



Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Benoît Blaser

E-Mail: benoitblaser.ba2@gmail.com
Internet: www.muenchen.de/ba02

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 089 /233 - 21322
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 27.01.2026

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am
Dienstag, den 10. Februar 2026, 19:00 Uhr,
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am
Montag, 02.02.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts A der TO des Vollgremiums
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am
Dienstag, 03.02.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts B der TO des Vollgremiums
3. „Planen, Bauen“ am
Mittwoch, 04.02.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts C der TO des Vollgremiums
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am
Donnerstag, 05.02.2026, um 19:00 Uhr,
bei GreenCity e.V., Lindwurmstraße 88 (U-Bahn Poccistraße, Lindwurmhof, 5. OG)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts D der TO des Vollgremiums

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
 - 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
 - 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**
 - 1 Anträge**
 - 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Stadtbezirksbudget
Khane-Iran e.V. 4. iranisches Dokumentarfilmfestival im Juni 2026
5.950,00 €
 - 2.2 Stadtbezirksbudget
Init. "We won't shut up" We Won't Shut Up! vom 01.03 - 30.03.2026
2.000,00 €
 - 2.3 Stadtbezirksbudget
Alte Utting GmbH Kinderkulturprogramm vom 22.01.-31.12.2026
3.073,13€
 - 2.4 Stadtbezirksbudget; vertagt aus 01/26
Init. "Place to be" Place to be vom 15. März 2026 - Ende August 2026
10.700,00€
 - 2.5 Stadtbezirksbudget; vertagt aus 01/26
MIR e.V. "Betrachte die Welt immer farbenfroh!" am 8.3.2026
900,00€
 - 2.6 Stadtbezirksbudget
Alte Utting GmbH Frühlingsmarkt auf der Alten Utting vom 09.03. - 05.04.2026
2.911,58€
 - 2.7 Stadtbezirksbudget
z'sam Zentrum für freiwilliges Engagement, Diakonie München und Oberbayern
Freiwilligentag München Mitte vom 15.03. -04.07.2026
1.700€
 - 3 Anhörungen**
 - 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
 - 4.1 Bericht vom Ortstermin zu BA-Antrag-Nr. 20-26/ B 07628 Erweiterung der Skaterfläche auf der Theresienwiese; vertagt aus 12/25 und 01/26
 - 5 Unterrichtungen**
 - 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
 - 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
 - 5.3 Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026
Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage 20-26 / V 18279
 - 5.4 Antwortschreiben des Referats für Bildung und Sport zur BV-Anfrage-Nr. 20-26 / Q 00800:
Förderung Kindergarten (private Elterninitiative)
 - 6 Berichte der Beauftragten**
- B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

- 1 Anträge**
 - 1.1 Grünvorlauf nutzen für Radfahrende auf der Kapuzinerstrasse an der Querung der Pestalozzistrasse, Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Rosa Liste; vertagt aus 01/26
 - 1.2 Verkehrsberuhigung Häberlstraße; Antrag der SPD-Fraktion
- 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
 - 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
 - 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
 - 3.1 Veranstaltungen**
 - 3.2 Verkehr**
 - 3.2.1 Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA) Standort Bavariaring/St.-Pauls-Platz
 - 3.3 Sonstiges**
- 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
 - 4.1 Warenablage im Fußgängerbereich vor Ehrengutstr. 16; Bürger*innenanliegen
 - 4.2 Erhöhtes Durchgangsverkehrsaufkommen in der Pestalozzistrasse; Bürger*innenanliegen; vertagt aus 12/25 und 01/26
 - 4.3 Zustand der Grünanlage zwischen den beiden Teilen des Alten Südfriedhofs; Bürger*innenanliegen
 - 4.4 Voranfrage, ob Schanigarten vorstellbar ist (Pestalozzistrasse 30); Bürger*innenanliegen
- 5 Unterrichtungen**
 - 5.1 Versammlungen unter freiem Himmel
 - 5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
 - 5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
 - 5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
 - 5.6 Information über Änderungen bei Baumaßnahmen auf den U-Bahnlinien
 - 5.7 Altstadt für alle – Konzept und Maßnahmen – Grundsatzbeschluss; Sitzungsvorlage 20-26 / V 16852
 - 5.8 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zu BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 01559: Thalkirchner Straße I – Straßenprofil
 - 5.9 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zu BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 06344: Den Goetheplatz zu einem echten Platz machen: mehr Grün, mehr Aufenthaltsqualität, ein Brunnen und weniger Verkehr
 - 5.10 Antwortschreiben des Referats für Arbeit und Wirtschaft zur BV-Anfrage-Nr. 20-26 / Q 00799: Beschleunigter Abbau der Baustellenzäune auf der Theresienwiese (nach Oktoberfest)
 - 5.11 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zur BV-Anfrage-Nr. 20-26 / Q 00801: Superblock Isarvorstadt
 - 5.12 OB-Entscheidung für Freischankfläche und Schanigarten, Rumfordstr. 32
 - 5.13 Antwort des Mobilitätsreferats zur Anfrage bzgl. Ampelschaltungen Ecke Kapuzinerstr./Pestalozzistr. (siehe Antrag B 1.1)
- C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

- 1 Anträge**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
 - 3.1 Bauvorhaben**
 - 3.1.1 Sonnenstr. 24
Neubau eines Wohngebäudes für betreutes Seniorenwohnen mit Gemeinschaftsbereichen und Praxen im Erdgeschoss mit automatischer unterirdischer Großgarage - VORBESCHEID
Frist bis 19.02.2026
 - 3.1.2 Fraunhoferstr. 21
Sanierung des denkmalgeschützten Vorder- und Rückgebäudes, mit Ausbau des Dachgeschosses im Vordergebäude, Anbau von Balkonen, Fluchtleitern und Aufzug, teilweise Nutzungsänderung des Erdgeschosses im VG, Erneuerung der Fahrradüberdachung im Hof
Frist bis 19.02.2026
 - 3.1.3 Pettenkoferstr. 31
VGB: Einbau eines Personenaufzugs, Erweiterung der Loggia im EG, 1.OG und 2.OG, Abbruch und Neuerrichten der hofseitigen Balkone, KG: Erweiterung einer Wohneinheit, EG: Nutzungsänderung einer Praxis mit Wohnanteil zu einer Praxis mit zusätzlichen Praxisräumen, 1.OG: Nutzungsänderung eines Büros mit Verkaufsraum zu einem Büro mit zusätzlichen Büroraum, 2.OG: Nutzungsänderung eines Büros mit Wohnanteil zu einem Büro mit zusätzlichen Büroräumen, RGB: Nutzungsänderung zweier Garagen und einer Waschküche zu einem Büro sowie Errichten einer Parkliftanlage (4 Stpl.) im Hof - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-12700-21 - Hier: Nutzungsänderung und Umbau der Büroräume im 1. und 2. OG in 4 Wohnungen, Umbau Wohnen Rückgebäude
Frist bis 19.02.2026
 - 3.1.4 Bayerstr. 3
Neubau eines gemischt genutzten Quartiers, bestehend aus sechs Bauteilen mit Büro-, Gewerbe- Wohn-, Einzelhandels- und Kulturnutzungen sowie einer gemeinsamen zweigeschossigen Tiefgarage - VORBESCHEID
Frist bis 19.02.2026
 - 3.1.5 Reichenbachstr. 10
Ausbau Dachgeschosse Vorder- und Mittelgebäude mit Aufzügen Neubau Rückgebäude
Frist bis 19.02.2026
 - 3.1.6 Lindwurmstr. 129a
Dachgeschossumbau eines Bürogebäudes - VORBESCHEID
Frist bis 19.02.2026
 - 3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
 - 3.2.1 Beschlussentwurf Fortschreibung des Innenstadtkonzeptes als integriertes Handlungsraumkonzept Münchner Innenstadt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15626);
Frist bis 18.02.2026
 - 3.2.2 PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Fortschreibung des Innenstadtkonzeptes als integriertes Handlungsraumkonzept Münchner Innenstadt, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15626 (Termin: 18.02.2026)
- 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
- 5 Unterrichtungen**
 - 5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
 - 5.2 Mobilfunkangelegenheiten
 - 5.3 Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2024-2028; Sitzungsvorlage Nr.

- 5.4 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zum Anliegen Bürger*innen Schreiben zu Vorbescheid Reisingerstr. 21

D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)

1 Anträge

- 1.1 Rothmund-Grab im Alten Südlichen Friedhof wieder sichtbar machen, Antrag der SPD-Fraktion

2 Entscheidungen

- 2.1 Stadtbezirksbudget
Init. AgoraHub2 AgoraHub2 von 24.01.2026 - bis 8.03.2026
1.300,00€

3 Anhörungen

3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.1.1 Baumfällungsantrag (1 Prunus), Westermühlstr. 37; Frist bis 13.02.2026

3.2 Sonstige Anhörungen

4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

- 4.1 Baumnachpflanzungen Reifenstuelstr. 7 und Ecke Thalkirchner- /Ehrengutstr.; Bürger*innenanliegen
- 4.2 Projekte BioDivHubs „Biodiversität ins Quartier“ von Greencity e.V.; Möglichkeiten der Zusammenarbeit für Maßnahmen und Veranstaltungen zur Förderung der Biodiversität und Lebensqualität in den Quartieren

5 Unterrichtungen

- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen
- 5.4 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029 mit verbindlicher Planung für 2030 für das Baureferat; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17957
- 5.5 Antwortschreiben des Baureferats zum Anliegen Beachvolleyballfelder im Isarhochwasserbett
- 5.6 Fällung eines Baums in der Westermühlstr. 37
- 5.7 Antwortschreiben der Friedhöfe München zum Anliegen Bäume und Pflanzen im Alten Südlichen Friedhof
- 5.8 Perspektive München - Leitlinie Freiraum Strategische Ziele und Grundlagen der Grün- und Freiraumentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17591
- 5.9 Protokoll zum Erörterungstermin „Neuzuweisung der Nutzungsfläche für das Frühlingsfest“ (BA-Antrag 20-26 / B 07674)

E Bereich BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

2 Sitzungstermine im März 2026

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 09.03.2026, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 10.03.2026, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 11.03.2026, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 12.03.2026, 19:00 Uhr

Die nächste **BA-Sitzung** findet am **Dienstag, 17.03.2026** um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

- 3 Termine / Veranstaltungen**
- 4 Unterrichtungen**
- F Nichtöffentlicher Teil** - siehe gesonderte Tagesordnung

Mit freundlichen Grüßen
gez.
Blaser

Internet: www.muenchen.de/ba02



Monatlichen BA 2-Newsletter abonnieren:

