



Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Benoit Blaser

E-Mail: benoitblaser.ba2@gmail.com
Internet: www.muenchen.de/ba02

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 089 /233 - 21322
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 04.03.2026

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am
Dienstag, den 17. März 2026, 19:00 Uhr,
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am
Montag, 09.03.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts A der TO des Vollgremiums
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am
Dienstag, 10.03.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts B der TO des Vollgremiums
3. „Planen, Bauen“ am
Mittwoch, 11.03.2026, um 19:00 Uhr,
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über
Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts C der TO des Vollgremiums
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am
Donnerstag, 12.03.2026, um 19:00 Uhr,
in den BA-Räumlichkeiten 500-502a, 5.OG des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331
München (Zugang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Abschnitts D der TO des Vollgremiums

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
 - 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
 - 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
 - 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**
 - 1 Anträge**
 - 2 Entscheidungen**
 - 2.1 Stadtbezirksbudget
Init. "Guitars come together"
Guitars come together - Mitmachkonzert für GitarristInnen (und Ukulele /Singen) am 17.12.2025"
1.923,00 €
 - 2.2 Stadtbezirksbudget
Init. "Fotografische Ausstellung"
Ausstellung "Wir sind noch da - am Ende Europas" vom 14.03. -31.10.2026
500,00 €
 - 2.3 Stadtbezirksbudget
TheaterMomente e.V.
Theater & Autismus - Irgendwie anders am 17. und 18.10.2026
3.850,00€
 - 2.4 Stadtbezirksbudget
Kultur & Spielraum e.V.
Spielstadt Mini-München vom 03. - 21.08.2026
4.590,00 €
 - 2.5 Stadtbezirksbudget
Netzwerk "München für Seenotrettung"
Filmvorführungen im Rahmen der Internationalen Woche gegen Rassismus vom 16. - 29.03.2026
750,00€
 - 3 Anhörungen**
 - 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
 - 5 Unterrichtungen**
 - 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
 - 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
 - 5.3 Sitzungsvorlage 20-26 / V 17611
"kitabarometer"
Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung in München "ganztagsbarometer"
Elternbefragung zum Bedarf an Ganztagsbetreuung in München
 - 5.4 Offener Brief des Mietervereins München e. V. und der LH München / Geplante Verkäufe von Caritas-Immobilien in München
 - 6 Berichte der Beauftragten**
- B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

1 Anträge

- 1.1 Gebühren für Parkplätze auf der Theresienwiese angleichen; Antrag der Fraktion Die Grünen/Rosa Liste
- 1.2 Zweirichtungsradverkehr am Sendlinger-Tor-Platz in Verlängerung der Thalkirchner Straße wieder legalisieren; Antrag der Fraktion Die Grünen/Rosa Liste, vertagt aus 02/26
- 1.3 Modellversuch verlängerter Ladenschluss im südlichen Bahnhofsviertel; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.4 Mehr Schutz für Radfahrende in der Fraunhoferstrasse; Antrag der Fraktion Die Grünen/Rosa Liste
- 1.5 Rückbau Betonpoller in der Schillerstraße; Antrag der Fraktion Die Grünen/Rosa Liste

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Beschlussvorlage Schanigarten, Dreimühlenstr. 30
- 2.1.2 Beschlussvorlage Freischrankfläche, Lindwurmstr. 31
- 2.1.3 Beschlussvorlage Schanigarten, Adlzreiterstr. 1
- 2.1.4 Antrag auf zwei Parkplatzfreischankflächen, Klenzestr. 23 und Klenzestr. 36

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

2.3 Sonstige Entscheidungen

- 2.3.1 Rad- und Fußgängerweg Schlachthof Südgelände
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18811; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00280 aus der Bürgerversammlung vom 20.07.2021)
- 2.3.2 Neugestaltung der Zenettistraße zwischen Thalkirchner und Tumblingerstraße
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18813; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00292 aus der Bürgerversammlung vom 20.07.2021)
- 2.3.3 Verbesserung der Situation im Südlichen Bahnhofsviertel
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18430; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01037 aus der Bürgerversammlung vom 16.11.2022)
- 2.3.4 Kontrolle von Rasern und Posern auf der Bayerstr./Landsberger Str.
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19106; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03283 aus der Bürgerversammlung vom 27.11.2025)
- 2.3.5 Sichtbarkeit von Betonpollern auf Gehwegen
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19121; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03293 aus der Bürgerversammlung vom 27.11.2025)
- 2.3.6 Ruhestörung Kneipe Fraunhoferstraße
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19220; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03279 aus der Bürgerversammlung vom 27.11.2025)
- 2.3.7 Kioske
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19230; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03301 aus der Bürgerversammlung vom 27.11.2025)

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Festumzug mit Freibierausschank zum Frühlingsfest auf der Theresienwiese am 17.04.2026, Frist bis 18.03.26
- 3.1.2 Flohmarkt auf der Theresienwiese am 18.04.2026, Frist bis 18.03.26

3.2 Verkehr

3.3 Sonstiges

4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

- 4.1 Prüfung einer dauerhaften Tempo-30-Regelung in der Kapuzinerstraße (Abschnitt Lindwurmstraße – Kapuzinerplatz), Bürger*innenanliegen
- 4.2 Weitere Anfrage für einen Parkplatz für rollstuhlpflichtige PatientInnen diesmal Herzog-Heinrich-Straße 13
- 4.3 Warenablage im Fußgängerbereich vor Ehrengutstr. 16; Bürger*innenanliegen, vertagt aus 02/26
- 4.4 Ausblick Car Sharing Plätze, Bürger*innenanliegen, vertagt aus 02/26
- 4.5 Vorschlag zur konfliktfreien Nutzung der Fläche zwischen zwei Einfahrten in der Reichenbachstraße; Bürger*innenanliegen
- 4.6 Anfrage/Antrag Sommerstraße 2026 in der Tumbinger Straße, Bürger*innenanliegen

5 Unterrichtungen

- 5.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 5.6 SWM Fernkälte Projekt Arnulfstraße
- 5.7 Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats zum Anliegen Fahrradverleih Schützenstraße / BA-Anfrage: 25.11 B4.4
- 5.8 Erlaubnis zum Aufstellen eines Foodtrucks in der Schützenstr. 1
- 5.9 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zum Anliegen Verlängerung der Zick-Zack Linie (und dadurch Park und Halteverbot) links und rechts der Einfahrt zu Isartal Str. 6, Anliegen des Seniorenbeirats
- 5.10 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zum Anliegen München soll der Initiative Lebenswerte Städte beitreten, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05222
- 5.11 Antwortschreiben des Mobilitätsreferats zum Anliegen Zebrastreifen in der Isartalstraße 14 auf Höhe Einmündung Alexander-Miklosy-Weg

C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Waltherstr. 29
Rückgebäude: Abbruch eines Lastenaufzugs und von Notleitern, Einbau eines innenliegenden Aufzugs und eines Treppenraums mit Druckbelüftung (Sicherheitstreppenraum), Anbau von Gauben und Balkonen und eines Ziergiebels, Einbau von Dachflächenfenstern, Umnutzung von Produktions- und Lagerflächen zu gewerblichem Wohnen KG bis OG 3 (20WE), Ausbau eines Dachspeichers zu 2 Wohneinheiten (gesamt 22 WE); Frist bis 20.03.2026
- 3.1.2 Fraunhoferstr. 23
Energetische Fassadensanierung mit Aus-/Umbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken – VORBESCHIED; Frist bis 20.03.2026
- 3.1.3 Fraunhoferstr. 7

Nutzungsänderung einer best. Gewerbefläche im Erdgeschoss zu einer Klein-Gaststätte (Tagescafé); Frist bis 20.03.2026

- 3.1.4 Goethestr. 25a
Nutzungsänderung von Lagerflächen in ein Maleratelier und zwei Musik-Proberäume sowie weitere Lagerflächen; Frist bis 20.03.2026
- 3.1.5 Reisingerstr. 21
Neubau eines Rückgebäudes mit 6 Ferienwohnungen und 2 Studios für Personal Training und Private Physiotherapie /Massage; Frist bis 20.03.2026
- 3.1.6 Holzstr. 11
Aufstockung von Aufgang 2+3 mit einer Wohnung sowie Anbau von Balkonen und Einbau eines Aufzugs – VORBESCHIED; Frist bis 20.03.2026
- 3.1.7 Häberlstr. 18
Vordergebäude: Nutzungsänderung eines Ladens in 2 Läden und eine Wohnung, Nutzungsänderung einer Wurstküche und einer Waschküche in ein Büro und einen Hausmeisterraum, Dachgeschoßausbau, Grundrissänderungen, Umbau von 8 zu 12 Wohnungen, Neubau Balkone, Neubau und Umbau Dachgauben Rückgebäude: Nutzungsänderung eines Handwerksbetriebs in eine Wohnung, Grundrissänderungen, Neubau Balkone; Frist bis 20.03.2026
- 3.1.8 Zweibrückenstr. 10
Nutzungsänderung von einer Garage zu einer Ferienwohnung; Frist bis 20.03.2026

3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.2.1 Marsplatz, Suche eines Ersatz-Mobilfunkstandortes im 2. und 3. Stadtbezirk
- 3.2.2 Gärtnerplatz, Suche eines Ersatz-Mobilfunkstandortes

4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

5 Unterrichtungen

- 5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 5.2 Mobilfunkangelegenheiten
- 5.3 Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe-SoBoN“
- 5.4 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm
- 5.5 Antwort der LBK, Bauvorhaben Paul-Heyse-Str. 38 (Baumfällungen)
- 5.6 Antwort der LBK, Zusammenlegung von zwei Wohnungen in der Buttermelcherstr. 21

D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)

1 Anträge

- 1.1 Unterrichtsrechte stärken - Baumschutzbeauftragte der Bezirksausschüsse frühzeitig über jährliche Fällung von Gefahrenbäumen informieren, um Fragen/Austausch zu ermöglichen, Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste

2 Entscheidungen

- 2.1 Fehlende Beleuchtung Alexander-Miklósy-Weg
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19175; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03284 aus der Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 2.2 Pflanzung mehrerer Bäume in der Westermühlstraße - zwischen Auenstr. und Klenzestr.
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19119; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03303 aus der Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 2.3 Begrünung Verkehrsinsel Auenstraße/Ecke Westermühlstraße
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19358; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03302 aus der

- Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 2.4 Lärmbelastung Dreimühlenviertel durch Bahn
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19004; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03300 aus der Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 2.5 Müll in den Morgenstunden auf der Hackerbrücke
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19343; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03289 aus der Bürgerversammlung vom 27.11.2025)
- 2.6 Tegelwippen
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 1925; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03308 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt- Isarvorstadt am 27.11.2025)
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.1.1 Baumfällungsantrag, Kapuzinerstr. 22; Frist bis 20.03.2026
- 3.2 Sonstige Anhörungen**
- 4 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
- 5 Unterrichtungen**
- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Fällung einer Rotbuche in der Beethovenstr. 5
- 5.4 Regionaler Planungsverband München (RPV);
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;
Stellungnahme der Landeshauptstadt München im zweiten Beteiligungsverfahren
Informationen über die Windkraftanlagen im Forstenrieder Park
- 5.5 Bescheid zum Vollzug der Baumschutzverordnung, St.-Pauls-Pl. 6
- 5.6 Bescheid zum Vollzug der Baumschutzverordnung, Maistr. 4
- 5.7 Antwortschreiben des Baureferats zum BA-Antrag 20-26 / B 08178 Hochbeete mit kleinen Bäumen aus der Fußgängerzone in die Landwehrstraße versetzen
- 5.8 Rückmeldung zum Bürger*innenanliegen Lärmbelastung Umspannwerk Waltherstraße
- E Bereich BA-Angelegenheiten**
- 1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**
- 1.1 Entscheidung: Ausdruck der Wortmeldung (Entdigitalisierung des Prozesses) bei Bürgerversammlungen
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19316; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03280 aus der Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 1.2 Entscheidung: Redezeitbegrenzung bei Bürgerversammlungen
(Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19372; Empfehlung Nr. 20-26 / E 03278 aus der Bürgerversammlung am 27.11.2025)
- 2 Sitzungstermine im April 2026**
- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 20.04.2026, 19:00 Uhr
 - Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 21.04.2026, 19:00 Uhr
 - Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 22.04.2026, 19:00 Uhr
 - Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 23.04.2026, 19:00 Uhr
- Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 28.04.2026** um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

3	Termine / Veranstaltungen
4	Unterrichtungen
F	Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung

Mit freundlichen Grüßen
gez.
Blaser

Internet: www.muenchen.de/ba02



Monatlichen BA 2-Newsletter abonnieren:

