

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

München, 04.03.2026

Stadtparkasse als Partner für dauerhaft bezahlbaren Wohnraum gewinnen – Kooperation mit der MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH bei der Schaffung von dauerhaft bezahlbarem Wohnraum auf dem Gebiet der städtebauliche Entwicklungsmaßnahme im Nord-Osten

Antrag

Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah eine Kooperation der Stadtparkasse mit der MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH zu verhandeln, um möglichst viel dauerhaft bezahlbaren Wohnraum auf dem Gebiet der städtebauliche Entwicklungsmaßnahme im Nord-Osten zu ermöglichen.

Begründung:

Der Spatenstich für die städtebauliche Maßnahme im Nord-Osten soll bereits in fünf Jahren stattfinden.

Auch nach vielen Jahren Planung hat die Stadtspitze bislang keinerlei Initiativen ergriffen, um die die städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen – finanziell – umsetzen zu können.

Anders als beispielsweise in Freiburg, ist die Stadtparkasse bislang nicht aktiv an der Umsetzung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen beteiligt. Es ist auch nicht erkennbar, dass die Stadtparkasse hier tätig werden will. Nachdem sich die Planungen konkretisieren, ist es an der Zeit, Finanzierungs- und Erwerbsmodelle zu entwickeln. Die Stadtparkasse sollte dabei eine zentrale aktive Rolle mit der MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH einnehmen.

Fraktion Die Grünen/Rosa Liste/Volt

Initiative:

Paul Bickelbacher

Angelika Pilz-Strasser

Ursula Harper

Sibylle Stöhr

Christian Smolka

Sebastian Weisenburger

Florian Schönemann

David Süß

Mitglieder des Stadtrates