

## ANTRAG

An Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



28.01.2026

### Pachtvertrag der Vereinsgaststätte "LaOla"

Die Landeshauptstadt München möge zwischen den Vertragsparteien vermitteln, so dass der Pachtvertrag der Vereinsgaststätte "LaOla" im Vereinsheim der städtischen Bezirkssportanlage an der Görzer Straße 55 mit dem bisherigen Pächter fortgesetzt wird.

### Begründung

Betroffen ist der Betrieb "LaOla – Restaurant & Bar" im Vereinsheim auf der Bezirkssportanlage Görzer Straße 55 in München. Der Pächter ist zudem der ehrenamtliche Präsident des MSV Bajuwaren. Verpächter ist die Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA. Das Pachtverhältnis besteht seit 9 Jahren. Zu den auf dem Gelände ansässigen Vereinen gehören der MSV Bajuwaren, die Munich Cowboys, der FC Alemannia München, Centro Argentino und der Schlösslgarten. Das Vereinsheim dient regelmäßig als beliebter Treffpunkt für Kinder- und Jugendmannschaften, Eltern, Ehrenamtlichen und Trainer, war Ort für Vereinsveranstaltungen und Feiern. Die Gaststätte erfreut sich auch bei der Nachbarschaft größter Beliebtheit.

Im September 2025 wurde das Vertragsverhältnis von der Verpächterin zum 31.12.2025 gekündigt. Hintergrund waren wohl zu geringe Bierabnahmemengen. Nach einem Bericht der tz vom 10.01.2026 seien anstelle der vertraglichen 60 Hektoliter nur rund die Hälfte verkauft worden. Um die vertraglichen Vorgaben zu erfüllen, müssten an 200 Öffnungstagen ca. 60 Halbe verkauft werden. Doch der Bierumsatz ist in Deutschland deutlich zurückgegangen und das Publikum auf der Bezirkssportanlage sind überwiegend Kinder und Jugendliche. Der Verkauf von alkoholischen Getränken sollte jedoch in einer Sportgaststätte mit vielen Jugendmannschaften kein Maßstab für eine Kündigung sein.

**Andreas Babor (Initiative)**

Stadtrat

**Delija Balidemaj**

Stadtrat

**Ulrike Grimm**

Stadträtin

**Rudolf Schabl**

Stadtrat

**Beatrix Burkhardt**

Stadträtin

**Alexandra Gaßmann**

Stadträtin

**Sabine Bär**

Stadträtin