

**BP-FFW –
Dienstleistungs- und
Schulungszentrum (DLZ) /
Logistikzentrum Ost**

Steckbrief

**Anschrift
In Prüfung**

Stadtbezirk „Ost“

Ergebnis der Priorisierung

Kategorie 1

GI

E(N)

E(B)

NST

Bauprogramm 2026

1. Planungsvorgaben

a) Bedarf

- Standort wird zur Deckung der Raumdefizite der einzelnen stadtweit verteilten Standorte der Gerätehäuser der FFM benötigt. Dies betrifft nicht einsatzrelevante Funktionen wie z.B. Schulungsräume

b) Bau- und Planungsrecht

- Darstellung erfolgt mit Standortentscheidung

c) Klimaneutralität

- Mit den Stadtratsbeschlüssen zur Klimaneutralität stadteigener Gebäude wurde ein Maßnahmenpaket erarbeitet. Die Ergebnisse zur konzeptionellen Umsetzung sind im Grundsatzbeschluss II des RKU, Anlage 3b, zusammengefasst und in der Planung so weit möglich umzusetzen.

d) Zielplanung

- Zielvorgabe ist die Umsetzung des Raumprogramms „Dienstleistungs- und Schulungszentrum (DLZ)“ (siehe Anlage Bauprogramm 2026) gemäß den gesetzlichen und städtischen Vorgaben wie z.B. DIN und Unfallschutz- und Arbeitsschutzbestimmungen

Fazit: Abstimmung Bauplanungs- und Bauordnungsrecht im Zuge der weiteren Planung.