



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-989 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 06.03.2026

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 05.03.2026,  
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.  
Entschuldigte BA-Mitglieder: 3

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

## 1.1 Die Bürger\*innen haben das Wort

Frau Gaßmann moniert in der Kurvensituation an der Agnes-Bernauer-Straße das laute Quietschen der Tramlinie 14 und bittet um Nachfrage, ob sich das zukünftig noch verbessert. Frau Striegl meint, das dies an der Ammerseestraße auch der Fall ist, aber SWM aktuell daran arbeitet.

Ein Bürger beschwert sich auch über den Lärm der neuen Tramlinie 14 auf Höhe der Fürstenrieder Straße 95, vor allem Nachts.

Ferner berichtet Frau Gaßmann, dass an der Aindorferstraße/ Fürstenrieder Straße die Straße offen ist und Rohre verlegt werden. Herr Hartranft antwortet, dass dort neue Sinkkästen verlegt werden. Dies ist erst jetzt möglich.

Eine Bürgerin teilt mit, dass der Radweg auf der Ostseite an der Aindorferstraße/ Gotthardstraße auf Höhe der Hohenwarterstraße sehr eng ist.

Herr Mögele erwidert, dass in eine der nächsten Sitzungen SWM eingeladen werden, um über den aktuellen Sachstand zu informieren.

Ferner fragt die Bürgerin bzgl ihres Anliegens aus der Sitzung vom 15.01.26 nach, dass bereits in den UA Umwelt, Klima und Baumschutz vertagt wurde: Die Bürgerin schildert, dass in Laim die öffentlichen Mülleimer und Wertstoffinseln regelmäßig überfüllt seien. Auch Sperrmüll würde an Wertstoffinseln abgelegt werden.

Frau Spannig berichtet über einen Rundgang zu barrierefreien Wahllokalen im Stadtbezirk. Der VdK wird ihr ein Protokoll zukommen lassen, welches sie dann an den BA 25 weiterleiten wird.

## 1.2 Post von Bürger\*innen an den BA

(Bereits unter Top 9 behandelt)

## 1.3 Fragen an die Polizei

Frau Haas fragt nach dem Sachstand zu den vermehrten Einbrüchen in sozialen Einrichtungen. Der Vertreter der PI 41 antwortet, dass es sich hierbei um keine Banden sondern um einzelne Täter handelt, wovon bereits welche überführt worden sind. Ob es sich nach Umlegung auf das ganze Jahr um vermehrte Einbrüche handelt, bleibt abzuwarten.

Frau Nicola Fritz bittet um Mitteilung zum Sachstand Taubenfütterung an der Zschokkestraße/ Westendstraße. Der Vertreter der PI 41 versichert, dass weiterhin im Rahmen der Möglichkeiten kontrolliert wird. Herr Laub bittet um vermehrte Kontrollen, da dies ein Sorgenthema im Stadtbezirk 25 ist.

## 2 Anträge

1. Kinder- und Jugendbeauftragte: Familien- und Ferienpässen für Einrichtungen im Stadtbezirk Laim  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
2. UA-Kultur: Antrag auf Genehmigung der zu erwartenden Kosten für 1 Konzert mit zwei Kinderchören mit dem Thema: Frühjahrsansingen  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

3. Fraktion Die Grünen, Anfrage: Wohnraumentnahme Guido-Schneble-Straße 85  
Abbruch eines bestehenden Mehrfamilienhauses im Jahr 2021  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
4. Fraktion Die Grünen, Antrag: Nachbarschaftstage für haushaltsnahe Sperrmüll-  
Abgabe  
**Mehrheitlicher Beschluss (10 Gegenstimmen): Zustimmung**
5. CSU-Fraktion: Hundekottütenspender im Stadtbezirk Laim – insbesondere am  
Willibaldplatz  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Herr Brandl fragt nach seinem Dringlichkeitsantrag bzgl. Rattenbefall, den er im  
UA Umwelt, Klima und Baumschutz und in der SPD-Fraktion abgegeben hat.  
Laut Herrn Kaufmann kommt dieser auf die TO am 16.04.26.

### **3 Entscheidungsfälle**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Laimer Maibaumfreunde e. V.  
Maifest 2026 am 01.05.2026  
5.400,00 €; Az. 0262.100-25-0395  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19044  
(UA Kultur)  
Frau Meier schlägt auf Vorschlag des UA Kultur vor, hier 5.000,- € zu erstatten.  
Frau Gaßmann bittet um Gewährung des gesamten Betrags von 5.400,00 €.  
**Abstimmung über die volle Summe in Höhe von 5.400,00 €:  
Mehrheitlicher Beschluss (7 Gegenstimmen): Zustimmung**
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Pfarrjugend Fronleichnam  
Neues Küchenzelt für unser jährliches Zeltlager, dieses Jahr vom 01.08. -  
10.08.2026  
1.068,93 €; Az. 0262.100-25-0396  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19188  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Soziales.**
3. (E) Bestmöglicher Erhalt der Grünflächen bei Neubauvorhaben  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03260 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18960  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.**  
Ein Bürger berichtet in diesem Zusammenhang über ein Bauvorhaben an der  
Högerstr. 6, bei welchen geschützten Bäumen gefällt werden.
4. (E) Sammelbeschluss - offene Bezirksausschussangelegenheiten des 25.  
Stadtbezirkes Laim  
Bahnhof Laim: Lösung für mobilitätseingeschränkte Personen schaffen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02519 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024  
Anwohnerparklizenzgebiet im Stadtbezirk Laim (Antrag c)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02521 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18823  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

5. (E) Angebot öffentlicher Eislaufzeiten am Wochenende im Eisstadion West (Samstag und Sonntag je einmal öffentlicher Lauf)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02510 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 28.11.2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18745  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung; Herr Mögele wird hier zunächst ein Gespräch mit dem BA 21 und der Verwaltung führen.**
6. (E) Aufstellung einer Wertstoffinsel in der Friedenheimer Straße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03269 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19014  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.**
7. (E) Seniorenresidenz am Westpark  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03274 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19016  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Soziales.**
8. (E) Mehr Bäume und Grünflächen in Laim  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03271 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19100  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.**

#### **4           Stellungnahmen/Anhörungen**

1.           Einzelfällungsanträge  
**Auf das Protokoll der Sitzung des UA Umwelt, Klima und Baumschutz am 02.03.2026 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1 werden einstimmig unverändert angenommen:**
  - 2.1.1 Camerloherstr. 90-102  
**Baumart:     Vogel-Kirsche, Ablehnung**
  - 2.1.2. Camerloherstr. 102  
**Baumart:     Lärche, der Baumschutzbehörde übergeben**
  - 2.1.3. Wilhelm-Riel-Str. 39-43  
**Baumart:     Winterlinde, Weitergabe Baumschutzbehörde**
  - 2.1.4. Weissenfelderstr. 4  
**Baumart:     2x Esche, Weitergabe an die Baumschutzbehörde**
2.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.01.26:  
Veranstaltung in städtischer Grünanlage: Familienflohmärkte Drachenei e.V. am 09.05.2026 (Ersatztermin: 16.05.2026) sowie 26.09.2026 (Ersatztermin: 10.10.2026) auf dem Hogenbergplatz  
(Frist: 30.03.26)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.02.26:  
Veranstaltung im Freien in städtischer Grünanlage;  
Hier: Weißenfelderplatz, Flohmärkte (Frühjahr+Herbst) des "Die Bärchen"  
unabhängige Eltern-Kind-Initiative e.V. mit Abgabe von Speisen und alkoholfreien  
Getränken am 19.4.26 + 13.9.26 (ohne Ersatztermin)  
(Frist 16.03.26)

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.26:  
Neuburgerstr. 8, Nachtrag in die Denkmalliste  
(Frist: 17.04.26)

**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**

## 5 **Bauvorhaben**

**Auf das Protokoll der Sitzung des UA Bau vom 26.02.2026 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen:**

1. Friedrich-von-Pauli-Str. 15, 8284/0-Sektion V  
Nutzungsänderung Halle 6 - Lagerhalle zu Gewerbebetrieb (Brief  
Zustellstützpunkt)  
(Frist: 13.03.26)

**Die vorgelegte Nutzungsänderung wird zur Kenntnis genommen.**

2. Schrobenhausener Str. 26, 402/19-Laim  
Neubau eines Mehrfamilienhauses - mit Mobilitätskonzept  
(Frist: 09.03.26)

**Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen, für Familien nicht geeignet.**

**Dazu weitere Anmerkungen des UA-Bau:**

- **In der beigefügten Verpflichtungserklärung des Mob.-Ref. werden nur 5 Stellplätze genehmigt.**
- **Wie stellt sich die LBK das vor, das nicht doch noch weitere Stellplätze im öffentl. Straßenbereich genutzt werden.**
- **Wie ist diese Umsetzung der Einschränkung v. max. 5 Stellplätzen gedacht bzw. wer kontrolliert dieses?**
- **Die Architektur ist sehr gewöhnungsbedürftig.**

3. Weichselbaumerstr. 18, 342/32-Laim  
Neubau Wohnhaus 4 WE - VORBESCHEID  
(Frist 13.03.26)

**Der BA kann diesen Antrag als Bauvoranfrage nicht zustimmen, das beantragte Baurecht ist völlig überzogen, die Art und das Maß der baulichen Nutzung nach § 34 fügt sich nicht in die Umgebungsbebauung ein.**

4. Von-der-Pfordten-Str. 11, Grundstück 231/29-Laim  
Neubau eines Mehrfamilienhauses und Tiefgarage - VORBESCHEID  
(Frist 18.03.26)

**Der BA kann diesen Antrag auf Vorbescheid nicht zustimmen, das beantragte Baurecht ist völlig überzogen, die Art und das Maß der baulichen Nutzung nach § 34 fügt sich nicht in die Umgebungsbebauung ein.**

## 6 **Sonstiges**

1. Schreiben Bezirksausschuss 17 Obergiesing-Fasangarten vom 20.01.26:  
Finanzielle Unterstützung und Einrichtung von Taubenhäusern  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Umwelt, Klima und Baumschutz.**

Herr Laub bittet darum, zukünftig mit Anträgen den Hinweis zu viel Verwaltungsaufwand nicht mehr in Verbindung zu bringen.

Herr Holzkämper meint, dass bei Anträgen, die bereits öfter gestellt worden sind und eine Antwort der Verwaltung schon vorliegt, diese Anmerkung dann sicher erlaubt ist.

## **7 Protokolle**

1. Protokoll UA Kultur vom 15.01.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
2. Protokoll UA Bau vom 29.01.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
3. Protokoll UA Bildung und Gesundheit vom 02.02.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
4. Protokoll BA-Sitzung vom 05.02.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Ergänzung, dass unter TOP 2.1 als Antragsteller Herr Brandl genannt wird.**
5. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 05.02.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
6. Protokoll UA Mobilität vom 10.02.26  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **8 Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

21. Antwortschreiben Mobilitätsreferat vom 02.02.26:  
Ahndung Gehwegparken Camerloherstraße  
Kenntnisnahme
39. Antwortschreiben Baureferat vom 21.01.26:  
Beleuchtung am U-Bahnhof Friedenheimer Straße  
Kenntnisnahme
41. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 20.01.26:  
Präsentation zur Vorstellung des Bildungscampus Westpark  
Herr Beier moniert, dass der BA 25 nicht vertreten war und bittet zukünftig um Sendung eines Vertreters.  
**Die Angelegenheit wird in den UA Bildung und Gesundheit vertagt.**

## **9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**

1. Einkaufswagen und Altkleidercontainer Burgkmairstraße, Hans-Thonauer-Straße und Fachnerstraße  
(Weiterleitung Baureferat, AWM und Schreiben an Supermärkte)

2. Verkehrssicherheit Vohburger Straße/Agnes-Bernauer-Straße  
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat und Baureferat)
3. Gehwegparken Heinrich-Goebel-Straße  
(Weiterleitung Mobilitätsreferat)
4. Kurzzeitparken Fürstenrieder Straße  
(Weiterleitung an PI 41)
5. Abgestellte Anhänger Saherrstraße  
(Weiterleitung an PI 41)
6. Parksituation in der Friedenheimer Straße  
(Antwort an Bürger\*in mit Abdruck an Mobilitätsreferat)
7. Sicherheitsgefährdung und massive Verschmutzung am Spielplatz Von-der-Pfordten-Str. / Valpichlerstr.  
(Weiterleitung an Baureferat)
8. Park- und Verkehrssituation Geyerspergerstraße  
(Antwort an Bürger\*in und Weiterleitung an Mobilitätsreferat)
9. Abgestellte Leihfahrzeuge  
(Vertagung in UA Mobilität)
10. Bürgeranliegen und Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat, Polizeiinspektion 41 Laim, Gesundheitsreferat vom 27.01.26 bzw. 29.01.26: Taubenfütterung im Kreuzungsbereich Burgkmairstraße/Hans-Thonauer-Straße/Fachnerstraße  
(Antwort an Bürger\*in)
11. Dringender Handlungsbedarf: Kreuzung Friedenheimer Straße/Schäufeleinstraße  
(Vertagung in UA Mobilität)
12. Agricolastraße Bereich Agnes-Bernauerstrasse/ Valpicherlstraße Antrag zur Erneuerung der Fahrbahndecke  
(Weiterleitung an Baureferat und Info an Bürger\*in)
13. Baumfällung im Käthe-Bauer-Weg auf Höhe der Einmündung der Leibnizstr.  
(Vertagung in den UA Umwelt, Klima und Baumschutz)

## **10 Nichtöffentlicher Teil**

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

gez.  
Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

gez.  
BA-Geschäftsstelle