SPD
FRAKTION
IM MÜNCHNER
STADTRAT

DIE GRÜNEN
ROSA LISTE Volt
Stadtratsfraktion München

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.2026 (SB); TOP 1 öffentlich

Preisreduzierter Mietwohnungsbau auf städtischen Grundstücken Ausschreibungsbeschluss für zwei Modellprojekte in Freiham Nord, WA 14 West, WA 14 Süd und ein Modellprojekt in Neufreimann, MU 1(6) mit insgesamt circa 380 preisreduzierten Mietwohnungen Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19167

Änderungs-/Ergänzungsantrag

Ziff. 1 ergänzt	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Grundstückflächen WA 14 West und WA 14 Süd des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Freiham Nord) sowie das MU1 (6) des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1989 (Neufreimann) entsprechend den in Ziffern 5 und 6 des Vortrags aufgeführten und nachfolgend dargestellten Grundvoraussetzungen und Auswahlkriterien für eine Vergabe im Erbbaurecht mit einer Laufzeit von 80 Jahren auszuschreiben. **Die Ausschreibung richtet sich nur an private Bauträger. Die Flächen werden nicht auf die für Genossenschaften vorgesehenen Grundstücke angerechnet.** *…Grundvoraussetzungen und Auswahlkriterien wie im Antrag der Referentin.*
Ziff. 2 und 3	Wie im Antrag der Referentin.

SPD-Stadtratsfraktion

Simone Burger
Dr. Christian Köning
Lars Mentrup
Kathrin Abele
Micky Wenngatz

Mitglieder des Stadtrats

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste - Volt

Paul Bickelbacher
Angelika Pilz-Strasser
Ursula Harper
Sibylle Stöhr
Florian Schönemann
Christian Smolka
Sebastian Weisenburger

Mitglieder des Stadtrats