



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle
Mitglieder des Bezirksausschusses 14
Berg am Laim**

**Vorsitzender
Alexander Friedrich**

Privat:
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 11.02.2026

Einladung und Tagesordnung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
am Dienstag, den 24.02.2026, um 19.00 Uhr,
Mensa der Städtischen Ludwig-Thoma-Realschule, Fehwiesenstraße 118, 81673
München

Sie können die Sitzung unter folgendem Link live mitverfolgen und anschließend als
Aufzeichnung abrufen: www.ba14.de

- 1. Allgemeines**
- 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
- 1.2. Protokolle**
- 1.3. Ausläufe**
 1. Nachbereitung der Sitzung vom 27.01.2026
- 1.4. Fragen von anwesenden Bürger*innen sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**
- 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**
- 1.6. Berichte der Beauftragten**
- 2. Entscheidungsfälle**
- 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**
- 3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**
 1. Erika-Köth-Str. - München One Rock, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage- VORBESCHIED
 2. Sonnwendjochstr. 22 - Neubau eines MFH mit Nebengebäude und Tiefgarage (Obinger Str./ Sonnwendjochstr. 22/ Überseepl. 7) - VORBESCHIED

3. Guffertstr. 9 - Umbau eines Einfamilienhauses zum Mehrfamilienhaus (5WE) - VORBESCHIED
4. Dornbergstr. 7 - Aufstockung bestehender Wohngebäude mit Wohnungen Anbau Aufzug und Terrassen
- verlagt aus der Plenumssitzung vom 27.01.2026 -
5. Riedgastr. 4 - Neubau eines Gebäudes für Rettungswache mit Fahrzeughalle, Mitarbeiterwohnungen, Wohnungen für betreutes Wohnen, Demenztagespflege und einer Tiefgarage
6. Aufstellen einer Bank in der Hansjakobstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
7. Sperrmüll an der Isareckstraße 51; Anliegen aus der Bürgerschaft
8. Finanzielle Unterstützung und Einrichtung von Taubenhäusern; Anliegen vom BA 17
9. Rückbau tierschutzwidriger Taubenabwehrspikes an Gebäuden der Münchner Wohnen in Berg am Laim; Antrag der CSU-Fraktion

3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Aufstellen eines Verkehrsspiegels - eingeschränkte Sicht durch parkende Fahrzeuge (TG-Ausfahrt Streifeldstraße 23)
2. Taktung Bus 191/190 und Tram 21 an der Schlüsselbergstraße-Haltestelle; Anliegen aus der Bürgerschaft
3. Sozial gerechte Möglichkeit des Wohnungstausches bei der Münchner Wohnen; Antrag der Grünen-Fraktion

3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Instandhaltung von Flurkreuzen; Anliegen aus der Bürgerschaft

3.4. Bereich Soziales, Integration, Senior*innen, Familie

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein der Grundschule an der Grafinger Straße 71
Besuch der Geschichtenerzählerin Katharina Ritter am 29. und 30.04.2026
544,00 €; Az. 0262.100-14-0487
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19066
2. Verankerung eines Tierschutzbeauftragten im Bezirksausschuss Berg am Laim ab der nächsten Amtsperiode; Antrag der CSU-Fraktion
3. Kunstprojekt „Metamorphose“ (2023) Unterführung Ostbahnhof – Prüfung weiterer Vorgehensweise und möglicher Konsequenzen bei nicht eingehaltenen Projektzusagen zum Stadtbezirksbudget; Antrag der CSU-Fraktion

3.6. Baumschutz

1. Hansjakobstr. 117
2. Bad-Kissingen-Str. 62
3. Sturmiusweg 44
4. Riedgastr. 4
5. Schildensteinstr. 4 - 12

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Baulisten Januar 2026
2. Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für die Mülleinsammlung
3. Trinkgelegenheiten für Wildtiere auf versiegelten Flächen im Stadtteil Berg am Laim
- vertagt aus der Plenumssitzung vom 27.01.2025 -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08194
4. Mähen öffentlicher Grünanlagen nur bis Ende September
- vertagt aus der Plenumssitzung vom 27.01.2025 -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08317
5. Bedarfs- und Projektgenehmigung Kanalsanierungsmaßnahme Au-Haidhausen, Berg am Laim, Ramersdorf, Obergiesing-Fasangarten
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1822
Dingolfinger Straße (beiderseits)
zwischen Bahnlinie München-Rosenheim
und Leuchtenbergring
Ten Towers, -
Umnutzung von Büroflächen zu Wohnzwecken für Studierende sowie anteilig für Auszubildende in den Türmen 1-4
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19117
7. Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfläche 602.1 Josef-Ritz-Weg

4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Erhöhung der Verkehrssicherheit an der Ecke
Josephsburgstraße/Echardinger Straße durch Versetzen einer Litfaßsäule
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08320
2. Überholverbot von Radfahrern in der St.-Veit-Straße zwischen Kreiller- und Josephsburgstr.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08590

3. Prüfung einer nutzerfreundlicheren Lösung für den Fußgängerzugang am Ostbahnhof (Friedenstraße) während der Bauphase der zweiten Stammstrecke
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08422
4. Arbeiten im Straßenraum; Sperrung Tunnelkette Mittlerer Ring Ost
(von 26.02. bis 27.02.2026 und von 02.03. bis 06.03.2026, jeweils von 22:00 Uhr bis 05:00 Uhr)
5. Mitteilung über unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes

4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Sanierung des Containers am Spielplatz Virgilstraße

4.4. Bereich Soziales, Integration, Senior*innen, Familie

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. Verwendungsnachweise

4.6. Baumschutz

1. Nadelbaum an der Baumkirchner Straße 18 pflanzen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08315

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1. Termine der UA - Sitzungen

5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senior*innen, Familie

5.1.5 Bereich Budget / Organisation

5.2. Ankündigungen

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Alexander Friedrich
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14
Berg am Laim