



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:

Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233-21334

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:

https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1

München, den 17.03.2026

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 25.03.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 25.03.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 04.03.2026
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürger*innenanliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den CultureClouds e.V. für das POP-UP 2026, Projekt "Straße.Oase" vom 01.04.2026 bis 31.12.2026
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Kultur & Spielraum e.V. für die Spielstadt Mini-München vom 03.08.2026 bis 21.08.2026

- 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Chorbande Schwabing e.V. für das Probenwochenende im WDL-Jugendschloss am Starnberger See vom 17.04.2026 bis 19.04.2026
- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Jugendzentrum Schwabing-West, CVJM München e.V. für Allwetterjacken für die mobile Arbeit im Stadtteil ab 15.04.2026
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen der Allianz für München zum Thema SoBoN
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürgerin: Lärm und andere Dinge in der Tengstr. 25
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Hiltenspergerstr. 34:
Rückbau der bestehenden Balkone an der Straßenseite des Mehrfamilienhauses und Austausch der Fenster **Frist: 13.04.2026**
- 2.2 Fallmerayerstr. 7:
Errichtung einer Sauna, Nebengebäude und Pergolaüberdachung auf der Dachterrasse eines Wohngebäudes Fl.Nr. 438/5 und 438/6 **Frist: 13.04.2026**
- 2.3 Agnesstr. 24:
Nutzungsänderung einer Ladeneinheit in Beratungsräume Pflegeservice (Einheit 1) sowie Büroeinheit (Einheit 2) **Frist: 13.04.2026**
- 2.4 Hohenzollernstr. 29RGB:
Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit zwei Wohneinheiten und Anbau eines Personenaufzuges **Frist: 13.04.2026**
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen von MOSAIQ zur Vorstellung der geplanten Maßnahmen
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürger: Anliegen zur Verkehrssituation in der Herzogstraße
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Tempo 30 in der Schleißheimer Straße
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 02045 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 18.06.2024)
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürger: Umweltbildung jetzt stärken – Budget 2025 für KI-Recycling in Ihrem Stadtteil nutzen

2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.1.1 Lerchenauer Str. 6: Antrag auf Fällung einer Fichte **Frist: 10.04.2026**
- 2.1.2 Herzogstr. 120: Antrag auf Fällung einer Birke **Frist: 13.04.2026**

- 2.2 Öffentlicher Raum
- 2.2.1 Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen zum PaketPost-Areal (Anhörung zum Beschlussentwurf zur Erledigung der BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02822 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 - Schwabing West am 25.06.2025) **Frist: 24.04.2026**
- 2.2.2 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen: Versorgungsziel Düsseldorfer Str.

3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Selbst-Tanz-Sein" für das Projekt Selbst-Tanz-Sein vom 16.04.2026 bis 05.07.2026
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "ECLISSI 143" für das Projekt ECLISSI 143 vom 03.04.2026 bis 30.07.2026
- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Theater des Hölzernen Gelächters für „Das Krokodil im Kasten und auch andere Tiere“ vom 30.04.2026 bis 15.07.2026

- 2.2 Wirtschaft

- 2.3 Veranstaltungen
- 2.3.1 Spendenlauf am 15.05.2026 im Luitpoldpark **Frist: 06.04.2026**
- 2.3.2 Tanzperformance am 05.07.2026 im Petuepark **Frist: 07.04.2026**
- 2.3.3 Radlfest am 23.07.2026 am Hohenzollernplatz **Frist: 08.04.2026**
- 2.3.4 Bladenight 2026 (Strecke Nord) ab 04.05.2026 **Frist: 10.04.2026**
- 2.3.5 Mammut Stein und Feuerschein am 24.06.2026 bis 24.07.2026 am Ackermannbogen **Frist: 15.04.2026**
- 2.3.6 AWM Nachbarschaftstag am 09.05.2026 in der Georg-Birk-Str./ Petra-Kelly-Str. **Frist: 06.04.2026**

3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 Stadtbezirksbudget effizient nutzen – Mittelreste aus Vorjahren vorrangig einsetzen (Antwortschreiben des Direktoriums auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08516 des BA 24)
- 2 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2025 bis 2029

- 3 Fortschreibung des für Mehrjahresinvestitionsprogramms die Jahre 2026 bis 2030
(Anhörungsverfahren) **Frist: 20.04.2026**
- 4 Hinweise zur Konstituierung der Bezirksausschüsse in der kommenden Amtsperiode

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 25.03.2026 um 18.00 Uhr im Maria-Luise-Schattenmann Haus in der Friedrich-Loy-Straße 16**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 18.03.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 18.03.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 19.03.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 19.03.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 29.04.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Aktualisierung der Liste und Karte mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose zum Stichtag 31.12.2025

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Antrag zur Untersuchung der gewerblichen Kurzzeitvermietung in der Herzogstraße 86 (Antwortschreiben des Sozialreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26/ B 08520 des BA 4)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 Keine börsennotierten Energieverträge; Keine börsengekoppelten Energieverträge (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19216)
 - 3.2.2 Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe-SoBoN“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13303)
 - 3.2.3 Beschlussentwurf (Sektoraler) Bebauungsplan Nr. 2191 Saarstraße (südlich), Winzererstraße (westlich), Adams-Lehmann-Straße (nördlich)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
 - 3.3.1 Baulisten Erstantragsverfahren KW 08 bis KW 10
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Fehlende Beleuchtung des Fußgängerüberwegs Winzererstr./ Elisabethstr. (Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.2 01/26)
 - 3.1.2 Anfrage zur Behelfsbeleuchtung in der Clemensstraße (Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.3 Nachfrage zu Gleisbaumaßnahmen am Nordbad (Antwortschreiben der MVG auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)

- 3.1.4 Pfosten zur sicheren Sperrung des Rad- und Fußweges Erich-Kästner-Straße für den Fahrzeugverkehr
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.3 01/26)
- 3.1.5 Neuer Vorschlag Dialogdisplays vor der Grundschule an der Infanteriestraße
(Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.5 01/26)
- 3.1.6 Baustelle Hohenzollernstr. 27
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.4 10/25)
- 3.1.7 Geschwindigkeit in der Bonner Straße
(Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.5 02/26)
- 3.1.8 Baustellenfahrzeug und Mobilitätspunkt in der Destouchesstraße
(Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürger*innenanliegen)
- 3.1.9 Parkraummanagement Lizenzbereich Erweiterung für den Bereich Schwabing-West
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.8 09/25)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Arbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Wiederherstellungsarbeiten Scheidplatz (Parzivalstr. 63, gegenüber) und James-Loeb-Straße 2
 - 3.3.2 Neubau Schmutzwasserkanäle in 2 Phasen unter Vollsperrung in der Heßstr. 120 - 128a
 - 3.3.3 Erneuerung der Wasserversorgungsleitung in der Kathi-Kobus-Str. 19 – 23
 - 3.3.4 Arbeitsstelle im Straßenraum in der Agnesstr. 31 – 35
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Ausnahmegenehmigung Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfl. 286.1 Spiridon-Louis-Ring, Olympiapark Süd
 - 3.4.2 Ausnahmegenehmigung Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfl. 278.1 Luitpoldpark
 - 3.4.3 Ausnahmegenehmigung Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfl. 278.2 Borschtallee, Luitpoldpark
 - 3.4.4 Grundsätze, Ziele und Maßnahmen für den Olympiapark auf dem Weg zum Welterbe

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Auflagen Gaststätte in der Viktoriastraße
(Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf ein erneutes Schreiben des BA; vgl. TOP F 3.1.1 01/26)
 - 3.1.2 Nachfrage bezüglich der Badeordnung in den SWM Bädern
(Antwortschreiben der SWM auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP A 3.1 02/26)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen
(Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Institut für Kunst und Forschung für Kunst und Kultur, Erinnerungs- und Geschichtsprojekte, Kunst im öffentlichen Raum vom 06.01. - 25.11.2025
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Filmaufnahmen für eine TV-Produktion am 23.03.2026 im Luitpoldpark
 - 3.3.2 Filmaufnahmen für eine TV-Produktion am 19.03.2026 und 20.03.2026 in der Lissi-Kaaser-Str. 27
 - 3.3.3 Produktion eines Lernvideos für Kinder am 18.03.2026 in der Mainzer Str. 3 im Gehweg- und Fahrbahnbereich und in der Rheinstr. 29-31 im Gehwegbereich
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft Lerchenauer Str. 42
 - 3.4.2 Kleingaststätte Nordendstr. 42
 - 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft Kaiserstr. 65
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Benefizflohmarkt ab 28.03.2026 am Elisabethplatz
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.7.1 Rathaus Umschau: Keine Überbelastung des Luitpoldparks II: Keine Veranstaltung mit mehr als 200 Personen (Antwortschreiben der Baureferentin auf den Antrag einer Stadträtin)
 - 3.7.2 Sondernutzungserlaubnis für die temporäre Kunstaktion "TREE RIVER" vom 17.06.2026 bis 30.07.2026 im Luitpoldpark