

Datum: 21.04.2026

Tel.: 01525 82520



Landeshauptstadt
München
Stadtkämmerei

SKA-1-3 (SKA 1.3
Beteiligungsmanagement,
Wirtschaftlichkeit, Versicherung)

V 17978 OMG - Turmsanierung – Fassadenerneuerung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 17978

Beschlussvorlage für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 28.04.2026

Öffentliche Sitzung

An das Referat für Arbeit und Wirtschaft

Die Stadtkämmerei stimmt der Vorlage für die dargestellte Sanierung des Olympiaturms als Finanzierungsbeschluss als Ausnahme zum regulären Eckdatenbeschlussverfahren zu, da sie die für die Stadtwerke München Services GmbH (SWMS) notwendige finanzielle Planungsgrundlage für die termingerechte Fertigstellung zum 03.10.2027 beinhaltet.

Die Umstellung auf eine investive Bezuschussung erfolgt im Interesse der Haushaltsplanung zur Entlastung der konsumtiven Ausgaben.

Die Anmeldung der investiven und der konsumtiven Mittel im Rahmen des laufenden Eckdatenverfahrens 2027 würde eine beschlussmäßig abgesicherte finanzielle Planungsgrundlage erst im Herbst ermöglichen.

Aus steuerlicher Sicht ist es jedoch erforderlich, dass die Auszahlung an die Stadtwerke erst nach Erteilung der verbindlichen Auskunft durch das Finanzamt erfolgt. Bei Realisierung des beim Finanzamt angefragten Sachverhalts entfällt sonst die Bindungswirkung der verbindlichen Auskunft (vgl. § 89 Abs. 2 AO).

Gezeichnet

Frey, Christoph am 21.04.2026