Bürgerversammlung im Stadtbezirk Altstadt-Lehel am 23.04.2026

Betreff

Transparenz der Kosten für Straßenreinigung – explodierte Betriebskosten durch Fußgängerzonen

Antrag zum Themengebiet Bau/ Planung

Siehe ANHANG

Antrag zur Bürgerversammlung des Stadtbezirk 01 (Altstadt/Lehel) am 23.04.2026

[redacted]

Bürgerinitiative ALTSTADT

[redacted]

Betreff:

Transparenz der Kosten für Straßenreinigung - explodierte Betriebskosten durch Fußgängerzonen

Die Bürgerversammlung möge beschließen:

1. Die zuständigen Referate legen eine detaillierte Aufstellung der jährlichen Kosten für die Straßenreinigung im Stadtbezirk Altstadt-Lehel vor.
2. Die Aufstellung umfasst: Gesamtkosten pro Jahr, Aufschlüsselung nach Reinigungsintervallen und Straßenabschnitten, Mehrkosten durch besondere Verschmutzungen (z. B. nach Veranstaltungen) sowie Entwicklung im Mehrjahresvergleich.
3. Es wird dargelegt, in welchem Umfang die Umwandlung von Straßen in Fußgängerzonen - insbesondere Westenriederstraße seit 18. September 2023 - zu Kostensteigerungen bei den Betriebsnebenkosten der Anwohnerinnen und Anwohner geführt hat.
4. Betreiber und Veranstalter, die durch ihre Aktivitäten erhöhten Reinigungsbedarf verursachen, sollen künftig anteilig an den Reinigungskosten beteiligt werden.

Begründung:

Die Münchner Altstadt ist auf 3,15 von 310 Quadratkilometern Stadtfläche täglich Ziel von bis zu 90.000 Pendlern und ebenso vielen Besuchern. Ein konkretes Beispiel zeigt die Dramatik: In der Westenriederstraße - seit 18. September 2023 Fußgängerzone - sind die

auf eine 31-qm-Wohnung hochgerechneten Straßenreinigungskosten von 312,19 Euro (2023) auf 532,62 Euro (2024) gestiegen.

Das ist eine Erhöhung um 220 Euro in einem einzigen Jahr (170% Steigerung) - allein durch die Umwandlung zur Fußgängerzone.

Die Anwohnerinnen und Anwohner sind nicht länger bereit, den Reinigungsaufwand zu finanzieren, der durch Gäste und Touristinnen und Touristen verursacht wird.

Beleg: Betriebskostenabrechnung Westenriederstraße (Auszug) – Straßenreinigung [redacted]



Abb.: Betriebskostenabrechnung 2023, Westenriederstraße. Straßenreinigung [redacted] 223,24 EUR für 35 qm. Hochgerechnet 2023: 312,19 EUR / 2024: 532,62 EUR = +220 EUR nach Einführung der Fußgängerzone.