



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:
https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1

München, den 24.02.2026

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 04.03.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 04.03.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 28.01.2026
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürger*innenanliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen des PA/SPIELkultur e.V.
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den MobilSpiel e.V für das MobilSpiel Fest 2026 - Viele Projekte, ein Fest am 26.04.2026
- 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Ackermannbogen e.V., Bereich ÄlWA für den Senior:innen-Tag am 14.06.2026
- 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Eltern-Kind-Initiative Stadtpiraten e.V. für die Anschaffung eines Krippenwagen ab 16.03.2026

- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Younique-Kids" für das Afro-German Yong Talent 2026 Kick-off & Workshopphase vom 16.03.2026 bis 05.04.2026
- 2.5 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Verein für Internationale Jugendarbeit, Ortsverband München e.V., ClubIn für „Deutsch Konversation für junge Migrant*innen/ Zuwander*innen“ vom 12.03.2026 bis 25.02.2027
- 2.6 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Elternbeirat der Grundschule an der Infanteriestraße für das Bewegungsangebot von April bis Juli 2026
- 2.7 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Elternbeirat der Grundschule an der Infanteriestraße für die Streitschlichterausbildung von April bis Juli 2026
- 2.8 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Init. "Info-Fest für Senior*innen" für das Info-Fest für Senior*innen am 23.04.2026
- 2.9 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Mobil und sicher im Alltag e.V. für die Stadtbezirskarte mit den barrierefreien TOP 100 Orten des täglichen Bedarfs vom 01.05.2026 bis 31.12.2026
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen des Eigentümers zum Bauvorhaben Hiltenspergerstr. 38 (vgl. TOP C 2.3 01/26)
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürgerin: Bauvorhaben Clemensstraße 62a – Revision der BA-Position zur Abwendung unverhältnismäßiger Nachverdichtung (vgl. TOP C 3.1.1)
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Elisabethstr. 38: Rückbau und Wiederherstellung der Balkone im Innenhof
Frist: 19.03.2026
- 2.2 Belgradstr. 22: Umbau von 2 Wohneinheiten im DG zu einer Wohneinheiten im 1.DG und 2. DG unter Erhalt des historischen Dachstuhls, Neuerrichtung eines Dachflächenfensters mit Dacheinschnitt, Erhöhung des Treppenhauses (Aufdachdämmung) sowie Neuerrichtung einer Terrasse auf dem Treppenhausesdach, Abbruch eines hofseitigen Balkons im DG, Abbruch Schleppgaube als Zugang zur Dachterrasse
Frist: 19.03.2026
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürger: PKW verparken praktisch ständig die Kreuzung Bauer-/ Tengstraße
- 1.2 Bürgerin: Erhöhtes Verkehrsaufkommen in der Elisabethstraße
- 1.3 Bürger: Anwohnerparken Brunnerstraße
- 1.4 Bürgerin: Fahrradparkplätze Kurfürstenstraße 26
- 1.5 Bürgerin: Geschwindigkeit in der Bonner Straße
- 1.6 Bürger: Neue Verkehrssituation Karl-Theodor-Str. /Angererstr. (vgl. TOP D 3.1.3)
- 1.7 Antrag Die Grünen: Grüne Abbiegepeile für den Radverkehr an signalisierten Kreuzungen im Stadtbezirk Schwabing-West

- 1.8 Antrag CSU: Perspektive Elisabethplatz. U-Bahn Linie U9. Bekenntnis zum Bahnhof Elisabethplatz.
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Tempo 30 Burgunder- und Brunnenstraße
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 02812 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 25.06.2025)
 - 2.2 Sammelbeschluss - offene Bezirksausschussangelegenheiten des 04. Stadtbezirkes Schwabing West
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 02036 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 18.06.2024 sowie der Empfehlungen Nr. 20-26 / E 02802, Nr. 20-26 / E 02833 und Nr. 20-26 / E 02835 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 25.06.2025)
 - 2.3 Erinnerungsverfahren Hildeboldstr. zw. Deidesheimer Str. und Winzererstr.: Straßenunterhalt **Frist: 12.03.2026**
 - 2.4 Fahrradabstellplätze Victoriastraße 25 / U-Bahn-Aufgang Bonner Platz (Ergänzung von 20 neuen Fahrradabstellplätzen durch die Umwandlung von zwei Kfz-Parkplätzen; vgl. TOP D 2.1 04/25) **Frist: 30.03.2026**
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

0. Gäste im Unterausschuss
 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürger*innen: Neue Schreiben zur Ergänzung des Spielplatzes am Pündterplatz (vgl. TOP E 1.3 01/26)
 - 1.2 Bürgerin: Bäume in der Belgradstraße
 - 1.3 Antrag CSU: Perspektive Elisabethplatz. Eine öffentlich zugängliche Toilette für das Stadtteil- und Quartierszentrum Elisabethplatz.
 - 1.4 Antrag CSU: Sicher Laufen im Luitpoldpark.
 - 1.5 Antrag CSU: Zum 115. Geburtstag. Luitpoldpark und Luitpoldhügel barrierefrei.
 2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Ökologie und Klimaschutz
 - 2.1.1 Schleißheimer Str. 153a: Antrag auf Fällung einer Nordmann-Tanne **Frist: 06.03.2026**
 - 2.1.2 Fallmerayerstr. 6: Antrag auf Fällung einer Vogelkirsche **Frist: 10.03.2026**
 - 2.1.3 Rümmanstr. 60: Antrag auf Fällung eines Spitzahorns **Frist: 10.03.2026**
 - 2.1.4 Schleißheimer Str. 203: Antrag auf Fällung einer Kiefer **Frist: 23.03.2026**
 - 2.1.5 Schleißheimer Str. 181: Antrag auf Fällung zweier serbischer Fichten **Frist: 20.03.2026**
 - 2.2 Öffentlicher Raum
 3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

0. Gäste im Unterausschuss
 1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Kultur

- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Degentrify" für das Projekt Degentrify vom 24.02.2026 bis 30.09.2026
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Theater Perlach e.V. für das Kammerspiel "Parade der Kleinen (AT)" vom 01.05.2026 bis 30.11.2026

2.2 Wirtschaft

- 2.2.1 Agnesstr. 2: Ganzjährige Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.2.2 Agnesstr. 2: Saisonale Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

2.3 Veranstaltungen

- 2.3.1 Wings for Life World Run 2026 am 10.05.2026 **Frist: 06.03.2026**
- 2.3.2 Stadtteil-Spendenlauf am 25.04.2026 am Ackermannbogen **Frist: 06.03.2026**
- 2.3.3 Benefizflohmarkt ab 28.03.2026 am Elisabethplatz **Frist: 06.03.2026**
- 2.3.4 MobilSpiel Fest am 26.04.2026 im Luitpoldpark **Frist: 20.03.2026**
- 2.3.5 Spielaktion "Straße.Oase" vom 28.04.2026 bis 30.04.2026 am Elisabethplatz **Frist: 13.04.2026**

3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 Solidarität mit der ehemaligen Redaktion des HALLO-Werbeblatts und Sorge um die zukünftige Berichterstattung (Antwortschreiben der Geschäftsführerin auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP G 2 12/25)

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:

- 1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 04.03.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums
- 2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 25.02.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums
- 3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 25.02.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums
- 4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 26.02.2026 um 19.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums

5. Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 26.02.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4

Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 25.03.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Sanierung und Umbau von Haus 9/45 im Klinikgelände Schwabing, Kölner Platz 1, im 4. Stadtbezirk Schwabing-West; Schaffung von Räumlichkeiten für die Schule für Kranke München, ein Haus für Kinder sowie ein Zentrum für Projektarbeit (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17615)
 - 3.3.2 Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen in der Nordendstraße 29a im 4. Stadtbezirk Schwabing-West; Genehmigung des Nutzer*innenbedarfsprogramms (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18428)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 AKIM-Bericht 1. Jahreshälfte 2026

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Bauvorhaben Clemensstraße 62a – Revision der BA-Position zur Abwendung unverhältnismäßiger Nachverdichtung (Antwortschreiben der LBK auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP C 3.1.1 01/26 und C 1.1 02/26)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe-SoBoN“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13303)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
 - 3.3.1 Baulisten Erstantragsverfahren KW 04 bis KW 07 und Vorbescheide KW 04
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Offener Brief des Mietervereins München e. V. und der LH München zu den geplanten Verkäufen von Caritas-Immobilien in München

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Falschparker Bauerstraße (Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.3 11/25)
 - 3.1.2 Anfrage zur Behelfsbeleuchtung in der Clemensstraße (Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.3 Neue Verkehrssituation Karl-Theodor-Str./ Angererstr. (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.6)

- 3.1.4 Anwohnerzone Schwabing Nord schaffen (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.1 10/25)
- 3.1.5 Verkehrssicherheit Schleißheimer Straße zwischen der Mitterwieser- und Hohenzollernstraße (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein Schreiben des BA; vgl. D 1.5 11/25)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.2.1 Anpassung der Beschilderung zur Parkordnung in der Zittelstraße
 - 3.2.2 Errichtung von Haltverboten außerhalb der Parkstände in der Karl-Theodor-Straße
 - 3.2.3 Einrichtung eines Mischparkens in der Arcisstr. ab Höhe Hausnummer 80 in nördliche Richtung
- 3.3 Arbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Umbau Tramhaltestellen Herzogstraße, Ackermannstraße und Gartenstraße
 - 3.3.2 Flyer Stromprojekt Angererstraße
 - 3.3.3 Flyer Fernwärmeprojekt Schwere-Reiter-Straße 35
 - 3.3.4 Flyer Fernwärmeprojekt Hohenzollernstraße 112
 - 3.3.5 Flyer Fernwärmeprojekt Winzererstraße
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.4.1 Mobilitätsstrategie 2035; Fortschreibung der Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Vorstellung der Roadmap Urbane Logistik (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18391)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Laub einsammeln im Luitpoldpark (Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.2 Kiosk Infanterie-/ Ecke Lothstraße (Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats und des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.3 Glascontainer und Altkleider (Antwortschreiben des AWM auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
 - 3.2.1 Fällung zweier Robinien in der Schleißheimer Str. 181 - 183c
 - 3.2.2 Baumveränderung bzw. Fällung zweier Linden in der Friedrich-Loy-Str. 16
 - 3.2.3 Baumveränderung bzw. Fällung dreier Bäume in der Burgunderstr. 11 - 13
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München im zweiten Beteiligungsverfahren (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18846)
 - 3.3.2 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18499)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Finanzielle Unterstützung und Einrichtung von Taubenhäusern (Schreiben des BA 17)
 - 3.4.2 Realisierung eines Mobilfunkstandortes; Standort Isoldenstraße 39-41
 - 3.4.3 Dokumentation der Informationsveranstaltung Welterbe Olympiapark vom Oktober 2025
 - 3.4.4 Realisierung eines Mobilfunkstandortes; Standort Winzererstr. 71 a

- 3.4.5 Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage; Standort Hohenstauferstr. 2
- 3.4.6 Rathaus Umschau: Kein IAA-Protestcamp im Luitpoldpark (Antwortschreiben der Kreisverwaltungsreferentin auf den Antrag einer Stadträtin)

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Initiative „Mütter und Väter“ für das Theaterstück „Mütter und Väter“ vom 01.10.2025 bis 01.03.2026
 - 3.2.2 Chorbande Schwabing e.V. für den MusikTheaterCampus 2025 "Fanny und Felix Mendelssohn" vom 05.05.2025 - 09.11.2025
 - 3.2.3 Svapinga Consort e.V. für das Konzert "Der Kantor und die Prinzessin" vom 14.11.2025 bis 16.11.2025
 - 3.2.4 Wannda e.V. für ein kostenloses Kulturprogramm auf dem Märchenbazar 2025 vom 27.11.2025 bis 28.12.2025
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft in der Georg-Birk-Str. 10
 - 3.4.2 Café/ Bäckerei in der Hohenzollernstr. 84
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Fahrradsicherheitscheck am 13.02.2026 im Petuelpark
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.7.1 Vorschlagsmöglichkeit für den Stefan Schörghuber Preis