



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

**An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 8
Schwanthalerhöhe**

Vorsitzende:
Sibylle Stöhr
E-Mail: ba8@muenchen.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 733880
Telefax: 233 12 733880
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 13.03.2026

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe
vom 10.03.2026
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:35 Uhr
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

1 Begrüßung

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Auf die Anwesenheitsliste als nichtöffentliche Protokollanlage wird verwiesen.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Die TOPs 2.1, 2.2 und 2.3 werden auf die Tagesordnungsangegenommen.

TOP 2.4 wird in die nächste BA-Sitzung vertagt.

Die geänderte Tagesordnung wird angenommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

1. Affenspielplatz in der Schwanthalerhöhe - Zustand und Abflüsse

Das Baureferat wird gebeten, verschiedene Erhaltungsmaßnahmen möglichst zeitnah umzusetzen:

- das Holzgerüst des Spielplatzes ist an verschiedenen Stellen marode geworden
- einige Wasserabläufe funktionieren nicht mehr einwandfrei
- die Basketballkörbe sind teilweise kaputt und die Spiel-Markierungen abgeschliffen

Darüber hinaus wird das Baureferat gebeten zu prüfen, ob der Basketballplatz mit einer Beleuchtung ausgestattet werden könnte.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Parkmöglichkeiten Lehrkräfte Grundschule Bergmannstraße
Zu dem Anliegen liegt bereits ein bereits älteres Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vor, welches dem BA als Beratungsgrundlage für die Behandlung des Anliegens in der April-Sitzung dienen wird.
► Zustimmung, einstimmig
3. Entfernung von Sitzbänken im Angelika-Lex-Weg aufgrund von Verschmutzung und Ruhestörungen
Das Baureferat wird gebeten, Verschmutzungen und ggf. vorhandenes Graffiti in dem Bereich möglichst zu entfernen, um so eine Verbesserung des geschilderten Zustandes zu erreichen. Der Bezirksausschuss spricht sich jedoch gegen den Abbau oder die Verlagerung der Ruhebänke aus.
► Zustimmung, einstimmig
4. Zufahrt und Nutzung des MK2-Geländes, Ganghoferstraße 47; Zuschuss für das Projekt "Westend-Kulturgrube"
► Vertagung in die April-Sitzung

3 Referatsvertreter*innen nehmen Stellung

4 Bürger*innen haben das Wort

1. Beschilderung Tauben füttern verboten am Gollierplatz / WC-Häusl am Gollierplatz geschlossen
Das Baureferat – Gartenbau wird gebeten, das Bürgers Schreiben in eigener Zuständigkeit zu beantworten. Die Toilette am Gollierplatz sollte dauerhaft geöffnet sein.
► Zustimmung, einstimmig
2. Verkehrslage entschärfen an der Kreuzung Theresienhöhe / Schwanthalerstraße
Der Bezirksausschuss teilt die Ansicht, dass die Verkehrslage im Kreuzungsbereich Theresienhöhe / Schwanthalerstraße verbessert werden sollte und hat sich hierzu intensiv mit dem Baureferat-Straßenplanung und dem Mobilitätsreferat auseinandergesetzt. Aufgrund der aktuellen finanziellen Lage der Landeshauptstadt München ist es derzeit leider jedoch nicht möglich, ein entsprechendes Straßenbauprojekt zur Neuordnung der Verkehrssituation zu veranlassen.
► Zustimmung, einstimmig
3. Projekt Vereinshalle Skateboard München e.V.
Im Stadtbezirk 8 ist kein geeignetes Gebäude bekannt. Herr Kraus berichtet zudem, dass es bereits einige geförderte Indoorskatemöglichkeiten in München gibt.
► Kenntnisnahme
4. Unangeleinte Hunde auf dem Sinti-Roma-Platz
Das Baureferat – Gartenbau wird um verstärkte Kontrolle durch die Grünanlagenaufsicht gebeten.
► Zustimmung, einstimmig
5. Betrieb des Ladengeschäftes Mio in der Westendstraße 140
Die Bezirksinspektion Süd berät die Betreiberin des Ladengeschäftes über Verbesserungsmöglichkeiten für den Küchenbetrieb.
Das Sozialreferat – STEG wird um Kontaktaufnahme und Prüfung gebeten, ob ein Mediationsversuch durch die beteiligten Parteien akzeptiert wird.
► Zustimmung, einstimmig
6. Einrichtung von Zebrastreifen an der Kreuzung Tulbeckstraße / Bergmannstraße
Der Bezirksausschuss beantragt die Einrichtung von Zebrastreifen im Kreuzungsbereich der Tulbeckstraße / Bergmannstraße.

Die Kreuzung ist stark frequentiert von Fuß-, Rad- und Autoverkehr. Insbesondere handelt es sich auch um einen Schulweg. Die Einrichtung der Fußgängerübergänge wurde außerdem durch den örtlichen Schulweghelfer initiiert. Das Mobilitätsreferat wird um einen Ortstermin zur Abstimmung der Maßnahme gebeten.

► **Zustimmung, einstimmig**

7. Neuer Pfarrer an der Auferstehungskirche

Der neue Pfarrer der Auferstehungskirche stellt sich dem Bezirksausschuss vor und wird durch das Gremium herzlich willkommen geheißen.

► **Kenntnisnahme**

8. Erweiterung der Freischankfläche der Gaststätte Westendstraße 138

- vorgezogene Behandlung von TOP 6.1.1 –

Frau Stöhr und Herr Henkel erklären, dass es sich um eine Anpassung der Genehmigung der Freischankfläche an die vor Ort bereits genutzten Abmessungen handelt. Eine Vergrößerung findet dabei nicht statt.

► **Zustimmung, einstimmig**

9. (E) Stadtbezirksbudget LUMA e.V.; Kulturelles Kinderprogramm im Café Gans am Wasser - 2026 vom 15.04. - 31.12.2026; 1.500,00€

Az.: 0262.100-8-0481 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19141

- vorgezogene Behandlung von TOP 10.1.1 –

Bezuschussung des Antrags in voller Höhe.

► **Zustimmung, einstimmig**

5 Bericht aus dem Vorstand

1. Kinderstadtteilplan fürs Westend

Im BA-Vorstand wurde die Beschaffung von 200 Kinderstadtteilplänen für insgesamt € 600,- beschlossen; die Finanzierung erfolgt aus Mitteln der Verwaltungskostenpauschale. Die Verteilung der Pläne wird durch den Unterausschuss Soziales, Bildung, Wohnungspolitik organisiert.

► **Zustimmung, einstimmig**

Frau Stöhr berichtet außerdem über folgende Punkte

- 50 Jahrfeier internationale Klasse der Carl-von-Linde-Realschule

- Beschädigung der Grünfläche des Bavariaparks

- durch den Gartenbau wurde am Übergang Anglerstraße / Ganghoferstraße im Haltverbot Blumentröge aufgestellt, um die Einsehbarkeit auf den Übergang dauerhaft sicherzustellen

- die konstituierende Sitzung des BA8 findet am Montag, den 18.05.2026 statt

6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

6.1 Entscheidungen

1. Erweiterung der Freischankfläche der Gaststätte Westendstraße 138

- Behandlung vorgezogen unter TOP 4.8 –

6.2 Anhörungen

1. Bauvorhaben Schießstättstraße 6

Dem Bauvorhaben wird grundsätzlich zugestimmt. Die Lokalbaukommission wird jedoch gebeten, im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens das bisher noch fehlende Mobilitätskonzept einzufordern.

Der BA 8 bittet zudem um Auskunft, um welche Art von Wohnungen es sich handelt (Eigentums- oder Mietwohnungen).

Darüber hinaus fanden im unmittelbaren Umfeld in den letzten Jahren viele längerfristige Bauvorhaben mit hoher Dauerbelastung für die Anwohner statt. Daher sollte in Bezug auf dieses Bauvorhaben gut überlegt werden, wie eine anwohnerverträgliche Baustelleneinrichtung erfolgen kann.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Bauvorhaben Ligsalzstraße 4

Die Lokalbaukommission wird um Rückmeldung gebeten, ob die vorgesehene große Unterschreitung der Abstandsflächen in dieser Form genehmigungsfähig ist. Im Hinblick auf die Verschattung der Wohnungen sieht der Bezirksausschuss das Vorhaben weiterhin kritisch.

Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:

► **Zustimmung, einstimmig**

3. Bauvorhaben Theresienhöhe 40

Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

4. Bauvorhaben Barthstraße 2

Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

6.3 Unterrichtungen

1. Meldeliste Bauvorhaben

Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

► **Kenntnisnahme**

2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

► **Kenntnisnahme**

3. Zirkuswiese an der Theresienhöhe reaktivieren; Schaffung einer öffentlichen Grünanlage oder Verwirklichung eines Konzeptes mit privaten Partnern; BA-Antrag 20-26 / B 08537 Wiedervorlage des Vorgangs im Juli 2026 zur Prüfung, ob es seitens der Brauerei zwischenzeitlich zu einer Entscheidung kam.

► **Zustimmung, einstimmig**

6.4 Bericht aus dem Unterausschuss

7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik

7.1 Entscheidungen

7.2 Anhörungen

7.3 Unterrichtungen

7.4 Bericht aus dem Unterausschuss

Herr Jagel berichtet, dass die letzten Unterausschusssitzung im Selbsthilfezentrum stattgefunden hat und es zu einem sehr guten Austausch mit der Leiterin kam.

8 Kultur und Integration

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

1. Festumzug mit Freibierauschank zum Frühlingsfest am 17.04.2026
► **Zustimmung, einstimmig**
2. Spielaktionen Straße.Oase von CultureClouds e.V. am 09.07.2026;
Kazmairstraße Ecke Parkstraße & Alter Messeplatz
► **Zustimmung, einstimmig**
3. KiKs-Festival auf der Fläche Am Bavariapark und in der Alten Kongresshalle
vom 12.06.2026 - 14.06.2026
► **Zustimmung, einstimmig**
4. Bladenight 2026 mit Start und Ziel Am Bavariapark ab 04.05.2026
► **Zustimmung, einstimmig**
5. Teilnahmemöglichkeit der Bezirksausschüsse am Stadtgeburtstag am 13.-14.06.2026
Die Fraktionen geben bis zum 19.03.2026 Rückmeldung an den BA-Vorstand, falls eine
Teilnahme mit Präsentation des Stadtbezirks gewünscht ist.
► **Zustimmung, einstimmig**

8.3 Unterrichtungen

8.4 Bericht aus dem Unterausschuss

Frau Seeßlen-Kozumplik berichtet über den Besuch bei der Jugendfeier „Bus-Party“.
Es waren ca. 200 Personen anwesend, die Stimmung war gut und für alkoholische
Getränke wurde der zuvor vereinbarte Preis erhoben.

9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz

9.1 Entscheidungen

1. (E) Sanierung eines Bereichs unter der Donnersbergerbrücke
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01175 vom 02.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17566
Der Bezirksssausschuss begrüßt die vorgesehene Umplanung der Flächen unter der
Donnerbergerbrücke und bittet die Verantwortlichen, sich für bessere Nutzungs-
möglichkeiten dieses Bereichs für den Stadtbezirk 8 einzusetzen.
In diesem Zuge fordert der Bezirksausschuss 8 darüber hinaus auch die Überdachung
der Tunneleinfahrt in den Planungsumgriff für den Neubau der Donnersbergerbrücke mit
aufzunehmen.
► **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Sammelbeschluss - offene Bezirksausschussangelegenheiten des 08. Stadtbezirkes
Schwanthalerhöhe
Zugang zum Bushalt Linie 153 unter der Donnersbergerbrücke behindertengerecht
gestalten; BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01176
Einbahnregelung um das Areal des Forum Schwanthalerhöhe
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02622
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18870
► **Zustimmung, einstimmig**

9.2 Anhörungen

1. Baumfällung Gollierplatz 10
Der Baum scheint äußerlich vital zu sein, ein Fachgutachten über den Bauzustand liegt nicht vor. Die Fällung wird daher abgelehnt.
Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Entwicklung eines Luftqualitätsfahrplans - Einrichtung von Messstellen
Seitens des Bezirksausschusses wird die Einrichtung von Messstellen an folgenden Örtlichkeiten des Stadtbezirkes 8 vorgeschlagen:
- an den Tunnelausfahrten Ridlerstraße und Trappentreustraße
- an der Landsberger Straße / Barthstraße sowie an der Landsberger Straße / Schrenkstraße
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Hans-Fischer-Straße / Karl-Spengler-Straße;
Absolutes Haltverbot im westlichen Kurvenbereich (Z. 283 StVO)
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Anordnung von Lieferzonen in der Landsberger Straße 119 und 137
Den beiden Lieferzonen wird zugestimmt. Eine entsprechende Beschilderung der Zonen wird weiterhin gefordert.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

9.3 Unterrichtungen

1. Fußgängerüberweg in der Heimeranstraße zwischen Ligsalzstraße und Feuerwache
▶ **Kenntnisnahme**
2. Aufhebung des personenbezogenen Behindertenparkplatzes Westendstraße 119
▶ **Kenntnisnahme**
3. Baumfällungen Trappentreustraße
▶ **Kenntnisnahme**
4. Meldeliste Baumaßnahmen SWM
▶ **Kenntnisnahme**
5. Fußgängerübergang Ganghoferstraße / Anglerstraße, Anordnung eines Haltverbots
▶ **Kenntnisnahme**
6. Lieferzone Ligsalzstraße 3a
▶ **Kenntnisnahme**
7. Dezentrale Fußgängerzonen auf der Schwanthalerhöhe
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05084
▶ **Kenntnisnahme**
8. Lieferzonenmarkierung und Beschilderung im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe
▶ **Kenntnisnahme**
9. Erneuerung der „Schwanthalerhöhe“-Beschilderung an der Westendstraße 165 und an allen übrigen ehemaligen Standorten; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08639
▶ **Kenntnisnahme**

9.4 Bericht aus dem Unterausschuss

Herr Henkel fordert bei größeren Baumfällarbeiten im Bavariapark eine vorherige Einbindung und Information des Bezirksausschusses und vermisst ein Entwicklungskonzept für den Baumbestand.

Herr Dr. Czisch berichtet, dass er als Baumschutzbeauftragter dazu schon durch den Gartenbau informiert wird. Das Konzept sieht vor, den Altbaumbestand möglichst lange zu erhalten, sofern diese gesund sind und keine Gefahr besteht. Nachpflanzungen sind zumeist aufgrund des natürlichen Nachwuchses von Bäumen nicht erforderlich.

10 Budget und Finanzen

10.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget LUMA e.V.; Kulturelles Kinderprogramm im Café Gans am Wasser - 2026 vom 15.04. - 31.12.2026; 1.500,00€
Az.: 0262.100-8-0481 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19141
- Behandlung vorgezogen unter TOP 4.9 –
2. (E) Stadtbezirksbudget Münchner Wohnen Service GmbH;
Unterhaltungspflege Lebensmittelverteiler vom 17.03. -31.12.2026; 1.000,00€
Az. 0262.100-8-0480 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19168
Bezuschussung in voller Höhe. Der BA8 bittet darum, dass mögliche Folgeanträge nicht mehr durch die Münchner Wohnen Service GmbH sondern direkt durch die Initiative Foodcare gestellt werden.
► Zustimmung, einstimmig
3. (E) Stadtbezirksbudget Init. Besties Besties - Auf der Suche nach der geheimen Freundschaftsformel vom 21.04.- 2.08.2026 2.392,00€
Az.: 0262.100-8-0482 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19299
Die Beschlussfassung wird in die nächste BA-Sitzung vertagt.
Die Antragstellerin wird um Rückmeldung gebeten, wie aus ihrer Sicht die Öffentlichkeitsöffnung in der IG Feuerwache aussehen könnte.
Die Schulleitung wird um Rückmeldung gebeten, ob eine Finanzierung der Maßnahme ggf. auch aus dem Schulbudget möglich wäre und ob es von Seiten der Schule überhaupt gewünscht bzw. befürwortet wird, dass eine einzelne Klasse eine solche Maßnahme finanziert bekommt.
► Zustimmung, einstimmig
4. (E) Stadtbezirksbudget Init. Saloon Edit Saloon Edit vom 20.02. - 15.08.2026 8.386,00 €
Az. 0262.100-8-0483 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19319
Die Beschlussfassung wird in die nächste BA-Sitzung vertagt.
► Zustimmung, einstimmig

10.2 Anhörungen

10.3 Unterrichtungen

1. Finanzierung von Ferien- und Familienpässen für bedürftige Kinder und Jugendliche als städt. Leistung im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08446
► Kenntnisnahme
2. BA12; Unterstützung für Mini-München aus dem Stadtbezirksbudget
► Kenntnisnahme
3. BA24; Stadtbezirksbudget effizient nutzen – Mittelreste aus Vorjahren vorrangig einsetzen
► Kenntnisnahme

10.4 Bericht aus dem Unterausschuss

11 Anträge

1. Zuschuss für die Pflege und ehrenamtliche Arbeit der Fairteiler im Jahr 2026
- der Antrag hat sich zwischenzeitlich erledigt (siehe TOP 10.1.2) –

12 Verschiedenes

12.1 Entscheidungen

12.2 Anhörungen

12.3 Unterrichtungen

1. Straßenbenennung nach Edith Haberland-Wagner –
Benennungsvorschlag Fußgängerbrücke „Arnulfsteg“
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04948 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18096
▶ **Kenntnisnahme**
2. Ermäßigtes Deutschlandticket; Antwortschreiben
▶ **Kenntnisnahme**
3. Schutzkonzepte in den Stadtbezirken für die Fälle von Krise und Krieg
▶ **Kenntnisnahme**

13 Protokoll und Umlauf

1. Protokoll der letzten BA-Sitzung
▶ **Zustimmung, einstimmig**

14. Nichtöffentliche Sitzung

1. Nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungsmaßnahmen im
Erhaltungssatzungsgebiet
▶ **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

BA-Geschäftsstelle

Sitzungstermine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2026

**13.01.2026 | 10.02.2026 | 10.03.2026 | 14.04.2026 | Mo. 18.05.2026 | 16.06.2026
07.07.2026 | 11.08.2026 FA | 15.09.2026 | 13.10.2026 | 10.11.2026 | 08.12.2026**

Die Bürgersprechstunde findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.

Die nächste **Bürgerversammlung** findet am **Mittwoch, den 22.04.2026** in der städtischen Carl-von-Linde-Realschule, Ridlerstraße 26, 80339 München