



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzende
Carmen Dullinger-Oßwald

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
und Gäste**

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 82
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.04.2026

Einladung

zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 17 - Obergiesing-Fasangarten
Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle,
Giesinger Bahnhofplatz 1, 81539 München
Dienstag, 21.04.2026, 19:30 Uhr

Tagesordnung:

1.	Allgemeines
1.1	Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen
1.2	Tagesordnung
1.3	Protokoll/e
2.	Aktuelles
2.1	Anliegen von Bürger*innen
2.1.1	Anwesende Bürger*innen sowie Kinder und Jugendliche und/oder deren Vertretung
2.1.2	Schreiben/Anträge von Bürger*innen
2.1.2.1.	Bürgeranliegen; Verstoß gegen BaumschutzVO (FF UA Umwelt)
2.1.2.2.	Bürgeranliegen; Giesinger Bahnhof Hygiene (FF UA FSA + Umwelt)
2.1.2.3.	Bürgeranliegen; Kreuzung Martin-Luther-Str. (FF UA MuV)

2.1.2.4.	Bürgeranliegen; Anregung zur Verbesserung der Radverkehrsführung Ständlerstraße (Schwanseestraße - Balanstraße) (FF UA MuV)
2.1.2.5.	Bürgeranliegen; Situation rund um den Giesinger Bahnhof - Taubenproblematik sowie Aufenthaltsqualität und Sicherheit im öffentlichen Raum (FF UA FSA + Umwelt)
2.1.2.6.	Bürgeranliegen; Anfrage nach neuen Tischtennisplatten im Weißenseepark (FF UA Kultur)
2.1.2.7.	Bürgeranliegen; Konzept Verkehrsführung Anwohner Giesing (FF UA MuV)
2.1.2.8.	Bürgeranliegen; Verkehrs -und Müllsituation Scharfreiterplatz (FF UA Umwelt + UA MuV)
2.1.2.9.	Bürgeranliegen; Entfernte und verschmutzte Poller AGFA Spielplatz (FF UA FSA)
2.1.2.10.	Bürgeranliegen; Zweckentfremdung von Parkflächen am Perlacher Friedhof – Handlungsbedarf (FF UA MuV)
2.1.2.11.	Bürgeranliegen; gescheiterte Baumpflanzungen in der Werinherstraße (FF UA Umwelt)
2.2	Behördenvertretung
2.2.1	Vortrag städtischer Referate
2.2.2	Fragen an die Polizei
2.3	Bericht des/der Vorsitzenden
2.4	Bericht aus dem Stadtrat
2.5	Sonstiges
3.	Berichte der Beauftragten
3.1.	Kinderbeauftragte*r
3.2.	Beauftragte*r für Menschen mit Behinderungen
3.3.	Internetbeauftragte*r
3.4.	Gleichstellungsbeauftragte*r
3.5.	Jugendbeauftragte*r
3.6.	Beauftragte*r für Integration
3.7.	Beauftragte* gegen Rechtsextremismus
3.8.	Seniorenbeauftragte*r

3.9.	Mieterbeirat
3.10.	Baumschutzbeauftragte*r (Einzelfälle und Bauvorhaben)
3.10.1.	Schlierseestr. 52-60
3.10.2.	Untersbergstr. 78-82 (Genehmigung der UNB)
3.10.3.	Weißenseestr. 101 (Genehmigung der UNB)
3.10.4.	Landrichterstr. 19
3.10.5	Fasangartenstr. 131 (Genehmigung der UNB)
3.10.6	Balanstr. 380 (Genehmigung der UNB)
4.	Anträge/Anfragen
4.1	Antrag; Keine Anwendung des sog. Bauturbos nach § 246e BauGB bei der geplanten Nachverdichtung der ehem. Amisiedlung am Perlacher Forst (FF UA BPW)
5.	Budget
5.1	Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
5.1.1.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Kultur & Spielraum e. V. Für Kinder in den Sommerferien: Spielstadt Mini-München vom 03. - 21.08.2026 4.590,00 €; Az. 0262.100-17-0522 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19342
5.1.2.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) Init. "Restaurierung Wandbild" „Restaurierung Wandbild Räterepublik vom 01.03.2026 - 01.09.2026“ 2.855,00 € AZ: 0262.100-17-0523 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19356
5.1.3.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Giesinger Mädchen*Treff Mädchen*Fest in Giesing am 09.04.2026 523,00€; Az. 0262.100-17-0526 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19451
5.1.4.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Förderverein Mittelschule Cincinnatistraße 63 e.V. Kauf einer neuen Tischtennisplatte für die Schülerinnen und Schüler im Ganzttag vom 16.04. -31.07.2026 449,25€; Az. 0262.100-17-0527 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19477

5.1.5.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Kreisjugendring München-Stadt im BJR (FZT 103er) Selbstverteidigungs-/ Wen-Do Kurs für Mädchen* am 25. /26.07.2026 1.095,00€; Az. 0262.100-17-0528 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19527
5.1.6.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) Münchner Volkshochschule GmbH In neuem Licht – das Giesinger St.-Martin-Spital: Ein Fotoprojekt vom 11.09. - 18.12.2026 3.465,00€; Az. 0262.100-17-0530 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19592
5.1.7.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA Kultur) Münchner Volkshochschule GmbH Ausstellung: Das St. Martin-Spital Obergiesing in neuem Glanz nach 130 Jahren vom 11.09. - 18.12.2026 1.650,00€; Az. 0262.100-17-0529 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19593
5.1.8.	(E) Stadtbezirksbudget (FF UA FSA) Verein der Freunde und Förderer der Grundschule Weißenseestraße Fahrt der bilingualen Klasse (4d) nach Mont-de-Marsan zur Partnerklasse vom 29.06. -03.07.2026 940,00€; Az. 0262.100-17-0531 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19638
5.2	Anträge und Entscheidungen zu Bestellungen städtischer Leistungen
5.3	Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
5.4	Sonstiges
6.	Unterausschüsse
6.1.	Unterausschuss Bau/Planung/Wohnen (UA BPW)
6.1.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.1.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.1.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.1.3.1.	Wikingerstr. 25 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2025-19465-33 - Umbaumaßnahmen Wohngebäude inklusive Fassadensanierung sowie Dach- und Balkonerneuerung

6.1.3.2.	Untersbergstr. - TEILBAUGENEHMIGUNG - Ersatzneubau Tiefgarage mit Lagergebäude und Sporthalle D63 Durch die Teilbaugenehmigung soll vor Erteilung der Baugenehmigung gestattet werden: der Beginn der Bauarbeiten für einzelne Bauteile oder Bauabschnitte. Baufeldfreimachung inklusive Fällung der Bäume Abbruchmaßnahmen Tiefgarage und Parkdeck Baugrube mit Aushub Erstellen des Verbaus Erstellen der Fundamente (Flächengründung Bodenplatte ist das Fundament)
6.1.3.3.	Deisenhofener Str. 63 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2025-20171-33 - Ersatzneubau Tiefgarage mit Lagergebäude und Sporthalle D63 - (Deisenhofener Str. 63 / Unterbergstr. 27)
6.1.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.1.4.1.	Kein vorgezogenes Pilotprojekt vor der Gültigkeit des Bebauungsplans zur Nachverdichtung des Perlacher Forst (amerikanische Siedlung) BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07357
6.1.4.2.	Bebauungsplan Nr. 2186 der Landeshauptstadt München Kistlerstraße (südlich) Weinbauernstraße (nördlich) Martin-Luther-Straße (östlich) - Satzungsbeschluss - Stadtbezirk 17 Obergiesing-Fasangarten Bebauungsplan Nr. 2186 der LHM Kistlerstraße (südlich), Weinbauernstraße (nördlich), Martin-Luther-Straße (östlich) -Satzungsbeschluss- Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06405 von Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 11.02.2026 Bebauungsplan Nr. 2186; Kistlerstraße (südlich); Weinbauernstraße (nördlich); Martin-Luther-Straße (östlich) Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 06496 von SPD-Fraktion, Stadtratsfraktion Die Grüne/Rosa Liste/Volt vom 11.03.2026 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18685
6.1.4.3.	Antwort auf BA-Anfrage; Sachstand Uhrmacherhäusl
6.1.4.4.	Vollzug der Erhaltungssatzung Scharfreiterplatz a) Chiemgaustr. 78
6.1.4.5.	Vollzug der Erhaltungssatzung Trauchberg-/Forggenseestraße a) Weißenseestr. 40 b) Deisenhofener Str. 117 c) Deisenhofener Str. 111 d) Trauchbergstr. 6 e) Perlacher Str. 105 f) Deisenhofener Str. 112a
6.1.4.6.	Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe- SoBoN“ A) Stadtplanerischer Ansatz und städtebauliche Verträge bei der Schaffung gewerblichen Baurechts B) Anträge Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13303
6.1.4.7.	„Wohnen in München VII“ Erfahrungsbericht für das Jahr 2025 Programm „Bezahlbares Wohnen und Leben in München“ Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19513
6.1.5.	Anträge

6.1.6.	Sonstiges
6.2	Unterausschuss Familie/Soziales/Ausbildung (UA FSA)
6.2.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.2.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.2.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.2.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.2.4.1.	Antwortschreiben zu einem Bürgeranliegen; Probleme am Giesinger Bahnhofsvorplatz
6.2.4.2.	Vorbereitung und Durchführung einer Kinder- und Jugendversammlung BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08687
6.2.4.3.	Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315
6.2.4.4.	Aktualisierung der Liste und Karte mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen
6.2.5.	Anträge
6.2.6.	Sonstiges
6.3.	Unterausschuss Mobilität und Verkehr (UA MuV)
6.3.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.3.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.3.2.1.	Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 17 Obergiesing - Fasanengarten vom 21.04.2026 hier: über die Projektplanung Ichostraße - Baustein Verkehrliche Neuordnung Tegernseer Landstraße
6.3.2.2.	(E) Bessere Bedingungen für Autofahrer*innen und Radfahrer*innen an der Brücke am Mittleren Ring zwischen Schwanseestraße und Pfälzer-Wald-Straße in beide Richtungen Empfehlung Nr. 20-26/ E 03060 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17- Obergiesing -Fasangarten am 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19648

6.3.2.3.	(E) Sanierung der U-Bahnhöfe Untersbergstraße, Silberhornstraße, Kolombusplatz Empfehlung Nr. 20-26/ E 03078 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17- Obergiesing-Fasangartenam 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19647
6.3.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.3.3.1.	Sammelbeschluss zu offenen Bezirksausschussangelegenheiten (Frist 22.04.2026)
6.3.3.2.	Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 Straßenverkehrs- Ordnung (StVO) hier: Martin-Luther-Straße, Fahrtrichtung Süd, Höhe Lutherkirche, Entfernung des Zeichens 254 StVO
6.3.3.3.	Beteiligungsverfahren; Sanierung Kreuzung Fasangartenstraße (Frist: 30.4.2026)
6.3.3.4.	Anhörung; Neues Radverkehrsnetz für München, stadtbezirksübergreifende Radverkehrsverbindungen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18641 (Frist 05.05.26)
6.3.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.3.4.1.	Chiemgaustraße, Vorschlag der spiegelgleichen Anwendung der Maßnahmen Nordseite für die Südseite, im Abschnitt zwischen Schwanseestraße und Aschauer Straße
6.3.4.2.	Änderung der Ampelschaltung - Silberhornstraße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08499
6.3.4.3.	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Unhaltbarer Zustand der Straßen Balanstraße, Grenzweg und Fasangartenstraße
6.3.4.4.	Bessere ÖPNV-Anbindung des McGraw-Viertels an den Schienenregional- und fernverkehr BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08240
6.3.4.5.	Vormerkung und verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO): hier: Änderung Ortstafel Fasangartenstr., Tegernseer Landstr.
6.3.4.6.	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Baustelle am Giesinger Berg fahrradunfreundlich
6.3.4.7.	Antwortschreiben auf ein Kinderanliegen; Schulwegsicherheit St.-Martin-Str./ Werinherstr.
6.3.4.8.	Vollzug der § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 6 und Abs. 9 und § 46 der Straßenverkehrs- Ordnung (StVO) hier: Arbeiten im Straßenraum; Alzstraße 26-28; Sachranger Straße 21 Seite Alzstraße
6.3.4.9.	Vollzug der § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 6 und Abs. 9, § 46 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO) und des Art. 21 des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) hier: Arbeitsstelle im Straßenraum, Änderung/Ergänzung des Bescheids vom 23.12.2022 - Verlängerung bis 31.12.2026 - Severinstr. 2-6

6.3.4.10.	Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19208
6.3.5.	Anträge
6.3.6.	Sonstiges
6.4.	Unterausschuss Umwelt und Gesundheit (UA Umwelt)
6.4.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.4.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.4.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.4.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.4.4.1.	Finanzielle Unterstützung und Einrichtung von Taubenhäusern; Rückmeldung vom BA 11,14
6.4.4.2.	Keine börsennotierten Energieverträge BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02935 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 16.07.2025 Keine börsengekoppelten Energieverträge BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03174 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 19.11.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19216
6.4.4.3.	Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München im zweiten Beteiligungsverfahren Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18846
6.4.4.4.	(E) Bepflanzung des Grünstreifens vor dem Grünsitz Tegernseer Landstraße mit Blühpflanzen für Bienen BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03059 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 23.10.2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18917
6.4.4.5.	Antwortschreiben auf ein Bürgeranliegen; Straßenreinigung nicht durchgeführt Abschnitt Wangauer Str. und Werinherstraße
6.4.5.	Anträge
6.4.6.	Sonstiges
6.5.	Unterausschuss Kultur/Vereine/Initiativen/Sport (UA Kultur)
6.5.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:

6.5.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.5.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen
6.5.3.1.	Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund / Grünflächen hier: Veranstaltung "Sommer im Park" am 03.07.2026 (Mit Auf- und Abbau 9:00 - 24:00 Uhr)
6.5.3.2.	Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund / Grünflächen hier: Veranstaltung "ICF Kinder- und Familienprogramm" am 07.05./ 18.06./ 23.07./ 20.08./ 24.09./ 15.10.2026 (Mit Auf- und Abbau 14:00 Uhr - 19:30 Uhr)
6.5.3.3.	Anhörung (Bez. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 14, 17, 18, 23) für Sondernutzung; hier "Fahrradsicherheitscheck" und „Mobile Fahrradwerkstatt“ Giesinger - Bahnhofsplatz am 01.07.2026 (Frist: 12.05.2026)
6.5.3.4	Bürgeranliegen: Anfrage zur Wandgestaltung an der Unterführung Chiemgaustraße
6.5.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.5.4.1.	(U) Städtisches Stadion an der Grünwalder Straße 4 im 18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching Sachstandsbericht sowie weiteres Aussetzen des MVV-Kombitickets Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18583
6.5.4.2.	Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund /Grünanlage hier: Kindersachen- Fahrradflohmkt am Grünsitz am 18.04.2026 (Frist: 10.04.2026) (Vorabentscheidung durch die BA - Vorsitzende)
6.5.4.3.	Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund hier: Europamobil in der Deisenhofer Str. 20 am 29.04.2026 (Frist: 10.04.2026) (Vorabentscheidung durch die BA - Vorsitzende)
6.5.5.	Anträge
6.5.6.	Sonstiges
6.6.	Unterausschuss lokale Wirtschaft und Arbeit (UA Wirtschaft)
6.6.1.	Bericht
	zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:
6.6.2.	Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
6.6.2.1.	Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß. Vollmacht des Oberbürgermeisters; hier: Antrag für das Aufstellen einer Warenauslage (erneute Vorlage) St.-Martin-Straße 2
6.6.3.	Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.6.4.	Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
6.6.4.1.	Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs hier: Cataleya Lounge, St. Bonifatiusstr. 14
6.6.4.2.	Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs hier: Deisenhofenerstr.80 Zironi & Mezzani Fortführung (ehemals Mahzen)
6.6.4.3.	Maßnahmen gegen anhaltende nächtliche Störungen und Beeinträchtigung im Umfeld des Geschäfts „Mina Shop“ BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08259
6.6.4.4.	"München Box“ auch in Obergiesing BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08536
6.6.4.5.	Zugang zum GeoPortal München
6.6.5.	Anträge
6.6.6.	Sonstiges
7.	Sonstige Fälle (FF alle UA)
7.1	Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
7.2	Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen
7.2.1.	Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2026 bis 2030 (Frist 23.04.2026)
7.3	Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
7.3.1.	Hinweise zur Konstituierung der Bezirksausschüsse in der kommenden Amtsperiode
8.	Termine, Ankündigungen, Verschiedenes
8.1.	Ankündigungen
8.1.1.	UA - Sitzungstermine im April 2026
8.2.	Verschiedenes
9.	Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Carmen Dullinger-Oßwald
Vorsitzende BA 17
Obergiesing – Fasangarten