

Neubaumaßnahmen
Nutzer*innenbedarfsprogramm (NBP)

Bauvorhaben Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen- und 3 Kindergartengruppen an der Gubestr. 35 10. Stadtbezirk Moosach Projekt Nr. (PS/POM): --	☒ Neubau ☐ Erweiterung ☐
Referat für Bildung und Sport Zentrales Immobilienmanagement ZIM-WEST-3	Datum 27.02.2026

Gliederung des Nutzer*innenbedarfsprogramms

1. Bedarfsbegründung

- 1.1 Ist-Stand
- 1.2 Soll-Konzept
- 1.3 Alternative Lösungsmöglichkeiten

2. Bedarfsdarstellung

2.1 Räumliche Anforderungen

- 2.1.1 Teilprojekte
- 2.1.2 Nutzeinheiten
- 2.1.3 Raumprogramm

2.2 Funktionelle Anforderungen

- 2.2.1 Organisatorische und betriebliche Anforderungen
- 2.2.2 Anforderungen an Standard und Ausstattung
- 2.2.3 Anforderungen an die Freiflächen
- 2.2.4 Besondere Anforderungen

3. Zeitliche Dringlichkeit

Anlagen:

Raumprogramm
Lageplan