



Einladung

zur Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 10. Februar 2026 um 19.00 Uhr
Mensa der Grundschule Theodor-Fischer-Straße

Hinweis: barrierefrei zugänglich

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA

1. Gefahrenlage durch offen abgestellte Lachgas-Druckbehälter in Allach
2. Erweiterung Betriebsgelände der KNDS
3. Wechselbrücke für Hilfsorganisation GAIN
4. N - Verkehrsberuhigung / Sicherung der Querung am Schwabenbächl in Höhe Wilhelm-Zwölfer-Straße
5. N - Erschließungsvarianten B/C stoppen – Schutz des reinen Wohngebiets Storchweg vor Lärm und Abgasen

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

3.1 Budget

3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport

1. vom 13.01.26

3.3 Kultur

3.4 Planung und Bau

3.5 Umwelt und Verkehr

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

4.1 Baumschutz

5. Anträge

1. N - Erweiterung der Beisetzungsmöglichkeiten auf dem Allacher Friedhof
2. N - Sanierung der Wohnung Eversbuschstr. 161
3. N - Errichtung Schallschutz auf der Nordseite in der Ludwigsfelder Straße östlich der Bahnlinie

6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget: Kreisjugendring München-Stadt, Demokratie im Einsatz - Demokratiemobil München am 25.02.2026, 1.517,00 Euro, Az.: 0262.100-23-0262 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18896
2. (E) Offenlegung der Bodenversiegelungsquote
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02939 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18591
3. (E) Stadtbezirksbudget: Interessengemeinschaft der Allacher und Untermenzinger Vereine e.V., Sanierung der 45 Jahre alten Kiosk Thekenanlage mit Schankanlage vom 15.02. -30.04.2026, 9.235,69€; Az. 0262.100-23-0263
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19017

7. Anhörungen

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.25:
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1713a - Ludwigsfelder Straße (südlich), Verlängerung Krauss-Maffei-Straße/Privatstraße (westlich), Kraus-Maffei-Straße (nördlich), Bahnlinie München – Ingolstadt (östlich) „KNDS-Norderweiterung“ - Aufstellungsbeschluss -
(vertagt aus 01/26)

2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.01.26:
Langerhansstr. 5 (Haus 1) - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage
(Az. 1.23-2025-19485-42)
3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.01.26:
Langerhansstr. 5 (Haus 2) - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage
(Az. 1.23-2025-19569-42)
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.01.26:
Feigstr. 7 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.01.26:
Krauss-Maffei-Str. 2 - Hallen 0600-0610-061 (EG) Nutzungsänderung von Kunststoff-Technikum zu EDV und Simulatorenbereich mit Lager und Werkstatt H. 0620-0630 NÄ von Kunststoff-Technikum, Montage und Gefahrstofflager zu Lager H. 0640, 0650 NÄ v. Lackieranlage zu Lager Abbruch
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.26 und N 04.02.26:
Penzoltstr. 5 - Neubau von drei Mehrfamilienhäusern jeweils mit 6 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage
7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.01.26:
Auenbruggerstraße – Änderung Flächennutzungsplan mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/48 im vereinfachten Verfahren
8. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.01.26:
Georg-Reismüller-Straße - Einrichtung eines eingeschränkten Haltverbots als Anfahrszone Kindergarten, Zeichen 286 StVO mit Zusatzzeichen
9. N - Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.26:
Dachauer Str. 667 - Neubau Containeranlage Leergutplatz

8. Verschiedenes

1. Wegenetz in der Angerlohe
(vertagt aus 12/25)
2. Planungen zur Nachnutzung des Gebäudes von Münchenstift in der Manzostraße
(vertagt aus 09/25)
3. Schreiben BA 17 vom 20.01.26:
Finanzielle Unterstützung und Einrichtung von Taubenhäusern

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 20.01.26 und Schreiben Bürger vom 17.01.26:
Am Münchfeld - Versetzung der neuen öffentlichen Bank
2. Schreiben vom 15.01.26:
Intelligente Straßenbeleuchtung - Erweiterung Bleisteinstraße
(BVE Nr. 20-26/ E 2950)

3. Schreiben vom 22.01.26:
Einladung in den BA - Information zur Sanierung Eversbuschstraße und Allacher Tunnel
4. N - Schreiben vom 03.02.26:
Umgefahrenes Schild in der Jestelstraße, Beschädigter Lichtmast in Obermenzing, Verschmutzung der Rampe am S-Bahnhof Obermenzing

9.2 Direktorium

1. Schreiben vom 27.01.26 und N - 02.02.26:
Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget:
- Interessengemeinschaft der Allacher- und Untermenzinger Vereine
N - Krieger- und Veteranenverein Allach

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 21.01.26:
Geschwindigkeitsmessungen in der Riederstraße zwischen Lossenstraße und dem Krayweg
2. Schreiben vom 27.01.26:
Bescheid zur Veranstaltung auf öffentlichem Grund; "Faschingsumzug" Höcherstr./Baumstänglstr. am 17.02.2026

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 14.01.26:
Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich Auenbruggerstraße Nordseite Westlich Zufahrt Hausnummer 110
2. Schreiben vom 27.01.26:
Arbeiten im Straßenraum; Elly-Staegmeyr-Str. 2-22: Vollsperrung für Rückbau Gebäude – Änderung
3. N - Schreiben vom 30.01.26:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Naßlstraße / Erwin-Schleich-Straße - Anpassung der Halteverbotsbeschilderung
4. N - Schreiben vom 29.01.26 und 05.02.26:
Ergebnisse des Stadtteil-Checks Allach 2025 im Rahmen des Projekts "Auf Herz und Rampen prüfen"
5. N - Schreiben vom 03.02.26:
Aufstellen von Trinkwasserspendern an den S-Bahnhöfen Allach, Karlsfeld und Untermenzing
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08128

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 13.01.26:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung;
Ausnahmezulassung Stadtgebiet München, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen
2. Schreiben RKU vom 16.01.26:
Öffentlichkeitsbeteiligung Vorhaben Siemens Mobility GmbH - Fehler in der Bekanntmachung im Amtsblatt bei der Jahreszahl
3. Schreiben vom 15.01.26:
Mobilfunk - Mitteilung über die vertragliche Standortsicherung: Standort Von-Kahr-Str. 1

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 20.01.26:
Bescheid zur Baumfällung Bauschingerstraße
2. Schreiben vom 23.01.26:
Bescheid zum Baumfällungsantrag auf dem Grundstück Ganzenmüllerstraße
3. Schreiben vom 27.01.26:
Bescheid zum Baumfällungsantrag auf dem Grundstück Dachauer Straße

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 22.01.26:
Ermäßigtes Deutschlandticket
2. Schreiben vom 27.01.26 und N - Schreiben AKIM vom 29.01.26:
Diamaltpark - Anfrage zu Kindergarten Georg-Reismüller-Straße und zu dem Spielplatz Am Münchfeld

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben MVG vom 21.01.26:
Bus 164 - neue Linienführung in den Abendstunden
2. Schreiben HALLO München vom 22.01.26:
Solidarität mit der ehemaligen Redaktion des HALLO-Werbeblatts
3. Schreiben AKIM vom 22.01.26 und Bürgerschreiben vom 25.01.26:
Kurzprotokoll zum Austausch bzgl. Aufenthalt an der Bank Manzostr./Reuterstr.

4. Schreiben AWM vom 26.01.26:
Abbau des Altkleidercontainer in der Megerlestraße
5. Schreiben AWM vom 28.01.26:
Müllablagerungen und Missbrauch der Wertstoffinseln
6. N - Schreiben SWM vom 02.02.26:
Umleitung der Buslinien X36, 160, 164: Am Münchfeld - Allach Bahnhof, Kleselstraße - Allach Bahnhof wegen eines Faschingsumzugs in Allach (Bereich Allach, Georg-Reismüller-Straße) am 17.02.26 (DI), 13:30 – 16:00 Uhr
7. N - Schreiben SWM vom 28.01.26:
Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 13.01.-27.01.26

10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.01.26:

1. (U) Chaos im 23. Bezirk durch Kommunalen Zweckverband West vermeiden
Empfehlungen
Fortführung Wachstumspolitik, wenn Umweltwerte, Belastung, Verkehr abgesichert sind
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02974 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Chaos im 23. Stadtbezirk durch Kommunalen Zweckverband München West vermeiden:
Fortführung Wachstumspolitik, wenn Erfüllung kommunaler Aufgaben ohne Verschlechterung für die Bürgerschaft sichergestellt ist
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02975 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Chaos im 23. Stadtbezirk durch Kommunalen Zweckverband München West vermeiden:
Wachstumspolitik im Einklang mit der kommunalen Finanzierbarkeit
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02976 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Chaos im 23. Stadtbezirk durch Kommunalen Zweckverband München West vermeiden:
Ausgleichsrechnung für Bauvorhaben
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02977 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17689
2. Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2024-2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18587
3. Perspektive München - Leitlinie Freiraum, Strategische Ziele und Grundlagen der Grün- und Freiraumentwicklung
Anträge und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17591

10.2 Beschluss der Vollversammlung am 17.12.25:

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) für die Jahre 2025 bis 2029 mit verbindlicher Planung für das Jahr 2030, Maßnahmen des Mobilitätsreferats
Programmentwurf (Variante 630)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17722

10.3 Beschluss des Kulturausschusses vom 12.02.26:

10.4 Beschluss des Sozialausschusses vom 29.01.26:

1. (U) Keine Errichtung von weiteren Unterkünften in Allach
23. Stadtbezirk - Allach-Untermenzing
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02942 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes
Allach vom 22.07.2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17679

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, 10.03.26 um 19:00 Uhr im Vereinsheim in der Eversbuschstr. 161 statt..

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23