



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:
https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1

München, den 21.04.2026

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 29.04.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 29.04.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 25.03.2026
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürger*innenanliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Stiftung Kinderklinik München Schwabing Geschwisterbetreuung vom 01.04.2026 bis 31.03.2027
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an LIFE - Das Jugendzentrum am Ackermannbogen/CVJM München e.V. für die AktivFerien am Ackermannbogen vom 26.05.2026 bis 29.05.2026

- 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Verein für Internationale Jugendarbeit Ortsverein München e.V. für die Anschaffung und Installation einer Tafelwasseranlage im Speisesaal der Einrichtung
- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den PA/SPIELkultur e.V. für Halloween in der Zauberschule vom 31.10.2026 bis 06.11.2026
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen des Max-Planck-Instituts zu den drei Bauvorhaben
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Franz-Joseph-Str. 41:
Errichtung vorgehängter Balkone an Fassade. zum Innenhof. Auskragung max. 2,0 m; gemäß Art. 6 Abs. 6 BayBO untergeordnete Bauteile ohne Auslösung neuer Abstandsflächen. Vom Straßenraum nicht einsehbar, Orientierung an bestehenden Balkonen im Umfeld **Frist: 18.05.2026**
- 2.2 Karl-Theodor-Str. 90:
Schulbauoffensive - Standzeitverlängerung des bestehenden Schulpavillons in der Karl-Theodor-Str. um weitere 11 Jahre. Zweigeschossiger Schulpavillon für eine Realschule mit 9 Klassenzimmern und Nebenräumen in Modulbauweise **Frist: 18.05.2026**
- 2.3 Kraepelinstr. 14:
Am Campus des Max-Planck-Instituts für Psychiatrie sollen teilweise Wohnungen der Krapelinstraße 14 und 14a, sowie das gesamte Schwesternwohnheim in der Kraepelinstraße 16 für den Klinikbetrieb in Büros und in zwei Tageskliniken umgenutzt werden. **Frist: 18.05.2026**
- 2.4 Clemensstr. 64:
Erweiterung, Umbau und Nutzungsänderung für eine Kindertageseinrichtung im Erdgeschoss eines Bestandsgebäudes **Frist: 18.05.2026**
- 2.5 Destouchesstr. 46:
Nutzungsänderung des Kellergeschoßes zu Wohnräumen und des Erdgeschoßes von Praxisräumen zu Wohnräumen **Frist: 18.05.2026**
- 2.6 Georgenstr. 66:
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2025-17694-22 - Nutzungsänderung von Büro zu Wohnen (7 NE) im Erdgeschoss, Austausch der Fenster und Dämmen der hofseitigen Fassaden im Erdgeschoss - jetzt: Nutzungsänderung von Büro zu Wohnen (5 NE) und Büros (2 NE) im Erdgeschoss **Frist: 18.05.2026**
- 2.7 Kraepelinstr. 2:
Neubau einer Klinik für Psychiatrie- ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2017-28523-22 **Frist: 18.05.2026**
- 2.8 Isoldenstr. 1a:
ÄNDERUNGSANTRAG zu --1.23-2026-1812-22 - Umbau und Umnutzung des Hobbyraums des Mehrfamilienhauses in der Isoldenstrasse 1a, 80804 München, Fl.Nr.: 770/12, Gemarkung Schwabing in eine Wohneinheit **Frist: 18.05.2026**
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "ArtSchnitzel Festival" für das ArtSchnitzel Festival 2026 - Die Kunst ist im Weg vom 20.06.2026 bis 30.06.2026
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Ausstellung Meine Welt" für die Ausstellung "Meine Welt" vom 27.04.2026 bis 17.05.2026
- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative "Ausstellung Der Grund" für die Ausstellung "Der Grund" - International Festival of Contemporary Art "TRACES" vom 18.05.2026 bis 07.06.2026
- 2.1.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Park Café München GmbH für den Neptunbrunnen vom 02.06.2026 bis 23.08.2026
- 2.1.5 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Labor München - Kollaboration Kunst, Kultur, Bildung und Soziales e.V. für das Kreativlabor Open 2026 vom 19.06.2026 bis 21.06.2026
- 2.1.6 Finanzierung der Regenbogenaktion 2026 aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
- 2.1.7 Finanzierung des Kino Open Air 2026 aus dem Budget für eigene Veranstaltungen
- 2.1.8 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die treibgut Materialinitiative gUG für das treibgut Straßenfest am 30.04.2026

- 2.2 Wirtschaft
 - 2.2.1 Hohenzollernstr. 44: Antrag auf Erweiterung einer bereits bestehenden Warenauslage und Sortimentserweiterung
 - 2.2.2 Pündterplatz 8: Antrag auf Erweiterung einer bereits bestehenden Warenauslage
 - 2.2.3 Hohenzollernstr. 118: Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche (Kleinstfreischankfläche bis 10m² zu Ladenöffnungszeiten)
 - 2.2.4 Nordendstr. 29: Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche

- 2.3 Veranstaltungen
 - 2.3.1 Aktionstag AKIM am 21.05.2026 am Hohenzollernplatz **Frist: 30.04.2026**
 - 2.3.2 Vielfalt im Stadtviertel am 16.06.2026 am Hohenzollernplatz **Frist: 05.05.2026**
 - 2.3.3 ICF Kinder- und Ferienprogramm ab 20.05.2026 im Luitpoldpark **Frist: 08.05.2026**
 - 2.3.4 Fahrradsicherheitscheck und Mobile Fahrradwerkstatt ab dem 06.06.2026 an mehreren Standorten **Frist: 12.05.2026**
 - 2.3.5 Langer Tag der StadtNatur am 10.05.2026 im Luitpoldpark **Frist: 30.04.2026**
 - 2.3.6 Familienfest zum International Family Equality Day am 03.05.2026 **verlängerte Frist: 30.04.2026**

3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 Quartalsübersicht I/2026 des Stadtbezirksbudgets für den BA 4
- 2 Informationen zum Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder
- 3 Verabschiedung ausscheidender BA-Mitglieder

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 29.04.2026 um 18.30 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 22.04.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 22.04.2026 um 19.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 23.04.2026 um 18.30 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 23.04.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums

Die konstituierende Sitzung des neu gewählten Bezirksausschusses findet am Dienstag, den 19.05.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
 - 3.2.1 Ackermannbogen e.V./ KulturBüro für die Förderung von Senior*innenprojekte vom 01.09.2025 bis 31.12.2025
 - 3.2.2 Evangelische Kreuzkirche München-Schwabing für „Wonderous Work – Wunderwerke“ am 08.02.2026
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 (Sektoraler) Bebauungsplan Nr. 2191; Saarstraße (südlich), Winzererstraße (westlich), Adams-Lehmann-Straße (nördlich) - Satzungsbeschluss – (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19150)
 - 3.2.2 „Wohnen in München VII“; Erfahrungsbericht für das Jahr 2025; Programm „Bezahlbares Wohnen und Leben in München“; Erfahrungsbericht für das Jahr 2025 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19513)
 - 3.2.1 Keine börsennotierten Energieverträge, Keine börsengekoppelten Energieverträge (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19216)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
 - 3.3.1 Baulisten Erstantragsverfahren KW 11 bis KW 13 und Tektur KW 12 bis KW 15
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Wohnungsbau & Leerstand z.B. Hiltensperger Str. und Arcis-/Heißstr. (Bürgerinnenschreiben an den zukünftigen OB)

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in der Parzivalstraße (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.3 02/25)
 - 3.1.2 Antrag CSU: Perspektive Elisabethplatz. U-Bahn Linie U9. Bekenntnis zum Bahnhof Elisabethplatz. (Antwortschreiben der MVG auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP D 1.8 02/26)
 - 3.1.3 Behindertenparkplatz Herzogst. 129

- (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen;
vgl. TOP D 1.6 09/25)
- 3.1.4 Anwohnerparken Brunnerstraße
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen;
vgl. TOP D 1.3 02/26)
- 3.1.5 Sicherheitsmangel: Kreuzung Karl-Theodor-Str./ Brunnerstr./ Hiltenspergerstr.
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein Bürger*innenanliegen)
- 3.1.6 Antrag CSU: Perspektive Elisabethplatz. U-Bahn Linie U9. Bekenntnis zum Bahnhof
Elisabethplatz.
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP D 1.8 02/26)
- 3.1.7 Umwidmung des ehemaligen Standorts für Leihfahrräder der MVG am Bonner Platz
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen;
vgl. TOP D 1.4 11/25)
- 3.1.8 Zeitlich eingeschränktes Haltverbot für 4 Kfz-Stellplätze in der James-Loeb-Straße,
Ostseite gegenüber Hausnr. 11-13
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen;
vgl. TOP D 1.7 10/25)
- 3.1.9 Erweiterung einer genehmigten Ladezone um das StVO Zeichen 299
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen;
vgl. TOP D 1.8 10/25)
- 3.1.10 Grüne Abbiegepeile für den Radverkehr an signalisierten Kreuzungen im Stadtbezirk
Schwabing-West
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08741)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Arbeiten im Straßenraum
- 3.3.1 Reparatur Fernwärme (Notmaßnahme) in der Unertlstr. 40
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4.1 Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die
Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder
(Fahrradabstellplatzsatzung – FabS) (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19208)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Antrag CSU: Perspektive Elisabethplatz. Eine öffentlich zugängliche Toilette für das
Stadtteil- und Quartierszentrum Elisabethplatz.
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP E 1.3 02/26)
- 3.1.2 Lampe Mottlstraße
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
- 3.1.3 Antrag CSU: Zum 115. Geburtstag. Luitpoldpark und Luitpoldhügel barrierefrei.
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein Schreiben des BA; vgl. TOP E 1.5 02/26)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen
Gartenbau)
- 3.2.1 Fällung einer Ulme in der St.-Blasien-Str. 1 a - 3 a als Gefahrenbaum
- 3.2.2 Fällung eines Gefahrenbaums im Luitpoldpark
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen

- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Rathaus Umschau: Maßnahmen gegen die zunehmende Vermüllung städtischer Parkanlagen (Antwortschreiben der Baureferentin auf den Antrag eines Stadtrats; vgl. TOP E 1.1)
- 3.4.2 Rathaus Umschau: Mediale Kampagne für mehr Sauberkeit im öffentlichen Raum (Antwortschreiben der Baureferentin auf den Antrag mehrerer Stadträte; vgl. TOP E 1.1)
- 3.4.3 Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage am Standort Emanuelstr. 12

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Initiative "Zarda Festival" für das Zarda Festival am 04./05.07.2025
 - 3.2.2 Tanztendenz München e.V. für das Projekt „STANDPUNKT.e -welcome to my world“ vom 23.02.2026 bis 28.02.2026
 - 3.2.3 CultureClouds e.V. für Rampenlichter DemokrARTie vom 20.01.2025 bis 31.12.2025
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Filmaufnahmen für eine TV-Produktion am 26.03.2026 in der Georg-Birk-Straße und Petra-Kelly-Straße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Gaststätte Kaiserstr. 67
 - 3.4.2 Abgabe von Getränken und Speisen in einer Veranstaltungsstätte Heßstr. 132
 - 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft Viktoriastr. 23
 - 3.4.4 Café Adams-Lehmann-Str. 38
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 MobilSpiel Fest am 26.04.2026 im Luitpoldpark
 - 3.5.2 Stadtteil-Spendenlauf am 25.04.2026 am Ackermannbogen
 - 3.5.3 AktivFerien von 26.05.2026 bis 29.05.2026 am Ackermannbogen
 - 3.5.4 AWM Nachbarschaftstag am 09.05.2026 in der Georg-Birk-Str./Petra-Kelly-Str.
 - 3.5.5 Spielaktionen "Straße.Oase" von CultureClouds e.V. vom 24.04.2026 bis 09.07.2026 auf mehreren Straßen und Plätzen
 - 3.5.6 Spendenlauf am 15.05.2026 im Luitpoldpark
 - 3.5.7 Kinder-Mitmach-Zirkus vom 20.04.2026 bis 24.04.2026 am Mildred-Scheel-Bogen
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.7.1 Kinder-Mitmach-Zirkus vom 20.04.2026 bis 24.04.2026 am Mildred-Scheel-Bogen (Eilentscheidung)