihre Bemühung jedes Anliegen umgehend zu behandeln und telefonisch für die Bürger*innen erreichbar zu sein und im Bedarf zurückzurufen. Ein Aufruf zur Teilnahme an der Bürger*innensprechstunde ist kein Vieraugengespräch sondern eine öffentliche Sitzung vor der Sitzung. Der Beschluss zu seinen Anliegen aus November wurde unter A 3.1 behandelt. Der BA sieht keine Handhabe und Notwendigkeit die Verwaltung einzuladen und hat um Stellungnahme gebeten.

Beschlussempfehlung VV: Kenntnisnahme

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)

5 Allgemeine Themen

6 Bericht der Vorsitzenden

- Eröffnung Max-Joseph-Platz
- Eröffnung Isar Möblierung
- Mobilitätsausschuss „Altstadt für Alle“: Rederecht wurde von der Vorsitzenden wahrgenommen: Vorlage wurde mehrheitlich beschlossen
- St.-Anna-Gymnasium Titel „Schule mit Courage“: Patenschaft durch die
- Entlang der Isar gibt es einen Teil in dem Kunstwettbewerb stattgefunden hat; wird dem BA noch vorgestellt
- OT zu Baumpflanzungen Sendlinger Straße siehe UA BPW
- Vereinsgründung FC Englischer Garten siehe UA KSGB

7 Unterrichtungen (siehe Anlage)

B Planen, Bauen, Wohnen

0 Bericht

0.1 Energieberatung: Angebot für Kampagnen in Stadtvierteln

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Kenntnisnahme

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

0.2 Ortstermin Baumpflanzungen Innenstadt, **150 Baumpflanzungen in der Altstadt:**

1. Termin Sendlingerstr. vor dem Hackerhaus

Verwaltung, BA, Hauseigentümer, Citypartner, Wirtsleute und Gewerbetreibende waren anwesend. Die Argumente und Bedenken wurden ausführlich diskutiert, es konnte sich auf ein Kompromiss geeinigt werden.

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Das Projekt wird weiterverfolgt und positiv begleitet, die Vorlage zur Genehmigung wird gesondert eingebracht werden.

Bericht: Derzeit in der Sendlinger Str. 2x4 Sonnenschirme als Modul aufgestellt. Ein Modul soll verschoben werden für den Baum. Diskussion mit Wirt aufgrund anfänglich ablehnender Haltung. Überzeugung, dass der Baum nicht nur als Sonnenschutz dient, sondern auch einen Beitrag zum Innenstadtklima leistet und diese somit attraktiver macht. Abstimmung + Zustimmung durch Denkmalschutz (nachdem zu Zeiten der Umwandlung in eine Fußgängerzone keine Baumpflanzungen möglich waren). Nächster Termin für weiteren Standort im Januar. Dreiviertel der Kosten werden über Fördergelder finanziert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

- 2 Entscheidungen**
3 Anhörungen
3.1 Bauvorhaben
3.1.1 Hackenstr. 7
Umbau des Radspielerhauses mit Errichtung von Dachgauben, tlw. Dachausbau, Dachsanierung, Innenhofunterkellerung und -überdachung (tlw.), Einbau eines Personen- und eines Lastenaufzugs; Frist: 19.12.2025
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Die UA-Vorsitzende soll in Abstimmung mit der BA-Geschäftsstelle über das Direktorium bei der Registratur Einsicht beantragen, um die Genehmigung einsehen zu können.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.1.2 Blumenstr. 11
Nutzungsänderung EG: Büro und Tonstudio zu Jugendzentrum und 1.OG: Jugendzentrum zu Beratungs-, Workshop- und Schulungsräumen; Frist: 08.01.2026
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.1.3 Triftstr. 2
Nutzungsänderung einer Bankfiliale zu einer Ladenfläche im EG mit Nebenräumen im 1. UG; Frist: 08.01.2026
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung. Erweiterung der Nahversorgung im Viertel wird als sehr positiv gesehen.
Ergänzung: Dringlichkeit äußern, wegen Nahversorgung in der Innenstadt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.1.4 Riedlstr. 6
Dachaufstockung, Abgrabung Nordseite, Nutzungsänderung Erdgeschoss und Kellergeschoss von Gewerbe zu Wohnen., Errichtung eines Aufzuges an der westlichen Grundstücksgrenze, Aufbau von Balkonen an der Nordfassade, Abbruch bestehende Waschgarage im Hof- VORBESCHEID; Frist: 08.01.2026
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.1.5 Herzogspitalstr. 11
Erweiterung, Aufstockung und Umnutzung eines Bestandsgebäudes in Wohnungen, Neubau von Dachterrassen auf Bestandsgebäude - ÄNDERUNGSSANTRAG zu 1.2-2023-15347-21 - jetzt: Änderungsantrag zur: Erweiterung, Aufstockung und Umnutzung Bestandsgebäude (RGB und SGB) von Büro in Wohnen (4 WE), Neubau von Dachterrassen (SGB) mit Notleiteranlage und Errichtung von Balkonen (RGB und SGB): Verzicht auf geplante Nutzungsänderung im EG und 1. OG des Rückgebäudes und Reaktivierung der bestehenden Büroflächen in einen Multifunktionsraum und Büro für ein Friseurbedarfsgeschäft. Abweichung von der Holzbaurichtlinie sowie Ertüchtigung der Bestandsbalken im SGB (Decke über EG); Frist: 08.01.2026
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.2 Sonstiges**
3.2.1 Baumfällungsantrag, Oettingenstr. 67; TOP 2025.11 B 3.2.3; Frist: 19.12.2025
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Ersatzpflanzung muss auf dem Grundstück nach neuer Baumschutzverordnung erfolgen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 3.2.2 Baumfällungsantrag, Maximilianstr. 53; Frist: 12.01.2026
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Ersatzpflanzung muss auf dem Grundstück

nach neuer Baumschutzverordnung erfolgen.

Diskussion im Plenum: Frage, ob es um die Bäume an der Tiefgarage oder die im Hof geht. Die Vorsitzende erklärt es sind zwei Bäume im Hof betroffen und Herr Hörauf verliest den Antragstext. Baum Nr. 4 und 11 stehen auf der Tiefgarage und sollen, neben den Bäumen, die bereits beschlossen wurden, gefällt werden. In Zukunft ist eine Begrünung mit Gastronomie vorgesehen. Der Wirt sollte sich hier nicht „freikaufen“, um möglichst viel Gastrofläche zu erhalten und sollte verpflichtet werden, in Zukunft mehr Grün zu pflanzen. Vorschlag von Frau Schnebel den Umbau der Tiefgarage zu verhindern, um die Bäume zu erhalten. Frau Stadler-Bachmaier erläutert, wieso der Umbau notwendig ist und dass hierzu bereits ein Beschluss erfolgt ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 3.2.3 Baumfällungsantrag, Oettingenstr. 49; Frist: 21.12.2025

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Gutachten liegt nicht vor, dieses soll entsprechend angefordert werden, bevor eine Entscheidung erfolgt. Der Baum sieht gesund aus.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

- 4.9 Mariannenstr. 5, Nutzungsänderung einer Wohnung im 2. OG Mitte, in eine Einheit nach Art eines Beherbergungsbetriebs (Ferienwohnung); TOP 2025.06 B 4.3 Antwortschreiben Sozialreferat

Beschlussempfehlung des UA: Antwortschreiben ist nicht ausreichend, die BA-Vorsitzende geht dem Vorgang weiter nach und geht mit der Verwaltung ins Gespräch, da es sich hier definitiv um Zweckentfremdung handelt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 4.10 Fällungsantrag Praterinsel 2, Stellungnahme UNB

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Forderung nach Ersatzpflanzung am bisherigen Standort.

Ergänzung: Frau Stadler-Bachmaier berichtet, dass dort heute ein Baum gefällt wurde. Nachfrage bei der Verwaltung, ob dies beantragter Baum war. Wenn ja, warum die Fällung bereits durchgeführt wurde.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

5 Bericht der Baumschutzbeauftragten

Bericht des Beauftragten für die Herrnschule

Bericht des Mieterbeirat

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger*innenanliegen: Einrichtung eines Zebrastreifens vor dem Wilhelmsgymnasium

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Ablehnung aufgrund der Trambahn

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.2 Bürger*innenanliegen: Errichtung von Fahrradabstellplätzen in der Oettingenstraße 61-63

Beschlussempfehlung des UA (mehrheitlich, 3:2): Zustimmung

Plenum: Herr Rodenstock spricht sich für eine Ablehnung aus, da kein weiterer Stellplatz aufgegeben werden sollte.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt (gegen vier Stimmen).

- 1.3 Bürger*innenanliegen: Graggenau-Viertel Behindertenparkplatz

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Kenntnisnahme des Schreibens der Bürgerin
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.4 Bürger*innenanliegen: Anordnung von Temposchwellen in der Galeriestraße
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Ablehnung des Antrages der Schwellen; Weiterleitung an die Polizei + KVR zwecks Kontrollen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 1.5 Antrag Bündnis 90/Die Grünen: Taxistandort Alexandrastraße
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 1.6 Antrag Bündnis 90/Die Grünen: Baumpflanzungen Altstadt
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Antrag als interfraktionellen Antrag des BA; Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 3.1.1 Sparkassenstraße -Fußgängerüberweg (Zebrastreifen)
Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3.2 Sonstige

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

- 4.5 Parken in der Steinsdorfstraße, Antwortschreiben Mobilitätsreferat

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig):

Bitte an das MOR, auch die Frage des BA zu beantworten, ob nachts in diesem Bereich reines Anwohnerparken statt Mischparken als Kompensation möglich wäre.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Sicherheit Isartorplatz, TOP 2025.10 D 1.2, 2025.11 D 1.3

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Dieser Punkt wird auf die nächste Sitzung verschoben, wenn Ivonne Ehrlich anwesend ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.2 Vorstellung des neu gegründeten Vereins „KinderFußballverein im Lehel“

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Der BA1, Markus Stadler, wird ein Empfehlungsschreiben vorbereiten, das Andrea Stadler-Bachmeier an das RBS weiterleitet.

Diskussion im Plenum: Herr Rodenstock erkundigt sich nach weiteren Möglichkeiten für Angebote für Kinder- und Jugendliche im Viertel. Frau Stadler-Bachmaier erklärt, dass viele Standorte nicht umsetzbar sind und wenige Flächen zur Verfügung stehen. Anfang der nächsten Legislaturperiode wird sich der BA erneut damit befassen und nachforschen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.3 Kunstprojekt „Farben des Friedhofs“

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Anderer BA; Nichtbefassung.
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.4 BA eigenen Veranstaltung Schäfflertanz im Lehel TOP 2025.11 D 1.8 - aktueller Sachstand
Diskussion im Plenum: In der letzten Sitzung wurde ein Budget von 1000 Euro beschlossen. Der Termin findet auf dem St.-Anna-Platz statt. Einige Schulen und Kindergärten haben sich ebenfalls mit den Schäffler in Verbindung gesetzt. Es ist eine gemeinsame Veranstaltung mit dem St.-Anna-Gemeinde und Schule geplant. Vorschlag 200 Brezen oder Krapfen kostenlos zu verteilen. Termin ist der 13.02.2026 als letzter Schultag vor den Faschingsferien.

Beschlussempfehlung VV: Zwei Angebote für je 200 Brezen und Krapfen einholen. Mit der St.-Anna-Gemeinde ins Gespräch gehen sowie die Schulen, Kindergärten und das ASZ anschreiben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

- 1.5 BA eigenen Veranstaltung Erinnern an Hugo Helbing TOP 2025.10 D 1.3 + TOP 2025.11 D 1.9 - aktueller Sachstand
Frau Stadler-Bachmaier berichtet, dass das St.-Anna-Gymnasium und das Lenbachhaus derzeit im Gespräch sind. Im Januar hat das Gymnasium Wissenschaftswochen mit dem Thema „Erinnern“ in der 11.Klasse. Sie wollen mit dem Lenbachhaus in die Recherchearbeit gehen und sich bei der Veranstaltung zum Erinnerungszeichen beteiligen.

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

2.1.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Bürgerhaus Glockenbachwerkstatt e.V.

Maßnahme: Gender Salon vom 28.01. -25.11.2026

Beantragter Zuschuss: 600,00 €

Beschlussempfehlung des UA (mehrheitlich): volle Förderung

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt (gegen eine Stimme)

2.1.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Eibl Glinsböckel GbR

Maßnahme: Münchner Geigentage 2026 vom 30.04. -17.05.2026

Beantragter Zuschuss: 2.842,18 €

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): volle Förderung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.3 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Init. "Kollektive EAREAR & AlmResidency

Maßnahme: Die Natur der Sache vom 10.01. -09.02.2026

Beantragter Zuschuss: 3.050,00 €

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): volle Förderung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.4 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Init. "Isarfestspiele"

Maßnahme: Isarfestspiele vom 23. -25.04.2026

Beantragter Zuschuss: 2.670,00 €

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): volle Förderung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.5 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Glockenbachwerkstatt e.V.

Maßnahme: Hör- und Schaugeschichten vom 01.02.2026-31.01.2027

Beantragter Zuschuss: 400,00 €

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): volle Förderung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.6 Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: Elternbeirat St. Anna Grundschule

Maßnahme: Aufführung traditioneller Schäfflertanz am 20.01.2026

Beantragter Zuschuss: 196,15 €

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): volle Förderung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.7 aus 11/2025 TOP 2.1.3

Stadtbezirksbudget

Antragsteller*in: KTF Luitpold e.V.

Maßnahme: neue Turngeräte für Regelbetrieb Turnabteilung in Versicherungskammer

Beantragter Zuschuss: 11.484,00 €

Behandlung erst nach TOP 2.2.1

Bestellung einer städtischen Leistung: Holzliegen für den Isartorplatz

Beschlussempfehlung des UA:

1.) neue Fördersumme: 6.668,00 Euro + Restsumme Budget 2024 nach TOP 2.1.1-2.1.6 + TOP 2.2.1 i.H.v. 3.187,58 Euro

2.) Aufhebung des alten Beschlusses von 11/ 2025

Beschluss aus 11/2025: Übernahme der Kosten für den Sprungtisch inklusive der Frachtkosten in Höhe von 6.668,00 Euro.

Nachweis, dass das Geld für den Kauf des Sprungbrettes verwendet wurde, muss erbracht werden.

Sollte keine neue Summe beschlossen werden:

3.) Antrag auf Änderung des Verwendungszweckes: statt Sprungtisch dürfen auch andere Sportgeräte angeschafft werden. (siehe Schreiben Stadtbezirksbudget)

Diskussion im Plenum: Nachfrage, ob die Förderung noch möglich ist wenn die Anschaffung bereits erfolgt ist. Nach Rücksprache mit dem Stadtbezirksbudget ist die Förderung noch möglich, solange sie nicht die beantragte Summe von damals über 11.000 Euro übersteigt. Der Verein hatte nun nachgefragt, ob statt des Sprungbrettes auch Matten beschafft werden können. Neuer Beschluss ohne Zweckbindung notwendig. Frau Schnebel spricht sich gegen die Förderung aus, da sie zu einseitig ist und es nicht sinnvoll ist, dass der BA den Turnverein finanziert.

Abstimmungsergebnis:

Zu Punkt 1.): mehrheitlich zugestimmt (gegen eine Stimme).

Zu Punkt 2.): mehrheitlich zugestimmt (gegen eine Stimme).

2.2 Gaststättenangelegenheiten

2.2.1 ZweiBrückenstr. 3: Genehmigung einer Freischankfläche

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.3 Sonstiges

2.3.1 Bestellung einer städtischen Leistung: Holzliegen für den Isartorplatz

Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Beschaffung einer Doppelliege in Höhe von 9.401,00 Euro als städtische Leistung finanziert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3 Anhörungen

3.1 "Tanz der Marktfrauen" am 17.02.2026 (Faschingsdienstag) (Termin: 08.01.2026)

**Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

3.2 Faschingsmarkt München Narrisch Karlsplatz bis Marienplatz vom 15.02.2026 bis 17.02.2026 (Termin: 25.01.2026)

**Beschlussempfehlung des UA (einstimmig): Zustimmung
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten

Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

Bericht des Bildungsbeauftragten

Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus

Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur

Bericht der Migrationsbeauftragten

Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse im Januar 2026:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
19.01.2026, **20:00 Uhr**, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
20.01.2026, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
21.01.2026, 19.30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Donnerstag, den 22.01.2026 um 19 Uhr im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, statt.

München, 19.12.2025

Die Vorsitzende
Frau Stadler-Bachmaier

Für das Protokoll
gez. BA-Geschäftsstelle Mitte

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2025 - 2029
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Perspektive München: Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung - Ergebnisse der Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste Schritte, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16131
4.4	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029 <ul style="list-style-type: none"> • Gliederungsziffern o 3601 Baum- und Denkmalschutz o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung o 6101 Stadtentwicklungsplanung o 6110 Lokalbaukommission o 6130 Stadtplanung o 6150 Städtebauförderung o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung • Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis • Mittelübertragung vom Kommunalreferat • Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148
4.5	Hofgartenstr. 8, Nutzungsänderung der Hausmeisterwohnung zur Bürofläche im 1.Obergeschoß, Antwort Amt für Wohnen und Migration
4.6	BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“), Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481
4.7	Dritte Programmanpassung „Wohnen in München VII“ Sozialgerechte Bodennutzung in München (SoBoN), Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18400
4.8	Müllerstraße 54, TOP 2025.11 B 3.1.3, Antwort Referat für Stadtplanung und Bauordnung
4.9	Mariannenstr. 5, Nutzungsänderung einer Wohnung im 2. OG mitte, in eine Einheit nach Art eines Berherbergungsbetriebs (Ferienwohnung); TOP 2025.06 B 4.3 Antwortschreiben Sozialreferat
4.10	Fällungsantrag Praterinsel 2, Stellungnahme UNB
4.11	Residenzstr. 7, Umbau und Sanierung des 1. und 2. Dachgeschosses mit Nutzungsänderung in Bürofläche, TOP 2025.02 B 3.1.4, Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung
C 4	Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BlmSchV für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München
4.3	Mitteilung über Netzmodernisierung und Erweiterung an Mobilfunkstandorten
4.4	Bürger*innenanliegen Nutzung Platz Am Gries, Antwortschreiben Kommunalreferat

4.5	Parken in der Steinsdorfstraße, Antwortschreiben Mobilitätsreferat
4.6	Gehwegparken Pestalozzistraße - behinderungsfreie Gehwege schaffen - ohne Parkplatzentfall, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06712
4.7	Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München Fortschrittsbericht 2024, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190
4.8	Fortschreibung der Fachleitlinie Ökologie: Die Fachleitlinie Klima, Umwelt und globale Verantwortung, Vorstellung und Vorbereitung Öffentlichkeitsphase und Leitprojekte, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18071
4.9	Knallerverbotszone Mittlerer Ring und Feuerwerkabbrennverbot Tierpark
4.10	München ist heute eine Stadt der ewigen Baustellen, BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00650
4.11	Sondernutzungserlaubnis Bücherschrank St.-Anna-Str. 20
D 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise und Berichte
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	MünchenBudget 2025: Die Gewinner-Vorschläge stehen fest!
4.5	Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18279
4.6	Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18207
4.7	Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement, Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18232
4.8	Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315
4.9	Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206
4.10	temporäre Kunstaktion "Exkursion" am 28.03.2026