

An die  
LH München  
Direktorium  
HA II

13.01.2026

## ***SPD-Fraktion im Bezirksausschuss 12 Schwabing-Freimann***

### **Neugestaltung des Straßenraums vor der Gaststätte „Drei Linden“ in Freimann**

#### **Antrag:**

Der Straßenraum vor der Gaststätte „Drei Linden“ (Kreuzung Kulturheim Straße – Wieslocher Straße – Lindenfelser Straße) wird neu gestaltet:

Die südliche Parkbucht wird aufgelassen, begrünt und durch Baumpflanzungen aufgewertet; das im Asphaltsee schwimmende „Inselchen mit Laterne“ wird in den bestehenden westlichen Grünbereich eingebunden.

#### **Begründung:**

Der Istzustand mit unnötig großem Asphaltanteil ist straßenplanerisch eher als „zufällig“ zu bewerten und vermittelt eine triste Anmutung. Für querende Fußgänger ist die Situation unübersichtlich und deshalb unsicher.

Stadtklimatisch und ökologisch ist der Ort mit einfachen Mitteln deutlich zu verbessern.

Der Anteil der begrünten Flächen wird durch Reduzierung der Asphaltflächen deutlich erhöht; mit ergänzenden Baumpflanzungen wird der ökologische Wert und die Aufenthaltsqualität gestärkt. Das Umfeld des Kriegerdenkmals wird aufgewertet. Die Sicherheit der Fußgänger wird verbessert.

Als erster wichtiger Schritt kann mit wenig Aufwand die Parkbucht vor der Gaststätte aufgelassen und begrünt werden. Hierfür wird kein „Projektauftrag“ benötigt; wegen der geringen Kosten kann die Umsetzung „aus dem Unterhalt“ erfolgen.

Die Gaststätte verfügt im eigenen Hof über ausreichend viele Stellplätze.

Nach Feststellung der Vertreter der Siedlergemeinschaft sind die 7 Stellplätze entbehrlich: Diese werden überwiegend von Studierenden benutzt um sich die TG-Gebühr des naheliegenden Studentenheimes zu sparen. „Ein Parkdruck besteht in der Gegend absolut nicht“.

Werner Lederer-Piloty

BA-Beschlusseinstimmig/mehrheitlich angenommen/abgelehnt

