

Genehmigte Niederschrift

zur 69. Sitzung des Bezirksausschusses Hadern

Tag: 12.01.2026
Beginn: 19.30 Uhr
Ort: Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13
Anwesend: 23 Mitglieder (davon 4 online anwesend)

Gäste: Polizei, Presse, Seniorenvertretung

Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

- TOPs 6.2. - 6.5., 6.8. und 6.9. werden unter TOP 3.2.1. behandelt.
- TOP 7.10. wird unter TOP 3.1.1. behandelt.
- TOPs 6.7. und 8.1. werden unter TOP 1.3. behandelt.
- Neu aufgenommen wird TOP 3.3.1. Bericht der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen (Frau Hainz).

A. Vorstellung Projektvorschlag: Bewegung und mentale Gesundheit im öffentlichen Raum

Die Vorstellung wurde abgesagt. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass die Vorstellung erst im neuen Gremium (Juni 2026) stattfinden soll.

1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.1. Mündliche Anliegen

Ein Bürger aus der Vingerstraße beantragt, dass eine praxisnahe Lösung für das Laden von E-Autos mit privatem Strom von Photovoltaikanlagen für die Vingerstraße gefunden werden soll. Dazu wäre es nötig, dass mit 2 Reifen aufgesetzt auf dem Gehweg geparkt werden dürfte.

Nach längerer Diskussion und dem Austausch verschiedener Argumente für und gegen das Gehwegparken beschließt der Bezirksausschuss gegen 7 Stimmen, die Angelegenheit nicht an das Mobilitätsreferat weiterzuleiten.

Ein Bürger berichtet vom Baustellenverkehr in der Heiglhofstraße für den 2. Bauabschnitt des Neubaus des kbo-Kinderzentrums. Die Baustellenfahrzeuge fahren durch die Grünanlage direkt an den Wohnhäusern vorbei, obwohl auch ein anderer Weg für die Anlieferung möglich wäre.

Frau Hofmann wird sich mit dem Kinderzentrum in Verbindung setzen und den Bürger über die BA-Geschäftsstelle über das Ergebnis informieren.

Die Seniorenbeirätin meldet sich zu Wort und berichtet, dass der Antrag für die „Initiative Knef“ aus der letzten Sitzung zurückgezogen wurde, da der Zuschuss in Höhe von 1.000,- € für die Veranstaltung nicht ausreichend ist.

Außerdem bemängelt sie, dass es nördlich der Würmtalstraße keine Möglichkeit von Aushängen für die Seniorenvertretung gibt.

Zuletzt weist sie auf eine Führung im NS-Dokuzentrum am 15.01.2026 hin. Hierfür gibt es noch freie Plätze.

Bezüglich des Schaukastens weist Frau Hofmann darauf hin, dass die Nachbarschaft Neuhadern 2 Schaukästen hat. Dort könnte die Seniorenvertretung anfragen, ob sie auch aushängen darf.

Frau Dr. Unterberg berichtet, dass es in der Heiglhofstraße einen Schaukasten für die Haderner Vereine gibt. Dieser wurde vom Bezirksausschuss bezuschusst. Ggf. könnte die Seniorenvertretung ebenfalls einen Zuschuss für einen Schaukasten beim BA beantragen.

Frau Dr. Unterberg berichtet, dass sie von einer Bürgerin darauf hingewiesen wurde, dass viele Fahrradfahrer*innen entgegen der Einbahnstraße in dem kleinen Teilstück der Gräfelinger Straße zwischen Großhaderner Straße und Waldwiesenstraße fahren. Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion 41 nimmt die Problematik mit und die Polizei wird die Situation vor Ort kontrollieren.

1.2. Schriftliche Anliegen

1. Grünanlage Großhaderner Straße / Ecke Gardinistraße
Frau Bozaba-Baylaz erklärt, dass die Stelle sich für ein Ramadama eignen könnte. Frau Dr. Unterberg schlägt vor, die Angelegenheit an das Baureferat weiterzuleiten und um Reinigung der Vertiefung im Gelände zu bitten.
Dem Vorschlag von Frau Dr. Unterberg wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
2. Zebrastreifen Stiftsbogen
Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion 41 berichtet, dass 5m vor einem Zebrastreifen nicht geparkt werden darf. Aus Sicht der Polizei gibt es an dieser Stelle keine besonderen Auffälligkeiten hinsichtlich Unfallschwerpunkt.
Herr Winklmeier erklärt, dass die Übersichtlichkeit an dieser Stelle durch die Gehwegnahe ohnehin schon erhöht wurde.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, der Bürgerin zu antworten, dass er keine Möglichkeit für weitere Maßnahmen sieht und grundsätzlich alle Verkehrsteilnehmer*innen aufmerksam und rücksichtsvoll im Straßenverkehr agieren müssen.
3. Ausreichende Beleuchtung des Walter-Hopf-Weges
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit nochmal an „MoNa“ (Moderation der Nacht) weiterzuleiten, da die Angelegenheit bereits bei einem Ortstermin mit „MoNa“ besprochen wurde.

1.3. Fragen an die Polizei

1. Missbrauch öffentlichen Straßenraums in der Würmtalstraße
Es liegt hierzu bereits eine Antwort der Polizeiinspektion 41 vor. Der anwesende Vertreter der PI 41 berichtet außerdem, dass alle Fahrzeuge mit rotem Punkt bereits entfernt worden sind. Ein Auto steht noch, welches aus Sicht der Polizei aber kein Schrottauto ist. Die Anhänger wurden, soweit möglich, ebenfalls verwahrt. Außerdem wird die Polizei die Situation weiter kontrollieren.

2. TOP 6.7. Pkw-Parken Kurparkstraße 65
Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion 41 befürwortet die Einrichtung des Pkw-Parkens.
Der Bezirksausschuss beschließt daher einstimmig, dem Pkw-Parken ebenfalls einstimmig zuzustimmen.
3. TOP 8.1. Umgang mit Wildem Campieren im Kurparkviertel bis zum Haderner Stern
Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion 41 berichtet, dass momentan keine Feststellungen zum Wilden Campieren gemacht worden sind. Dies kann aber an der aktuellen Wetterlage liegen. Die Situation ist grundsätzlich auch für die PI unbefriedigend und wird auch weiterhin im Rahmen der Möglichkeiten kontrolliert.
- 2 **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
Der Niederschrift wird vom Bezirksausschuss ohne Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt.
3. **Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
 - 3.1. **Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
 1. - Heinz-Goerke-Straße 31, gem. Baumbestandsplan
Zustimmung, ein Freiflächengestaltungsplan soll noch nachgereicht werden
- Steinbrechweg 6, 1 Hänge-Birke
Zustimmung mit Ersatzpflanzung gemäß des geplanten Freiflächengestaltungsplans
- Stolzenfelsstraße 15, 1 Sitka-Fichte
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum

TOP 7.10. Meldung von Baumfällungen und/oder pflegerischen Maßnahmen in Gehölzbeständen auf Grundlage der Bezirksausschusssatzung
Frau Wenng hatte hierzu telefonischen Kontakt mit einem Mitarbeiter des Baureferates, da sehr viele Bäume auf dem Waldfriedhof gefällt werden. Sie berichtet, dass beim Waldfriedhof weiterhin auf Naturverjüngung gesetzt wird. Das Baureferat hat aber auch erklärt, dass ggf. einzelne Nachpflanzungen vorgenommen werden, wenn zu viele Bäume gefällt werden müssten.
 - 3.2. **Berichte der Unterausschüsse**
 1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
6.2.: Stolzenfelsstraße 15, Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Einzelgaragen
Vorschlag des UA: Kenntnisnahme
Dem Vorschlag des UA wird gegen 1 Stimme (CSU) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

6.3.: Heinz-Goerke-Straße 31, Erweiterung des bestehenden Elternwohnhauses der McDonald's Kinderhilfe am Klinikum Großhadern - Vorbescheid
Vorschlag des UA: befürwortende Kenntnisnahme
Dem Vorschlag des UA wird gegen 1 Stimme (CSU) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

6.4.: Waldeslust 28, Neubau eines Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage - Vorbescheid
Vorschlag des UA: Kenntnisnahme
Dem Vorschlag des UA wird gegen 1 Stimme (CSU) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

6.5.: Flemischweg 28, Umnutzung eines Hobbyraumes zu einer Wohneinheit und Neubau von zwei Dachgauben

Vorschlag des UA: Zustimmung mehrheitlich

Es wird Einzelabstimmung über die Dachgauben und die Umnutzung des Hobbyraumes beschlossen. Den Dachgauben wird vom Bezirksausschuss gegen 1 Stimme (CSU) zugestimmt. Der Umnutzung des Hobbyraumes wird gegen 5 Stimmen (1 FDP, 4 Grüne) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

6.8.: Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Menaristraße 8, Nachtrag in die Denkmalliste

Vorschlag des UA: Kenntnisnahme

Dem Vorschlag des UA wird gegen 1 Stimme (CSU) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

6.9.: Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Pelargonienweg 2c, Nachtrag in die Denkmalliste

Vorschlag des UA: Kenntnisnahme

Dem Vorschlag des UA wird gegen 1 Stimme (CSU) vom Bezirksausschuss zugestimmt.

Frau Hainz schlägt in diesem Zusammenhang vor, einen Vertreter des Landesamtes für Denkmalpflege nach der Kommunalwahl in das neue Gremium einzuladen, um den BA über die Vorschriften zu informieren. Dem Vorschlag von Frau Hainz wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

3.3. Berichte der Beauftragten

- (N) - 1. Beauftragte für Menschen mit Behinderungen
Frau Hainz berichtet, dass der 3. Aktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention vorliegt. Die entsprechenden Unterlagen werden über die BA-Geschäftsstelle an die BA-Mitglieder verteilt.

3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung

- kein Eingang -

5. Entscheidungsfälle

1. Stadtbezirksbudget, Förderverein der Grundschule am Canisiusplatz e.V., Schäfflertanz im Januar 2026, 380,- €; Az.: 0262.100-20-0499 (Direktorium, 04.12.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18681
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
Der BA fordert aber, dass nicht nur rückblickend im Jahresbericht, sondern möglichst zeitnah auf den Zuschuss vom BA hingewiesen werden soll.

2. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Straße, Die Münchner Stadtmusikanten am 25.06.2026, 2.250,- €, Az.: 0262.100-20-0500 (Direktorium, 18.12.25)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18762
Die Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss gegen 7 Stimmen (Grüne) abgelehnt. Aus Sicht des BA sollte die Schule einen Besuch von Grundschulkonzerten bei den Münchner Philharmonikern / Spielfeld Klassik planen und hierfür nochmal einen Antrag für einen Zuschuss für die Karten stellen.

6. Anhörungsfälle

1. Kommunalwahl am 8. März 2026; Einteilung der Stimmbezirke und Wahlräume (Kreisverwaltungsreferat, 04.12.25)
Der Einteilung der Stimmbezirke und Wahlräume wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
2. Stolzenfelsstraße 15, Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Einzelgaragen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
3. Heinz-Goerke-Straße 31, Erweiterung des bestehenden Elternwohnhauses der McDonald's Kinderhilfe am Klinikum Großhadern - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 05.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
4. Waldeslust 28, Neubau eines Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 10.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
5. Flemischweg 28, Umnutzung eines Hobbyraumes zu einer Wohneinheit und Neubau von zwei Dachgauben (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
6. Mobilfunk-Suchkreis, Suchkreis 510339500 (Haderner Stern) der Netzbetreiberfirma: Telefónica (Referat für Klima- und Umweltschutz, 12.12.25)
Das Schreiben wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
7. Anhörung Pkw-Parken Kurparkstraße 65 (Mobilitätsreferat, 18.12.25)
Wurde bereits unter TOP 1.3.2. behandelt.
8. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Menaristraße 8, Nachtrag in die Denkmalliste (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.
9. Vollzug des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG), Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München, hier: Pelargonienweg 2c, Nachtrag in die Denkmalliste (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.2.1. behandelt.

7. Unterrichtungsfälle

- Die nachfolgenden Unterrichtungsfälle werden vom Bezirksausschuss bis auf TOP 7.11. gesammelt zur Kenntnis genommen.
1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Holzapfelkreuther Straße (Sozialreferat, 28.11.25)

2. Neubau einer Lichtsignalanlage (LSA) - Standort Waldwiesenstraße / Am Ährenfeld (Mobilitätsreferat, 03.12.25)
3. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gelbfhofstraße 18, 81375 München; Netzbetreiberfirma: Telekom Deutschland (Referat für Klima- und Umweltschutz, 08.12.25)
4. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Würmtalstraße / Waldfriedhofstraße bis Stefan-Zweig-Weg / Waldfriedhofparkplatz, Verlegung Geh- und Radweg entlang Fahrbahn, BA III WÜR/WAL-SZW/WFH Bph. 2.3.2, Änderung Ansichtsfenster Sperre Gehweg Südwestseite, TWT (Mobilitätsreferat, 09.12.25)
5. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München (Referat für Klima- und Umweltschutz, 09.12.25)
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Kriegerheimstraße; Allgemeiner Schwerbehindertenparkplatz (Mobilitätsreferat, 09.12.25)
7. Entfernung von Gefahrenbäumen im Straßenbegleitgrün und Grünanlagen (Baureferat, 13.11.25)
8. Arbeiten im Straßenraum; BAB95/B2 Anschlussstelle München-Kreuzhof; Fahrtrichtung München von km 1,714 bis km 1,2 mit Ausfahrten "Obersendling, Zoo" und "Laim, Hadern"; Fahrtrichtung Garmisch von km 0,915 bis km 1,714; Behelfsumfahrung für Neubau der Autobahnbrückenbauwerke 40/45b und 40/45c (Bauabschnitt II); Behelfsumfahrung Fahrtrichtung München über Behelfsbrücke Süd mit verkürzten Ausfahrten "Obersendling, Zoo" und "Laim, Hadern"; Behelfsumfahrung Fahrtrichtung Garmisch über Bauwerk 40/45a, 1. Änderung (ersetzt U 04220/25); geänderte Verkehrsführung Fahrtrichtung München (Rückführung auf BAB95/B2 am Ende der Behelfsumfahrung) (Mobilitätsreferat, 15.12.25)
9. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich ggü. Senftenauerstraße 39 (Mobilitätsreferat, 15.12.25)
10. Meldung von Baumfällungen und/oder pflegerischen Maßnahmen in Gehölzbeständen auf Grundlage der Bezirksausschusssatzung (Baureferat, 09.12.25)
Wurde bereits unter TOP 3.1.1. behandelt.
11. Streetwork-Truck-Einsatz am Haderner Stern (Sozialreferat, 16.12.25)
Der Bezirksausschuss möchte gern in ca. 1 Jahr einen Erfahrungsbericht zum Truck-Einsatz erhalten.
12. Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Leostraße, BA III Rückbau FRS West, südlich AMM Bph. 2.1.2, TWT (Mobilitätsreferat, 18.12.25)

8. Antworten der Stadt

1. Umgang mit Wildem Campieren im Kurparkviertel bis zum Haderner Stern (Sozialreferat, 01.12.25)
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00724
Wurde bereits unter TOP 1.3.3. behandelt.

2. Brücken über die A96 im Stadtteil Hadern (Baureferat, 28.11.25)
Das Schreiben des Baureferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
3. Sichtbehinderung und Vorfahrtmissachtung durch Autofahrer an der Kreuzung
Holzapfelkreuther Straße / Ecke Rolandseckstraße (Mobilitätsreferat, 03.12.25)
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis
genommen.
4. Umleitung Fürstenrieder Straße / Stolzenfelsstraße (Mobilitätsreferat, 18.12.25)
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis
genommen.
5. Verkehrssituation im Wohngebiet nördlich der Würmtalstraße (Mobilitätsreferat,
18.12.25)
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis
genommen.

9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Zwischennachricht: MVV-Buslinie X208 (Landratsamt Fürstenfeldbruck, 19.12.25)
Das Schreiben des Landratsamtes Fürstenfeldbruck wird vom Bezirksausschuss zur
Kenntnis genommen.

10. Verschiedenes

1. Verwendungsnachweis Stadtbezirksbudget, hier:
- stüps Schulsozialarbeit, GS Blumenauer Straße, (Gewalt)-Präventionsprojekt
"Schlaue Power - selbstbewusste und starke Kinder" (Direktorium, 28.11.25)
- Trachtenverein Waldfrieden Großhadern, Strohpreisplatteln (Direktorium, 13.12.25)
Die Verwendungsnachweise werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
2. Informationsveranstaltung zur Versorgung Münchens mit stationären Einrichtungen der
Post am 27.11.25 (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 11.12.25)
Frau Hainz beantragt, dass eine eigene E-Mail-Adresse für Anliegen an die Post
anstatt nur des Kontaktformulars zur Verfügung gestellt wird. Dem Antrag von Frau
Hainz wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat

Die Beschlussvorlagen und Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis
genommen.
Eine Auflistung der Beschlussvorlagen findet sich in der Tagesordnung für die Sitzung
am 12.01.2026.

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Dr. Renate Unterberg
Vorsitzende des BA 20
- Hadern -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)