

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 26.02.26



E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 03. März 2026, 19.00 Uhr

**Aula Grandlschule,
Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

1.2 Protokoll Baustellenkoordination vom 05.02.26

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Auflösung der Parkplätze in der Meyerbeer- / Offenbachstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
2. Beibehaltung der Parkplätze in der Meyerbeer - / Offenbachstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
3. Antrag im BA bezüglich der Parkplätze an der Meyerbeerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
4. Prüfung der Parksituation in der Ernsbergerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
5. Sicherstellung der Rettungswege zu den Gebäuden am Ende der Pasinger Promenade / Am Knie (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
6. Gestaltung der Wertstoffcontainer-Standorte ab 1.1.27 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
7. Überprüfung der Schulwegsicherheit Oselschule – Hort Paul-Gerhardt-Allee 39
8. Masterplan Landschaftspark West; Workshop am 25.11.25
9. Zebrastreifen für Schulüberweg zur Hermine-von-Parish-Grundschule an der Berduxstraße
10. Beschleunigung der Machbarkeitsstudie zur Verlängerung der Trambahnlinie 17 von der Amalienburgstraße über die Blütenburg bis nach Freiham
11. Umsetzung der Wertstoffcontainer in der Hermine-von-Parish-Straße
12. Geruchsbelästigung Pasing Bahnhof / Ausgang Süd, Fahrradgarage
13. Mülltrennung in Münchner Schulen
14. Übergang Schirmerweg / Pippinger Straße
15. Aufstellung eines Dialogdisplays in der Mitterfeldstraße
- (N) 16.** Ampelüberquerung Pippinger Straße auf Höhe der Blütenburg
- (N) 17.** Planungen Pasinger Bahnhof

(N) 18. Zebrastreifen Blumenauer Straße / Haidelweg; Erhöhung der Schulwegsicherheit

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Schladminger Str. 40: 2 Fichten
2. Im Wismat 28b: 1 Fichte
3. Falkweg 25: 1 Thuja
4. Peter-Putz-Str. 9: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
5. Tschaikowskystr. 7: 1 Kiefer
6. Steiermarkstr. 26: 1 Hemlocktanne
7. Bodenstedtstr. 27: 3 Linden, 1 Esche
8. Paosostr. 1b: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
9. Verdistr. 40: 3 Fichten
10. Fritz-Reuter-Str. 7: 1 Thuja, 3 Koniferen
11. Slezakstr. 3: 1 Atlaszeder
12. Peslmüllerstr. 25: 1 Birke, 1 Blaufichte, 1 Wacholder
13. Karwinskistr. 22-22b: 1 Waldkiefer
14. Josef-Haas-Weg 10: 1 Thuja
15. Pflegerstr. 37: 1 Eiche
16. Dachstr. 21: 1 Hainbuche
17. Steirerstr. 20b: 1 Schwarzpappel
18. Maierhofstr. 15: 1 Apfelbaum, 1 Kriechenbaum, 1 Zwetschgenbaum
19. Engelbertstr. 11: 4 Eschen
20. Härtingerstr. 2: 1 Walnuss, 1 Bergahorn
21. Breiter Weg 4: 1 Silberahorn

22. Mühlerweg 9: Baumbestandsplan
23. Ernst-Buchner-Weg 1: 2 Tannen
24. Carl-Hanser-Str. 40: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
25. Bauseweinallee 79: Freiflächengestaltungsplan
26. Schererplatz 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
27. Meyerbeerstr. 26: Freiflächengestaltungsplan
28. Verdistr. 136: Freiflächengestaltungsplan
29. Falkweg 27: 1 Fichte
30. Adelsbergstr. 10a: 2 Vogelkirschen
31. Erdmannsdörferstr. 1a: 1 Fichte
- 3.2 Gefahrenbäume**
- kein Eingang -
- 4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. 2 Anwesen in der Verdistrasse
 2. Anwesen in der Anna-Dandler-Straße
- 6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen**
- 10. Entscheidungen**
 1. Stadtbezirksbudget; Antrag ASZ Pasing auf Zuschuss für Faschingsfest am 16.02.26 in Höhe von 300,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19054

2. Stadtbezirksbudget; Antrag Kulturforum München-West e.V. auf Zuschuss für Jubiläumsveranstaltung "10-Jahre-Bücherschrank" am 23.04.26 in Höhe von 600,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19070
3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Peter-Vischer-Str. 29
4. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18 über Standortgenehmigung für Parkscheinautomaten im Lizenzgebiet Pasing Süd
5. Stadtbezirksbudget; Antrag CultureClouds e.V. auf Zuschuss für POP-UP 2026, Projekt "Zirkus Pumpernudl" vom 01.04. - 31.12.26 in Höhe von 4.812,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19267
6. Stadtbezirksbudget; Antrag QuarterM gGmbH auf Zuschuss für 3. Freiwilligenmesse in Pasing-Obermenzing am 18.04.26 in Höhe von 5.977,50 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19292
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Eltern-Kind-Initiative Rote Rüben e.V. auf Zuschuss für Erneuerung der Schrank- / Regalwand im Gruppenraum in Höhe von 4.658,47€
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19238

11. Anhörungen

1. Peter-Putz-Str. 9: Neubau von drei Mehrparteienhäusern mit 33 Wohneinheiten mit Tiefgarage (Peter-Putz-Str. 9 /Sollerbauerweg) - mit Mobilitätskonzept
2. Paosostr. 1b: Neubau eines Triohauses mit Carport
3. Spielaktionen "Straße.Oase" ; Bauseweinallee 7-15 vom 24.04. - 26.04.26
4. Mühlerrweg 9: Neubau eines Mehrfamilienhauses und Tiefgarage / Vorbescheid
5. Steffanistr. 3: Neubau von vier Mehrfamilienwohnhäusern mit 28 Wohneinheiten und 28 Stellplätzen / Vorbescheid
6. Carl-Hanser-Str. 40: Neubau von 2 Triohäusern mit jeweils 3 WE und 3 Unterflurparker, Abbruch Bestand
7. Bauseweinallee 79: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garage
8. Schererplatz 6: Schulbauoffensive - Neubau eines Gebäudes in Modulbauweise am Schererplatz mit Unterrichtsräumen und Mensa, als Erweiterung für die Grundschule am Schererplatz und das Elsa-Brändström Gymnasium
9. Meyerbeerstr. 26: Neubau eines Wohngebäudes und einer Garage an ein bestehendes Wohngebäude
10. Verdistr. 136: Neubau eines Ingenieurbüros für Fahrzeugtechnik und Sachverständigenwesen mit einer Betriebswohnung, Neubau einer Tiefgarage mit insgesamt 11 Stellplätzen
11. Bodenseestr. 100: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage / Vorbescheid

- 12. Marschnerstraße: Neubau EFH hinten II Verhältnis 1 / 4,80 (Variante 1) / Vorbescheid
- 13. Marschnerstraße: Neubau EFH hinten II Verhältnis 1 / 4,50 (Variante 2) / Vorbescheid
- 14. Marschnerstraße: Neubau EFH hinten II unterirdisch (Variante 3) / Vorbescheid
- (N) 15. Landsberger Str. 486: Jubiläum 10 Jahre Bücherschrank Pasing am 23.04.26
- (N) 16. Fahrbahnsanierung Benedikterstr. 2-18

12. Anträge und Anfragen

- 1. SPD, Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Neubau Haus für Kinder Pippinger Str. 95 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
- 2. CSU, Antrag: 10 Jahre Leerstand - Bauruine Pippinger Straße 95 - Errichtung eines Hauses für Kinder vorantreiben (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
- 3. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Aufwertung des Kinderspielplatzes Am Klostergarten im Pasinger Stadtpark
- 4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Weniger Asphalt und Hitze, mehr Leben: Wasserspielplatz im Donizettiweg
- 5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Sanierung Schirmerweg zur Verbesserung der Situation für den Fußverkehr nutzen
- 6. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: Schutz vulnerabler Gruppen an Hitzetagen

13. Unterrichtungen

- 1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - Gaststätte San Antonio, Landsberger Str. 471
 - Gaststätte Viet Village, Bodenstedtstr. 58

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Vollversammlung vom 26.11.25:
"kitabarometer", Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München, "ganztagsbarometer", Elternbefragung zum Bedarf an Ganztagsbetreuung in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17611
- 2. Vollversammlung vom 17.12.25:
Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2025 – 2029, 1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18219
- 3. Vollversammlung vom 04.02.26:
Mobilitätsstrategie 2035, Fortschreibung der Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Vorstellung der Roadmap Urbane Logistik
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18391

4. Vollversammlung vom 04.02.26:
Perspektive München: Strategie und Management nachhaltiger Stadtentwicklung -
Ergebnisse der Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes und nächste
Schritte
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 16131
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.02.26:
Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe-
SoBoN“, A) Stadtplanerischer Ansatz und städtebauliche Verträge bei der Schaffung
gewerblichen Baurechts, B) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13303
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.02.26:
Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für
die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahme der Landeshauptstadt
München im zweiten Beteiligungsverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18846
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.02.26:
Gewerbeflächenentwicklungsprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18499

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweis für
- Pasinger Christkindlmarkt; Pasinger Mariensäule e.V.
- Ferienprogramm Kunst & Krempel; Kultur & Spielraum e.V.
- Sitzbänke; Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk

15.1.2. Baureferat

1. Kaflerstraße, Querungshilfe Hermann-Hesse-Weg; Anpassung Markierung (Vertagung
aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
2. Radwegmarkierung Nimmerfallstraße bis Bahnhof Pasing-Nord und Rückschnitt der
Sträucher
3. Projektvorschlag: Bewegung und mentale Gesundheit im öffentlichen Raum
4. Paosostraße, Baumpflanzungen im Straßenraum; Anliegerinformation
5. Jugendsprechstunde vom 05.12.25;
- Basketballfeld im Neubaugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee
- Schlittenberg im Durchblickpark

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Schuegrafstraße, Südseite, vor Anwesen Nr. 6, Errichtung einer Anfahrtszone für die
Heilpädagogische Tagesstätte Kinderhaus München; verkehrsrechtliche Anordnung

2. Schirmerweg, Westseite, südliche Einmündung zur Pippinger Straße, Errichtung eines Gefahrzeichens „Gefahrstelle“ (Z101 StVO) mit Zusatzzeichen „Fußgänger auf der Fahrbahn“; verkehrsrechtliche Anordnung
3. Pippinger Straße, im Bereich der S-Kurve nördlich Lochhausener Straße, Anordnung von Zeichen 136 StVO „Kinder“; verkehrsrechtliche Anordnung
4. Vollsperre Steinerweg 3a ab 23.02.26
5. Verkehrliche Neugestaltung Pasing Nord VI; Verbreiterung der Hellhofwegs für Fußgänger*innen und Radfahrer*innen (Antrag Nr. 20-26 / B 08431 vom 02.12.25)
6. Josef-Felder-Str. 27 bis 35, Verlängerung der U5 (Los 2), Spartenumverlegung; Arbeiten im Straßenraum vom 02.03. - 30.10.26
7. Parksituation Agnes-Bernauer-Straße; Probleme mit dauerparkenden Wohn-anhängern und Campern im Bereich zwischen Westbad und Fischer-von-Erlach-Straße
8. Drehgenehmigung Marschnerstr. 11 - 59 am 26.02.26
- (N) 9. Blumenauer Straße, Scheurlinstraße, Haideweg, Siegmannstraße – Stromleitung; Arbeiten im Straßenraum vom 09.03. – 12.06.26

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Bauvorhaben Loichingerstr. 7 und Bauvorhaben Menzinger Str. 105
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
- Ebenböckstr. 20
- Samerhofstr. 27
3. Bauvorhaben Rebhuhnweg 10
4. Bauvorhaben Frihindorfstr. 16
5. Perspektive München – Leitlinie Freiraum – Strategische Ziele und Grundlagen der Grün- und Freiraumentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17591
6. Bauvorhaben Steffanistr. 3-5
- (N) 7. Fällungsantrag Pflegerstr. 37

15.1.5. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Landsberger Str. 439
2. Vertragliche Standortsicherung einer Mobilfunkanlage, Standort Bassermannstr. 20
3. Vertragliche Standortsicherung einer Mobilfunkanlage, Standort Münchhausenstr. 21

15.1.6. Kreisverwaltungsreferat

1. Einrichtung einer öffentlichen Toilette im Pasinger Rathaus - Beschilderung
2. Mehr Kontrollen auf der Brücke über den Pasing-Nymphenburg-Kanal (Offenbachstraße - Meyerbeerstraße)
3. Rückbau des Taubenhauses Obermenzing (Antrag Nr. 20-26 / B 08208 vom 07.10.25)
4. Markierung der Freischankflächen im Bereich Pasinger Marienplatz

15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, MVG, SWM

1. Baumaßnahmen der SWM
 - Stromprojekt Josef-Felder-Straße
 - Stromprojekt Karwinskistraße
 - Stromprojekt Packenreiterstraße
 - Fernwärmeprojekt Steinerweg
 - Fernwärmeprojekt Otto-Dischner-Weg
2. 150 Jahre Tram: München feiert München
3. Parkplätze in der Meyerbeerstraße / Offenbachstraße - Auswirkungen auf Busfahrzeiten
- (N) 4. Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Blumenauer Straße

15.1.8. Sozialreferat

1. Nicht kommerzieller Treffpunkt für Kinder und Jugendliche
2. AKIM Bericht 1. Jahreshälfte 2026

15.1.9. Referat für Bildung und Sport

1. Mülltrennung in Münchner Schulen

15.1.10. Kommunalreferat, AWM

1. Wertstoffcontainerinsel Freseniusstraße / Fasanenstraße

15.2. Sonstige

1. Kulturforum München-West: Fortführung des Projektes N·E·St - Netzwerk Engagement im Stadtteil Pasing-Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
2. LeseEulen e.V.: N·E·St dauerhaft sichern – Mehrwert für Vereine und Bürger in Pasing-Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 03.02.26)
3. Netzwerk Klimaherbst e.V.: Aktionstag Klima.Dult in Pasing am 26.07.26

4. Kreisjugendring München-Stadt: Position des KJR-Vorstands zu den drohenden Kürzungen in der Münchner Kinder- und Jugendarbeit
5. Weinbauverein Menzing e.V.: Rücknahme des Antrags auf Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget
6. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Mitgliederversammlung vom 16.01.26

16. Sonstiges

16.1. Termine

1.
 - BA-Sitzung 14.04.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
 - BA-Sitzung 19.05.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
2. Bürgerversammlungen
 - 23.03.26, Bezirksteil Obermenzing, Aula Grandlschule, Grandlstr. 5
 - 22.04.26, Bezirksteil Pasing, Aula Bertolt-Brecht-Gymnasium, Peslmüllerstr. 6

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Wertstoffcontainerinsel Freseniusstraße / Fasanenstraße
2. Bodenmarkierung „30 km/h“ in der Grandlstraße
3. Dorfstraße; Entfernung von Laubhaufen
- (N) 4. Gully / regelmäßige Überflutungen Tiefgarage im Betzenweg
- (N) 5. Pasinger Marienplatz – Lagerung Mobiliar
- (N) 6. Stopp der Rodung eines wertvollen Sichtschutzbaums – Westkreuz / Bodenseestr. 97

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsong
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing –

zur Webseite des BA 21



Anmeldung zum Newsletter des BA 21

