



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzende
Carmen Dullinger-Oßwald

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
und Gäste**

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 82
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 29.01.2026

Einladung

zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 17 - Obergiesing-Fasangarten
Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle,
Giesinger Bahnhofplatz 1, 81539 München
Dienstag, 10.02.2026, 19:30 Uhr

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

1.	Allgemeines
1.1	Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen
1.2	Tagesordnung
1.3	Protokoll/e
2.	Aktuelles
2.1	Anliegen von Bürger*innen
2.1.1	Anwesende Bürger*innen sowie Kinder und Jugendliche und/oder deren Vertretung
2.1.2	Schreiben/Anträge von Bürger*innen
2.1.2.1.	Bürgeranliegen; Radweg in der Stadelheimerstr. (FF UA MuV)
2.1.2.2.	Bürgeranliegen; Parklizenzgebiet Scharfreiterplatz (FF UA MuV)
2.1.2.3.	Bürgeranliegen; Straßenreinigung seit langem nicht durchgeführt (FF UA Umwelt)

2.1.2.4.	Bürgeranliegen; Schleichverkehr in Wohngebieten (FF UA MuV)
2.1.2.5	Bürgeranliegen aus dem BA 16; Parkzonen für Gewerbefahrzeuge (FF UA MuV)
2.1.2.6	Bürgeranliegen; Navigationsbedingter Durchgangsverkehr durch die Herzogstandstraße (FF UA MuV)
2.2	Behördenvertretung
2.2.1	Vortrag städtischer Referate
2.2.2	Fragen an die Polizei
2.3	Bericht des/der Vorsitzenden
2.4	Bericht aus dem Stadtrat
2.5	Sonstiges
3.	Berichte der Beauftragten
3.1.	Kinderbeauftragte*r
3.2.	Beauftragte*r für Menschen mit Behinderungen
3.3.	Internetbeauftragte*r
3.4.	Gleichstellungsbeauftragte*r
3.5.	Jugendbeauftragte*r
3.6.	Beauftragte*r für Integration
3.7.	Beauftragte* gegen Rechtsextremismus
3.8.	Seniorenbeauftragte*r
3.9.	Mieterbeirat
3.10.	Baumschutzbeauftragte*r (Einzelfälle und Bauvorhaben)
3.10.1.	Hohenschwangastr. 27 - Energetische Sanierung Fassaden und Nutzungsänderung KG zu Einliegerwohnung mit Terrasse und Außentreppe
3.10.2.	Amerstorfferstr. 11
4.	Anträge/Anfragen
5.	Budget
5.1	Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

5.1.1.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA - Vertagung Jan.-Sitzung) Giesinger Mädchen*treff Bewegungsmaterial ab dem 08.12.2025 487,50€; Az. 0262.0-17-0516 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18678
5.1.2.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Verein für Giesinger Familien e. V. Mitbringdinner im Stadtteil am 22.03, 20.09. und 15.11.2026 1.837,50 €; Az. 0262.100-17-0519 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18845
5.1.3.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) KickerClub München e.V. Neue Vereins-Kickertische für Vielfalt und Teilhabe vom 26.01.-23.03.2026 2.663,47€; Az.: 0262.100-17-0520 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18926
5.1.4.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) Wir in Giesing e. V. Ois Giesing 2026 Partizipatives Stadtteilfest am 12.09.2026 7.500,00 €; Az. 0262.100-17-0518 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18953
5.1.5.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) Nityaa Arts Centre Make-up-Workshop am 22.03.2026 670,00€; Az.: 0262.100-17-0521 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18924
5.2	Anträge und Entscheidungen zu Bestellungen städtischer Leistungen
5.3	Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
5.4	Sonstiges
6.	Unterausschüsse
6.1.	Unterausschuss Bau/Planung/Wohnen (UA BPW)
6.1.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.1.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.1.2.1.	(E) Automatische Rückerstattung der Heizkosten aller betroffenen Mieter*innen bei der Münchner Wohnen BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03062 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18708

6.1.2.2.	(E) Bebauung des Anwesens der "Armen Schulschwestern" in der Kistlerstraße BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03079 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18674
6.1.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.1.3.1.	Einladung zur Beteiligung: Rumänisch-Orthodoxe Kirche – Änderung FNP mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/46 im vereinfachten Verfahren (§ 13 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB)
6.1.3.2.	Schwarzenbacher Str. 24 - Nutzungsänderung von Wohn- zu gewerblicher Lagernutzung
6.1.3.3.	Untere Grasstr. 26 - Wintergarten-Anbau an ein denkmalgeschütztes Einfamilienhaus
6.1.3.4.	Entschlossenes Durchgreifen bei spekulativem Leerstand; Stadtweites Verfahren Empfehlung Nr. 20-26 / E 03080 der Bürgerversammlung des BA 17 vom 23.10.2025 Beschlussentwurf; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18901 Beschluss des Sozialausschusses vom 23.04.2026 (Frist: 06.03.2026)
6.1.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.1.4.1.	Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2024-2028 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18587
6.1.4.2.	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029 <ul style="list-style-type: none"> • Gliederungsziffern <ul style="list-style-type: none"> o 3601 Baum- und Denkmalschutz o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung o 6101 Stadtentwicklungsplanung o 6110 Lokalbaukommission o 6130 Stadtplanung o 6150 Städtebauförderung o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung • Investive Konsolidierung 2028 ff. – Stand und Ergebnis • Mittelübertragung vom Kommunalreferat • Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 7 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18148
6.1.4.3.	(U) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029 mit verbindlicher Planung für 2030 für das Baureferat Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17957
6.1.4.4.	BauGB-Novelle 2025 – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (u.a. „Bau-Turbo“) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18481
6.1.4.5.	Umnutzung des Gebäudes Warngauer Straße 41 – 47 BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00728

6.1.4.6.	Vollzug der Erhaltungssatzung; Trauchberg/ Forggenseestr. a) Perlacher Str. 126 b) Deisenhofener Str. 112a c) Deisenhofener Str. 110b
6.1.4.7.	Antwortschreiben; Sachstand Untersbergstr. 86
6.1.5.	Anträge
6.1.6.	Sonstiges
6.2	Unterausschuss Familie/Soziales/Ausbildung (UA FSA)
6.2.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.2.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.2.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.2.3.1	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Sitz / Parkbank in der Untersbergstr.
6.2.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.2.4.1	(U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freie Träger“ des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement, Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18232
6.2.4.2.	(U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18207
6.2.4.3.	(U) Haushaltsplan 2026 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18279
6.2.4.4.	(U) Haushaltsplan 2026 – Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2026 Vollzug des Haushaltsplanes 2026 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18206
6.2.5.	Anträge
6.2.6.	Sonstiges

6.3.	Unterausschuss Mobilität und Verkehr (UA MuV)
6.3.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.3.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.3.2.1.	(E) Anbringung zweier Spiegel an der Unterführung an der Chiemgaustraße BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03063 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18672
6.3.2.2.	(E) Bauliche Lösung Höhenunterschied Giesinger Bahnhof Bauliche Lösung für die Überbrückung des Höhenunterschieds zwischen Zug und Bahnsteigkante am Bahngleis des Giesinger Bahnhofs BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02257 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 15.10.2024 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18789
6.3.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.3.3.1.	Beteiligungsverfahren - Straßenunterhalt Deisenhofener Str. vor Klinik
6.3.3.2	Verkehrsrechtliche Anhörung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO); Chiemgaustraße, Fahrtrichtung West zwischen Pfälzer-Wald-Straße und Giesinger Bahnhofstraße; Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h, Beschilderung Radwegende, Freigabe Gehweg für den Radverkehr bis Eisenbahnunterführung, Radverkehr absteigen in Eisenbahnunterführung, Sinnbilder auf der Gehbahn, Piktogrammreihe Fahrrad
6.3.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.3.4.1.	Sanierung der U-Bahnhöfe Untersbergstraße, Silberhornstraße, Kolumbusplatz BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03078
6.3.4.2.	Verkehrssicherheitskonzept „Vision Zero“ in München Fortschrittsbericht 2024 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17190
6.3.4.3.	Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) für die Jahre 2025 bis 2029 mit verbindlicher Planung für das Jahr 2030 Maßnahmen des Mobilitätsreferats Programmwurf (Variante 630) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17722
6.3.4.4.	Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs.1 b Nr. 2 i.V.m. §46 Abs. 1 Nr. 11 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO): hier: Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich Weißenseestr. 17
6.3.4.5	Kanal Sanierungsmaßnahmen - Rohrkanalsanierung
6.3.5.	Anträge
6.3.6.	Sonstiges

6.4.	Unterausschuss Umwelt und Gesundheit (UA Umwelt)
6.4.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.4.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.4.2.1.	(E) Errichtung weiterer öffentlicher Trinkwasserbrunnen im Bezirk Errichtung weiterer öffentlicher Trinkbrunnen im Bezirk BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03076 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18714
6.4.2.2.	(E) Bepflanzung des Grünstreifens vor dem Grünsplatz Tegernseer Landstraße mit Blühpflanzen für Bienen BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03059 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18917
6.4.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.4.3.1.	Bürgeranliegen; Unhaltbarer Zustand der Straßen - Balanstr., Grenzweg und Fasangartenstr. (Verweisung an den UA bzgl. Frischluftschneise aus der Jan.- Sitzung)
6.4.3.2.	Temporäre Grüngestaltung am Standort Tegernseer Platz /Werinherstr. BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08383
6.4.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.4.4.1.	(U) Klimaresilientes München 2050 – Konkretisierung der Ziele der Klimaanpassung in München Klimaresilientes München 2050 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15584
6.4.4.2.	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV hier: Stadtgebiet München, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen
6.4.4.3.	Perspektive München - Leitlinie Freiraum Strategische Ziele und Grundlagen der Grün- und Freiraumentwicklung Grünflächen erhalten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07561 des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 11.03.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17591
6.4.5.	Anträge
6.4.6.	Sonstiges
6.5.	Unterausschuss Kultur/Vereine/Initiativen/Sport (UA Kultur)
6.5.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.5.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.5.2.1.	(E) + (U) Kultur für Alle! Bei geförderten Veranstaltungen auf Fördertickets pochen! Kultur für Alle! Bei geförderten Veranstaltungen auf Fördertickets pochen! BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03072 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18948
6.5.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.5.3.1.	Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund / Grünflächen hier: Sommertreff am Walchenseeplatz vom 30.04.-23.10.2026 (07.03.2026)
6.5.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.5.5.	Anträge
6.5.6.	Sonstiges
6.6.	Unterausschuss lokale Wirtschaft und Arbeit (UA Wirtschaft)
6.6.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.6.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.6.2.1.	Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht des Oberbürgermeister vom 09.04.2018 (Vertagung aus der Jan. Sitzung) hier: Aufstellung einer Warenauslage - St. Martin Str. 2
6.6.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.6.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.6.5.	Anträge
6.6.6.	Sonstiges
7.	Sonstige Fälle (FF alle UA)
7.1	Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
7.2	Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen
7.3	Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
8.	Termine, Ankündigungen, Verschiedenes
8.1.	Ankündigungen
8.1.1.	UA - Sitzungstermine im Februar 2026

8.2.	Verschiedenes
9.	Nichtöffentlicher Teil

München, den
Mit freundlichen Grüßen

gez.

Carmen Dullinger-Oßwald
Vorsitzende BA 17
Obergiesing – Fasangarten