



An den Oberbürgermeister der  
Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 03.11.2025

**Antrag: Wenn Olympia, dann keine SEM Nordost**

Wir fordern die sofortige Einstellung der SEM München Nordost.

**Begründung:**

Die geplante Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme (SEM) München Nordost sieht Wohnraum für rund 30.000 Menschen östlich von Daglfing und Engelschalking vor. Durch die Olympiabewerbung ist jedoch klar: Diese Planung wird um viele Jahre – bis 2036, 2040 oder sogar 2044 – verschoben. Wohnraum entsteht somit viele Jahre später.

Damit werden zentrale Stadtratsbeschlüsse zur SEM Nordost ausgehebelt. Statt einer Gesamtplanung erfolgen nun Teilplanungen im Sinne von Olympia.

Auch die beschlossene Tunnelvariante der Bahnstrecke Daglfing-Johanneskirchen droht zu entfallen.

Gleichzeitig wehren sich Grundstückseigentümer gegen Olympiaplanungen auf ihren Flächen.

Olympia und SEM Nordost sind nicht vereinbar – weder planerisch noch politisch. Wer Olympia will, muss die SEM beenden.

**Initiative:**

Dirk Höpner (Stadtrat München-Liste)